



10 ינואר, 2022
ח' שבט, תשפ"ב
ט.ל.ח.

מכרז מספר 114/2021 - למתן שירותי הדברה בשטחים הציבוריים, מבני המועצה, מבני ציבור וחינוך במועצה המקומית חריש

מענה לשאלות הבהרה

1. נספח ה' 2 במסמכי המכרז יבוטל ובמקומו יבוא "נספח ה' 2 מעודכן" המצורף למענה זה. יש להגיש את הצעת המחיר על גבי נספח ה' 2 מעודכן ועל גביו בלבד. **מציע שיגיש הצעה שלא על גבי נספח ה' 2 מעודכן- הצעתו תיפסל.**

2. מענה לשאלות הבהרה:

מס' נספח	מסמך או נספח	פרק וסעיף	שאלת הבהרה	תשובות
1		4.2	בהמשך לדרישה בסעיף הבא (4.3) על קיום מחסן והיתר רעלים על שם המציע. יש להדגיש שיש צורך ברישיון עסק 3.4 א' על פי צו רישוי עסקים 2018. מבקש להוסיף זאת כתנאי סף.	נוסח המכרז יישאר ללא שינוי
2		11 למפרט הטכני	ישנה דרישה לרכב 4*4 משנת 2019 ומעלה, ולאורך כל תקופת החוזה רכב שלא יהיה מעל ל3 שנים. מבקש להכיל דרישה לרכב מתאים בתנאי הסף.	נוסח המכרז יישאר ללא שינוי
3		כללי	בהמשך להתייקרויות ובפרט בעלויות חומרי ההדברה, מבקש להגדיל את מחירי המקסימום שהינם נמוכים גם כן.	נוסח המכרז יישאר ללא שינוי
4		כללי	מבקש להפריד את נמלת האש הקטנה מהשירות החודשי הקבוע במחיר הריטיינר. נמלת האש הקטנה הינה תופעה הולכת וגוברת שללא טיפולים מקיפים רק תלך ותחמיר. לכן מבקש להחריג מהסכום הכולל, ולתמחר לפי דונם/ מר.	ראה מסמך ה' 2 מעודכן
5		כללי	ישנה טבלה של צפי איכלוס עתידי, מדובר על הכפלת כמות התושבים בתקופת החוזה. איך הדבר מגיע לידי ביטוי בחוזה ובתמורה?	מדובר במכרז הנחה לפי ביצוע עבודות בפועל.
6		כללי	האם קבלן שהוגש כנגדו כתב אישום על רשלנות מקצועית ומתנהל כנגדו משפט פלילי יכול כלל להגיש הצעה?	ראה טופס 11 וטופס 12 במסמכי המכרז





שאלה לא ברורה	האם הסכום של 200,000 ₪ בשנה מתייחס לנתינת שירות ספציפית במוסדות חינוך או שמה לעבודה במועצה/עירייה שהסכום השנתי שלה מעל הסכום הנקוב?	4.6		7
מאושר	נמלים אחריות חצי שנה – בלתי אפשרי לתת אחריות לפרק זמן כזה לנמלים, אבקש לקצר את מתן האחריות לחודש.	עמוד 42 – אחריות		8
נוסח המכרז יישאר ללא שינוי	מכרסמים אחריות לחודשיים – אבקש להוריד לחודש.	עמוד 43 – אחריות		9
נוסח המכרז יישאר ללא שינוי.	כינו יונים, עכבישים ופרעושים – אבקש להוריד את נתינת האחריות במקרים הנ"ל לחודש, פתירת הבעיה תלויה בגורמים סביבתיים וטיפול במקור המפגע (דבר שלרוב לא באחריות חברת ההדברה), לכן ישנו קושי לתת אחריות לבעיה שהטיפול בה תלוי בגורם אחר.	עמוד 43 – אחריות		10
מאושר	גיל נמלים אחריות לחצי שנה – אבקש להוריד את נתינת האחריות לחודש.	עמוד 43 – אחריות		11
נכון	להבנתנו המכרז מחולק לשניים – חלק אחד הינו ריטיינר חודשי לטיפול בשטחים ציבוריים ומבנים ציבוריים בנוסף תלית מלכודות זבובים וטיפול בקריאות שוטפות. החלק השני הינו קריאות בתשלום נוסף כמו נחשים/צרעות/מוסדות חינוך וכו'. האם באמת כך הדבר?	שאלה כללית		12
נוסח המכרז יישאר ללא שינוי	נבקש לפצל את נתינת סעיף ההנחה כך שתיתן הנחה לריטיינר החודשי בנפרד ולקריאות המיוחדות בנפרד. בעזרת פיצול ההנחה תהיה אפשרות לעירייה להוזיל עלויות.	שאלה כללית – עמוד 39		13
איתן י.שירותי תברואה והדברה בע"מ	האם יש קבלן מבצע? ומיהו?	כללי		14
אין.	האם ניתן לקבל את תכנית העבודה השנתית של שנה זו או שנה קודמת?	כללי		15
120,000 ₪	מה היה התקציב שנה שעברה	כללי		16
באתר האינטרנט של המועצה	איפה ניתן לעיין במסמכי המכרז	כללי		17



חתימת המציע: _____





18	כללי	האם יש סיור קבלנים למכרז זה? ואם לאף עם מי אפשר לדבר לגבי פירוט של העבודות?	לא נערך סיור קבלנים. כל העבודות מפורטות במסמכי המכרז. מעבר לזה, ניתנה האפשרות להעלות אי הבנות ו/או הבהרות במסגרת שאלות הבהרה
19	כללי	האם ההדברה כוללת גם הדברת עשבייה?	יכולים להידרש במקרים נקודתיים.
20	כללי	מתי צריך להגיש את מסמכי המכרז	מפורט במסמכי המכרז, במודעה הפומבית בעיתונות ובאתר המועצה.
21	ה'2	בהצעת המחיר, לא ברור איפה ממלאים מחיר לריטיינר החודשי. יש שם רק את המחיר של העבודות החריגות	ראה מסמך ה'2 מעודכן
22	ה'2	המחירים לדוקרנים ליונים ולרשתות ליונים נמוכים מאוד. כך, אם תזמינו רשת יונים של מ"ר אחד, תשלמו עליה רק 40 ₪ (עבודה שמתמחרת בכ-800 ₪ במחירי השוק).	ראה מסמך ה'2 מעודכן
23	ה'2	מחירי לכידת הנחש נמוכים מאוד. מבקשים להעלות.	ראה מסמך ה'2 מעודכן
24	ה'2	מי משלם עבודות מנוף, במידה ויידרש התקנת דוקרנים או רשת יונים, בגובה?	המועצה תספק מנוף או שהקבלן הזוכה ייתן את השירות האמור לפי החלטת המועצה. במצב בו הקבלן יידרש הפעלת מנוף התשלום בגין הזמנת המנוף יבוצע בהתאם למחירון דקל + 20% הנחה.
25	כללי	נבקש לדעת מי הקבלן כיום, באיזה מחירים הוא עובד והאם המפרט שלו זהה למפרט המבוקש במכרז הנוכחי?	ראה מענה לשאלה זו.

3. המציע נדרש להגיש מסמך זה כשהוא חתום בכל עמודיו.

בכבוד רב ובברכה,


אודון משה, עו"ד
יועץ משפטי



מסמך ה'2 - מעודכן

פירוט עבודות הדברה וכתב כמויות משוער (לשנה)

סוגי העבודות והדברות הכולל את התמורה החודשית - הנ"ל מתייחס לשטחים הציבוריים ולמוסדות הציבור והחינוך וגינות, פארקים ובחצרות:

משקל 80%

1. הדברת יתושים.
2. הדברת ולכידת עכברים.
3. הדברה ולכידת חולדות.
4. הדברת תיקנים.
5. הדברת נמלי אש.
6. הדברת ארגי חול בגני ילדים
7. הדברת פרעושים וקרציות.
8. הדברת גינות כלבים.
9. הדברת וריסוס חדרי אשפה.-הדברה וריסוס פחים כלי אצירה, אשפתונים ומחזור במרחב הציבורי מכל סוג שהוא.
10. הדברה וחיטוי לאחר פריצת ביוב.
11. הדברה וחיטוי שוחות ביוב וניקוז במרחב הציבורי
12. ניטור מקורות יתושים בכל הגבולות המוניציפליים בשטח המועצה חריש הבנויים והעתידים להיבנות.
13. הדברת קן דבורים וצרעות. - SLA תוך שעה ממועד הקריאה
14. הדברת קו דבורים -ההדברה תתבצע ע"י דבוראי מוסמך SLA תוך שעה ממועד הקריאה
15. כניסה וניטור של מדביר בעת הצורך לאתרי בניה לביצוע עבודות ניטור והדברה
16. אספקת מלכודות יונים והצבתם במקום המפגע, פיזור מלכודות זבובים ברחבי העיר כולל החלפת בלאי ומילוי במידת הצורך – הפיזור יתבצע בהתאם להנחיית הרשות במרחב הציבורי. הקבלן יבצע את פיזור המלכודות במרחב הציבורי ויציין את המיקומים על גבי מפה ובכל חודש ידאג למלא מים ולהחליפם במידת הצורך – כמות מלכודות זבובים מוערכת כ-100, הפיזור יתקיים ב-2 מחזורים במהלך השנה קרי 200 מלכודות.

חתימת המציע: _____



המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטית

עבודות חריגות שלא בריטיינר החדשי וישולמו לפי מחירון

משקל 20%

מחיר בש"ח	עבודות חריגות זמני תגובה SLA
₪ 40	הצבת דוקרנים נגד יונים למ"ר
₪ 40	הצבת רשתות נגד יונים למ"ר
₪ 70 - מחיר לעץ	הדברת עצי אורן עבור תהלוכה האורן בחריש מצויים כ-100 עצים
₪ 1000	מחיר לארגז מלכודות זבובים מחיר לארגז מלכודות זבובים – בכל ארגז כ-50 יחידות
₪ 200	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 150
₪ 300	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 300
₪ 400	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 500
₪ 800	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 1000
₪ 1,000	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 1500
₪ 1,250	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 2000
₪ 1,500	הדברה מוסדות חינוך וציבור עד 3000
₪ 600	הדברת נמלת האש למ"ר
₪ 500	לכידת נחש כשמקום הימצאו של הנחש ידוע ו/או נגיש.
₪ 300	איתור נחש (ללא לכידה) מחיר שנגבה גם במידה ולוכד הנחשים לא הצליח לאתר את הנחש.
₪ 800	לכידת נחש שמקום הימצאו אינו ידוע לרבות לכידתו במיקום בעל קשיי נגישות. החלטה בדבר מיקום בעל קושי נגישות תהיה של המועצה בלבד.

מובהר - הפירוט בטבלה שלעיל הינו בגדר הערכה בלבד. התשלום יבוצע על פי ביצוע בפועל בלבד. הנתונים בטבלה מתבססים על ביצוע בשנים קודמות.

הצעת המחיר

אני מתחייב ליתן את השירותים המבוקשים במכרז זה והמתוארות במסמך ה'1 פירוט עבודות וכתב כמויות משוער, לפי המחירים הנקובים במסמך ה'2 בהנחה אחידה של _____ % על כל הסעיפים הנכללים במסמך ה'2.

חתימת המציע: _____





המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטית

דוגמא למלכודת זבובים :



דוגמא לכלי אצירה שיש לרסס בהתאם למסמך ה'2 סעיף 9



חתימת המציע:





המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטים



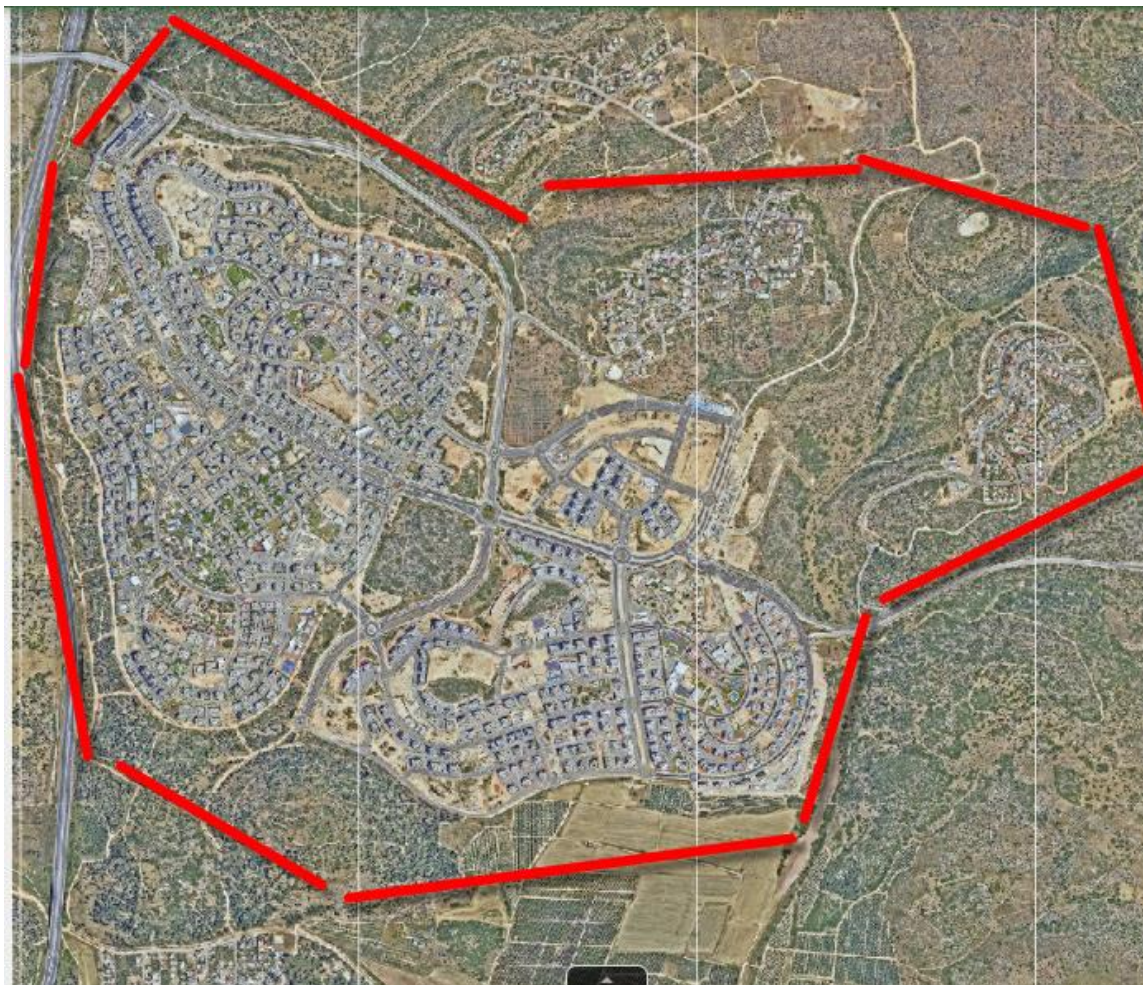


המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטית



להלן מפתח חריש ושטחה המוניציפלי המוסמן באדום :
הקבלן יצטרך לתת מענה גם בשטחים הפתוחים באמצעות טנדר 4*4 כפי שצוין מעלה



להלן סטטוס אכלוס העיר וצפי תושבים עתידי

צפי עתידי -סה"כ פר שנה				קיים בפועל-סה"כ פר שנה			
2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	פרמטר
60,000	55,000	47,000	40,000	31,000	21,000	15500	אולכסיה



חתימת המציע:





טבלת אחריות

משך תקופת האחריות	שם המזיק
1 ימים	נחשים
חצי שנה	נמלים + ג'וקים במבנה + בבורות ביוב
4 חודשים	דבורים / צרעות
חודשיים	מכרסמים
6 חודשים	כיני יונים
6 חודשים	עכבישים
4 חודשים	פרעושים
חודשיים	הדברת מעופפים (יתושים, זבובים)
חצי שנה	גיל לנמלים

כל העבודות הנלוות שלא תומחרו במסמך זה יתומחר במסגרת מחירון דקל בהנחה קבועה של 20%

המועצה כמפעל חיוני

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

- א. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- ב. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
- ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 83 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1976 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

חתימת המציע:





המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטית

מיפוי נכסים במועצה

שטח כולל	שטח מבנה	כמות	
15,232	128	119	גני ילדים (ע"פ מ"ר כיתת גן)
18,536	2648	7	בית ספר 18 כיתות
4,632	2316	2	בית ספר חינוך מיוחד (יסודי+תיכון)
3,184	3183.5	1	בי"ס אתגרי העתיד 803
1,500	1500	1	בניין מועצה
1,700	1700	1	מתנ"ס
1,800	600	3	בית קהילה
250	250	1	מועדון נוער
300	300	1	מבנה רווחה
1,250	250	5	בית כנסת גדול
600	150	4	בית כנסת קטן
5,500	500	11	מעונות יום
130	130	1	מבנה (בית כנסת) חלק ממגרש 273
100	100	1	מבנה (בית כנסת) חלק ממגרש 273
110	110	1	מבנה (בית כנסת) ברסלב - מגרש 300
360	120	3	מקוואות
650	650	1	קומה שניה מכינה קד"צ
500	500	1	מבנה אגף ת"ל וביטחון
150	150	1	מבנה רב תכליתי
750	750	1	מתחם מבנים יבילים (כ-12)
230	230	1	מבנים שונים (ועדה לתכנון ובניה, דואר)
מבנים עתידיים שייפתחו במהלך שנת 2022 סה"כ מ"ר של כל המבנים - כ 30,000 מ"ר			אשכול גני ילדים (רביעייה) / ספריה
			אשכול גני ילדים (רביעייה) / 2 בתי כנסת, מועדון לנוער
			אשכול גני ילדים (רביעייה)
			אשכול גני ילדים (רביעייה)
			אשכול גני ילדים (רביעייה) / קב"ס + נוער בסיכון + שפ"ח + חינוך מיוחד קומה ב'
			אשכול גני ילדים (רביעייה) / בית חס לנער ולנערה + 2 בתי כנסת קומה ב'
			בית ספר יסודי - ממ"ח - הרחבה
			בית ספר יסודי - ממלכתי חדש
			בית ספר
שטח כולל	שטח מבנה	כמות	
15,232	128	119	גני ילדים (ע"פ מ"ר כיתת גן)
18,536	2648	7	בית ספר 18 כיתות
4,632	2316	2	בית ספר חינוך מיוחד (יסודי+תיכון)
3,184	3183.5	1	בי"ס אתגרי העתיד 803
1,500	1500	1	בניין מועצה
1,700	1700	1	מתנ"ס
1,800	600	3	בית קהילה
250	250	1	מועדון נוער
300	300	1	מבנה רווחה
1,250	250	5	בית כנסת גדול
600	150	4	בית כנסת קטן



חתימת המציע:





המועצה המקומית חריש

המחלקה המשפטית

	5,500	500	11	מעונות יום
	130	130	1	מבנה (בית כנסת) חלק ממגרש 273
	100	100	1	מבנה (בית כנסת) חלק ממגרש 273
	110	110	1	מבנה (בית כנסת) ברסלב - מגרש 300
	360	120	3	מקוואות
	650	650	1	קומה שניה מכינה קד"צ
	500	500	1	מבנה אגף ת"ל וביטחון
	150	150	1	מבנה רב תכליתי
	750	750	1	מתחם מבנים יבילים (כ-12)
	230	230	1	מבנים שונים (ועדה לתכנון ובניה, דואר)
מבנים עתידיים שייפתחו במהלך שנת 2022 סה"כ מ"ר של כל המבנים - כ 30,000 מ"ר				אשכול גני ילדים (רביעיה) / ספרייה
				אשכול גני ילדים (רביעיה) / 2 בתי כנסת, מועדון לנוער
				אשכול גני ילדים (רביעיה)
				אשכול גני ילדים (רביעיה)
				אשכול גני ילדים (רביעיה)/קב"ס+נוער בסיכון+שפ"ח+חינוך מיוחד קומב ב'
				אשכול גני ילדים (רביעיה)/ בית חם לנוער ולנערה+2 בתי כנסת קומה ב'
				בית ספר יסודי - ממ"ח -הרחבה
				בית ספר יסודי - ממלכתי חדש
				בית ספר
				תיכון
			בית ספר-24 כיתות	

חתימת המציע:

