

**מועצה מקומית חריש**  
**ישיבה מליאה**  
**ישיבה מספר 10/18**  
**מתאריך 29.8.2018**

**נוכחים:**

מר קשת יצחק – יו"ר, ראש המועצה  
מר שלמה קליין – חבר מועצה  
מר אדוארד שפירו – חבר מועצה  
גב' לריסה מישייב – חברת מועצה  
מר רחמים ידיגרוב – חבר מועצה

**מוזמנים:**

רו"ח עבד אלחלים בקלי – מבקר פנים  
מר יעקב נתניהו – מנכ"ל המועצה  
מר שלמה אפרתי – עוזר מנכ"ל  
עו"ד עופר רוניק – יועץ משפטי  
מר יניב מרכנתי - סגן מנהל אגף הנדסה ומנהל תשתיות  
גב' שלי קרן  
מר שלומי צדרבוים – גזבר המועצה

**סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 9-18 מיום 8.8.18.
2. אישור העלאת שלושה נושאים נוספים למליאה.
3. אישור תברים.
4. אישור חברי וועדת רכש.
5. אישור עבודות חוץ לאיזיק עבו.
6. אישור החכרת קרקעות לחברת החשמל.
7. אישור תקנון חברה כלכלית.
8. אישור נספח לתקנון פארק שחק.
9. אישור עדכון תקציב.
10. הרמת כוסית לפתיחת שנת הלימודים.
11. שונות.

## פרוטוקול

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מתכוון לפתוח את ישיבת המליאה מספר 10/18. נוכחים: יושב ראש המועצה יצחק קשת, סגן ראש המועצה שלמה קליין, חבר המועצה אדוארד שפירו, חברת המועצה לריסה משייב, חבר מועצה רחמים ידיגרוב. חסרים: נאוה לב רן ורמי אלבו. על סדר היום מספר נושאים. לפני שנתחיל, על סדר היום נושאים נוספים שצריך להעלות להצבעה.

דובר: אישור פרוטוקול.

(מדברים יחד)

### סעיף 1 - אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 9/18 מיום ה-8.8.18

מר יצחק קשת-יו"ר: אישור הפרוטוקול, קודם כל על סדר היום אישור פרוטוקול מליאה מן המניין מספר 9/18 מיום ה-8.8.18. אני מבקש ממליאת המועצה לאשר את הפרוטוקול הקודם. אני מעלה להצבעה. מאושר.

מר רחמים ידיגרוב: אני נמנע.

מר יצחק קשת-יו"ר: אתה נמנע. אז מאושר ברוב. ראש המועצה יצחק קשת, שלמה קליין סגן ראש המועצה, אדוארד שפירו חבר מועצה ולריסה משייב. כולם בעד. נמנע רחמים ידיגרוב. אני עובר לנושא הבא. אנחנו רוצים להעלות לסדר היום מספר נושאים שלא .., אתה רוצה להציג אותם.

מר יעקב נתניהו: כן.

מר יצחק קשת-יו"ר: בבקשה.

מר יעקב נתניהו: אנחנו מבקשים את אישור המליאה להעלות שלושה נושאים שלא שלחנו אותם ברשימה. הסיבה לאי שליחת הנושאים ברשימה, בשני נושאים היה לחץ של פתיחת שנת הלימודים ונושא אחד דחוף שעלה בשיחה שלי עם משרד הבינוי בשבוע שעבר, סליחה, אתמול. שני ה, שני הנושאים הראשונים זה אחד נושא של שני תב"רים שאנחנו צריכים, נושא שני זה אישור חברי ועדת רכש. נושא שלישי זה אישור של עובד מועצה, מה שמו?

שלמה אפרתי: איציק עבו.

מר יעקב נתניהו: איציק עבו לעבודות נוספות. בסדר? אלו הנושאים שאנחנו רוצים להעלות. נעשה את זה ביחד עם התקציב, בסדר? אלו שלושת הנושאים שאנחנו רוצים להעלות ואנחנו מבקשים מהוועדה להצביע כדי לאשר לנו להעלות את שלושת הנושאים האלה.

מר יצחק קשת-יו"ר: בסדר. אני מעלה להצבעה.

מר רחמים ידיגרוב: יש לי בקשה.

מר יצחק קשת-יו"ר: מה?

מר רחמים ידיגרוב: אני מבקש לדחות את הנושאים כדי שאנחנו נלמד אותם בדיוק מה מו מי, לא בבת אחת ברגע האחרונה להחליט על דברים על השולחן תוך שתי דקות. שאנחנו יש שני דברים שצריכים ללמוד עליהם.

מר יצחק קשת-יו"ר: אפשר ללמוד על הנושאים האלה גם עכשיו. כמה שיש לך שאלות, נענה לשאלות.

מר רחמים ידיגרוב: אתם בטוחים שאתם תתנו את כל התשובות לנושאים האלה?

מר יעקב נתניהו: הם נושאים פשוטים רחמים.

מר רחמים ידיגרוב: בסדר.

מר יעקב נתניהו: בסדר?

מר רחמים ידיגרוב: כן.

מר יעקב נתניהו: בסדר גמור.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני מבקש מהמועצה לאשר להעלות את הנושאים האלה על סדר היום. אני מעלה את זה להצבעה. אפשר להעלות את זה לסדר היום, בסדר? אז אני מבקש ממליאת המועצה לאשר את זה שאני מעלה להצבעה את הנושאים. מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

מר יצחק קשת-יו"ר: בבקשה הנושא הראשון. תציג בבקשה.

מר יעקב נתניהו: כן, יש לנו בעצם שלושה נושאים שאנחנו רוצים להעלות. נושא ראשון, בוא נתחיל עם הנושא הכי קל, אני אתן סקירה על עבו ונאשר את זה. יש לנו עובד,

מר רחמים ידיגרוב: לא, בוא נעשה על פי הסדר.

מר יעקב נתניהו: יש לנו עובד במועצה ש, בוא נגיד ככה, יש לו קשיים כלכליים, הוא פנה לוועדה שמאשרת עבודות חוץ. הוועדה דנה בעניינו, אישרה שהוא יוכל, שהוא יוכל לעבוד ומי שיש לו את התוקף החוקי לאשר לו לעבוד בעבודה נוספת זה מליאת המועצה. אנחנו מבקשים אחרי בדיקה של המליאה לאשר לו עבודה נוספת.

מר יצחק קשת-יו"ר: כן רחמים.

מר רחמים ידיגרוב: לא עבודה עם הרשות.

מר יעקב נתניהו: לא, לא, מה פתאום.

מר יצחק קשת-יו"ר: לא.

מר רחמים ידיגרוב: אז תעדכן שנדע שזה לא עבודות.

דובר: זה אחרי שעות העבודה.

מר יעקב נתניהו: זה גם אחרי שעות העבודה וזה ברור.

עו"ד עופר רזניק: זה גם מוגבל מאוד. הגבלנו אותו מאוד.

מר רחמים ידיגרוב: סליחה, המועצה פועלת גם בשעות ה, בשעות האלה, אחרי שעות העבודה.

מר יעקב נתניהו: אין בעיה. שלמה, תרשום, זה הערה טובה, תרשום בבקשה שהודגש על ידי החבר רחמים ידיגרוב, שיודגש שהעבודה הנוספת לא תתבצע באיזשהו קשר עם המועצה.

עו"ד עופר רזניק: אני רוצה יותר מזה אפילו להוסיף לפרוטוקול. שהוא יתחייב, במידה והמליאה מאשרת כמובן את העבודה, להימנע מכל ניגוד עניינים,

מר יעקב נתניהו: כן.

עו"ד עופר רזניק: הוא מתחייב לעמוד בכל ההגבלות שהוועדה הטילה עליו מבחינת שעות. זהו.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים, אני מבקש, אני מעלה להצבעה. אישור עבודה נוספת לעובד שצוין, איציק אבו. אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

- **תב"ר 445 הלוואה מקרן עבודות לפיתוח למימון מחלקת הנדסה על סך 1.750 מיליון שקלים**

• **ת"ב 446 פיקוח עבודות שכונת בצוותא, גוף משתתף משרד השיכון והבינוי, על סך 2**

**מיליון שקלים**

מר יצחק קשת-יו"ר : הנושא הבא בבקשה.

מר יעקב נתניהו : הנושא השני זה, אנחנו הרי עשינו שינויים עכשיו בגזברות וברכש. מנהלת הרכש חזרה להיות מנהלת רכש. הגזבר נכנס לתפקידו.

מר רחמים ידיגרוב : מי זה?

מר יעקב נתניהו : הממלא מקום, סליחה, שלומי. בסדר? הוא נכנס לתפקידו כממלא מקום גזבר. אנחנו אפשר לומר בתקופה לפני בערך שנה – שנה וחצי, אני ביקשתי לאשר במליאה שחברי הרכב ועדת רכש, כאילו מי שאמורים לחתום על ועדת הרכש יהיו גזבר, מנכ"ל, יועץ משפטי ומנהלת הרכש. המטרה שלי באותה תקופה הייתה אחד – לוודא שהתהליכים שמנהלת הרכש עשתה פה מוטמעים בארגון וכרגע אנחנו סיימנו את התהליכים האלה ואנחנו רוצים לעדכן את חברי ועדת הרכש, במקום שזה יהיה מנכ"ל, גזבר, יועץ משפטי ומנהלת רכש, שחברי ועדת רכש הם ועדת מנכ"ל, יהיו מנכ"ל, גזבר ויועץ משפטי. יש לכם כאן בקלסרים, תפתחו באחד לפני אחרון, אחד לפני אחרון, יש קודם כל את חוזר מנכ"ל 4/2009 שמדבר על הרכב חברי ועדת רכש. דרך אגב, ועדת רכש נקראת ועדת מנכ"ל. חוץ מהמנכ"ל, תסתכלו למטה, יש שם בהדגשה, לאור ההיבטים המקצועיים הנוגעים לפעילות הוועדה והצורך במתן ביטוי .. להיבטים הכספיים הנוגעים לפעילותה, הננו ממליצים ליתן בהרכב הוועדה ייצוג לגזבר העירייה וליועץ המשפטי לרשות המקומית. אפשר לראות אחרי זה גם בעוד עדות לחוזר מנכ"ל שמאישור המועצה שניתן לכך, תכלול את ממלאי התפקידים, מזכיר או מנכ"ל, גזבר ויועץ משפטי. אנחנו מבקשים את אישור הוועדה לעדכן את חברי ועדת רכש למה שקבוע בחוק שזה גזבר, יועץ משפטי ומנכ"ל.

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב. אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

מר יצחק קשת-יו"ר : הנושא הבא, בבקשה.

מר יעקב נתניהו : הנושא השלישי זה,

עו"ד עופר רזניק : אישור שני תב"רים.

מר יעקב נתניהו: יפה. יש לנו שני תב"רים לאשר. תב"ר אחד זה, אנחנו במסגרת פרויקט תכנן ובנה, רחמים, הסברתי להם, לא, אני הסברתי להם, אני מסביר לך עכשיו. במסגרת פרויקט תכנן ובנה חלק מהחווה איתם היה שהם נותנים לנו 2 מיליון שקל לטובת חברת פיקוח שלנו שתעזור לנו לפקח על מה שהם עושים. אנחנו אמרנו אתם בונים שכונה, לנו אין כוח אדם ללוות אתכם. הרי כשאנחנו ביקשנו כוח אדם ללוות את הבינוי, אז אמרו לנו חבר'ה, משרד הפנים אמר, אני נותן לכם כסף בשביל לשרת את התושבים. אני לא נותן לכם כסף לבנות כביכול או לפקח על בנייה של אחרים של יזמים. אז אנחנו ביקשנו את הכסף הזה ממשרד הבינוי והשיכון, שעוד פעם, שהכסף של משרד הבינוי והשיכון בסוף הוא הכסף של חריש, וקיבלנו אישור ממשרד הבינוי והשיכון שהם יתנו לנו 2 מיליון שקל שזה 40 חודש לחלק ל-2 מיליון שקל, זה בערך פלוס מינוס 50 אלף שקל בחודש שככה לוקחת חברה שהיא עושה פיקוח בכאלה, בהיקפים של כאלה פרויקטים. מה שקרה זה שמשרד הבינוי עשה לנו שריר ולא הסכים להעביר לנו את הכסף. למה? בגלל שיש איזה הסכם שלא חתמנו עליו, שעשינו להם את הבעיות. השבוע הוועדה המיוחדת, משה כחלון מתקשר אליי ואומר לי יעקב, יש בעיה, יניב לא חותם. אני מתקשר ליניב ואומר לו למה אתה לא חותם? הוא אומר לי תשמע, אני עסוק בפתחה של שנת הלימודים ואני מזכיר לך שלפי התוכנית היינו אמורים לקבל פה חברה שתעשה את כל העבודה במקומנו, שתעזור לנו. אני עכשיו נדרש לעשות את הכול לבד. התקשרתי לנירית אמרתי לנירית תקשיבי, מה את רוצה? את רוצה תביעות משפיר או שאת רוצה להעביר לנו את הכסף? אז היא קצת נכנסה ללחץ, הפעילה את סימונה ממשרד הבינוי ובעצם סימונה שלחה לנו, אמרה לי אין בעיה, אני אשחרר לכם את הכסף. התהליכים שלנו זה יהיה רק אחרי החגים. בינתיים אני שולחת לכם מייל ודיברתי על זה דני אדלר. דני אדלר אמר אין בעיה להעלות במליאה אישור תב"ר 2 מיליון שקל לטובת פרויקט תכנן ובנה, שהמליאה אומרת אני מאשרת את התב"ר הזה בכפוף לקבלת אשראי ממשרד הבינוי והשיכון.

מר רחמים ידיגרוב: הכסף אתם מתחילים לעבוד איתם, מאיפה אתם מוציאים אותם?

מר יעקב נתניהו: את הכסף? לא. מה שקורה זה ככה. כשאני עובד עם חברה אז היא נותנת לי חשבונית. אני הולך עם החשבונית למשרד הבינוי. משרד הבינוי מאשר את החשבונית, מעביר לי את הכסף, אני מעביר לחברה.

מר שלמה קליין: לא, אבל זה ייקח זמן כי גם לנו מכרז זה ייקח זמן. זאת אומרת אם הם אומרים אחרי החגים, אם נתחיל עכשיו, נאשר תב"ר, נתחיל מכרז, על שהמכרז, עד שמישהו יזכה במכרז ויתחיל לעבוד יהיה כבר הרשאה.

מר רחמים ידיגרוב: אנחנו לא צריכים לבקש כמועצה, למה אנחנו צריכים לפקח? למה אנחנו צריכים כל פעם לקחת חברה חיצונית?

(מדברים יחד)

מר רחמים ידיגרוב: סליחה, אבל הנה מה שקורה עם החברה. זה חברה חיצונית שעובדת עם המשרד לשיכון ובינוי שהם בחרו בה והם מפקחים עליה כל הבנייה ותשתיות ואתם רואים מה שקורה.

עו"ד עופר רזניק: חלקם מפקחים בעצמם.

מר רחמים ידיגרוב: הם לא עושים, הם לא עושים, רק מפקחים. חברת .. לא מבצעת. החברה,

עו"ד עופר רזניק: מנהלת, כן.

מר רחמים ידיגרוב: כן. לא, לא מנהלת. רק מפקחת.

(מדברים יחד)

מר רחמים ידיגרוב: זה מה שקורה, אין לנו שום יד כהרשות למה שקורה בבנייה ותסתכלו חברים מה קורה במחלקת ההנדסה. יש לנו, סליחה, סליחה, יש לנו שתיים וחצי בן אדם בכלל במחלקת ההנדסה, זה שבונים את העיר. זה שבונים את העיר. שתיים וחצי בן אדם שעובדת במחלקת ההנדסה חברים.

מר יעקב נתניהו: קודם כל הדברים שאתה אומר הם ...

מר רחמים ידיגרוב: מה, למה?

מר יעקב נתניהו: אני אסביר למה.

מר רחמים ידיגרוב: בגלל זה אני,

מר יעקב נתניהו: כי מי שקובע, מי שקובע את התקינה שלנו ואת האישורים שלנו זה משרד הפנים. מי שקובע כמה אנשים יהיו במחלקת הנדסה, שיש בה דרך אגב חמישה אנשים, למעט המהנדס שאמור להיסגר עד תחילת החודש, מי שקובע

את ההרכב זה משרד הפנים. דרך אגב, לדעתנו גם חסר לא מעט כוח אדם בחינוך. תשאל את שלי פה והיא תגיד לך. וחסר לא מעט כוח אדם גם בשפ"ע. ואחד הדברים שאנחנו עושים עכשיו בגלל שהשנה הזאת היא שנת בחירות אז עשו לנו עוצר מלא של כל גיוס, אנחנו עכשיו מכינים תוכנית שבעזרת השם לאחר הבחירות, לקראת תקציב 2019, משרד הפנים צריך להבין פה שקודם כל העובדים עלולים להישרף מבחינתי אם הם ימשיכו ב-capacity הזה. יש פה עובדים שעובדים יומם ולילה, בגלל שכל עובד פה נדרש לעשות יותר מתפקיד אחד. אז אני חושב שהתפרצת לדלת פתוחה. זה מאוד מאוד נכון וצריך שנה הבאה, גם באישור התקציב וגם בעבודה מול משרד הפנים, לוודא שמגיע לפה יותר כוח אדם. מסכים עם כל מילה.

מר רחמים ידיגרוב: תשמע, אבל אם אתם קובעים עכשיו, זה לא, אתם לוקחים את החברה החיצונית שמפקחת על הפרויקט הזה, זה לא לשנה. לא לשנתיים. לכמה אמרת? לארבע שנים?

מר יעקב נתניהו: אני אסביר לך רגע משהו. בחיים משרד הפנים לא ייתן לך עובד שלך כדי שיעשה ניהול פיקוח בפרויקט. זה בחיים לא יקרה.

(מדברים יחד)

מר יעקב נתניהו: לא, רגע, רגע, רגע, עכשיו יש פה שתי אפשרויות. או שמשרד הפנים יגיד לך תכניס כסף, תכניס את היד לקרן הפיתוח שלך ותממן את זה. אנחנו לא רצינו להכניס את היד לקרן הפיתוח אז אמרנו בואו ניקח את הכסף ממשרד הבינוי, בסדר? עכשיו כל השאלה פה זה מאיפה ירד הכסף. אנחנו חושבים שנכון שהכסף ירד מהיד של משרד הבינוי ולא מקרן הפיתוח של הרשות וזה מה שהצלחנו להביא. משרד הפנים לא ייתן לך, לא משנה איזה פרויקט אתה עושה, הוא לא ייתן לך לבוא ל, אני לא יודע מה, לקחת כוח אדם של הרשות בשביל לעשות ניהול פיקוח. זה לא עובד.

מר רחמים ידיגרוב: למה?

מר יעקב נתניהו: כי זה לא קורה. זה לא קורה בשום מקום. בשביל זה לוקחים חברות במכרזים. היום יותר מזה. היום משרד הפנים, יש לא מעט תפקידים ברשות, שהוא אומר אל תיקח ..., לך לחברה שתעשה לך מבחוח. הם רוצים כמה שפחות עובדים של הרשות המקומית. התפישות היום זה לעשות מיקור חוץ.



מר רחמים ידיגרוב: אבל ככה אין לנו שליטה מלאה?  
 מר יצחק קשת-יו"ר: .. הוא עובד של משרד השיכון, לא שלנו.  
 מר רחמים ידיגרוב: גם ככה.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: זה חברה שלנו שאנחנו לוקחים.  
 מר רחמים ידיגרוב: גם מכרז, לא אנחנו מוציאים. מי מוציא היתר למכרז?  
 מר יעקב נתניהו: אנחנו, אנחנו.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו.  
 מר רחמים ידיגרוב: שבוחר את החברה?  
 מר יעקב נתניהו: אנחנו.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו.  
 מר יעקב נתניהו: אנחנו משלמים את הכסף.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: יש הרבה חברות בתוך המועצה שהן חיצוניות. כל הנושא של ניהול  
 חשבונות לדוגמה, זה חיצוני.  
 מר רחמים ידיגרוב: בסדר.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: יועץ משפטי זה חיצוני. אבל זה עדיין שלך. יש לך פה בתוך המערכת.  
 זה לא כל מה שהוא לא עובד בילת אין בתוך המערכת הוא אין לך שליטה  
 עליו. זה לא קשור.  
 מר רחמים ידיגרוב: אבל הנושא של ההנדסה, תקשיבו, מה שקשור לחינוך, מה שקשור  
 ליועץ משפטי, מה שקשור, כל הרוב הזה, זה שגרתני. ההנדסה אצלנו זה  
 העתיד. זה העתיד. זה מה שאנחנו הולכים לקבל עוד שנה שנתיים.  
 מר יעקב נתניהו: אני מסכים איתך רחמים.  
 מר רחמים ידיגרוב: עם איזה בעיות אנחנו הולכים להיתקע,  
 (מדברים יחד)  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אני אשאל אותך. הניקיון בעיר, זה לא,  
 מר רחמים ידיגרוב: זה שגרתני. זה שגרתני.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: למה לא לוקחים עובדים של המועצה?  
 מר רחמים ידיגרוב: מה?  
 מר יצחק קשת-יו"ר: למה לא לוקחים עובדים של המועצה?  
 מר רחמים ידיגרוב: תשמע, זה,

מר יצחק קשת-יו"ר: לא, אבל זה שגרתי.

מר רחמים ידיגרוב: זה כלל.

מר יצחק קשת-יו"ר: למה? ה.. של הניהול של הכספים. זה גם שגרתי. זה לא עניין של

שגרתי או לא. זה עניין של תפיסה.

מר רחמים ידיגרוב: לא. מה זה שגרתי?

מר יצחק קשת-יו"ר: אני אסביר לך.

מר רחמים ידיגרוב: זה לא טווח קצר. אתה יכול להוציא את החברה כל חודשיים, כל חצי

שנה.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני אשאל אותך שאלה.

מר רחמים ידיגרוב: מה שבונים לך אתה לא יכול להחליף תוך שנה שנתיים.

מר יצחק קשת-יו"ר: אני אשאל אותך.

מר רחמים ידיגרוב: זה מה שתקבל לעתיד לעוד מאתיים שנה.

מר יניב מרכנתי: אפשר רגע להגיד?

מר יצחק קשת-יו"ר: כן.

מר רחמים ידיגרוב: תגיד.

מר יניב מרכנתי: ברשות מקומית משרד הפנים נותן לך רק לתחזק את העיר. כל מה שאתה

עושה בנושא של הקמה, עושים את זה חברות חיצוניות, כי פיקוח

בפרויקטים כאלה,

מר רחמים ידיגרוב: זה בעיה שאנחנו אין לנו שליטה מה בונים לנו. אתה רק מקבל את זה

וזהו.

מר יעקב נתניהו: רחמים, הבנת שזה חברה שלנו?

עו"ד עופר רזניק: מכרז שלנו, חברה,

מר יעקב נתניהו: מכרז שלנו, חברה שלנו, עובדת אצלנו, מדווחת לנו. אנחנו מפעילים

אותה. היא עושה מה שאנחנו אומרים לה.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב.

מר רחמים ידיגרוב: אם זה ככה אז בסדר, אבל תהייה שליטה שלנו בחברה הזאת.

מר יעקב נתניהו: כן.

עו"ד עופר רזניק: כן.

מר רחמים ידיגרוב: משה, מי כמוך קצת יודע מה זה .., ראית כמה אנחנו פונים אליהם, ..  
וזה באוויר. לא עוזר כלום.

מר יעקב נתניהו: הוא לא עובד שלנו.

מר רחמים ידיגרוב: כן. הוא כאילו אומר לך כן, כן וזהו וממשיכים.

מר יעקב נתניהו: אז זה התב"ר הראשון. יש עוד אחד שאנחנו רוצים. יש עוד תב"ר אחד.

תעלה את הכול ביחד. יש עוד תב"ר אחד שאנחנו רוצים. שלומי, אתה יכול

להסביר את התב"ר? יש עוד תב"ר 1.750 מיליון, אני רגע אסביר אותנו.

רחמים, תהייה איתי רגע. יש עוד תב"ר 1.750 מיליון. אתה זוכר שכל הזמן

היינו עושים את התקציב, היינו תמיד אומרים שיש חלק מהתקציב שהולך

מתב"ר תחזוקה תשתיות. ותמיד ידוע בכל הרשויות המקומיות שהתקציב

של הנדסה, המקור שלו הוא מאיפה?

מר רחמים ידיגרוב: מפיתוח.

מר יעקב נתניהו: מקרן הפיתוח. עכשיו אנחנו מביאים למליאה, התקציב של ההנדסה הוא

1.750 מיליון, אנחנו מביאים להנדסה, אנחנו מביאים למליאה בהוראת

משרד הפנים להעביר 1.750 מיליון מקרן הפיתוח בתקציב השוטף של

המועצה כדי לממן את העבודה השוטפת של ההנדסה. אלה שני התבר"ים

שאנחנו מעלים למליאה.

מר יצחק קשת-יו"ר: כן. טוב.

מר רחמים ידיגרוב: משרד השיכון, משרד הפנים יממן את הכסף הזה גם.

מר יעקב נתניהו: לא.

(מדברים יחד)

מר יעקב נתניהו: בשוטף של המועצה, בכסף של משרד השיכון, ב-19 מיליון שמשרד השיכון

מעביר לנו השנה,

מר רחמים ידיגרוב: כן,

מר יעקב נתניהו: אז מתוך ה-19 מיליון של הרשות, 17.5 מיליון זה משרד הבינוי, זה משרד

הפנים, 1.750 מיליון הנדסה מקרן הפיתוח. תמיד הנדסה זה מקרן הפיתוח.

מר רחמים ידיגרוב: זה היה או שגם עכשיו?

מר יעקב נתניהו: כל השנים בכל הרשויות זה ככה.

מר רחמים ידיגרוב: ועכשיו מה?

עו"ד עופר רזניק: גם עכשיו עושים את זה.  
 מר יעקב נתניהו: עכשיו אתה עושה את זה, אתה מעביר כסף מהקרן לפיתוח, מהשוטף.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: לטובת הנדסה בלבד, כן? לא לכל הדברים.  
 מר רחמים ידיגרוב: זה לכל שנה זה.  
 מר יעקב נתניהו: כל שנה וזה ככה בכל הרשויות.  
 מר אדוארד שפירו: עשינו את זה כבר.  
 מר יעקב נתניהו: כן.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: טוב חברים, אני מעלה להצבעה. תב"ר 445 הלוואה מקרן עבודות לפיתוח למימון מחלקת הנדסה על סך 1.750 מיליון שקלים ות"בר 446 פיקוח עבודות שכונת בצוותא, גוף משתתף זה משב"ש, משרד השיכון והבינוי, על סך 2 מיליון שקלים. אני מעלה להצבעה.  
 מר רחמים ידיגרוב: איזה טווח?  
 מר יצחק קשת-יו"ר: תב"ר אין לו טווח.  
 מר רחמים ידיגרוב: אה, אין לו טווח?  
 מר יצחק קשת-יו"ר: לא, זה לא שוטף.  
 מר יעקב נתניהו: תב"ר יש לו,  
 מר יצחק קשת-יו"ר: עד שהוא נסגר.  
 מר יעקב נתניהו: עד שהוא נסגר. זה בערך בין שלוש לחמש שנים.  
 מר יצחק קשת-יו"ר: אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

### **סעיף 10 – אישור עדכון תקציב**

מר יצחק קשת-יו"ר: נעבור לנושא הבא. אישור עדכון תקציב. בבקשה. בבקשה, מי מציג?  
 מר שלומי צדרבוים: טוב, הרשות נדרשת במסגרת תוכנית העיצוב לבצע במהלך השנה עדכון תקציב מעבר לאישור התקציב השוטף, צריך לעדכן פעם אחת במהלך השנה תקציב. אנחנו נדרשנו לדבר הזה ובעצם ביצענו את עדכון התקציב כשבעצם מה שהוביל אותנו זה שני דברים מרכזיים. אחד שאנחנו לא פורצים את מסגרת התקציב, אנחנו נשארים באותה מסגרת, אנחנו לא מתחילים עכשיו לשנות דברים ולפרוץ את הגירעון שקבענו, ודבר שני זה שבעצם לא באים עכשיו עם דברים חדשים, גם בתקופה כזאת שלפני הבחירות, גם לא

ניתן לאשר דברים כאלה במשרד הפנים, בעצם לעשות את ההתאמות המתאימות למציאות כמו שהיא היום, כמובן שבעיר מתפתחת כמו חריש, הדברים פה הם כל כך דינמיים וכל הזמן, אתה לא באמת יכול עם כל זה שאנחנו עושים צפי אכלוס ואנחנו עוקבים אחרי הדברים, אתה לא באמת יכול לדעת עד הקצה בינואר מה בדיוק יהיו כמות האנשים ומה יהיו ההוצאות שלך בכל תחום ובשלב שאנחנו נמצאים בו היום. ולכן בעצם זה מה שעשינו בעדכון התקציב. התאמנו את התקציב למציאות שאנחנו רואים אותה כפי שהיא היום. העדכון הזה בעצם, עיקר הדברים ש, עיקר הדברים שבהם נגענו זה בין היתר דברים מינוריים. עיקר הדברים, הדברים נקרא לזה המהותיים הסכומים הטיפה היותר גדולים זה היה בתחום החינוך, שבעצם התאמנו, אנחנו עכשיו יודעים יותר טוב את כמות הגנים שנפתחים ולתת את היכולת להצטיידות כמו שצריך, את ההצטיידות הראשונית של כל גני הילדים, גם הישנים וגם החדשים, השלמות. הנושא השני שהוא נושא מהותי עם לא מעט כסף, נושא ההסעות. בנושא ההסעות יש גם הכנסות ויש גם הוצאות, אבל צריך לעדכן את הסעיפים האלה. זה לא, עדיין הוצאת הרשות גדלה פה. בעצם גם כן במסגרת העדכון של התקציב, במסגרת העדכון של התקציב ישבנו עם כל אחד, גם אני וגם דני אדלר ועם כל אחד מהמנהלים, מנהלי האגפים, על התקציב שלו. כל מנהל שבא עם בקשות לעדכון התקציב אצלו ולשינוי סעיפים, עברנו ממש סעיף - סעיף וראינו מאיפה גם אפשר לקצץ בעצם כדי, כמו שאמרתי שלא נפרוץ את מסגרת התקציב ובאמת ככה עשינו.

מר רחמים ידיגרוב: הסעות זה,

מר שלומי צדרבוים: מה?

מר רחמים ידיגרוב: הסעות זה בעיקר חינוך מיוחד?

מר שלומי צדרבוים: לא רק, כי יש גם, גם ההסעות הפנימיות הם הסעות שעולות לא מעט כסף לרשות. צריך גם להביא אישור להסעה אחת ממשרד החינוך שזה אישור חריג.

מר יעקב נתניהו: על ההסעות הפנימיות ההורים משלמים.

מר שלומי צדרבוים: נכון.

(מדברים יחד)

מר יעקב נתניהו: עדיין ההורים משלמים.

מר שלומי צדרבוים: גם יש לנו, גם יש לנו תקצוב ממשד החינוך שזה לא שגרת. זה בקשה חריגה של הרשות ושל הבנייה ובשל זה שיש פה לא מעט אתרים, אנחנו רוצים שעם ילדים לא רוצים ללכת ברחוב כי יש להם אתרי בנייה בדרך מהבית לבית ספר וילדים קטנים, לתת את האפשרות הזאת ומשרד החינוך הבין את זה ומתקצב את זה בצורה מאוד חלקית בוא נגיד את זה ככה. יש גם השתתפות הורים ויש השתתפות הרשות. אז כל הדברים האלה, גם בחינוך המיוחד וגם בחינוך הרגיל, בעצם עודכנו. וכמו שאמרתי אפשר,

גב' לריסה מישייב: .. יש גם בחוץ, נכון?

מר שלומי צדרבוים: כן, גם הסעות החוצה. זאת אומרת יש היום יותר תושבים, היום גם לחינוך העל יסודי, אז חוץ מזה שיש את גוונים בציבור הדתי, יש הרי גם בחדרה, יש גם באור עקיבא, יש כמה מקומות שבעצם צריכים וככל שהעיר גודלת ויש יותר תושבים, אז יש גם יותר כאלה שצריכים את החינוך העל יסודי בחוץ וצריך לתת להם את האפשרות בהסעה. זה בגדול עיקרי הדברים, כשהתקציב, בעצם הגירעון, הגירעון התקציבי השתנה מ-19.142 מיליון שקל אם אני זוכר נכון ל-19.209 מיליון שקל. זאת אומרת סדר גודל של בין 50 ל-60 אלף שקל במהלך העדכון הזה. העדכון הועבר למשרד הפנים, לא קיבלנו איזשהן הערות חריגות אבל כדי שהם יאשרו את זה סופית אנחנו צריכים את אישור המליאה. בנוסף אנחנו צריכים גם לשדר, לשדר את הדיווח. בעצם שידרנו דיווח למשרד הפנים. אנחנו צריכים את האישור של, בעצם לדווח גם למליאה, דו"ח רבעוני של הרבעון השני לשנת 2018. הדו"ח הזה מסכם גם את נושא ה, גם את נושא השכר והתב"רים לפי אגפים ולפי נושאים. עיקר העניין כמובן זה, כי התב"רים כמו שנאמר קודם, התב"רים נמשכים, הם לא, הם נמשכים גם לשנים קודמות, זה פשוט עניין איפה אנחנו עומדים של יחס תקציב מול ביצוע. ביחס לתקציב השוטף שזה עיקר הנושא של הדו"ח של הרבעון השני, אז אנחנו רואים שבעצם אנחנו נמצאים בטוטאל ב-25 אחוז,

מר שלמה אפרתי: ביצוע.

מר שלומי צדרבוים : לא. 25 אחוז תת ביצוע מהתקציב. אפשר לייחס חלק מזה לזה שבעצם יולי אוגוסט, סליחה, אנחנו מדברים על החציון הראשון, על הרבעון השני אבל זה כל החצי הראשון של השנה. יולי אוגוסט גם יש, אנחנו נראה שבהמשך, כנראה זה יישמר פחות או יותר התת ביצוע הזה באיזשהו אופן, כי יש את יולי אוגוסט והרבה מהחינוך בעצם נשאר בעיקר ברבעון האחרון, אז יכול להיות שתת הביצוע הזה יישמר לאורך השנה, אבל כרגע אנחנו בתת ביצוע גלובלי של 25 אחוז.

מר שלמה אפרתי : שזה הרבה.

מר שלומי צדרבוים : צריך לעבור סעיף – סעיף.

עו"ד עופר רזניק : לא, כי זה לא זה כי בסוף הרבעון השלישי, הרבעון הרביעי יהיה הכי עמוס בגלל ההוספה של הגנים.

מר שלומי צדרבוים : נכון. בחינוך, בחינוך יש תוספת גנים ויש,

עו"ד עופר רזניק : אבל צריך לראות שאנחנו לא גומרים בתת ביצוע יותר גדול, כי אם יש כסף צריך לנצל אותו. אני אומר אם יש לנו כסף,

מר שלומי צדרבוים : אנחנו נעבור על הסעיפים. אנחנו, אתה יודע, בסוף מתנהלים .., יש הרבה דברים שבאמת נשמרים לפתיחת שנת הלימודים, שבתקופה הזאת באמת מנצלים הרבה מאוד מתקציבי החינוך. אני אומר עוד פעם, גם צריך לזכור שזה לפני עדכון התקציב. באמת מתוך הראיה הזאת של תת ניצול של סעיפים מסוימים, העברנו את התת ניצול של הסעיפים האלה לסעיפים אחרים שאנחנו עכשיו ננצל אותם במסגרת עדכון התקציב. זה בדיוק מה שאנחנו דיברנו עליו גם לפני כמה דקות. התת ניצול הזה מיועד עכשיו לעדכון התקציב.

עו"ד עופר רזניק : לא, אני אומר צריך לעשות צפי, כן צריך לעשות צפי ריאלי של ניצול ולראות אם יש עדיין מספיק כסף שאפשר לנצל, לראות איך מנצלים אותו.

כאילו בכסף תמיד יש מה לעשות דברים טובים.

מר שלומי צדרבוים : בוודאי.

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב.

מר שלומי צדרבוים : אני רק אגיד שסך הכול ההכנסות היו בביצוע המצטבר בתקופה הזאת כ-25 מיליון, 25.962 מיליון, מול הוצאות של 32.099 מיליון. זאת אומרת

ניצול מתוך הגירעון של ה-19 מיליון שדיברנו עליו, אז הניצול של הגירעון, הניצול הגירעוני הוא 7.137 מיליון, מתוך בעצם 9.571 מיליון שיכול להיות.

מר אדוארד שפירו : גם הארנונה תעלה.

מר רחמים ידיגרוב : ומה עם המים, הגירעונות של המים?

מר יעקב נתניהו : זה נכנס בעדכון תקציב.

מר רחמים ידיגרוב : כמה במים אנחנו נהייה בגירעון?

מר שלומי צדרבוים : הכנסות ממכירות מים בביצוע זה 2.068 מיליון. הוצאות רכישת מים 2.017 מיליון. אין לך פה גירעון.

מר רחמים ידיגרוב : אין גירעון.

מר שלומי צדרבוים : אין.

מר יצחק קשת-יו"ר : טוב חברים, תודה רבה לגזבר גם על העבודה של עדכון תקציב וגם על הדו"ח רבעוני רביעי?

מר שלומי צדרבוים : לא, שני.

מר יצחק קשת-יו"ר : שני. רבעון שני לתקציב. יישר כוח על העבודה. אני מעלה להצבעה. למעשה אנחנו מעדכנים את התקציב שלנו על סך ההוצאות, על סך 103,344,156 מיליון. סך הכנסות 84,135,045 מיליון שקלים בדיוק. סך הגירעון שימומן על ידי משרד הפנים 19,209,212 מיליון, ככה שאנחנו מגיעים לבלנס לאפס בסופו של דבר בלי חובות ובלוי גירעונות. אני מעלה להצבעה את עדכון התקציב. מאושר פה אחד.

### סעיף 6 – אישור החכרת קרקעות לחברת החשמל

מר יצחק קשת-יו"ר : כן, בבקשה. אישור החכרת קרקעות לחברת החשמל.

עו"ד עופר רוזניק : חברים, יש לכם כאן לפניכם חדרי, פירוט של חדרי טראפו שחברת החשמל עומדת להקים, במהלך, ברחבי המועצה. כמו שאתם רואים, כל חדר טראפו, גוש חלקה מגרש, לפי מטר מרובע. חדרי הטראפו הממוצע של חדר טראפו רגיל בסביבות ה-22-20 ל-23 מטר מרובע. חברת החשמל בעצם לוקחת את החדרים האלה או לוקחת את השטחים האלה מאיתנו בהחכרה ובונה עליהם את החדרים האלה, שהחדרים האלה ישמשו את כל, את כל המועצה ואת השכונות הקיימות והחדשות לתשתיות חשמל. החוזים האלה



זה חוזים שבעצם אנחנו חתמנו מול חברת החשמל, והמטרה היא בעצם להעביר להם את החדרים, את השטח שהם יבנו את החדרים וימשיכו לתחזק את החדרים האלה עד, עד אין קץ כמו שאומרים. כאן זה הרשימה ומה שאתם מתבקשים להצביע זה בעצם את ההחכרה של החדרים האלה לחברת החשמל.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב. הצעת החלטה – מליאת המועצה מאשרת 38 אחוזים שנחתמו עם חברת החשמל לטובת אספקת חשמל לתושבים בשכונות החדשות. המועצה ממליצה בפני משרד הפנים לאשר את העסקות. יש את החכירה של הקרקעות. בסדר? יופי. אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד. יפה מאוד.

### **סעיף 7 – אישור תקנון חברה כלכלית**

מר יצחק קשת-יו"ר: אנחנו עוברים לנושא הבא. אישור תקנון חברה כלכלית. עו"ד עופר רזניק: אתה רוצה להתחיל שוב? חבריה, אנחנו גאים להציג את תקנון החברה הכלכלית, שזה בעצם צעד מרכזי מאוד להקמת החברה הכלכלית, שאין כמעט היום רשות בארץ ש, או אין הרבה רשויות בארץ שאין להם חברה כזאת, חברת ביצוע, חברת בת שגם החוק חל עליה מבחינת ענייני מכרזים, מבחינת העסקת עובדים. יש כאן תקנון שבעצם המועצה התאימה לחברה הכלכלית מבחינת המטרות שלה. למשל לצורך העניין אם תסתכלו בעמוד ראשון, בעמוד 1, אז יש כאן את כל מטרות החברה, ליזום, לתכנן, לערוך תוכניות לקידום, לפיתוח בתחום השיפוט של המועצה. בעצם המטרה של חברה כלכלית כפי שאתם יודעים, כפי שאתם מכירים, ואתם בשליפה, אתם תראו יותר טוב בהמשך, זה בעצם להיות גורם ביצוע של המועצה תחת כמובן השליטה של המועצה ופחות פרוצדורה, וחברה כלכלית זה גורם מאוד חשוב בכל רשות ציבורית כי זה נותן הרבה הרבה מקום לביצוע בצורה טובה, בצורה מהירה. דברים שמועצה, שרשות ציבורית לא יכולה לבצע בצורה כל כך מהירה והרבה פעמים גם נתקעת עם בירוקרטיה. חברה כלכלית עובדת בפני עצמה, למרות שהנציגים שלה הם נציגים שהרבה מהם מגיעים מחברי המליאה, מהמועצה ואני ממשיך כאן במטרות, כמו שאתם רואים, להקים אזורי תעסוקה, מפעלים, תיירות, נופש, בידור, ספורט,

תרבות, חברה. זאת אומרת אנחנו לקחנו את כל המטרות שהמועצה מתכנת בעתיד שיהיה באפשרות החברה הכלכלית לטפל ובעצם רשמנו אותם כאן. התקנון הוא ארוך. אני לא אעבור על הכול, אבל יש מבחינת החוק, מבחינת מה שדורש משרד הפנים, יש כאן את כל מה שצריך ומשרד הפנים כמובן, עבדנו בצמוד, המועצה עבדה בצמוד עם משרד הפנים. משרד הפנים אישר את התקנון הזה ואת כל ההתאמות שהמועצה ביקשה. אז בעצם ההצבעה היא לאשר את התקנון של החברה הכלכלית כחלק מהשלבים להקמת חברה כלכלית.

מר יצחק קשת-יו"ר: חברים, זה בהחלט בשורה לחריש. סוף סוף חריש גדלה וצומחת וזה עוד עליית קומה ביכולת שלנו כמועצה לבצע ולהוציא לפועל דברים הרבה מעבר למה שיכולנו לבצע עד עכשיו, כאשר המטרה באמת להגיע לפרויקטים הגדולים שנעשים פה בחריש.

מר רחמים ידיגרוב: יש לי שאלה.

מר יצחק קשת-יו"ר: כן.

מר רחמים ידיגרוב: יש לנו חברה כלכלית, נכון?

מר יצחק קשת-יו"ר: חברת מדף, חברה ישנה, היה צריך להחיות אותה ולסדר את כל הדברים.

מר רחמים ידיגרוב: אז עכשיו מחדש אנחנו פותחים,

עו"ד עופר רזניק: בשם אחר. קראו לה טלי רון.

מר רחמים ידיגרוב: וגם מי יהיה מנכ"ל החברה,

מר יצחק קשת-יו"ר: זה אחרי שנסיים את התהליך.

מר שלמה אפרתי: זה רק, זה אחרי הבחירות.

מר אדוארד שפירו: חברי מועצה יהיו שם גם.

עו"ד עופר רזניק: זה גם לרוב סטטוטורי.

מר יצחק קשת-יו"ר: טוב, חברים. אני מעלה להצבעה. מליאת המועצה מאשרת את תקנון

החברה הכלכלית כפי שהוצג. אני מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

#### **סעיף 8 – אישור נספח לתקנון פארק שחק**

מר יצחק קשת-יו"ר: אני עובר לנושא הבא. אישור נספח לתקנון פארק שחק.

מר שלמה אפרתי: אנחנו חברים בפארק תעשיות פארק שחק. פארק שחק שינה את הנספח לתקנון, הבאנו אותו לבקשתנו והוא הוסיף שהמועצה המקומית חריש כזכאית למימון פעילויות חברתיות חינוכיות לרווחת הקהילה באמצעות מתן חסויות. בעצם זה שינוי בתקנון של פארק תעשיות שחק שהמועצה המקומית חריש מרוויחה ממנו. מכניסים באותה הזדמנות גם את המועצה המקומית שומרון. אנחנו אישרנו את זה לפני שתי מליאות. הייתה טעות במילה אחת בניסוח אז היועץ המשפטי של פארק תעשיות שחק ביקש מאיתנו לאשר את ה, את הנספח הזה שוב. תיקנו את זה ועכשיו אנחנו מאשרים את הניסוח.

מר יעקב נתניהו: אנחנו לא מבקשים להעלות פה משהו חדש. זה משהו שאושר, העברנו להם את הנוסח של האישור והם אמרו שיש טעות סופר ולכן הם ביקשו לעדכן ועכשיו אנחנו כאילו באים לאשר את זה בנוסח שהם יכולים לעבוד אתו.

גב' לריסה מישייב: זה מה שהיה בחודש הרביעי, נכון?

מר יעקב נתניהו: כן.

מר יצחק קשת-יו"ר: בנושא הבא אני רוצה ...

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר: אז ככה, בתאריך ה-16.4.2018 התכנסה האסיפה הכללית של חברת שחק פארק תעשיות צפון השומרון בע"מ שאנחנו חברים בה, להלן החברה. החליטה להוסיף סעיף נוסף לתקנון החברה כדלקמן. החברה תפעל להעמיק את הקשר עם תושבי יישובי צפון השומרון שבאזור המועצה האזורית שומרון ותושבי המועצה המקומית חריש, להלן הקהילה. החברה תסייע לקהילה בלימוד פעילות חברתית חינוכית לרווחת הקהילה וזאת באמצעות מתן חסויות ובכל דרך אחרת כל פי כל דין. בסדר? מעלה להצבעה. מאושר פה אחד.

מר יצחק קשת-יו"ר: חברים, הנושא הבא.

---

**סעיף 11 – הרמת כוסית לפתיחת שנת הלימודים**

מר יעקב נתניהו : הרמת כוסית.

(מדברים יחד)

מר יצחק קשת-יו"ר : חברים, אנחנו עוברים לחלק השני של המליאה. אני סוגר את החלק  
הפורמלי ואנחנו עוברים ל... ועדכון שנת פתיחת שנת הלימודים.

**\*\* סוף הישיבה \*\***