

מדינת ישראל-משרד הפנים

ישיבת מליאה

ישיבה מספר 9-2014

מתאריך 8/12/2014

משתתפים:

מר קשת יצחק – ראש המועצה
 מר שלמה קליין- חבר מועצה
 מר אדוארד שפירו- חבר מועצה
 גב' לריסה מישייב- חברת מועצה
 גב' נאווה לברן- חברת מועצה

נעדרו:

מר רחמים ידיגרוב- חבר מועצה
 מר רמי אלבוז- חבר מועצה

מוזמנים:

מר אריק מויאל – מנכ"ל המועצה
 מר ישראל בן ישראל – מהנדס המועצה
 רו"ח גיל סער – מ"מ גזבר המועצה
 עו"ד עודד פילוס – יועץ משפטי
 רו"ח ניר ענבי- רו"ח ממשרד רו"ח זיצר
 מר יגאל ינאי – מנהל מחלקת שיפור העיר
 גב' מרים רוזנטל – מנהלת לשכת ראש המועצה

פרוטוקול

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מודיע על פתיחת ישיבת מועצה מספר 9/14. ראשית, לפני שנתחיל

נקדם בברכה את הצוות החדש שהצטרף אלינו למועצה. קודם כל היועץ

המשפטי עודד פילוס שהוא היה גם היועץ המשפטי של הוועדה. הוא סיים

את תפקידו ועבר לתפקיד של היועץ המשפטי של מועצת חריש. אתה רוצה

להגיד כמה מילים?



חבר המתרגמים



הקלטה ותמלול

www.hever.co.il

protocol@hever.co.il

הקלטות דיונים וישיבות



הקלטה ותמלול



פענוח קלטות חשאיות



תמלול



תרגום מסמכים



תרגום סימולטני



תרגום עוקב

תל-אביב

רח' בן יהודה 1
 טל: 03-5190777
 פקס: 03-5169020

ירושלים

רח' בן יהודה 34
 טל: 02-6234265
 פקס: 02-6248533

חיפה

בר יהודה 300
 בניין לב הצומת, צ'ק פוסט
 טל: 04-8200084
 פקס: 04-8204112

עו"ד עודד פילוס : כן, טוב, אני מכיר את, אותי אולי קצת פחות, חלקכם פחות, אני נמצא פה, הייתי בוועדה מיולי 2009, 5 וחצי שנים, אומנם זה לא כל כך משפיע על מה שעליכם, אולי משפיע בעקיפין הרעש והאבק, אבל הייתה לי תרומה מאוד מאוד חשובה אני חושב לכל הבנייה העתידית. אני יועץ משפטי של רשויות מקומיות מ-93, עורך דין עוד מעט 30 שנה ומ-93 אני ברשויות מקומיות. עברתי כולל היום עוד מעט, אני חושב שעכשיו, היום קיבלתי, התחלתי לעבוד עם המועצה 20 שנים, ויש לי ניסיון בהקמה של ישובים מהסוג הזה. אני הייתי, עמדתי מאחורי ההקמה של העיר אלעד במשך כ-10 שנים, מ-95 עד 2005, עמדתי מאחורי ההקמה של העיר מודיעין עילית, גם מלפני שנת 2000, זה באזור מודיעין אם מישהו לא יודע, והרבה ערים ומועצות מקומיות ואני מקווה מאוד שתוכלו להיעזר בי ואני אצליח לתרום מכל הניסיון הזה שצברתי גם לכם כתושבים קיימים וגם לעיר העתידית. תודה רבה.

מר יצחק קשת-יו"ר : תודה רבה. נאחל לו הרבה בהצלחה.

גב' נאוה לבן-רן : בהצלחה.

עו"ד עודד פילוס : תודה רבה.

מר יצחק קשת-יו"ר : מצטרף אליו נוסף, ישראל בן ישראל מהנדס המועצה, רוצה להגיד כמה מילים?

מר ישראל בן ישראל : שלום שלום. אני אדריכל במקצועי. התפקיד האחרון שעשיתי זה סמנכ"ל תכנון בחברת בנייה .. שבונה כמה מאות יחידות דיור בתקופה הזאת. לפני כן הייתי 5 שנים מהנדס העיר ברחובות. לפי כן הייתי 6 שנים אדריכל העיר ראשון לציון ומנהל אגף תכנון. לפני כן הייתי מהנדס מועצה מקומית והייתי מהנדס מועצה אזורית, הייתי אדריכל שכיר, אדריכל עצמאי ואני באתי לפה לאתגר העצום והרב שיש בעצם, שיש בחריש וכפי ש, זאת אומרת אני רוצה להגיד שאני רואה את המשימה הזאת באמת כמאתגרת גם העיר החדשה וגם הישוב הקיים. תמיד מאוד חשוב במצבים האלה לא להזניח את המצב הקיים, כי בכל זאת יש פה אנשים שגרים ואני רק מבטיח

לכם, זאת אומרת אני רוצה לקוות שהרבה דברים יתהפכו פה וקצת יהיה טרדה אבל הטרדה הזאת רק תוסיף לישוב הקיים בעניין הזה, זאת הכוונה.

מר יצחק קשת-יו"ר: תשתלם.

מר ישראל בן ישראל: תשתלם, בדיוק. תודה.

מר יצחק קשת-יו"ר: ונוסף מנהל מחלקת שיפור פני העיר שהצטרף אלינו יגאל ינאי, בוא תגיד כמה מילים.

מר יגאל ינאי: אני מגיע מהתחום הפרטי עסקי, עם קרוב ל-15 שנות ניסיון במתן שירות ותפעול בארגונים שונים. הצטרפתי כמו שישראל אמר, מה שמושך פה זה האתגר הגדול ואם ישראל ככה באמת קצת בגובה של הישובים והתוכניות והפיתוח אז אני פה באמת ככה ברוח המפקד שנושבת מהלשכה של יצחק, באמת לשפר את פני העיר גם הרחוב עם 300 בתי האב שיש פה לשפר ולטפח וכמובן עם בנייה נכונה של תשתיות, לקנות פה את .. ואת הגידול שאנחנו רואים פה בשנים הקרובות. מה שמעניין פה זה גם האתגר וגם הצוות שאני מתרשם ביומיים שאני פה, יהיה נהדר לעבוד אתו ואני בא גם כן עם המון מרץ ומוטיבציה גם ללמוד את השוק הזה, גם ללמוד את המגזר וגם לראות איפה אפשר לייעל ולשפר ולתרום.

מר יצחק קשת-יו"ר: עולה, טוב, נאחל לך גם כן בהצלחה.

מר יגאל ינאי: תודה רבה.

מר יצחק קשת-יו"ר: יופי. טוב, אני יכול להגיד לכם כמה מילים,

מר שלמה קליין: היועץ המשפטי וזה, התושבים לא מכירים אותם, מחלקת שפ"ע,

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: נראה לי שהוא התקיל אותנו אבל הוא ילמד את זה יותר לעומק. אני יכול להגיד שכרגע זה יותר ויותר אבל כיף לעבוד, זאת אומרת ברוך השם,

דובר: שתמיד יהיה לו כיף לעבוד.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, בכלל כצוות אני חושב שכולם,

דובר: לא, לא רק מהצוות.

מר יצחק קשת-יו"ר: כן, אני בטוח. טוב, ניכנס לנושאים שעל סדר היום.

אישור פרוטוקול 8/14 מיום 3.11.14

מר יצחק קשת-יו"ר: אישור פרוטוקול 8/14 מתאריך 3 לנובמבר, למעשה ישיבה קודמת. לכולם יש את הפרוטוקול. אני מעלה את זה לאישור. אושר פה אחד.

אשרור ועדת מליאה באישור טלפוני מתאריך 10 לנובמבר לגבי אישור .. 312.

מר יצחק קשת-יו"ר: אשרור ועדת מליאה באישור טלפוני מתאריך 10 לנובמבר לגבי אישור .. 312. אני מעלה את זה גם כן להצבעה. מאושר פה אחד.

אשרור החלטת מליאה באישור טלפוני מתאריך 24 לנובמבר בנושא הגברת רונית ...

כנציגת ציבור

מר יצחק קשת-יו"ר: אשרור החלטת מליאה באישור טלפוני מתאריך 24 לנובמבר בנושא הגברת רונית ... כנציגת ציבור. אנחנו עשינו את זה באישור טלפוני ואנחנו מאשרים את זה פה במליאה. מאושר פה אחד.

בחירת ועדת ערר לרישוי עסקים

מר יצחק קשת-יו"ר: בחירת ועדת ערר לרישוי עסקים. יש עדכון?
עו"ד עודד פילוס: השם הנכון של הסעיף זה בחירת ועדת השגה לעניין רישוי עסקים. מה שקורה שאם בן אדם מגיש בקשה לרישיון עסק והגורם המאשר זה איזשהו פקיד ומי שחותם בסופו של דבר זה ראש המועצה, לא מאשרים לו. הוא יכול, חייבים להקים כמו בכל הליך, חייבים להקים איזושהי אינסטנציה שבפניה אפשר לפנות ולבקש לערר. עכשיו, יש ערעורים בשני מישורים. מיושר אחד זה במישור הפנימי וערעור אחר זה במישור החיצוני, כי ברגע שבן אדם בא לבקש רישיון עסק הוא צריך לעבור מה שאנחנו קוראים בצבא טופס טיולים, צריך לעבור בכל מיני מקומות, אם זה בכיבוי אש ואם זה במשטרה ואם זה במשרד הבריאות, כל אחד לפי סוג העסק שלו וסוג המטרדים שהעסק הזה גורם, אז יש גם מנגנון של השגה, זה תיקון שנכנס לא מזמן לחוק, זה תיקון 7, סעיף 7.5-ג' נדמה לי, שהוא קובע את שני המנגנונים, גם את המנגנון של הערעור במסגרת הארצית, אפשר לפנות לערעור בפני איזושהי רשות, בכבאות למשל, וגם מנגנון פנימי. עכשיו הוועדה הזאת, אני התייעצתי גם, העניין הזה עלה בעקבות איזושהו ביקור שהיה פה של משרד הפנים, אני

דיברתי עם הגורם שאחראי במשרד הפנים על הנושא הזה של רישוי עסקים כדי להבין ממנו, כי אני לא הכרתי שיש ועדת ערר, אז הוא אמר לי שיש באמת, כי זה לא ועדת ערר לסוג של השגה, וגם זה לא בדיוק מוסדר בחוק אבל הם רוצים להטמיע את זה, כל הנושא של רישוי עסקים עם משרד הפנים המחוז הוא יש לו איזושהי דחיפה, יש לו עניין שהנושא הזה יקודם ולכן היה חשוב שהנושא הזה יעלה. עכשיו, הוועדה הזאת היא ועדה מקצועית. זאת אומרת למעשה היא ועדה מקצועית. אני לפחות המלצתי שמי שישמש בה זה יהיה המנכ"ל, המהנדס ואני, אני לשאלות משפטיות, המהנדס לשאלות מקצועיות והמנכ"ל כמובן יושב הראש של הוועדה.

מר יצחק קשת-יו"ר: זה לא חברי מליאה?

עו"ד עודד פילוס: כן, כן, זה ועדה מקצועית. זה לא ועדת מליאה.

מר יצחק קשת-יו"ר: או קיי, בסדר גמור. אז אישור?

עו"ד עודד פילוס: כן, לא צריך להצביע.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, אני מעלה את זה גם כן להצבעה. מאושר פה אחד.

אישור דו"ח תקציב לרבעון שלישי לשנת 2014

מר יצחק קשת-יו"ר: אישור דו"ח תקציב לרבעון שלישי לשנת 2014. זה ניר נכנס לתמונה, נכון?

מר ניר ענבי: כן. שלום לכולם. אני אתן לכם סקירה קצרה על הדו"ח.

דובר: רואה חשבון ניר ענבי.

מר ניר ענבי: אני רואה חשבון ניר ענבי. אני שותף במשרד של יעקב זיצר שאנחנו מלווים את המועצה כבר חצי שנה, פחות או יותר, וזה דו"ח שאנחנו ערכנו על סמך נתוני הנהלת החשבונות של הרשות. ככה, הדו"ח מורכב, קודם כל טופס אחד זה מאזן, זה יתרות שהן נכונות ליום 30 לספטמבר 2014. יום אחרי זה כבר היתרות משתנות.

גב' לריסה מישייב: איזה עמוד זה?

מר ניר ענבי: עמוד 2 מתוך 10.

מר יצחק קשת-יו"ר: זה באמצע.

מר ניר ענבי : זה המאזן. כן, זה באמצע. או קיי, אז יש לנו רכוש שוטף 6.7 מיליון ₪ נכון ליום 30 לספטמבר, יש לנו השקעות מיועדות לכיסוי קרן לעבודות פיתוח כ-18 מיליון ₪, סך הכול ההשקעות שלנו הן 18 מיליון ₪ כפי שאמרתי. היה לנו גירעון לתחילת השנה 5.7 מיליון ₪, קיבלנו 2.100 מיליון ₪ להקטין את הגירעון, מענק להקטנת הגירעון. היה לנו עוד 4 מיליון ₪ גירעון בתקופה, סך הכול ליום 30 לספטמבר 7.7 מיליון ₪ גירעון. סך הכול הנכסים 32 מיליון ₪. בצד הפאסיב יש לנו התחייבויות שוטפות של 1.25 מיליון ₪, יש לנו קרנות לעבודות פיתוח שזה כסף שישמש כמקור לפרויקטים בעתיד, עוד 19 מיליון ₪, התב"רים 3.4 מיליון ₪ עודף 3 מיליון ₪, סך הכול בפילוס 0.4, סך הכול 32 מיליון ₪. יש לנו בעמוד 4 זה התקציב הרגיל מה עשינו. אז כפי שאתם יודעים אנחנו בתוכנית הבראה, התקציב שלנו דיבר על 10 מיליון ₪ או 9.8 מיליון ₪ גירעון שנתי שב-9 חודשים זה 7.3 מיליון ₪ גירעון. בפועל עשינו רק 4.1 מיליון ₪, כלומר יש כאן 3 מיליון ₪ גירעון נמוך יותר מהתקציב שאושר על ידי משרד הפנים. היה לנו הכנסות מארנונה 900 אלף ₪, עוד הכנסות עצמיות אחרות ממס קצת, מחינוך, רווחה. סך הכול הכנסות עצמיות 1.600 מיליון ₪. יש לנו הכנסות ממשרדי ממשלה עוד 6.6 מיליון ₪. היה לנו מענק כיסוי גירעונות שאנחנו רושמים אותו בחובה ובזכות למשרד הפנים 2.100 מיליון ₪. סך הכול היה לנו 9.2 מיליון ₪ הכנסות ב-9 חודשים. בצד של ההוצאות היה לנו הוצאות לשכר כללי 2 ורבע מיליון ₪, עוד בערך 3 מיליון ₪ פעולות, קצת הוצאות לרכישת מים. סך הכול ההוצאות הכלליות 5.6 מיליון ₪. לחינוך הוצאנו 2.6 מיליון ₪ ועוד מיליון ₪ לרווחה. היה לנו קצת פירעון מלוות 1.300 מיליון ₪ ואת המענק לכיסוי גירעון. סך הכול 13.3 מיליון ₪ וזה נותן 4.1 מיליון ₪ גירעון שזה נמוך, כמעט, לא חצי, אבל בערך 60 אחוז מהצפי השנתי וזה מעודד.

מר שלמה קליין : אני אגיד רק מילה אחת. שים לב שה.. של המים התאזן, והוצאנו, הכנסנו 449 והוצאנו 468. בסדר?

מר יצחק קשת-יו"ר : אז כמה יוצא?

מר שלמה קליין : אחרי שנים .. של איזה 600 אלף שקל, ל-400 אלף שקל, יש פה התאזנות.
מר ניר ענבי : נכון. יחד עם זאת נכון יותר לבחון את הנושא של המים תמיד בסוף שנה כי
יש את הנושא של העונתיות, ירד גשם, לא ירד גשם, יש השקייה, אין
השקייה, ואין לינאריות, לכן זה תוצאה יפה ל-9 חודשים.

מר אדוארד שפירו : זה לא עניין של השקעה. פשוט סגרו .. זה הכול.

מר גיל סער : לא רק זה, אני רוצה לעדכן, הרי אנחנו, הייתה לנו מחלוקת, הייתה לנו
מחלוקת, מסתפר שאחד הברזים פה שימש את קציר וברז שלנו היה במימון
קציר, זאת אומרת היה פה זה שהגיע בסופו של דבר לכמעט 38 אלף קוב שזה
הקובים שבעצם החזירו לנו חזרה בגין הנושא של השימוש, אז זה עוד אחד
מהדברים שאיתרנו פה בחודשים האחרונים.

מר ניר ענבי : טפסים 3 ו-4 זה טפסים של התקציב הבלתי רגיל. טופס 3 מדבר על ההכנסות
שהיה לנו בתקופה, ב-9 החודשים, אז היה לנו 900 אלף ₪ ממשרד הפנים,
עוד 200 אלף ₪ היה לנו מקורות נוספים ו-3.6 מיליון ₪ העברנו מהקרנות
לפיתוח. סך הכול היה לנו הכנסות 4.7 מיליון ₪. עשינו עבודות ב-1.8 מיליון
₪, זה אומר שיש לנו עודף זמני 2.8 מיליון ₪, היה לנו גירעון זמני מתחילת
השנה 2.4 מיליון ₪ זה כיסה אותנו ואנחנו עם 400 אלף ₪ נטו עודף לסוף
התקופה. טופס מספר 4 זה פשוט לפי נושאים לאיפה הלך הכסף. אז רוב
הכסף הלך כמובן לבניין עיר ויש לנו גם בתרבות, גם בכבישים.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה מחולק.

מר ניר ענבי : לפי הנושאים. כל אחד שישתכל על זה.

מר שלמה קליין : אתה יכול להסביר לי מה זה ביצוע מצטבר הכנסות?

מר ניר ענבי : כן, סך הכול הוצאות, מה זה תב"ר? תב"ר זה תקציב בלתי רגיל שהוא לא
לשנה אחת, הוא יכול להיות רב שנתי.

מר שלמה קליין : כן.

מר ניר ענבי : אז יכול להיות שהתחילו הוצאות שנה שעברה, השנה יש עוד הוצאות, זה
ההוצאות המצטברות, זה פילוס זה, בסדר? עמוד 5 זה מאזן הגבייה. מאזן
שילך ויגדל כאן עם השנים. בינתיים סך הכול ההכנסות הן כ-900 אלף ₪

בארנונה, ו-400 אלף ₪ ומשהו במים, סכומים נמוכים. זה עמוד 7 מתוך 10. אפשר לראות שאחוז הגבייה היה 78 אחוז ובמים קצת פחות. עמוד 6 זה השומה שלנו שהיא מראה לנו שיש לנו 2 מיליון ₪ לשומה, 1.300 מיליון ₪ למגורים שזה 65 אחוז, יש לנו עוד קצת קרקע תפוסה. כלומר אין כאן כמעט בכלל עסקים. מעט מאוד. שוב, זה דבר שילך וישתנה עם השנים. יהיה כאן שינוי מאוד מאוד גדול. בעמוד 7 זה הנושא של השכר איך הוא מחולק לפי הפרקים. אנחנו רואים שגם כאן היה לנו התקציב הוא 5.1 מיליון ₪, התקציב היחסי היה 3.9 מיליון ₪, ועשינו רק 3.2 מיליון ₪, זה אומר שהוצאנו לשכר 636 אלף ₪ פחות מהתקציב היחסי. זהו, אם יש שאלות.

מר יצחק קשת-יו"ר: 600 אלף ₪?

מר ניר ענבי: 600 אלף ₪ פחות ב-9 חודשים. אם יש שאלות, אני אשמח לענות.

מר אדוארד שפירו: למה פחות?

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: אני יכול להגיד לכם שאנחנו במחוז,

דוברת: סוף סוף מותר לנו לחייך.

מר יצחק קשת-יו"ר: .. על החיסכון שאנחנו עושים.

מר גיל סער: אנחנו מאשרים את זה או שזה רק לידיעה?

עו"ד עודד פילוס: זה רק לידיעה.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, סיימנו עם זה?

מר ניר ענבי: כן.

מר יצחק קשת-יו"ר: אז בסדר. איפה היינו? עכשיו סיימנו את אישור תקציב לרבעון 3/2014.

גביית סכומים למכרזים

מר יצחק קשת-יו"ר: גביית סכומים למכרזים. צריך להסביר?

עו"ד עודד פילוס: אני אסביר כמה מילים. למעשה,

מר יצחק קשת-יו"ר: לפני כן, על התקציב צריך להצביע גם?

עו"ד עודד פילוס: לא, על הדו"ח לא צריך, זה דו"ח לידיעה. נצביע על הדו"ח השנתי. לגבי

סעיף 6 – גביית סכומים למכרזים. בעיקרון סכומים ממכרזים זה קבוע

בחוק. החוק מגדיר עד איזה רמה כספית אפשר לקבל הצעות מחיר, מעבר לזה זה הליך שקוראים לו מכרז זוטה שפונים למציעים מסוימים וועדת מכרזים מתכנסת ומאשרת ומעבר לסכום מסוים זה מכרז פומבי שפונים, מפרסמים מודעה בעיתון ופונים לכולם. אנחנו עשינו פה לגבי הנושא של הצעות המחיר וזה הדבר היחידי אולי שאתם, כל הדברים האלה שאמרתי זה המחוקק קבע, אין לכם מה להתערב בזה. מה שאנחנו כן עושים ברשותו של גיל כדי לייעל את המערכת, את הקטע של הצעות המחיר, הוא שאל אותי מה קורה נגיד אם עכשיו אני רוצה לעשות מכרז ב-200 שקל. האם ב-200 שקל אני צריך עכשיו ללכת ולהשקיע זמן וללכת למציעים וללכת לזה ולא לצאת מזה. אנחנו פועלים פה בשני מנגנונים מקבילים. מנגנון אחד שהמנכ"ל יזם אותו ואני מקווה שאנחנו נוציא אותו בזמן הקרוב, אנחנו נעשה מכרזים שנתיים ואז יהיה לנו מסגרת. אנחנו נדע למשל שאם אנחנו רוצים לקנות ציוד משרדי, יהיה לנו זכיין של ציוד משרדי, אני לא צריך עכשיו, זה מישהו שהלכנו ובדקנו אותו וראינו את רמת המחירים שלו ואז אנחנו מוציאים לו הזמנה. תשלח לנו 10 חבילות של ניירות צילום, או קי"י ואז אני חוסך לעצמי את העניין הזה. אם יש דברים שלא ייכנסו באותם מכרזים שנתיים ובכל זאת מבקשים לרכוש, אז הגזבר ביקש איזשהו חופש פעולה בסכום מסוים, 15 אלף ₪,

מר גיל סער : עד 15 אלף ₪,

עו"ד עודד פילוס : עד 15 אלף ₪ לא לעבור את כל הויה דולרוזה של הצעות מחיר, עם ועדת רכישה וכל הדברים האלה, לעשות רכישה במנגנון יותר מהיר.

מר גיל סער : ועדיין כפוף לוועדת רכש.

עו"ד עודד פילוס : כן, עדיין הכול כמובן יהיה מאושר על ידי ועדת רכש, אבל לא צריך הצעות. זהו, זה למעשה.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה בעצם עבודה יעילה יותר, נכונה יותר בסכומים נמוכים. היום אנחנו בשביל לקנות,

גב' לריסה מישייב : כמו קופה קטנה.

מר יצחק קשת-יו"ר: משהו שהוא מקובל גם.

עו"ד עודד פילוס: אולי תראה את כל הטבלה.

מר גיל סער: אז הטבלה אומרת ככה, היא משתנה דרך אגב לפי גודל הישוב. אנחנו נמצאים בקטגוריה של מועצה מקומית עד 20 אלף תושבים, כמו שאמר עודד הסכום הנמוך ביותר, המדרג הנמוך ביותר עומד נכון לשנת 2014 על 70,300 ₪, מכרז זוטה של עד, שמיועד לארבעה ספקים זה בין ה-70,300 ₪ ל-175,700 ₪. לאחר מכן עד 351,500 ₪ צריכים כבר שישה ספקים ומ-351,500 ₪ אנחנו כבר צריכים מכרז פומבי. אנחנו מדברים פה, עוד פעם, בכל התהליך הזה, על ה-15 אלף ₪ הראשוניים לעבודה שהיא עבודה חד פעמית עם הצורך לקצר את לוחות הזמנים ולעשות את הדברים פשוטים יותר, עם הגמישות הניהולית הנדרשת ועדיין כפי שנאמר בכפוף לאישור ועדת הרכש. הסכומים דרך אגב אינם כוללים מע"מ.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני רק אוסיף, זה סכום, זה עבודה מסוימת לתקופה קבוצה. צריך פשוט לפעילות מסוימת, לוקחים את הגורם או את הספק, הוא עושה וסיימנו את ההתקשרות.

גב' לריסה מישייב: כל כמה זמן? יש תקופה כאילו כל שלושה חודשים או פעם בשנה?

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, התהליך בסכומים הללו, כל הרעיון של התקנות פטור זה בעצם להקל על הפרוצדורות כי אלה סכומים יחסית קטנים. אין פה מגבלות של זמן אבל כפי שאנחנו עושים כמו שעודד אמר פעם אחת אנחנו מוציאים מכרזי מסגרת גדולים למסה הגדולה, ריהוט, אוכל לדוגמה, דברים של מדפסות, מחשבות, יהיה לנו חנות גדולה כמו הום סנטר או דברים כאלה שאפשר כל פעם לרכוש במחיר הכי זול במכרז ומה שיהיה בשוליים שלא נאתר נאמר עכשיו אנחנו צריכים, במקרה אנחנו צריכים למחלקת רווחה צריך איזה רמפה כזאת שיוכלו לעלות עם עגלה, אז זה צריך מישהו ספציפי שיעשה את זה. היום הנוהל אומר שצריך הצעות מחיר או סיפורים, שהוא משהו של כמה אלפי ₪. רק הזמן של גיל ושלי ושל עודד להתחיל להתעסק בזה, כי משאב הזמן הוא מוגבל, אז הרעיון של גיל הוא רעיון נכון, בואו נייעל

את זה עד לסכום מסוים, סכום שהוא סביר ושהוא,

גב' לריסה מישייב : אז זה כמו קופה קטנה.

מר יצחק קשת-יו"ר : סוג של, סוג של,

גב' לריסה מישייב : הבנתי.

עו"ד עודד פילוס : בוא נאשר את זה כי ה-15 אלף ₪ ..

מר יצחק קשת-יו"ר : אני מעלה את זה להצבעה. מאושר פה אחד.

גב' לריסה מישייב : אז עד ה-15 אלף שקל אנחנו יכולים.

מר גיל סער : 15 אלף ₪ פלוס מע"מ.

עו"ד עודד פילוס : כן.

רואה חשבון - חכ"ל

מר גיל סער : הסעיף הבא הוא הנושא של רואה חשבון לחכ"ל. כפי שראיתם בישיבה שקדמה, כדי לאשר את הדו"חות הכספיים של החכ"ל ל-2010 השתמשנו בשירותיו של רואה החשבון של המועצה הקודם. אנחנו מבקשים מהמליאה לצאת בבקשה לקבלת הצעות ולבחון פעם נוספת את זהות רואה החשבון של החכ"ל.

עו"ד עודד פילוס : אני רק אעיר הערה אחת. למעשה החברה, החכ"ל זה החברה הכלכלית למי שלא יודע, החברה הכלכלית למעשה היא גוף שהוא גוף חיצוני למועצה. הסעיף הזה הוא סעיף שאתם מתכנסים בו כאסיפה כללית של החברה הכלכלית ואנחנו למעשה מנתקים, אני לא יודע, אנחנו נחליט אם הפרוטוקול זה יהיה חלק מהסעיפים או נעשה פרוטוקול נפרד, אבל אתם כאילו יושבים עכשיו כאסיפה כללית של החברה הכלכלית. במסגרת הליך הבחירה או ההחלטה, אנחנו גם נבדוק, אני אבדוק את ההתקשרות מול רואה החשבון הקודם כדי שאנחנו לא ניצור מצב שאנחנו נכנסים לאיזשהו סיכון.

מר יצחק קשת-יו"ר : או קיי. אז באסיפה הכללית להתחיל בהליך הבחירה.

מר יצחק קשת-יו"ר : נתחיל בהליך הבחירה בכפוף לבדיקה שלך.

עו"ד עודד פילוס : כן, בכפוף לבדיקה שלי.

מר יצחק קשת-יו"ר : שלדעתי שיסמך, שיסמך מישהו כי האסיפה לא כל פעם תתכנס

לבחירה. שיסמיך אותנו.

עו"ד עודד פילוס : בסדר.

מר גיל סער : אז מה?

מר יצחק קשת-יו"ר : אז מאושר לצאת להליך של בחירה לרואה חשבון לחכ"ל, כפוף לחוות הדעת של היועץ המשפטי ומסמיכים את המנכ"ל לנהל בשיתוף ראש המועצה

הגזבר והיועץ המשפטי.

עו"ד עודד פילוס : כן, בסוף אנחנו רק ניידע אותם. לא נביא אותם עוד פעם.

מר יצחק קשת-יו"ר : כל פעם נכנס את האסיפה, כי אין דירקטוריון, אין ועד מנהל.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב, אז אני מעלה את זה להצבעה. לצאת להליך ולהסמיך את המנכ"ל

לפעול בנושא החכ"ל,

עו"ד עודד פילוס : את רואה החשבון.

מר יצחק קשת-יו"ר : את רואה החשבון ו?

עו"ד עודד פילוס : את רואה החשבון של החכ"ל.

מר יצחק קשת-יו"ר : בנושא של רואה החשבון של החכ"ל. בסדר? אני מעלה להצבעה.

מאושר פה אחד.

עדכון יתרות וסגירת תב"רים

מר יצחק קשת-יו"ר : עדכון יתרות וסגירת תב"רים. גיל?

מר גיל סער : כן, קודם כל יש לנו את תב"ר מספר 315 מתקני משחקים, כאשר הגוף

המממן הוא משרד השיכון בסך של 300 אלף ₪.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה תב"ר שצריך להצביע עליו?

מר גיל סער : כן. זה תב"ר.

מר יצחק קשת-יו"ר : כן, כן.

מר גיל סער : באישור המליאה. אז אנחנו מבקשים שתצביעו לפתיחת התב"ר הנ"ל, 315

אלף ₪.

מר יצחק קשת-יו"ר : בסדר, אושר פה אחד.

מר גיל סער : בנוסף אנחנו ביצענו עדכון של תב"רים כאשר הכסף שנלקח לצורך האישור

נלקח מתוך הקרן לעבודות פיתוח. תב"ר אחד זה תוכנית עבודה ותקציב שאנחנו נכנסנו בימים אלה להכנת תוכנית עבודה לשנת 2015, תוכנית עבודה שבעקבותיה גם נכתוב את התקציב של המועצה. על פי הנחיית ראש המועצה אנחנו נמצאים בלוחות זמנים מאוד מאוד צפופים והכוונה שלנו היא לאשר את התקציב לשנת 2015 ואת תוכנית העבודה כמובן עוד בשנת הכספים הזו, כלומר פרק זמן קצר עד ה-31 לדצמבר כדי שיאושר התקציב. מעבר לזה אנחנו גם מגדילים תב"רים קיימים כאשר ההגדלה נובעת בעיקר מתוך שימוש בתב"רים האלה וחריגה מהאישור הקיים. אנחנו מדברים על כ-550 אלף ₪. וכתוצאה מהפעולה הזאת, יתרת הקרן תקטן מ-17.9 מיליון ₪ ל-17.3 מיליון ₪. בנוסף יש לנו תב"רים שאנחנו רוצים לסגור אותם ותוכלו לראות בתחתית העמוד. 212, 281, 282 ו-294, כאשר התב"רים האלה הם בעיקרון מאוזנים, כאשר תב"ר 212 אנחנו סוגרים אותו גם מול התקבולים ממשד החינוך.

מר יצחק קשת-יו"ר: זאת אומרת יש לו יתרה?

מר גיל סער: יש לו, יש לו יתרה שנסגרת מול משרד החינוך בסך של 1.168 מיליון ₪. צריך על הסגירה של התב"רים גם כן להצביע.

מר יצחק קשת-יו"ר: למה אנחנו לא מנצלים את זה?

מר גיל סער: ניצלנו. את הכסף, את הכסף לא קיבלנו. אז 212,

מר יצחק קשת-יו"ר: אז אחד אחד, בסדר? אני מעלה להצבעה את הסגירה של התב"רים.

אפשר את המספרים?

גב' מרים רוזנטל: 316 לא הצבעתם.

מר יצחק קשת-יו"ר: מה זה 316?

מר גיל סער: לא, לא, הצביעו.

מר יצחק קשת-יו"ר: 315, לא היה 16.

גב' מרים רוזנטל: לא, היה 16.

עו"ד עודד פילוס: לא, תוכנית עבודה.

גב' מרים רוזנטל: תוכנית עבודה לא הצביעו.

עו"ד עודד פילוס : נכון.

מר גיל סער : או קיי.

מר יצחק קשת-יו"ר : 316 תוכנית עבודה,

מר שלמה קליין : אני רוצה לשאול שאלה כללית.

גב' לריסה מישייב : רגע, 212 זה,

מר גיל סער : את זה סוגרים.

גב' לריסה מישייב : זה סוגרים?

מר גיל סער : כן, אבל זה כבר, הוא נוצל התקציב הזה.

מר יצחק קשת-יו"ר : אז בוא נעשה סדר, אנחנו כרגע מצביעים על פתיחה של תב"ר 316

לתוכניות עבודה לתקציב, נכון? בסדר.

עו"ד עודד פילוס : רק שאלה אחת. ההוצאות האלה מבחינת משרד הפנים, הם רוצים

שאנחנו נוציא את זה לא מהתקציב הרגיל אלא לתב"רים? כל ההוצאות

האלה שמנית או שזה החלטה שלנו?

מר גיל סער : זה החלטה שלנו.

מר יצחק קשת-יו"ר : בשביל הסדר,

עו"ד עודד פילוס : לא, כי תוכנית עבודה אפשר להוציא גם בתקציב הרגיל.

מר גיל סער : יש אפשרות להוציא גם מפה וגם מפה.

עו"ד עודד פילוס : טוב.

מר גיל סער : מאחר ובונים את זה וזאת תוכנית עבודה והיא מתייחסת לא רק לתקציב

הרגיל, אלא גם לתקציב של תב"רים,

עו"ד עודד פילוס : נכון, לא, כי בתב"רים זה יותר מורכב קצת, צריך לאשר פה וללכת למחוז,

יש כאן פרוצדורות יותר מורכבות מאשר תקציב אבל בסדר.

מר גיל סער : בסדר גמור.

עו"ד עודד פילוס : זה החלטה שלך, בסדר.

מר גיל סער : זה עניין טכני.

דובר : זאת שאלה טובה אבל זה עניין שלכם. כאילו אפשר לעשות את זה בלי כל

הזה.

מר אריק מויאל: תראה, אם אנחנו מסתכלים נקודתית, נכון. אבל כשמסתכלים קצת יותר רחוק, זה יותר נכון לנו לעבוד קשה ולגיל לעבוד עוד יותר קשה מול המחוז לקבל את האישורים, כי אחר כך אנחנו יכולים לעשות גם כל מיני, כל מיני קומבינות,

מר גיל סער: מה פתאום.

מר אריק מויאל: כל מיני תהליכים של הצלחות והתייעלות כאשר נקבל כסף נוסף.

מר גיל סער: אז אנחנו בעצם מצביעים על פתיחת תב"ר 316.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

מר גיל סער: גם את הגדלת התב"רים הקיימים אנחנו צריכים אחד אחד להעלות?

עו"ד עודד פילוס: כן, בוודאי.

מר גיל סער: אז 212,

עו"ד עודד פילוס: כמה המקור אם אתה יודע. אתה יודע להגיד את זה?

מר גיל סער: מה היה הסכום?

עו"ד עודד פילוס: לא, ברגע שאני מגדיל תב"ר קיים, זאת אומרת שיש סכום מסוים בתב"ר

שמאושר ואנחנו עכשיו מוסיפים עוד 129 אלף ₪.

מר גיל סער: נכון, אנחנו מוסיפים אותו דרך אגב פה כיוון שבכל מקרה מיצו את הכסף.

עו"ד עודד פילוס: זה סוגר, זה הסגירה, זה אחר כך חוזר גם בסגירה.

מר גיל סער: רק משלימים את היתרה. אנחנו מגדילים את תב"ר 212 ב-129 אלף ₪ ובשלב

הבא כמו שתראו אנחנו גם סוגרים אותו.

עו"ד עודד פילוס: כן.

מר גיל סער: הצבעה.

דובר: ואז יש לך יתרה. אתה מגדיל,

מר גיל סער: אני מגדיל את הסכום של החרیגה.

עו"ד עודד פילוס: הוא מגיע לסכום שהוא צריך בפועל.

מר שלמה קליין: יש לך יתרה של מיליון ₪.

מר ניר ענבי: 1.168 מיליון ₪ זה כסף שכבר התקבל במשרד החינוך.

עו"ד עודד פילוס: זה לא יתרה.

מר ניר ענבי : זה לא יתרה.

עו"ד עודד פילוס : זה סגירה. זאת אומרת הוא מעלה וסוגר אותו.

מר יצחק קשת-יו"ר : לאזן, לאזן אותו.

מר ניר ענבי : ההוצאה הייתה יותר גבוהה ב-168 אלף ש"ח, עכשיו הוא צריך להביא כסף

מהקרן בשביל לסגור.

עו"ד עודד פילוס : כן.

מר גיל סער : אז זה נכון ל-212, אנחנו מבקשים את אישורכם.

עו"ד עודד פילוס : אתה יכול מבחינתי להקריא את הכול ושיצביעו פעם אחת.

מר גיל סער : כן, או קיי, אנחנו מדברים על 212, 215, 240, 252,

(מדברים יחד)

מר גיל סער : הסכומים כמו שאתם רואים מפורטים פה בחלק השמאלי, 212 הקמת כיתות

גן תוספת של 129 אלף ש"ח, כל הסכומים הם באלפי ש"ח. סעיף 215 ייעוץ ארגוני

ב-61 אלף ש"ח. תב"ר 240 שיפור פני העיר ב-30 אלף ש"ח. תב"ר 252 רכישת

עגלות לפינוי גזם, הגדלה של 21 אלף ש"ח. תב"ר 270 שיפור פני העיר, הגדלה

של 45 אלף ש"ח. תב"ר 277 שיפוץ הכשרה ותוספות משרדי המועצה 50 אלף ש"ח.

תב"ר 278 שיפור פני העיר תחזוקה ושיקום הגדלה של 27 אלף ש"ח. תב"ר 280

עבודות שיקום בחריש, שיפור השירות לתושב ב-101 אלף ש"ח הגדלה. תב"ר

284 שיקום מדרכות וכבישים 30 אלף ש"ח הגדלה ו-289 חוקי עזר ב-60 אלף ש"ח.

בנוסף סגירת התב"רים, סגירת התב"ר 212, סגירת תב"ר 281, סגירת תב"ר

282 וסגירת תב"ר 294 שהתב"רים האלה, שלושת התב"רים האחרונים

ובנוסף תב"ר 212 שאנחנו בעצם מאזנים אותו, הם מאוזנים.

מר יצחק קשת-יו"ר : בסדר.

מר גיל סער : יתרת ההכנסה וההוצאה זה.

מר שלמה קליין : מה שחשוב שלהבא שעדיף שלא להגיע לגירעון ואיזון. זה מה שצריך

להיות.

עו"ד עודד פילוס : לא, אבל זה קורה. אתה מאשר חשבון סופי, רק כשאתה מאשר חשבון

סופי, אתה פתאום רואה שיש לך יותר, כאשר לא תמיד אפשר לתפוס את זה.

זה מספרים קטנים.

מר גיל סער: אז יש הצבעה?

מר יצחק קשת-יו"ר: כן,

עו"ד עודד פילוס: כן, נצביע על הכול.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מעלה את זה להצבעה. בסדר, מאושר פה אחד.

עדכוני התקציבים הרגילים

מר גיל סער: שני העמודים הבאים הם עדכוני התקציבים הרגילים. גם בתקציבים הרגילים.

עו"ד עודד פילוס: שנייה, שנייה, שנייה, אני מבקש לומר משהו. מאחר וזה לא מופיע על סדר היום אז אני מבקש, צריך להוסיף את זה לסדר היום ואז לדון בזה.

מר ניר ענבי: אני חושב שזה ישיבה שלא מן המניין.

עו"ד עודד פילוס: בסדר. זה לא קריטי.

מר ניר ענבי: נעשה את זה בסוף כישיבה שלא מן המניין.

עו"ד עודד פילוס: או קיי, בסדר. אז בוא נדחה את זה.

מר שלמה קליין: למה? כי זה תקציב?

עו"ד עודד פילוס: כן.

מר שלמה קליין: עזוב, אתה מסתבך.

עו"ד עודד פילוס: טוב, עזוב, לא, לא, זה בסדר.

מר שלמה קליין: לא, לא, בסדר.

גב' לריסה מישיב: כבר עשינו עדכון תקציב.

מר גיל סער: אבל אנחנו נמצאים כבר בסוף הישיבה. שאר הסעיפים הם עדכון ראש המועצה ואישורי כוח אדם.

עו"ד עודד פילוס: בוא נוסיף את זה לסדר היום. אין לי בעיה. נוסיף את זה על סדר היום כסעיף בסדר היום.

גב' מרים רוזנטל: קפצתם על 7.

מר גיל סער: למה? אני ציינתי.

גב' מרים רוזנטל: לא.

עו"ד עודד פילוס : אה, נכון, נכון.

מר גיל סער : אז מה?

עו"ד עודד פילוס : בוא נוסיף את זה על סדר היום, עדכון התקציב הרגיל ונדון בזה בישיבה הבאה. לישיבה שלא מן המניין זה פחות חשוב.

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב. אז אני מעלה את זה להצבעה, להוסיף לסדר היום עדכון תקציב שוטף. בסדר? מאושר פה אחד. זה יעלה,

עו"ד עודד פילוס : זה יעלה עכשיו. אפשר להעלות אותו עכשיו.

מר יצחק קשת-יו"ר : אפשר עכשיו.

מר גיל סער : טוב, מדובר בהעברות מסעיף לסעיף שנובע, עוד פעם, מחריגות שנמצאות בתקציבים השוטפים של המועצה. לא הגדלנו את הגירעון, לא שינינו את סך התקציב עצמו אלא רק ניידנו מסעיף לסעיף כדי שאנחנו, כדי שהחריגות ככל שקיימות, תהיינה מינוריות פר סעיף, זה הכול.

עו"ד עודד פילוס : רק שנבין מה זה, הגדלה זה פלוס?

מר גיל סער : הגדלה זה פלוס.

עו"ד עודד פילוס : והקטנה זה מינוס.

מר גיל סער : נכון, נכון. הכול מבוצע דרך סעיפי ההוצאה. אין פה סעיפי הכנסה.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה מצורף לפרוטוקול.

עו"ד עודד פילוס : צריך להצביע.

מר יצחק קשת-יו"ר : צריך להצביע אבל לא צריך להתייחס.

עו"ד עודד פילוס : לא, לא, אנשים רואים.

מר יצחק קשת-יו"ר : בסדר. טוב, אני מעלה את זה להצבעה, עדכון סעיפי תקציב רגיל, בסדר? אני מעלה את זה להצבעה, מאושר פה אחד.

סעיף 7

מר גיל סער : סעיף 7, אני אגיד על זה כמה מילים. המועצה עובדת עם,

מר שלמה קליין : שאלה אחת קטנה. זאת אומרת אתה העברת פה מסעיפים שיש בהם תת ביצוע לסעיפים עם עודף. אתה יישרת את הדלתא כדי שאם נגמור שנה, שלא נעשה עבודה כפולה.

מר גיל סער : הוספנו, כן,

מר שלמה קליין : עשית יחסית.

מר גיל סער : אנחנו עשינו חלק יחסי, עדיין יכולים להיות פערים מסוימים, אבל עשינו חלק יחסי והסכומים שהעברנו כוללים בתוכם עוד את חודש דצמבר.

מר שלמה קליין : טוב.

מר גיל סער : לעניין סעיף 7. המועצה עובדת עם שני חשבונות בנק, עם בנק לאומי ועם בנק הפועלים. השירות שאנחנו מקבלים בבנק הפועלים לא משביע את רצוננו. אני יכול לומר לכם שאנחנו פנינו לבנק הפועלים ולבנק לאומי כמובן וביקשנו הצעה לצורך פתיחת חשבון בנק לניהול השקעות שנדון פה במליאה לאחרונה. בנק לאומי נתן לנו את התנאים הטובים והמקובלים ואילו בנק הפועלים סירב, נתן לנו תנאים הרבה פחות אטרקטיביים וגם כשרצינו לפנות ולבקש פגישה עם מנהלת הסניף, אמרו לנו שאין, אין טעם כיוון שהחלטה היא החלטה סופית. פנינו לבנק המזרחי בפרדס חנה, הכול באותו,

מר יצחק קשת-יו"ר : באותו רחוב.

מר גיל סער : באותו אזור, בדיוק, והם הסכימו לתת לנו את התנאים הטובים בדיוק כמו שבנק לאומי מוכן לתת לנו, לכן אנחנו מבקשים פה שתי החלטות. אחת, אישור לסגירת חשבון הבנק של המועצה בבנק הפועלים וההחלטה השנייה היא פתיחת חשבון של המועצה בבנק המזרחי.

עו"ד עודד פילוס : אני רוצה את הסעיף הזה להרחיב. מכוח האישור לפתיחת חשבון מסמיכים את מורשי החתימה לחתום על כל המסמכים שקשורים בפתיחת החשבון, כי אני, למה אני אומר את זה? כי בסופו של יום אני אמור לאשר את הטופס פתיחה, זה טופס סטנדרטי של הבנק ואז פתאום עבודה באינטרנט והוראות טלפוניות וכל הדברים האלה, שברור שאנחנו פותחים את החשבון ולוקחים את כל ה,

מר יצחק קשת-יו"ר : כל מה שיש מסביב, ההפעלה, הפתיחה,

עו"ד עודד פילוס : אני מדבר רגע על עצמי.

מר שלמה קליין : עלתה פה שאלה למה צריך שני חשבונות.

מר גיל סער : גם אנחנו,

מר שלמה קליין : תמיד מומלץ לא לשים את כל הביצים בסל אחד, לא?

מר גיל סער : אתה מפחד שאולי הבנק יקרוס? עבדתי פעם באמת בארגון שהיו לו ארבעה חשבונות בנקים כיוון שהוא פחד שאחד הבנקים ייפול והכסף ירד לטמיון. אנחנו לא אוהבים לעבוד עם גורם אחד שהוא גורם חזק מאוד כמו בנק במדינת ישראל, שיכול יום אחד להתהפך ולקבל כל מיני החלטות שלא יהיו לנו נוחות. חייבים תמיד לשמור על לפחות על שני ספקים שייתנו לנו, על אחת כמה וכמה שמדובר בגורמים שהם רבי עוצמה וזו הסיבה העיקרית. מעבר לזה יש לנו גם כספים שאנחנו שומרים עליהם, סכומים שמגיעים לכ-20 מיליון ₪ ואנחנו עדיין סבורים שחשוב גם את הגמישות שלנו וגם את האפשרות שלנו תמיד לבוא לבנק אחר ולהגיד לו תראה, הבנק הזה נתן הצעה כזאת, אם אתה רוצה שאנחנו ננהל את הדברים דרכך אז תיתן לנו הצעה טובה יותר או טובה באותה הרמה, וכאשר כל החלטה כזאת, כפי שאתם רואים, צריכה להגיע לאישור מליאה, ואנחנו לא רוצים להטריד אתכם בזוטות, אז אנחנו מעדיפים לעבוד מלכתחילה עם שני בנקים.

עו"ד עודד פילוס : טוב.

מר יצחק קשת-יו"ר : שתי הצבעות או הצבעה אחת?

עו"ד עודד פילוס : אפשר הצבעה אחת.

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב, אני מעלה את זה להצבעה, בסדר? מאושר פה אחד.

מר אריק מויאל : שני עדכונים קצרים.

(מדברים יחד)

אישור העסקתו של מבקר הפנים

מר אריק מויאל : אישור העסקתו של מבקר הפנים ואכן העסקה לפי 25 אחוז משרה ב-80 אחוז משכר בכירים וכן אישור עבודתו בעבודות נוספות בזמנו הפנוי, כפוף להסדר ניגוד עניינים כנדרש. אנחנו קלטנו מבקר פנים.

מר שלמה קליין : מי מבקר הפנים?

מר אריק מויאל : עבד אלקלמי שמו. מבקר פנים עתיר ניסיון, עבר ועדת איתור ובחינה. עבד

כמבקר במספר רשויות בצפון. מאוד ותיק. הוא רואה חשבון בהשכלתו. בקי מאוד בכל דיני הביקורת ובכל הקשור לראיית חשבון. הוועדה בחרה בו פה אחד מה שנקרא. אישור ההעסקה של 25 אחוז לפי 80 אחוז משכר בכירים בהתאם לנהלים של משרד הפנים ובכפוף להסדר ניגוד עניינים שהיועץ המשפטי יכין לו להמשך הפעילות שלו. הוא עובד בסך הכול פעם אחת בשבוע וביתר הימים הוא עובד במקומות אחרים. אז זה מהבחינה הזאת.

מר יצחק קשת-יו"ר: צריך לאשר את זה, לא?

מר אריק מויאל: כן.

עו"ד עודד פילוס: כן, כן, צריך להצביע.

מר ישראל בן ישראל: אני צריך לצאת.

מר יצחק קשת-יו"ר: כן. אני מעלה, רגע, לפני שאתה יוצא, אני מעלה להצבעה את אישור ההעסקה של המבקר, בסדר? מאושר פה אחד. ועכשיו ייצא מהנדס הרשות.

אישור העסקתו של מהנדס הרשות

מר אריק מויאל: תפקידים סטטוטוריים נשארים במליאת הרשות, אלה הנהלים ואלה החוקים של משרד הפנים. במסגרת הזאת אנחנו מבקשים, אתם מתבקשים לאשר את העסקתו של מהנדס הרשות ב-100 אחוז משרה, לפי 70 אחוז שכר בכירים וזאת בהתאם לנהלי משרד הפנים. המהנדס נקלט בוועדת איתור, ועדת בחינה שנעשתה במכרז כדין ואלה הדרישות של משרד הפנים לאשר אותו במליאת הרשות.

עו"ד עודד פילוס: מאשרים גם את ההעסקה שלו וגם את החוזה, זה חשוב מאוד.

מר יגאל ינאי: שאחד יצביע אבל נגד.

עו"ד עודד פילוס: למה?

מר יגאל ינאי: שהוא לא יוכל להגיד שבחרו בו פה אחד.

עו"ד עודד פילוס: להפך.

גב' מרים רוזנטל: יש לנו מזל שאין לנו אותו פה.

מר יצחק קשת-יו"ר: אז אני מעלה את זה להצבעה, את אישור ההעסקה של מהנדס הרשות. בסדר? מאושר פה אחד. אתה יכול לקרוא לו לחזור בחזרה. אנחנו

אישרנו את ההעסקה שלך ואנחנו בטוחים,

גב' מרים רוזנטל: מגיע לך מזל טוב.

מר יצחק קשת-יו"ר: שתמשיך לסייע לנו בהתאם.

גב' לריסה מישייב: ברוך הבא.

מר ישראל בן ישראל: תודה.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, אז בקצרה, את רוצה להגיד?

גב' לריסה מישייב: כן, מה שאמרתי קומבינות זה לא התכוונתי למילה הזאת, זה מילה

אחרת אבל יצא.

דובר: זה נרשם בפרוטוקול.

מר אריק מויאל: לריסה, מי שעושה קומבינות לא מדבר על קומבינות.

גב' לריסה מישייב: נכון.

מר אריק מויאל: ככה זה עובד העסק.

מר ישראל בן ישראל: יש הבדל בין קומבינה לקומבינציות.

גב' לריסה מישייב: כן,

מר ישראל בן ישראל: למרות שזאת אותה מילה, אבל הכוונה היא,

גב' לריסה מישייב: ברוסית זה אותו מילה,

מר ישראל בן ישראל: לא, גם בעברית זה אותה מילה. יש הסכם קומבינציה עם יזמים.

גב' לריסה מישייב: זה מה שרציתי להגיד.

מר ישראל בן ישראל: זה בדיוק העניין, זה למעשה פה אותה המילה אבל בקונוטציה אחרת.

עדכון היו"ר

מר יצחק קשת-יו"ר: אני יכול להגיד לכם שאנחנו בתנופה, תנופה אדירה בתוך הרשות. גם

בכל הנושא של הקליטה של העובדים זה היה, לא קל, אנחנו ממש משקיעים

בזה וזה ייתן את התוצאה וייתן את כל הכוחות ומאיישים את כל המחלקות.

יש בקנה המון המון תוכניות עבודה. אחד הדברים שדיברנו גם בישיבת

ההנהלה זה הנושא של תוכניות עבודה. כל רשות תתכנס לתוכניות עבודה. כל

מחלקה תהייה לה תוכנית עבודה שנתית שלה מההתחלה עד הסוף, בהתאם

לזה ייגזר התקציב. זה יהיה מה שנקרא תוכניות עבודה מקושרות תקציב.

נכון?

מר גיל סער: כן.

מר יצחק קשת-יו"ר: ויש לנו עוד בתוך התוכניות לעשות ממש מהפכה בכל הרשות. אחת המהפכות שאני חושב שהיא מהפכה ענקית, אני מקווה שנצליח בה, זה שקיבלתם אותה במקומות אחרים, במינונים אחרים, זה נושא של להפוך את המועצה למועצה ללא נייר. שכל המועצה וזה הרבה גם עניינים משפטיים, שכל דבר שהוא יהיה ברשות, תהייה מחלקה שתקבל את כל הדברים הנכנסים כנייר, סורקת אותם, מכניסה למחשב, שולחת לאנשים הרלוונטיים ומאז, מאותו רגע, גם חתימות, צריך לעשות חתימות דיגיטליות, וכל הרשות מתנהלת בצורה כזאת, כשזה קטן זה פחות מורגש, אבל כשהארגון הולך וגדל זה מייעל את כל הפעולות בצורה דרסטית. אני הייתי שותף לזה בצבע כשעשינו את זה באחד המקומות וזה היה פשוט נפלא. זה באמת מה שאנחנו רוצים לשפר ובנושא, גם בנושא של המחשוב, לעשות פה, גם כן לצאת למכרז בנושא המחשוב. ההמלצה שלנו היא כרגע לצאת לא במחשוב של שרתים בתוך הרשות אלא למחשוב ענן שיישב לך על הבונקרים של אחת החברות הגדולות ואז אנחנו נקבל את כל מה ששרתים מקבלים ברמה הגבוהה ביותר של החברות הגדולות, למרות שאנחנו קטנים ונהייה מוגנים וכל מה שצריך. המפרט כרגע נכתב בימים אלה. כל נושא הסלולארי, במקום שיש לנו פה, לא יודע, כמה חברות סלולר יש? את כולם יש פה במועצה. אנחנו עושים יישור קו. סוגרים את כל החברות, נבחרה חברה, מכל החברות נבחרה חברת סלקום.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: מכל החברות זה,

גב' לריסה מישייב: מכל החברות מה?

מר יצחק קשת-יו"ר: יש לה את הקליטה הכי טובה.

גב' לריסה מישייב: של סלקום?

מר יצחק קשת-יו"ר : כן.

מר אדוארד שפירו : סלקום אין קליטה.

גב' מרים רוזנטל : יש, ועוד איך.

מר אדוארד שפירו : אצלי בחדר אין.

גב' מרים רוזנטל : בחדר ביטחון?

מר אדוארד שפירו : לא. יש בצד הצפוני ובדרומי אין.

גב' לריסה מישייב : יש לי בקשה אחת.

מר יצחק קשת-יו"ר : זה לא רק הקליטה, הם ייתנו את התנאים הכי טובים.

גב' לריסה מישייב : יש לי בקשה אחת. כל מכרז שיש במועצה, יש אפשרות שאנחנו גם

יכולים לדעת את זה?

מר יצחק קשת-יו"ר : בוודאי.

גב' לריסה מישייב : או קיי. כי היה פתאום,

מר יצחק קשת-יו"ר : אבל אם זה חברת סלולר את לא יכולה לגשת.

מר גיל סער : זה מתפרסם דרך אגב באתר האינטרנט של המועצה.

(מדברים יחד)

מר אריק מויאל : אנחנו נודיע לך.

גב' לריסה מישייב : או קיי.

מר יצחק קשת-יו"ר : מה עוד? איזה דברים יש לנו? תוכנית לספורט ופנאי בישוב, יש לנו

רצון להקים פה קנטרי קלאב בתוך הישוב. אגודת תרבות הדיוור, זה אושר

סוף סוף אחרי 9 חודשים. אז חלק מהמשימות שלה זה לאגד את הבניינים,

את כל הבניינים כאן כדי שיהיו ועדי בתים. אחד מהמשימות שביקשתי שהם

יטפלו בחשמל, כיוון שאנחנו רוצים להיכנס אנחנו רוצים לסדר את החשמל,

הבאתי גם חשמלאי שמוכן להיכנס ולעשות את הדברים אבל הוא אמר לי

תשמע, אני אחבר את החשמל, אני אסדר את הכול, אבל אין חשמל בבניינים.

אם אין חשמל בבניין, לא יוכל להגיע החשמל. כל בניין מחובר לעמוד.

גב' נאווה לברן : זה לא עובד ככה. גם כן ביררנו את זה.

מר שלמה קליין : זה עובד, כל עמוד כזה מחובר לאחד הבניינים.

גב' נאווה לברן : כן, אבל יש בעיה בבניינים עצמם.

מר שלמה קליין : זה מה שהוא אמר.

גב' נאווה לברן : אז הם ביקשו, מחברת חשמל ביקשו מאיתנו מהנדס ושהם ישלחו חשמלאי,

מר שלמה קליין : לא, בבניין שאת מדברת ..

גב' נאווה לברן : לא, לא, דווקא תומי מהבית שלו לא מוציא.

מר שלמה קליין : אבל לא מוציא לעמוד.

גב' נאווה לברן : לא מוציא לעמוד.

מר שלמה קליין : כי על הבניין עצמו אין חשמל אז הוא מוציא מהבית שלו.

גב' נאווה לברן : כן, אבל בסך הכול למשל אצלנו, מאחר ודיירים, עוד לפני שאני נכנסתי בשנה, הפסיקו לשלם שם חשמל, אז הלכנו לחברת חשמל ואמרו לי לא, אנחנו נשלח מהנדס, זה סיפור.

(מדברים יחד)

עו"ד עודד פילוס : סיימנו?

מר יצחק קשת-יו"ר : כן, זהו, בגדול אלה הדברים. אנחנו בתנופה הולכת ויותר אימפולסיבית בנושא החינוך. אנחנו מתכוונים לאכלוס המתקרב ובא. צריך לקחת בחשבון שגם התקציב וגם תוכניות העבודה יגרעו מהצפי שלנו ואנחנו יש לנו המון המון נעלמים בנושא האכלוס, לא יודעים כמה תושבים הולכים להגיע כבר בשנה הבאה, אז אנחנו נשאר הרבה דברים שאנחנו במהלך השנה נצטרך לעדכן הרבה.

גב' נאווה לברן : מה נושא של הבודקה הזה שם?

מר יצחק קשת-יו"ר : אה, עוד דבר, יפה, הזכרת לי.

גב' לריסה מישייב : הוא לא שם ולא פה.

מר יצחק קשת-יו"ר : לא, לא תקשיבו, אנחנו במסגרת ההיערכות שלנו לבנייה, אנחנו, נעשה גם כן התקשרות עם חברת ביטחון שתיתן לנו תוכנית ביטחון לישוב, גם לישוב הקיים וגם לישוב העתידי. זה נכתב?

מר אריק מויאל : כן, זה עכשיו בתהליך כתיבה, בחלק מחלק א' של התוכנית והייתה הנחייה

של ראש המועצה, הוא ביקש תוכנית מהירה לשוב הקיים על מנת דבר ראשון למנוע את הפריצות, לראות איך אנחנו מארגנים פה שיהיה לנו פה, גב' לריסה מישייב: תאמין לי, אם מישהו רוצה להיכנס הוא ייכנס מאחורה.

מר אריק מויאל: נכון.

גב' לריסה מישייב: אז מה עשית?

מר אריק מויאל: לא, לא, אז מה שאת אומרת זה נכון עד היום. המטרה של התוכנית היא לסגור את כל הפרצות. אותו גוף ביטחוני שעושה לנו את הבדיקה, בודק את כל הגדרות,

גב' נאווה לברן: הוא אחראי.

מר אריק מויאל: בודק את המצלמות לאיפה הן מצלמות ומה הן עושות. במסגרת הזו אחת ההמלצות זה לקרב את הבודקה לאי תנועה. על הדבר הזה אנחנו עכשיו יצאנו בהליך של מכרז למחסומים, כנפיים כאלה, יש שם שומר, יהיה שם שומר בערבים, אנחנו סוגרים את הישוב. כל אדם שנכנס, אנחנו ניתן לו מדבקה של הישוב, הוא מזהה אותו, אם נכנס מישהו מהישוב, אם נכנס מי שהו שלא מהישוב אז השומר יוצא אליו שואל אותו לאן אתה הולך, מה המטרה שלך.

מר אדוארד שפירו: כמה זה עולה לאנשים?

מר אריק מויאל: כלום.

מר אדוארד שפירו: ומה עם שבת. זה פתוח, סגור?

מר יצחק קשת-יו"ר: שבת יהיה פתוח.

מר אריק מויאל: כן.

גב' נאווה לברן: יש לך שומר, יש שומרים שם.

דובר: גם הבריכה פתוחה.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: נגיע גם לזה, אבל אני יכול להגיד לכם שזה בכלל לא במסגרת של מה שאנחנו משקיעים פה בציבור הקיים ותעבירו את המסר. בסך הכול המועצה פה משתדלת להשקיע פה את מירב המאמצים לשוב, הן מבחינת לתת

שירותים מבחינת הביטחון.

גב' נאוה לברן: זה עונה לך יפה אבל אין אפשרות להוריד במיסים אבל המועצה עושה דברים אחרים.

מר יגאל ינאי: במקום שאתה תעשה .. שמירה, אז אין, שמירה בלי ...

מר יצחק קשת-יו"ר: בלי ... זה עולה הרבה כסף אגב.

מר יגאל ינאי: אני יודע, אבל השאלה היא אם יהיה פה,

מר יצחק קשת-יו"ר: יהיה פה ביטחון 24 שעות. הגדלנו את זה לשניים, יהיו שניים בלילה, משעה אחת שתיים מסתובבים בלילה, יהיה טלפון שאנחנו נפרסם אותו, יהי הטלפון או שניים שיפורסם לתושבים. כל תושב שתהייה לו בעיה, מרים טלפון למוקד, תוך פחות מדקה הוא אצלו בבית.

מר אריק מויאל: הרעיון המסדר בהתאם להנחיה של ראש המועצה, זה בקצה יהיה מוקד 106. יש לך בעיה בנזילה, יש לך פיצוץ, יש לך בעיית חשמל, כל דבר שהוא, אתה מתקשר והוא עונה לך. כבר היום זה במייד, אנחנו מתקינים מסכים בבודקה שיש שם שומרים כל הזמן, הם רואים כל הזמן את המצלמות שמצלמות, יראו את האירועים. היה ויש אירוע חירום מתקשרים לטלפון הקבוע, זה טלפון מתחלף שיפורסם כאן, נפרסם מדבקות עם מספרי הטלפון חירום, עם סלוגן של הישוב, כל תושב שיש לו בעיה מתקשר לחיג המהיר והשומר עונה לו מה הבעיה, אפילו בתחום המים, יש לך בעיה בתחום המים, הוא מעביר לנו את המידע ואנחנו מטפלים. זה משהו שעושים אותו ואני חייב להגיד תשמעו, זה תהליך שהוא תהליך עמוק ואינטנסיבי. עובדים פה בקצים מאוד מאוד אגרסיביים בוא נאמר ככה. מקצרים פה תהליכים, עושים דברים מהירים בשביל לגשר על הפער הזה שנוצר כאן. עכשיו זה מסר שצריך לעבור לתושבים. זה לא משהו שהוא מובן מאליו ברשויות. אתם יודעים, רשות זה לא משהו שהוא יעיל ומהיר. הדברים הללו, גם הביטחון, גם הנושא של השצ"פים עם התוכניות עם הפארקים, לעשות פארק זמני, עד שאנחנו עושים את הפארק הזה עם כל הדברים שמפתחים כאן, זה משהו שהוא בעצם בשורה לתושב, בשורה אמיתית. לא כל יום עושים דברים כאלה ברשויות

מקומיות, לכן אתם בעצם השופר של המועצה. אני רואה את חברי המועצה כשופר של המועצה להעביר את מה שנסגר כאן החוצה. תושב שהוא רואה את הדבר הזה, הוא רואה בודקה, הוא כבר אומר רגע, מה קורה כאן עם הבודקה, מחר הוא כבר רואה את המחסום, פתאום הוא רואה שומר, פתאום יראה פה, פתאום יראה עבודות כאן, הוא אומר ואללה, חברי המועצה הנבחרים שאנחנו בחרנו בהם לשמש לנו כשופר במליאת הרשות, מבצעים את עבודתם. על כן יש פה איזון שאתם צריכים לאזן אחורה, להפיץ את הבשורה החוצה לתושבים. כן, זה ממש חשוב שהם ישמעו את זה.

מר יצחק קשת-יו"ר: גם הנושא של ה.. אפשר לקדם.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: אני יכול להגיד לכם, אני לא יודע אם במאמר מוסגר או לא מוסגר, כל עובד המועצה פה, אתה שומע אדוארד? כל עובד ועובד, כל עובד ועובד המועצה פה הם מלאים במשימות עד פה, מעל, כל אחד נשפך ממשימות, הם עובדים בלי הפסקה בקצב מאוד מאוד מהיר והם פשוט לא עומדים בעומס.

גב' נאוה לברן: לא מרחמת עליהם.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, בסדר.

גב' נאוה לברן: ישבו מספיק רגל על רגל.

מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר, זה מה שהיה. עכשיו אני יכול להגיד לך שהם עובדים,

דובר: גם אלה ששבוע פה?

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: הם משתדלים מאוד, הם עושים הרבה ואנחנו בוודאי שלא נוכל להמשיך במצב הקיים, אנחנו נלך ונרחיב את השורות כי המשימות הולכות וגדלות ואנחנו מרגישים איך שהם לא מצליחים לטפל בכל הדברים מהר אבל יחד עם הקליטה אנחנו .., טוב, תודה רבה, תודה שבאתם.

גב' נאוה לברן: שיהיה רק טוב לכולם.

מר יצחק קשת-יו"ר: שתהייה עבודה פורייה.

- סוף הישיבה -