



הנחיות לשילוט בתי עסק מסחריים

גרסה 22 פברואר 2017



להלן ההנחיות להצבת שילוט מזהה לבתי עסק בחריש. הנחיות אלו נועדו לצורך שמירה על חזות חוצות המועצה, ויצירת איזון מתאים בין צרכי המפרסם לבין אדריכלות המבנים. ההנחיות שכאן באות יחד עם ההמחשות שבהמשך.

עקרונות כלליים

- תותר הצבת שלט אחד לכל בית עסק, בחזית בית העסק בלבד, למעט במקרים המפורטים בהמשך.
- שלטים נוספים יאושרו על פי שיקול דעת המועצה במקרים מיוחדים בלבד, כגון: עסק פינתי או עסק עם מספר חזיתות הפונות לכיוונים שונים.
- מימדי השלט יגזרו מתוך ההיגיון האדריכלי של הבנין ומרכיביו. כלומר, קביעת גודלו אינה יכולה להתבצע באופן אקראי, וללא התייחסות לאלמנטים הארכיטקטוניים בחזית הבנין, כגון: עמודים, חיפוי, רוחב חזית החנות, חלון הראווה ומרכיביו וכו'.
- מימדי שלט הזיהוי של בית העסק יותאמו למימדי המקום המיועד לשילוט - מעל לכניסה לבית העסק, לרוחב מפתח חלון הראווה סביב דלת הכניסה, וצמוד לקיר המבנה, או בתחום המיועד לשלטים שנבנה לשם כך מראש.
- במרכז מסחרי ניתן להציב שלטים ע"ג קירות שלא בחזיתות בתי העסק, ובתנאי שתחום זה יתוכנן ע"י אדריכל הבנין. במקרה זה תותר הצבת שלטי אותיות בודדות בלבד.
- שלטים לבתי עסק יוצבו במסגרת קומת הקרקע בלבד, למעט במתחם מסחרי בעל מסחר קומות מסחר.
- בכל בנין הכולל עמודים בחזית, לא יכסה שלט את העמודים.
- הצבת שלט תעשה באופן שלא יפריע למשתמשים בדרך, לעוברים ושבים או לעסקים שכנים, או שיצור מפגע בטיחותי.
- אסורה הצבת שלט על גג בנין.
- אסורה הצבת שלט בשטח ציבורי.
- על השלט להיות בשפה העברית - למעלה מחציו.
- בבנין בו קיים תחום בנוי המיועד לשלט, כגון נישה בחזית הבנין או 'פס שילוט' - ימוקם השלט בתחום זה בלבד, ולא יחרוג ממנו.
- השלט יעוצב ברמה מקצועית, ע"י בעל מקצוע בתחום האדריכלות/עיצוב/שילוט.
- השלט ייוצר מחומרים עמידים בהשפעות סביבתיות, מזג אוויר וזמן. רכיבים ממתכת, למעט אלומיניום ומתכות אל-חלד, יהיו מגולוונים, או צבועים בצבעים המגנים מפני קורוזיה.

- לא תאושר הצבת שלטים קבועים העשויים מחומרים מתכלים או ארעיים.
- בעל השלט חייב להחזיק את השלט במצב נקי ותקין. יש להסיר מיידית כל שלט פגום בפירוק, או להחזירו למצב תקין.
- במידה שלא יעשה זאת בעל השלט, המועצה רשאית לפרק את השלט, ולחייב את בעל השלט בהוצאות הפירוק.
- שלט בית עסק יכול להיות בעל תאורה. שלט מואר יהיה בעל מנגנון תאורה פנימית בלבד.
- חל איסור על שימוש בגופי תאורה ע"ג זרועות, או פרוזקטורים להארת שלט.
- שלט בעל מערכת חשמל יהיה מצויד במפסק פחת, והמערכת המספקת חשמל לשלט תהיה בלתי נגישה לקהל הרחב. מערכת תאורת השלט תעבור ביקורת של חשמלאי מוסמך, שימסור אישור לתקינות המתקן החשמלי, לבעל השלט עם ביצוע התקנת השלט. בעל השלט ישמור אישור זה בית העסק.
- במקרה של פגם או תקלה בשלט בעל מנגנון תאורה חשמלי, ינתק בעל העסק, או מי מטעמו, את זרם החשמל לשלט באופן מיידי.
- הגרפיקה של שלט בית עסק תהיה קבועה. ועל כן אין השלט יכול להיות מסך או כל אמצעי אחר המקרין מידע חזותי (אור), או מסך עליו מקורן מידע חזותי.
- שלט מזהה לבית עסק אינו יכול להבהב או להשמיע צליל.
- אסור להציב שלט הניצב לקיר בנין.
- על פי העניין, המבנה והמיקום, רשאית וועדת השילוט להתנות רישיון השילוט בהנחיות ומגבלות נוספות.

מידע נוסף בהתאם לסוג הבנין/חזית

בנין בעל קומת מסחר קרקעית וקולונדה בחזית

המחשות מס' 1 עד 3

- במקרה זה, השלט יותקן לכל רוחב המפתח בין עמודי הקולונדה, יותקן במישור החזית, ולא יבלוט ממנה (למעט אותיות תלת מימד), ויהיה צמוד לקורה העליונה.
- גובה השלט המקסימלי יהיה 70 ס"מ. בחזית הקולונדה מותר להציב שלט אחד בלבד לכל בית עסק. והוא יותקן מול דלת הכניסה.
- זאת על מנת שלעמוד בעיקרון, ששלט אינו יכול לשנות את חזית הקולונדה.
- במקרה שנבנתה נישה ייעודית לשילוט בחזית הבנין, השלט יותקן בנישה ומידותיו יתאימו לנישה במלואה.



מועצת מקומית חריש

הנחיות כלליות

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

- מידות השלטים תהיינה אחידות בחזית הקולונדה. על פי העיקרון הראשון שמותקן קובע את גובה השלטים הנוספים. הרוחב כאמור קבוע, והוא מפתח העמודים.
- הגובה המזערי מכני המדרכה לתחתית השלט יהיה 2.7 מטר.
- ראו המחשות 1, 2.

- היות ובמקרה זה כניסת בית העסק מצויה במתחם פנימי המופרד מהרחוב על ידי הקולונדה, מותרת הצבת שלט אחד נוסף, בקיר או אזור חלון הראווה שמעל דלת הכניסה לבית העסק.
- רוחב השלט המקסימלי יהיה המרחק שבין העמודים התוחמים את חלון הראווה מצידי דלת הכניסה. בין אם העמודים מבטון, או קורות מתכת המחלקות או ממסגרות, את חלון הראווה.
- הגובה המקסימלי של השלט יהיה 80 ס"מ.
- במקרה שבחלון הראווה יש אלמנט אדריכלי היוצר תחום מוגדר מעל דלת הכניסה, קרי שתי קורות החוצות את רוחב חלון הראווה, יותקן השלט בין שתי קורות אלו.
- ראו המחשה 3.

בנין בעל קומת מסחר קרקעית הגלויה לרחוב (ללא קולונדה בחזית)

המחשה 4

- לבית עסק בבנין בעל חזית מסוג זה, מותרת הצבת שלט אחד מעל לדלת הכניסה לבית העסק. רוחב השלט המקסימלי יהיה המרחק שבין העמודים התוחמים את חלון הראווה מצידי דלת הכניסה. בין אם העמודים מבטון, או קורות מתכת המחלקות או ממסגרות, את חלון הראווה.
- בכל מקרה, אורכו המרבי של שלט לא יעלה על אורך חזית בית העסק.
- גובה השלט המקסימלי יהיה 80 ס"מ.
- מידות השלטים תהיינה אחידות בחזית בנין. על פי העיקרון הראשון שמותקן קובע את מידות השלטים הנוספים.

מתחם מסחרי, חזית חיצונית או פנימית, ובה כניסה לבתי עסק

המחשה 5

- לכל בית עסק מותרת הצבת שלט אחד מעל לדלת הכניסה לבית העסק. רוחב

- השלט המקסימלי יהיה המרחק שבין העמודים התוחמים את חלון הראווה מצידי דלת הכניסה. בין אם העמודים מבטון, או קורות מתכת המחלקות או ממסגרות, את חלון הראווה.
- גובה השלט המקסימלי יהיה 80 ס"מ.
- במקרה שקיים תחום שילוט בנוי, נישה או קונסטרוקציה ייעודית אחרת, שתוכננו על ידי אדריכל המתחם המסחרי, השלט יוצב בתחום זה, ולא יחרוג ממנו.

מתחם מסחרי, חזית חיצונית, שאין בה כניסות לבתי עסק

המחשה 6

- במקרה שקיים תחום שילוט בנוי, נישה או קונסטרוקציה ייעודית אחרת, שתוכננו על ידי אדריכל המתחם המסחרי, השלט יוצב בתחום זה, ולא יחרוג ממנו.
- במקרה שאין נישה ייעודית בנויה לשלטים, יגדיר אדריכל הבנין מודול לשילוט - יחידה בעלת מידה קבועה וחוזרת על עצמה. המודול יתבסס על יחידות שלמות של חיפוי הקיר. שלט שיוצב לא יחרוג מתחומי המודול.
- הצבה השלטים, תתבצע באופן רציף ושורתי, שורה לאחר שורה, מלמעלה למטה.
- במקרה האדריכל יקבע גם מרווחים קבועים בצירי הרוחב והגובה של הקיר בין המודולים לשילוט.
- ראו המחשה 6.
- בנוסף מותרת הצבת עמוד שילוט מרכזי בתחומי המתחם המסחרי, המכיל שלטים של העסקים הפועלים במקום. הצבת עמוד זה מחייבת קבלת היתר הרשות המקומית.

שלט למשרד של בעל מקצוע חופשי בבנין מגורים

- כל בעלי המשרדים במבנה ירכזו את שלטיהם ביחידה פרסומית אחת, אשר תוצב בקומת הקרקע ותותקן על קיר חזית הכניסה למבנה.
- השלט יותקן אך ורק על קיר אטום למראה (אבן, בטון זכוכי), ולא על זכוכית המשמשת כדלת כניסה ולחיפוי המבואה לבנין.
- כל בעל משרד ייפרט את שמו ועיסוקו על לוחית אחת במידות: רוחב 30 על גובה 20 ס"מ לכל היותר.



מועצת מקומית חריש

הנחיות כלליות

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

- במקרה זה כל הלוחיות תהיינה אחידות בגודל, בחומר, בצורת הכיתוב, ובאופן היצור וההתקנה. לפי הכלל, הראשון קובע.
- שלטים לעסק של בעלי מקצועות חופשיים הפועלים בבית מגורים, יהיו מיוצרים ממתכת שאינה מחלידה, או זכוכית. הגרפיקה תיוצר על ידי יצרן שילוט מקצועי, באמצעות הדפסה, חיתוך ונייל לשילוט, או חריטה ומילוי צבע.
- יחידה פרסומית תכיל עד 4 לוחיות בטור לכל היותר.
- בבניין בו למעלה מ- 4 משרדים, יוצע פתרון ויבא לאישור וועדת השילוט.
- במקומות בהם לא ניתן להציב שילוט על קיר, תותר הצבת השילוט במתקן עצמאי באישור וועדת שילוט.
- בבניין בו למעלה מ- 4 משרדים, יוצע פתרון ויבא לאישור וועדת השילוט.
- מיקום מתקן השילוט העצמאי ייקבע על ידי וועדת השילוט.
- שלט המפרסם את העסק ומותקן על מרפסת הדירה בה פועל העסק, יהיה ברוחב של 2 מ' וגובה יהיה כגובה מעקה המרפסת.
- מקום התקנת השלטים יוצגו לידיעת ועד הבית.

שלטים על גבי מרפסות המפרסמים הדירה כמיועדת להשכרה או מכירה

- גודלו המירבי של השלט יהיה כמידות מעקה המרפסת.
- השלט טעון אגרת שילוט.
- פטור מאגרת שילוט לשלט כזה יוענק, רק לשלט המוצב על ידי בעל הנכס עצמו וכולל את פרטיו האישיים. שלט המוצב על ידי מתווך או כל גורם אחר שאינו בעל הנכס, ואינו כולל את פרטי בעל הנכס, מחוייב באגרת שילוט.

הנחיות לשילוט מסחרי - שלטי זיהוי לבתי עסק

שלט אחד בלבד לכל חנות, בין עמודי הקולונדה.
בחזית דלת הכניסה. צמוד לתקרת הקולונדה.
השלט יהיה בגובה מקסימלי של 80 ס"מ.



מועצת מקומית חריש

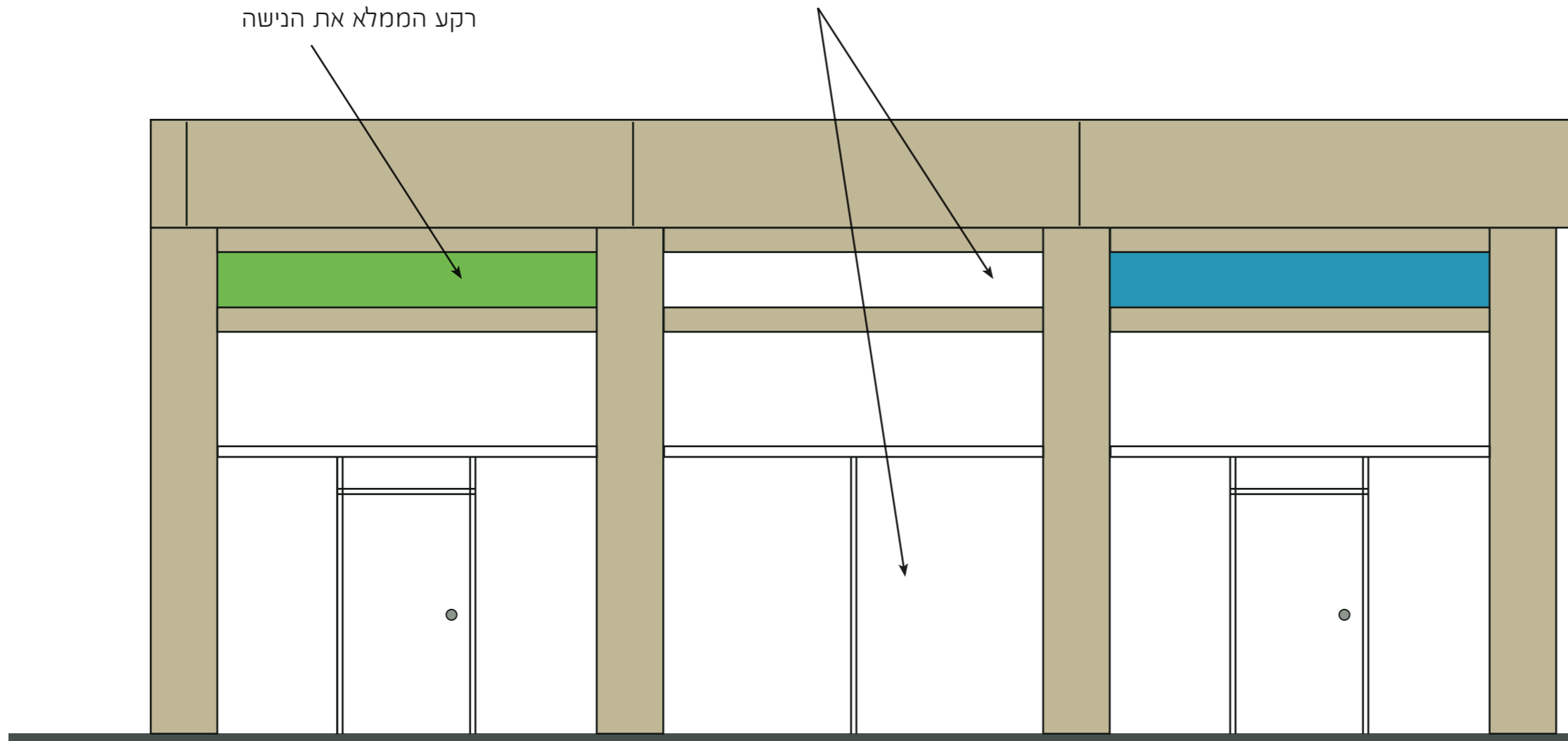
המחשה 1
בנין מגורים עם קומת מסחר ובעלת קולונדה. שלט בין עמודי הקולונדה.

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

הנחיות לשילוט מסחרי - שלטי זיהוי לבתי עסק

שלט אחד בלבד לכל חנות, בתוך נישה יעודית.
בחזית דלת החנות. השלט יתאים לנישה במלואה.
אם השלט הוא שלט אותיות, הוא יהיה בעל משטח
רקע הממלא את הנישה

בחזית שאין בה דלת כניסה לבית עסק,
אסור להציב שלט.



מועצת מקומית חריש

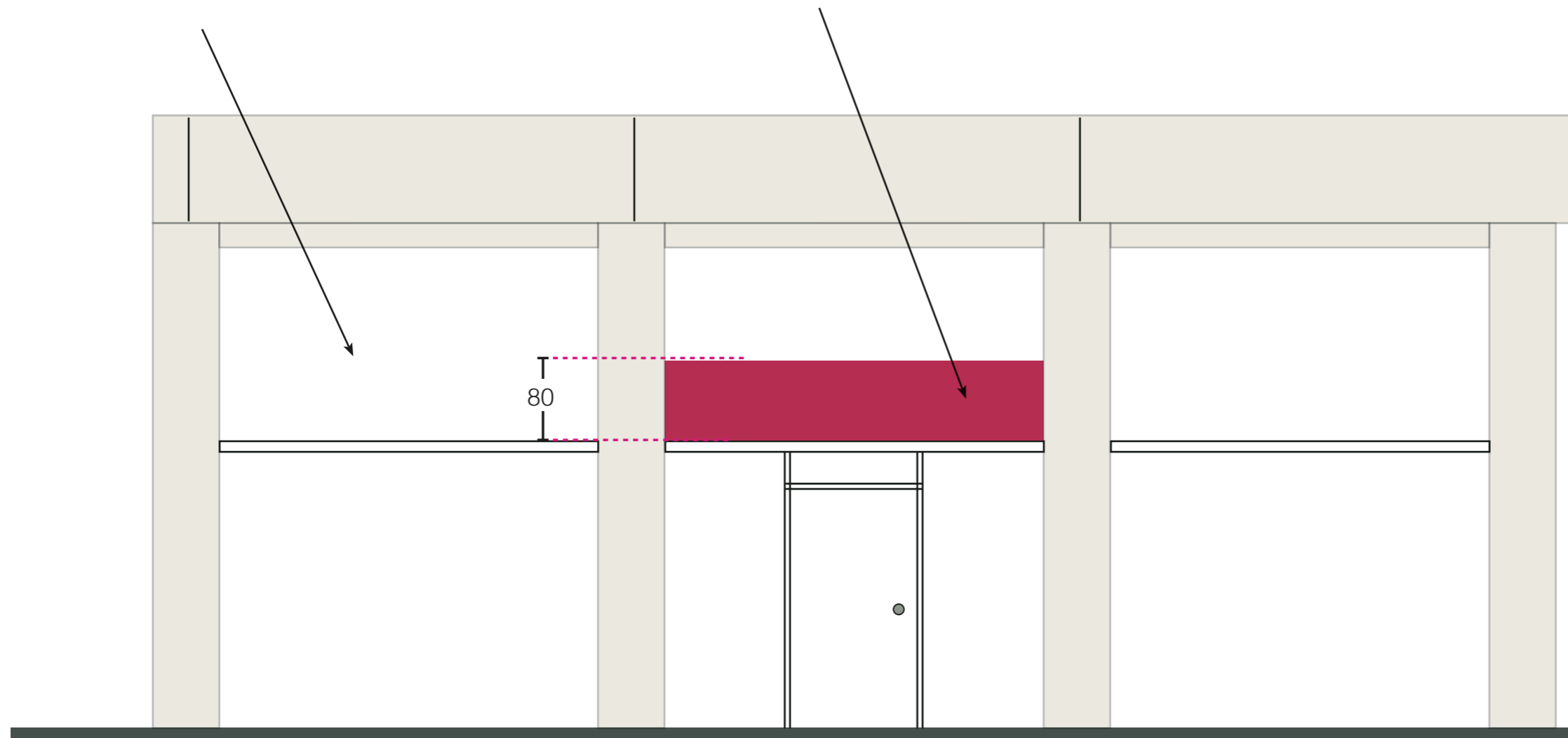
המחשה 2
בנין מגורים עם קומת
מסחר ובעלת קולונדה.
שלט בנישה בחזית
הקולונדה.

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

הנחיות לשילוט מסחרי - שלטי זיהוי לבתי עסק

היות וכניסת החנות בבנין עם קולונדה נסוגה מהרחוב, תותר הצבת שלט אחד נוסף מעל דלת הכניסה לבית העסק. רוחב מקסימלי, כמרחק בין עמודי הקולונדה. גובה מקסימלי יהיה 80 ס"מ.

בויטרינה שאינה מעלת לדלת כניסה לבית עסק, לא יותקנו שלטים.



מועצת מקומית חריש

המחשה 3
בנין מגורים עם קומת מסחר בעלת קולונדה. שלט מעל דלת הכניסה לבית העסק.

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

הנחיות לשילוט מסחרי - שלטי זיהוי לבתי עסק

רוחב השלט יהיה ברוב מקסימלי של הויטרנה של דלת הכניסה לחנות. גובה מקסימלי 80 ס"מ. השלט יהיה צמוד לחלקה העליון של הויטרנה.



כעיקרון יש לשמור על רציפות מידות ואופן יצור של השלטים המותקנים בבנין נתון, עד כמה שניתן.

בכל בנין שבו קיימת נישה יעודית לשלטים, השלט ימלא את שטח הנישה.



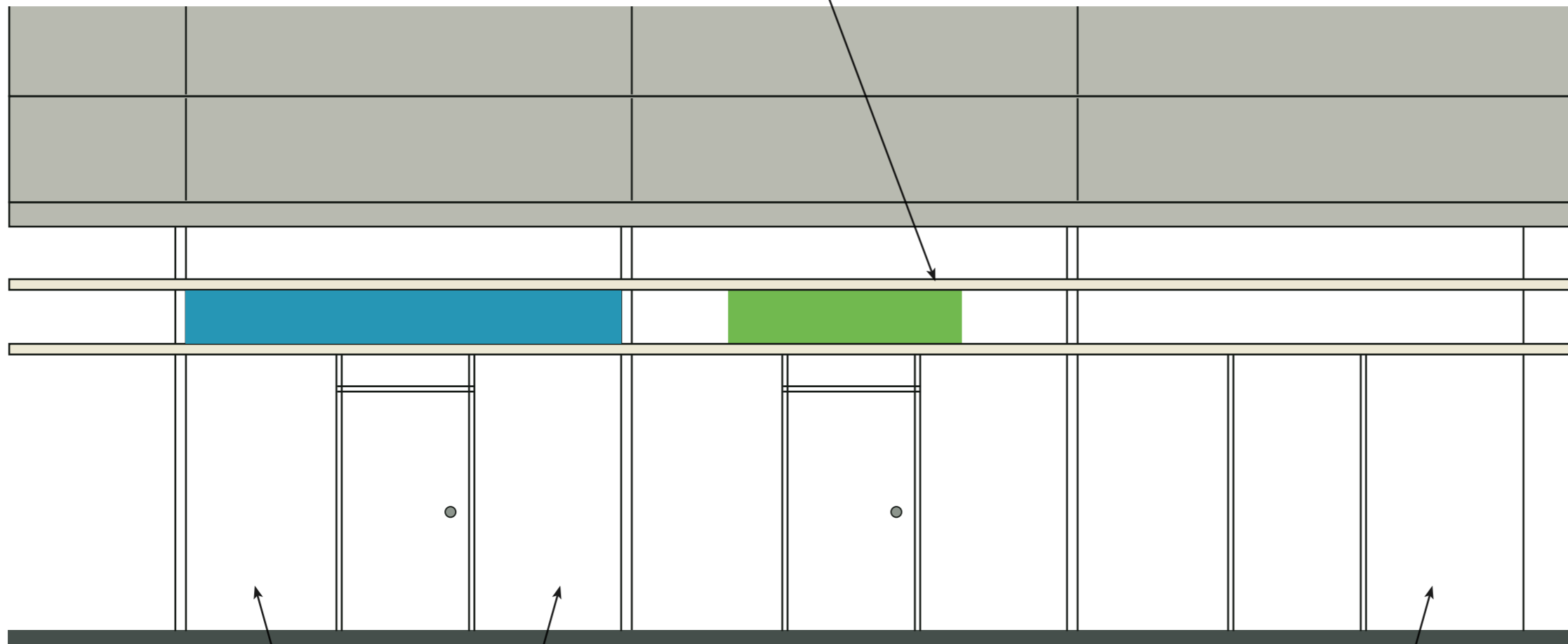
מועצת מקומית חריש

המחשה 4
בנין מגורים עם קומת מסחר וללא קולונדה. שלט מעל דלת הכניסה.

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

הנחיות לשילוט מסחרי - שלטי זיהוי לבתי עסק

השלט יותקן על גבי חלון הראווה, שמעל דלת הכניסה לבית העסק, בתחום המיועד שיקבע על ידי אדריכל המבנה. תחום זה יהיה נובע מאדריכלות החזית. למשל, קורות רוחב המחלקות את חלון הראווה.



תחום דלת הכניסה כולל ברוחבו את הדלת ואת יחידות הזכוכית שמימין ומשמאל לדלת, עד לעמודי הבנין או עמודי מסגרת של הויטרינה. גובה המירבי של שלט יהיה 80 ס"מ.

בחזית בית העסק, שאינה בתחום דלת הכניסה, לא יותקן שלט.



מועצת מקומית חריש

המחשה 5
מרכז מסחרי - קניון - שלט מעל דלת הכניסה של בית העסק.

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017



מועצת מקומית חריש

המחשה 6
קיר חזית מרכז מסחרי
שאינו כניסות לחנויות

תאריך גרסה:
22 פברואר 2017

- על גבי קיר של מתחם שהינו מסחרי בלבד (קניון), יקבע בעל הנכס או האדריכל, שטח יעודי לשלטים בחזית. שטח זה יהיה זהה לכל השלטים בחזית, והשלטים יתאימו לו בגובהם או רוחבם.
- מידות שטח זה - מודול שילוט - יגזר מיחידות מלאות של חיפוי הבנין.
- מידות המקסימום של השלטים לא יעלו על רוחב או גובה המודול.
- השלטים יותקנו בסדר של רצף שורתי או טורי.
- השלט ימורכז למרכז המודול בצירי הרוחב והגובה.
- בין מודול למודול יהיה רווח הנובע מיחידות חיפוי שלמות של הקיר.
- השלטים יהיו מיוצרים כשלטי אותיות בודדות בלבד, עם או ללא תאורה פנימית, למעט במקרים. שסמל העסק הינו בצורה מלבנית - כדוגמת בנק לאומי בהדמיה זו - אז מותר להתקין שלט המיוצר כשלט ארגז.
- קוי הזנות החשמל לשלטים יהיו נסתרים, או שינותכו במרווחים שבין יחידות חיפוי הקיר.

הקו הכחול המקווקוו מציין את מודול השילוט

