



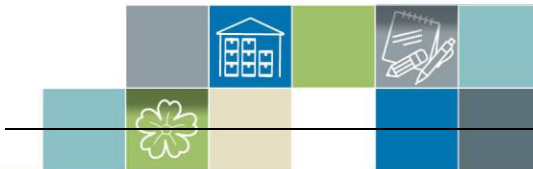
4 ינואר, 2022
ב' שבת, תשפ"ב
ט.ל.ח.

מכרז מספר 113/2021 - שירותי תחזוקה, שיפוץ ובניה של מוסדות חינוך וציבור עבור מועצה מקומית חריש

מענה לשאלות הבהרה

1. מענה לשאלות הבהרה:

מס'	מסמך או נספח	פרק וסעיף	שאלת הבהרה	תשובות
1	מפרט טכני למכרז	21.1	עלות תיקון וטיפול לכל קריאות מוקד תהיה ע"ח הקבלן עד לסכום של 3,000 ₪. בהנחה שיש 12 קריאות בחודש המהוות את סכום החווה המוצע לצוות- אזי שכר עבודה יהיה משולם אך כל חומרי העזר והגלם או הציוד שיסופק אינו מכוסה תקציבית. לכן ע"מ שאפשר יהיה להציע הצעה הגיונית צריך להגדיר מהן מקסימום מס' הקריאות מוקד בחודש לצוות.	אין שינוי בסעיפי המכרז
2	טופס הצעה למכרז- טופס מס' 7	14.1	לפי מה תומחר עלות המינימום ע"ס 37,000 ₪ לצוות? מצ"ב תמחור ממחירון דקל עדכני עבור צוות לפי בקשתכם בסכום גבוה בהרבה ממה שדרשתם.	אין שינוי בסעיפי המכרז
3	מפרט טכני למכרז	8	בקריאות מוקד לתיקון תקלות ובמידה ונדרש להחליף מוצר או אביזר כלשהו- לפי מה יתומחר הפריט/מוצר?	מחירון דקל + הנחת המציע.
4	מפרט טכני למכרז	3.3	שיפוצי קיץ- נדרשים לבצע עבודות לפי סעיפים מפורטים- לדוגמא צביעת גנים. לפי ניסיונו הרב 4 עובדים לא מספיקים לצביעת הגנים בלוי"ז הנדרש ומבחינת עלות מחירים שהינם יכולים להסתכם בעשרות אלפי שקלים.	ראה סעיף 2.1.1. היחס הוא 20 גנים לצוות. ככל שיידרש מעבר יעשה לפי כתב כמויות נפרד.
5	מפרט טכני למכרז	3.3 טבלה עבודות תקופתיות סעיפי טבלה 1-6	בטבלת עבודות תקופתיות סעיפי הטבלה הנ"ל משתייכים לעבודות שיפוצים לפי דקל או לעב' אחזקה לפי תשלום חודשי לצוות?	לפי ריטיינר חודשי.



6	הוראות ותנאי השתתפות	תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות לצירוף ע"י המציעים, סעיף 10.2	נבקש כי הסיווג הנדרש למתן שירותי אחזקה בלבד ישונה ל- 100 ג'י-1.	מוסכם
7	הוראות ותנאי השתתפות	תנאי סף , סעיפים 10.4, 10.5	נבקש כי ניסיון הספק לא יהיה רק ברשות מקומית, אלא בפרויקטים לפי שטח מינימלי שתקבעו. אין סיבה לתחום את הניסיון ברשות מקומית	אין שינוי בסעיפי המכרז
8	הוראות ותנאי השתתפות	סעיף 10.7	נבקש כי קבלן האחזקה, יעסיק מהנדס אזרחי או ע"י קבלן משנה מטעמו.	אין שינוי בסעיפי המכרז
9	הוראות ותנאי השתתפות	סעיף 2.1	לא ברור אילו חומרים יש לכלול בהצעת המחיר. כמו כן, אילו כלים נדרשים. איזה רכב נדרש (פרטי? ברלינגו? MAX-D) להבנתנו כלל ההסכם אינו כולל עבודות חשמל מאחר ולא ביקשתם משרת חשמלאי. נבקש פירוט לתכולה לסעיף זה.	ראה מפרט טכני מצורף למסמכי המכרז
10	כללי	צוות עבודה	לא מצוינים שעות העבודה של צוות האחזקה. האם כולל תורנות ימי שישי?	ראה מפרט טכני מצורף למסמכי המכרז
11	כללי	צוות עבודה	כיצד ישולמו שעות נוספות ככל שיהיו לעובדים אם ייקראו לכך	אין שעות נוספות. כולל במחיר האחזקה החודשי.
12	כללי	תכולת העבודה	האם כלי עבודה ייחודיים, כדוגמת במת הרמה, עבודות תת קרקעיות ישולמו בנפרד כחלק ממחירון דקל?	
13	כללי		נבקש דחייה בהגשת מסמכי המכרז בשבוע נוסף	מועד הגשת המכרז יישאר כפי שנקבע
14	כללי	קריאות שרות	נבקש לוודא כי האחריות לפתיחה וסגירת קריאות שרות, אינה כלולה באחריות קבלן האחזקה	ראה מפרט טכני מצורף למסמכי המכרז. הקבלן יידרש לסגור פניות שירות.
15	כללי	חלקי חילוף	נבקש לוודא כי חלקי חילוף למתן שרותי האחזקה אינם כלולים בהצעתנו זו ויסופקו ע"י המזמין	אין שינוי בסעיפי המכרז

2. המציע נדרש להגיש מסמך זה כשהוא חתום בכל עמודיו.

בכבוד רב ובברכה,


אורון משה, עו"ד
יועץ משפטי



בונים עיר - יוצרים קהילה

חתימת המציע: _____

