
עיריית חריש
ישיבת מליאה מן המניין
ישיבה מספר 12/22
מתאריך 28/11/2022

נוכחים:

מר יצחק קשת - ראש המועצה
מר יוסי גולדמן – חבר מועצת העיר
יוחאי פרג'י – חבר מועצת העיר
מר יפתח שטיין – חבר מועצת העיר
מר שלמה פרץ – חבר מועצת העיר

מזומנים:

מר שלומי צדרבוים – מנכ"ל העירייה
רו"ח יפתח נפש – גזבר העירייה
גב' שרון פישמן – מהנדסת העירייה
רו"ח עבד בקלי – מבקר העירייה
עו"ד אורון משה - יועץ משפטי

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה מן המניין 11/22 מתאריך 27/11/2022
2. הסכם פשרה מחמיד תאופיק
3. אישור המלצת ועדה לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2022
4. אישור קרטיונים לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2023
5. אישור המלצות ועדת הקצאות
6. אישור שימוש בכספי הפיס עבור בניית אולם ספורט במגרש 818
7. פתיחה, עדכון וסגירת תב"רים

8. אישור עשייה במקרקעין מכרז 103/22 לקירוי מגרשים

פרוטוקול

יצחק קשת: ערב טוב לכולם אני מתכבד לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס' 12/22, נוכחים: אנוכי יצחק קשת, יפתח שטיין, יוסי גולדמן, יוחאי פרגי ושלמה פרץ. נוכחים נוספים עובדי העירייה, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה מהנדסת העירייה, מבקר העירייה, יועץ משפטי מנהלי אגפים וצוות מקצועי. על סדר היום מספר נושאים.

אישור פרוטוקול מליאה מן המניין 11/22 מתאריך 27/11/22.

יצחק קשת: מבקש ממליאת המועצה לאשר את הפרוטוקול מליאה מן המניין מס' 11/22 מתאריך 27/11/22 אם למישהו יש הערות אז בקשה אם לא אני מתכבד לאשר. אני מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול מליאה מן המניין הקודם מעלה להצבעה? מאושר. פה אחד.

הסכם פשרה מחמיד תאופיק

יצחק קשת: אני עובר לנושא שמאוד מאוד הטריד את כל העיר, הרבה מאוד זמן, ושעיכב אותנו בהמון בפתחות מוסדות חינוך וזה נושא של יזם, סליחה קבלן שהגיע לפשיטת רגל ועצר לנו את הבינוי של הרבה מאוד מוסדות חינוך, לאחר תהליך ארוך ומייגע אחרי שבית משפט התערב ואנשים התערבו ולא ניתן היה לפעול בלי אישור של בית משפט והבינוי של מסודות החינוך הוקפא לתקופה ארוכה בין היתר זה התיכון שדיברנו עליו בישיבה קודמת והתיכון לבנות במגזר החרדי בשכונת החורף יסודי, אז בקיצור לאחר תקופה ארוכה ומשא ומתן מול אנשים על מנת להתקדם הם עושים מה שנקרא סילוק יד של הקבלן מן השטח שהוא יפנה ונוכל לצאת למכרז מחדש לסיום המבנים. מה שמובא בפני

המליאה זה הסכם הפשרה מול הקבלן מחמיד תאופיק הסכם הפשרה
עומד על 11.25 מיליון ₪.

שלומי צדרבוים: אני אתחיל קצת להסביר נמצאים איתנו בזום סמנכ"ל החברה למשק
וכלכלה איל שוורצמן שבעצם החברה למשק וכלכלה זה החברה
שבאמצעותה עשינו את התהליך המכרזי או נוהל משכ"ל נמצאת איתנו
שגית שהיא עו"ד שליוותה אותנו בהליך הפשרה שראינו שהנושא הזה
ככה מאוד, מאוד מורכב ומסתבך הבנו שאנחנו צריכים ייעוץ משפטי
מעבר לייעוץ משפטי פנימי שיש לנו על ידי אורון ולקחנו יועצת משפטית
נוספת מתמחה בתחום הנדל"ן והסכמי בניה, ועו"ד ספי זינגר שגם
החברה למשק וכלכלה הביאה אותו במיוחד כיועץ מקצועי לנושא
הספציפי הזה ככה שהיינו עם יעוץ משפטי עוטף חזק ומקצועי כי בעצם
לקבלן שנכנס לחדלות פירעון עם הגנה של בית משפט וב"כ שמנהלים
את החברה שהם מאוד, מאוד חזקים ומה שנקרא שועלים ותיקים
וחזקים בתחום הזה, אז קודם כל אם יש אחר כך שאלות למי
מהמשתתפים בזום אז בשמחה. אני אתן רקע כללי למה הביא אותנו
לשלב הזה שבו אנחנו נמצאים. בעצם אנחנו בהתחלה ככה חיכינו לראות
לאן העסק מתפתח ברגע שהיה חדלות פירעון, בשלב שהבנו שאנחנו
נתקעים והקבלן התחיל, ובעצם התחילו לשחק איתנו אנחנו פנינו לבית
המשפט בבקשה לסעד מבית משפט שאומר או שהקבלן יבוא ויקיים את
ההסכם איתנו ככתבו וכלשונו או שיפנה את האתרים וייתן לנו להמשיך
לבד בעצם, בית המשפט באיזה שהוא מקום הייתי אומר גיבה את
הקבלן והקבלן בא לבית משפט ואמר חוץ מזה שיש לנו את הפרויקטים
האלה יש לנו פרויקטים מהעבר שמבחינתנו העירייה חייבת לנו מעל 52
מיליון ₪ בסך הכל מה שאותנו מאוד, מאוד הפתיע שהעירו את העבר
ואמרנו לבית משפט לא תדונו בנפרד מה קשור העבר זה פעם ראשונה
שאנחנו שומעים את הדבר הזה, בית משפט אמר חד משמעית השופטת
אמרה חד משמעית אנחנו לא מפרידים את הדבר הזה דנים בזה בעת

ובעונה אחת כמקשה אחת, אם אתם רוצים אתם יכולים ללכת לאלטרנטיבה של גישור, בית משפט המליץ על מגשר שהוא שופט בית משפט עליון לשעבר ואנחנו הבנו שזאת האלטרנטיבה היותר, מחוזי סליחה. השופט עדי זרנקין והבנו אחרי התייעצות שבית המשפט המטרה שלו כרגע היא להביא כמה שיותר כסף לקופה כדי לטפל בכל הנושים ושאנחנו נקלענו לסיטואציה שהיא לא טובה לנו, ובית משפט לא רואה את ה- 1/9, לא רואה את התלמידים לא רואה שום דבר הוא רואה את הכסף שהוא מביא לנושים הבנו שאין לנו ברירה אלא ללכת לתהליך הגישור הזה, את תהליך הגישור הזה התחלנו עם זה שהקבלן ביקש אם אני זוכר 18 מיליון + מע"מ כדי עזוב את הפרויקט אנחנו לא הסכמנו לזה היה גם, היה שם שתי אלטרנטיבות שהוא כן ממשיך לא ממשיך נעשה סיפור ארוך, קצר. אנחנו הגענו לזה שאנחנו מוכנים לפשרה של משהו אנחנו בתוך הבית מה שנקרא הסכמנו ל- 11.5 כולל מע"מ הוא כל הזמן דיבר + מע"מ כולל מע"מ ובסופו של דבר הפחתנו את זה ל- 11.250. זה אחרי שקיבלנו בעצם אחרי בדיקה מדוקדקת גם של החברה למשק וכלכלה וגם של ההנדסה אצלנו בראשות יניב מרכנתי שהוא מנהל את אגף הבינוי של ההנדסה. נעשתה בדיקה מדוקדקת על בעצם מה מבחינתנו אנחנו אומרים שבכל מקרה בלי ויכוחים היה מגיע לקבלן אם בעצם היינו נמצאים בחיים רגילים, המסקנה שלנו היתה שהחובות שלנו כמו שאנחנו רואים את הפרויקטים לקבלן מגיעים לכ- 9.9 מיליון ₪ ובעצם הפער לפשרה זה כ- 1.400.000, 1.350.000, 1.400.000 כדי להגיע לפשרה, כשאנחנו בוחנים את בעצם את השיקולים של מה משמעות של להיכנס לבית משפט, זאת אומרת בית משפט אמר לנו זה חשוב מאוד בית משפט אמר לנו שאלטרנטיבה לגישור היא שבית המשפט ימנה מהנדס בודק שיכנס עכשיו פרויקט, פרויקט יבדוק אותו הנדסית מה יש בשטח מה קרה תהליך שלוקח שנים בבית משפט שזאת האלטרנטיבה מול שאנחנו מבינים שעוד לפני הסיכונים המשפטיים

שהוא בא עם טענות על 52 מיליון ₪ ואנחנו באים עם טענת לא חייבים לו שום דבר חוץ מהבדיקה שעשינו על הפרויקטים זה אחרי זה אנחנו מבינים שכל פתרון חלופי שאנחנו צריכים לייצר בין אם יבילים בין אם זה חלוקת מבנים קיימים כמו שעשינו השנה שלא היתה לנו ברירה שהישיבה התיכונת נכנסה לבצורתא נאלצנו לעשות שם חלוקה כל חלוקה הזאת עולה כסף כל פתרון של מבנים יבילים או חלוקת מבנים בעצם עולה הרבה, הרבה, הרבה יותר מ – 1.400.000 שהפער בין הסכם הפשרה לבין מה שגם ככה אנחנו מגדירים כחוב, ולכן אנחנו ממליצים ללכת להסכם הפשרה הזה זה עוד לפני הסיכון המשפטי בזה שיגידו לנו חברים עם כל הכבוד אתם חושבים שאתם לא חייבים הוא חושב שזה 52, בית המשפט חושב שזה 20 לא יודע מה, אז הסיכון המשפטי קיים לכן נשלחו אליכם חוות הדעת של שגית שליוותה את התהליך וחוות הדעת של אורון היועץ המשפטי הפנימי שבעצם מאמץ את חוות הדעת שלה וממליץ להגיע להסכם הפשרה, הגיעה אליכם גם חוות דעת של יניב שמפרטת את החוב, חשוב לדעת שבסופו של דבר כדי לשלם את החוב הזה אנחנו את רוב, כדי לשלם את הסכומים האלה אנחנו יש קיים סיכון מסוים שצריך להכיר אותו אבל אנחנו מאמינים שנוכל לדווח עוד לא היה לנו ניסיון שלה דבר הזה לדווח תחת ההסכם הזה לאחר שבעזרת השם יאושר במליאה ואנחנו נחתום הוא צריך לקבל את אישור בית משפט וב"כ ובעצם אז אנחנו עם אישור בית המשפט עם הפשרה בעצם מדווחים את החשבונות למשרד החינוך, עוד אין לנו ניסיון עם זה עשינו שיחות רקע משרד החינוך רוצה לראות את זה מול העיניים שזה קורה.

נניח ואנחנו עושים מתי אנחנו עולים לקרקע חזרה?

יוחאי פרג'י :

אתה מבקש מאיתנו עכשיו פה לאשר 11 מיליון ₪ שאת המעביר מאיפה אתה מעביר אותם אם משרד החינוך עוד לא הביא לך כסף ואם אתה חורג פה אתה חייב לו עוד 1.5 מיליון והכל חוזר לבית משפט, לפי מה שאני מבין. אם אתה, אתה צריך להבין לו 11.250.000 ב – 5 תשלומים

יוסי גולדמן :

אי ביצוע תשלומים הנ"ל במועדים המוסכמים מהווה הפרה יסודית של ההסכם ומקנה לקבלן זכות להעמדת מלוא הפשרה, בתוספת פיצוי מוסכם של 1.500.000 ₪ עכשיו אתה אומר שאתה עוד לא יודע שיש לך את הכסף ממשד החינוך.

יצחק קשת: כ – 10 מיליון 9.9 זה בכל מקרה אתה חייב. זה בכל מקרה מגיע לו.
 שלומי צדרבוים: הסיכון מול משרד החינוך הוא לא 11.250.000 או 0 אין ספק שאנחנו יכולים להוציא סדר גודל של אני לא יודע להגיד לך מדויק אבל 5, 6 מיליון ₪ זה בוודאי, ממשד החינוך זה וודאי, בגלל שאתה מגיע להסכם פשרה הפשרה לא מדברת על הפרויקט הספציפי הזה, הפרויקט הספציפי הזה, היא מדברת על הפרויקטים ככללותם ואנחנו מגישים.
 יוסי גולדמן: היא כן מדברת על הפרויקט הספציפי הזה והיא הוציאה 2 פרויקטים מתוך הזה שהוא מבצע לך אותם בנפרד.

שלומי צדרבוים: לא, לא אני אומר אני מתכוון לזה שכשאני לא אומר ש – 11.250 זה שייך 2 מיליון לזה, 3 מיליון לזה, כשאתה בא לדווח את זה למשרד החינוך אתה מדווח את זה על פרויקטים ספציפיים בסופו של דבר. בתהליך הזה יש סיכון מסוים שאני אומר לך עוד פעם אני מציף את הסיכון הזה כי אני חייב להציף אותו אני מאמין באמונה בסבירות גבוהה מאוד שאנחנו נצלח את הסיכון הזה, אבל זה סיכון שצריך להכיר אותו.

יוסי גולדמן: אז מה הסיכון 5 מיליון? מה הסיכון ומאיפה אתה משלם את ה – 5 מיליון האלה בינתיים מקרן עבודות פיתוח?

שלומי צדרבוים: מקרן עבודות פיתוח, השלמת מוסדות חינוך, תקציב השלמת יעד מוסדות חינוך. את הכסף הבעיה היא לא תזרימית הבעיה איך אתה מביא אותו אחרי זה אליך. לגבי מה ששאלת עם הפיצוי למה יש את התשלומים עם הפיצוי המוסכם כי אתה תראה בעצם את הסעיף אנחנו דורשים בדיוק בשביל השאלה שלכם אנחנו בעצם דרשנו במסגרת ההסכם שלא מחכים עכשיו לסיום התשלומים ואז הוא משחרר אלא מיום חתימת ההסכם תוך 7 ימים אנחנו יכולים, אנחנו יכולים להתחיל

- לעשות את התהליכים שלנו במבנים ולכן יש את הפיצוי הגדול אם אנחנו לא עומדים בדברים.
- יוסי גולדמן : מי אחראי על זה כשהוא הולך הוא לא לוקח איתנו אלומיניום חלונות ציוד?
- שלומי צדרבוים : זה הסכם מאושר על ידי בית משפט, זה לא משהו שזה.
- יוסי גולדמן : היה משהו שלנו שראו שיש עכשיו חלונות אלומיניום לצורך העניין בתוך התיכון ויודע שבעוד 7 ימים שהוא מתפנה לעשות ספירת מלאי מה הוא לקח מה הוא לא לקח.
- יצחק קשת : אין שם שום דבר בשטח.
- יוסי גולדמן : מחר יבוא הקבלן אלומיניום שהוא זה ויכנס ויוציא את האלומיניום.
- יצחק קשת : זה לא נכון לסיפור הזה זה נכון לכל מקרה.
- שלומי צדרבוים : קודם כל אתה מעיר הערה שאני צריך לבדוק אותה ויכול להיות שצריך לשים שם, יכול להיות שבשלב ראשונים צריך לשים שמירה על האתר אני אבדוק את הסיכון הזה נשאל את היועצים המשפטיים מה הם חושבים על הסיכון הזה, האם הסיכון הזה הוא קיים, שגית ספי אייל אתם יכולים להגיד מה אתם חושבים על הסיכון הזה, העלו פה האם יכול להיות מצב שיש לנו סיכון בזה שברגע שהקבלן בעצם משחרר את המבנים יבואו קבלני משנה שלא קיבלו את הכסף, יבואו לנסות לפרק אלומיניום, הוא עצמו אני לא חושב.
- יצחק קשת : הוא עצמו לא רלבנטי.
- ספי זינגר : אני אתיחס בקצרה מבחינת הסיכון שהקבלן עצמו יבואו א' הם נאמנים של בית משפט הם לא פועלים כמו קבלן הם פועלים מכוח בית משפט ואני קשה לי להאמין לראות אותם לוקחים סיכונים או פועלים בניגוד לדין אבל אין בעיה ש - העירייה תשלח לשם משהו מחר תראה מה יש שם ותעשה ותראה שהכל נמצא שם זה לגבי הקבלן עצמו. לגבי קבלנים שיבואו לקחת לכאורה אין להם זכות לקחת כי אין התחייבות של העירייה כלפיהם את ההתחייבויות שלהם הם צריכים לגבות מקופת

הנטילה של הנאמנים בתחום .. הפשרה מכספים אחרים שהם יקבלו. אם יש סיכון כזה קודם כל צריך לאשר את ההסכם להוסיף שמירה על המקום.

שגית : אני אוסיף אפשר לוודא קודם כל לעשות את ה - מסירת חזקה בצורה משותפת לקבוע ממש לתאם איך מבצעים את העברת החזקה, עם נציגי הקבלן עם נציגי העירייה כדי שהיא תעבור בצורה חלקה. דבר שני כפי שמנהלי המשנה היו יכולים עד היום להיכנס ולעקור או לתלוש כל מיני דברים אני מניחה שם לא עשו את זה כי יש אבטחה, צריך לוודא שמהרגע שהעירייה מקבלת את החזקה במבנים היא נועלת אותם היא מאבטחת אותם במידת הצורך כל מה שנעשה עד עכשיו באותה מידה זה היה יכול לקרות עד עכשיו ואני מבינה שזה לא קרה.

יוסי גולדמן : מה התהליך מבחינתנו בתוך ה - 7 ימים זאת אומרת איך מוצאים קבלן? שלומי צדרבוים : זה היערכות של הנדסה אגף בינוי הם כבר ביחד עם החברה למשק וכלכלה כבר הלכו למבנים האלה, לאורך תקופה ארוכה מיפו בעצם את העבודות שצריך לעשות וצריך להוציא מכרז.

יוסי גולדמן : משק וכלכלה ממשיכים איתנו באותו חוזה? שלומי צדרבוים : החוזה הזה נסגר ויש חוזה חדש. יוסי גולדמן : למה הוא נסגר, קבלן שלא נפל הוא לא קבלן שלך הוא משכ"ל ואתה בחוזה אחד הוא צריך להביא קבלן באותו מחיר. דובר : אבל זה חוזה משולש.

יוסי גולדמן : זה לא חוזה משולש. זה לא חוזה משולש אתה לקחת את חברת משק וכלכלה יש לה זוכה במקרה מחמיד תאופיק נבחר ומחמיד תאופיק לא הצליח לתת את השירותים אני לא בעונש שהוא לא הצליח לתת לו את השירותים . למה אני צריך לשלם לו לפי מה שאתה אומר.

איל שוורצמן : קודם כל קצת סדר בנושא הזה החוזה היום עם מחמיד בעצם הוא הסתיים כדי להשלים את הפרויקטים האלה הרשות יכולה לעשות את

- זה בעצמה או באמצעות משכ"ל כמובן עם קבלנים אחרים לא עם הקבלן הזה בחוזים נפרדים, בחוזים אחרים, הקבלן הזה הוא פשט רגל. יוסי גודלמן: איל אני לא מבין ההסכם הוא לא איתך הוא לא עם משכ"ל?
- ההסכם עם משכ"ל הוא של ניהול ותיאום, אפילו פיקוח אנחנו לא עושים ברוב המקרים אלא רק ניהול ותיאום הפיקוח הוא בדרך כלל של המועצה תלוי בפרויקטים. מחמיד תאופיק הוא לא קבלן, אני אגיד לך מה קרה עם מחמיד תאופיק זה לא עניין של מה היא היה הקבלן אני יכול להגיד לך שבאותו בוקר, באותו בוקר בערב הוא הלך לבקש את ההגנה מבית משפט זה לא פשיטת רגל זה חדלות פירעון אותו בוקר בנק הפועלים שזה לדעתי הנושה העיקרי שלו הוציא ערבויות לפרויקטים של חריש אלינו, זאת אומרת זה לא שהיה משהו שהיה צפוי שאפשר היה לצפות אותו.
- איל את זה אנחנו מבינים, אני רוצה גם לחדד את השאלה שלו כי אני, אנחנו בעצם עשינו איתכם אתה עסקה הזאת נכון עם משכ"ל אנחנו לא הבאנו את הקבלן, הקבלן הוא שלך. יוחאי פרג'י: איל שוורצמן: כחברה מנהלת.
- אני מעביר לך את התשלומים אני לא מעביר לקבלן. יוחאי פרג'י: יוסי גולדמן: אתה נותן את המחיר למטר אתה נותן את הליווי אתה בפרויקט בעצם בשבילנו.
- אנחנו בפרויקט בשבילכם ואנחנו מנהלים את הפרויקט עבורכם, אז הקבלן שלך למעשה לא סיים את העבודה אתה הבאת לי קבלן שלא סיים את העבודה. אתה אומר אתה צריך לסיים את החוזה איתו פשרה עולה לנו עוד 1.5 מיליון ₪ ככה ב – אהלו, אהלו, בסדר נגיד שזה בסדר, זה לא בסדר אבל נגיד רגע שזה בסדר עכשיו אני רוצה שאתה תמשיך בחוזה שקיים שלנו ותביא קבלן לפי אותם מחירים. יוסי גולדמן: איל שוורצמן: אין חוזה עם הקבלן הזה צריך חוזה חדש.

יוסי גולדמן: אין בעיה תעשה חוזה עם קבלן X לפי אותו מחירים כביכול. אנחנו לא צריכים לשלם יותר.

יצחק קשת: אני אסביר את הפער, איל לא הבין אתכם בסדר, ואתם קצת פחות מכירים את הפרוצדורה בגדול אתם אומרים תשמע אני עשיתי הסכם עם משכ"ל מה איכפת לי תשבור את הראש תביאו לי תוצאה, הוא מנסה לתת לך תשובה שהוא לא רואה את התמונה באותו זווית אני מבין איפה הפער נמצא, משכ"ל לצורך העניין היא לא חברה קבלנית אני לא עשיתי הסכם עם משכ"ל, הם לצורך העניין גוף שמוכר על ידי מדינת ישראל לבצע עבורך את המכרז, הם לצורך העניין בצורה לא פורמלית הם ועדת מכרזים אאוט סורסינג בשבילך, זה לקצר הליכים הם עושים את התפעול לקצר תהליכים וגם ניהול עושה לך את הניירות של הניהול.

איל שוורצמן: זה כמו מימוני ביניים כמו הרבה דברים.

יצחק קשת: הוא לצורך העניין מקצר לי תהליכים, אם יש כסף שלא מגיע ממשרד החינוך לצורך העניין הוא יודע לקחת מהכסף שלו לשלם כסף עד שהתקציב הזה יגיע הוא יודע לנהל את הפרויקט, יודע לצורך העניין לנהל את הקבלן מבחינת זה שהוא לא משחרר לו כסף עד שהוא עומד מבחינת לוחות הזמנים מבחינת ניהול של הפרויקט זה חברת ניהול ופיקוח. הוא לצורך העניין אני יכול לעשות שתי אפשרויות אני יכול לצאת למכרז חדש עצמאית עיריית חריש או שאני אומר תשמע אני חוזר לגוף הזה שעושה לי את הקיצור תהליכים ושהוא יעשה לי את המכרז.

יוסי גולדמן: ואיך אני יודע שעכשיו הוא לא יביא לי קבלן אחר שהוא שלו והוא יכול בעוד חודשיים שוב?

שלומי צדרבוים: איך אתה יודע את זה על קבלן שלך?

יוסי גולדמן: כי יש לי אפשרות לבדוק את זה אני בודק אני מחליט מה הקרטריונים במכרז, אני רוצה לצורך העניין קבלן שעובד ב – 30,40 מיליון ₪ בשנה, אני רוצה קבלן דירוג X בבנק אני יכול לעשות את התנאים פה הוא עושה את התנאים זה לא אותו דבר וזה עוד בכלל שדיברתי על הפרשי מחירים

יכול להיות שיהיה לטובתו יכול להיות שיהיה לטובתך אני לא יודע אבל אני מדבר כרגע על הרשת ביטחון איך אני לוקח קבלן בכלל.

אנחנו כשאנחנו בוחרים במכרז את הקבלן, זה קודם כל תלוי באיזה מכרזים אבל המכרזים של ה - בתי ספר מה שנקרא מבנים גדולים אנחנו בוחרים את הקבלנים קבלני ג'5 קבלן מוכר מה שנקרא אם אתה מכיר כוכבית שנבחן ככוכבית מה שהיה פעם כוכבית של משרד הביטחון עבודות ממשלתיות ואנחנו בוחרים את זה בהיבט הזה שיש להם בתנאי סף את הכוכבית, עכשיו הנושא כמובן עושים BDI עליהם כל הבדיקות שאפשר לעשות שעושים את הביקורת. אבל אני אומר ומתוודה כזאת פשיטת רגל המון שנים לא היה, זה לא רק אצלנו הוא פשט רגל תבין ה - פשיטת רגל של מחמיד יש 800 פלוס מליון ₪. זאת אומרת אני אומר לך עוד פעם הבנק בעצמו אתה יכול לבדוק עד מחר גם אני, הבנק בעצמו שהוא הנושה העיקרי הוציא באותו בוקר שהם הכריזו על ה - פשיטת רגל הקבלן הוציאו ערביות אתה קולט איזה חוסר, כמה זה קשה בוא נגיד לחזות את העסק הזה בזמן אמת. היתה לו פשיטת רגל אחת ותפסתי אותו בזמן כי הקבלן ברח לחוץ לארץ לפני שהוא פשט את הרגל ואז הדליק נורות אדומות אבל מאוד קשה לתפוס את הנורות האדומות האלה. אני אתן לך דוגמא על מחמיד בעצמו תבין הבנק הנושה העיקרי הוציא ערבות באותו בוקר זה מטורף.

איל שוורצמן :

הוא ממשיך לגשת למכרזים מחמיד תאופיק?

יוסי גולדמן :

לא מה פתאום, אצלנו העפנו אותו מהמכרזים ואני יכול להגיד לך בכל הארץ עד כמה שאני יודע הוא לא ניגש למכרזים. הוא לא יכול לגשת והוא לא ניגש. להגיד לך את האמת ה - DBI יודע יומיים אחרי שפושטים רגל יודעים הכל.

איל שוורצמן :

לפני כן הוא לא ידע.

יצחק קשת :

מה שכן צריך שתדעו גם כן בהקשר הזה, קודם כל באמת ההסכם החתום הוא בין הרשות לבין הקבלן ישירות יש הסכם צדדי שהוא הסכם

שלומי צדרבוים :

בין הרשות לבין החברה המנהלת שזה משכ"ל זה שני הסכמים נפרדים. דבר נוסף בהקשר הספציפי הזה החברה המנהלת משכ"ל יודעים שגם הם נפגעים זאת אומרת אם אנחנו אמרנו לכם שאנחנו בעצם גם אנחנו מבחינתנו צריכים לשלם סדר גודל של 9.9 מליון זה היה אמור להיות דרך משכ"ל עכשיו שאני משלם את זה ישירות אליהם בעצם גם משכ"ל נפגעים בחצי מליון שם הם לא הולכים לקבל על הדבר הזה על 11.25 כמובן שהם לא יקבלו.

יוסי גולדמן : זה הרצחת וגם ירשת למה שיקבל העלאה.

שלומי צד רבויים : זה גם פגיעה שלהם, מיד אמרנו להם את זה שיהיה ברור הדבר הזה אבל גם הם בסופו של דבר נפגעים בחצי מליון שם האלה סדר גודל מבחינתנו כמו שאתה אומר מבחינתנו זה מובן מאליי אבל צריך לדעת גם את זה. איל לפני שמחזירים לפני שאתם מטפלים בזה שוב פעם להחזיר קבלן אחר להוציא מכרז אנחנו נשמח לקבל תנאי סף שאתם הלכים להציע את זה לקבלנים על מנת שנראה שאנחנו עוד פעם בידיים טובות.

איל שוורצמן : לפני שיבחר קבלן נביא אותו, אל שלומי אל יניב נביא אותו, נביא אותו ונדרוש ממנו ביחד אגב כדי להיות בטוחים מה מצבו, אגב אם זה יהיה קבלנים שאנחנו מכירים אותם היטב או שחריש מכירים אותם היטב שכבר עובדים אצלכם היום ואנחנו מכירים מה המצב שלהם, אז יהיה יותר קל אם זה אחרים נביא אותם לשולחן לפני שנחתום על חוזה איתם.

יוסי גולדמן : אני מציע שנעשה איזה נוהל שלא יותר מ – 355 לצורך העניין מהמבנים שלנו בונה אותו קבלן כדי שאם חלילה יקרה דבר כזה. אם הוא עושה את המכרז וזכה וזה שלו אתה חייב לקחת אותו אני לא רוצה, אני רוצה שבהתקשרות שלו הוא ידע שקבלנים שנמצאים בחריש, זה נוהל שלך אני לא רוצה שיותר מ – 30% מהמבנים יבנה אחד תראה מה קרה לנו.

יצחק קשת : אני גם שאלתי את השאלה הזאת זה מה שנקרא לא לשים את כל הביצים בסל אחד, שיהיה כמה שיותר לפזר את זה לכמה שיותר קבלנים שאם קבלן אחד נופל הוא לא מפיל לי את כל השאר.

יוחאי פרג'י: יש לי שאלה שלמה לא שאני מזלזל בכל הפרוצדורה פה ובכל הכסף שנשפך פה. אני אומר לא שאני מזלזל בכל הפרוצדורה והכסף שנשפך אני אומר.

יצחק קשת: אין פה כסף שנשפך יש פה חסכון של הכסף.
 יוחאי פרג'י: אני רק רוצה להגיד, אני לא מזלזל בכסף שנחסך נשפך לא משנה איך אני רק אומר תוך כמה זמן מרגע שאנחנו מסיימים את הפרוצדורה הזאת.

דובר: שבוע עד שאתה יכול להכניס קבלן שבוע.
 שלומי צדריבויס: תראו בסופו של דבר יש תהליך, אחד כמו שאמרתי השלב הראשון זה אישור ההסכם אחרי שאתם מאשרים את ההסכם והוא נחתם בעצם כמובן בכל התהליך הזה בהרבה מאוד דיונים שעישנו פנימיים שלנו כי גם כגוף מקצועי זה משהו שאנחנו בדקנו אותו רצינו לראות מה האלטרנטיבות רצינו להבין שזה הדבר הכי טוב, רצינו שיהיה ביטחון לכולם מגזבר, מבקר ועבד כמובן השתתף איתנו גם בדיונים, גם החשב המלווה דרך אגב בסופו של דבר הוא צריך לחתום על ההסכם הזה גם כן, גם החשב המלווה היה בתמונה, ואני יודע מהחשב המלווה שהוא עירב גם את המחוז בתמונה וגם המחוז אמר לו שאנחנו בעצם שההליך שאנחנו עושים הוא כמו שצריך זה מה שנכון וזה מה שהיינו צריכים לעשות אז אחרי חתימות בתוך הרשות זה עובר לחתימות גם אלינו בעצם מקבל אישור בית משפט אני לא יודע להגיד אולי שגית וספי יגידו לנו כמה זמן בדרך כלל לוקח אישור של בית משפט, אני מניח שזה לוקח סדר גודל של.

עו"ד שגית אביבי גליקסמן: בית המשפט זה כבר מהר מאוד ברגע שאנחנו מגישים לו הסכם שמשקף את ההסכמות של הצדדים אין לו סיבה אם ההסכם לא חריג בצורה קיצונית אין לו סיבה להתערב הוא שמח שהסכסוכים האלה מסתיימים בלי להידרש לדיון משפטי.

יוסי גולדמן: כמה זמן עד שהוא חותם בשמחה?

- ספי זינגר : פרוצדוראלית בית משפט יבקש את עמדת הגנה הוא יתן לו שבועיים להסדיר את זה.
- יוסי גולדמן : זה אומר שזה לא פחות מחודש לפחות.
- ספי זינגר : לא חייב להיות זה יכול לקחת עד חודש וזה יכול להיגמר בשבוע וחצי שבועיים אני לא יודע להגיד בית משפט לא עובד אצלנו אבל בדרך כלל דברים כאלה יחסית מהירים אפשר לכתוב בבקשה שאנחנו מבקשים שיאשרו את זה וידונו בזה מהר ככל שניתן כדי שניתן יהיה להקים את המבנים שלנו הבאה וגם זה יכול לעזור.
- עו"ד שגית אביבי גליקסמן : וגם לי יש אינטרס לדחוף את זה כמה שיותר מהר כי התשלום הראשון הוא 30 יום נספר מהיום האישור של בית משפט.
- שלומי צדרבוים : זה בעצם התהליך ואז אנחנו צריכים לצאת למכרז על הסיפור הזה אני לא יכול לצאת למכרז למשהו שלא בבעלותך, ברגע שיש אישור של בית משפט אנחנו מוכינים את עצמנו כבר עכשיו אנחנו מוכינים את עצמנו כדי להיות מוכנים שברגע שזה אנחנו נוציא את הנוהל, אני יכול להגיד שבית ספר של 16 כיתות במגרש 214, 216 סליחה הוא יותר הוא בשלב ביצוע יותר מתקדם ככה שהסבירות לסיים אותו בזמן היא יותר גבוהה ותיכון 201 גם יעשו את כל המאמצים שם העבודות הם קצת יותר מסובכות. ברגע שזה יהיה בידיים שלנו נעשה את כל הבדיקות וננסה להביא את זה בצורה הכי טובה והכי מהירה שניתן.
- יפתח שטיין : אנחנו צריכים לחכות שבוע אחרי ההסכם כדי לצאת למכרז חדש או שאנחנו יכולים לגייס את האנשים ועלייה לשטח רק שבוע לאחר החתימה על ההסכם? שבוע לאחר חתימת ההסכם אנחנו יכולים להתחיל לגייס או שאנחנו יכולים לצאת למכרז?
- עו"ד שגית אביבי גליקסמן : אפשר כבר לצאת שבוע אחרי חתימה אפשר להכניס קבלן חדש. טוב אני רק אגיד שהסאגה הזאת נמשכה למעלה משנה, וזה משבר, זה משבר שפקד אותנו וניהלנו אותו במלוא המרץ. צריך להגיד שחלק מהמשבר הזה היה ב – 1/9 האחרון שהיו כיתות שהיינו אמורים לפתוח

ולא היה לנו אותם ואפרופו מה שדיברנו על קרוואנים וכאלה זה קרה בגלל המשבר הזה, אחד היעדים והחזון שלנו פה לעיר חריש זה לא לאכלס לא בקרוואנים בכלל הכל במבנים כמו שצריך חדשים מסודרים למען תושבי חריש למען התלמידים ובעקבות המשבר הזה גרם לנו גם לניוד של בית הספר גם לניוד של תלמידים גם לשכן תלמידים בקרוואנים גם להגדיל עוד קרוואנים כל זה כדי להתמודד עם המשבר הזה, ואני יכול להגיד שעשינו הכל כולל הכל שהדבר האחרון שנעשה זה קרוואנים, כולל ניוד של תלמידים מבית ספר לבית ספר וכניסה של בתי ספר לאותו מבנה רק שלא נצטרך לעשות קרוואנים, זאת אומרת הכל, הכל, הכל היה בנקודה הזאת, מתוך הבנה שזה בזבוז כספי ציבור במקום שנשקיע אותם במבנים זה כסף שהולך לפח בסופו של דבר כל הקרוואנים האלה, ושתיים זה פגיעה מבחינת האיכות החיים של התלמידים במבנים יבילים לעומת מבנה קבע. וברוך השם לאחר סאגה מאוד, מאוד גדולה וארוכה שאני אומר לכם מכל הכיוונים, זאת אומרת אנשים לא מודעים מה זה בירוקרטיה ומה זה ניהול תהליכים, זה לא עסק פרטי זה מול כל הגורמים מול כל בתי משפט, מול הנושים ממול כל כך הרבה אנשים, כל כך הרבה תהליכים, כל כך הרבה אנשים מעורבים בדבר הזה, וסוף סוף בשעה טובה ומוצלחת אני אומר לכם זה בשורה ענקית לחריש, לתושבי חריש שסוף סוף הדבר הזה קורה לשחרר את השסתום הזה ולהתקדם הלאה.

שלמה פרץ

אני רוצה רק להוסיף כמה מילים קודם כל תודה רבה לראש העיר ולשלומי צדרבוים המנכ"ל על כל העבודה המאומצת בנושא אני אישית ישבתי על זה כמה וכמה פעמים כי זה היה בנפשי הדבר הזה כמה שיותר מהר לקדם את הנושא של הפשרה מול הקבלן, כי למעשה זה גרם לכאוס ושרשרת מה זה אומר? בגלל כל הבלגן הזה זה גרם לזה שעשו שינויים הזיזו את הבית הספר הזה מפה לפה, והבית יעקב החרדי נמצא בתוך קרוואנים וזה בשורה גדולה, גדולה, גדולה לחריש שברוך השם זה נגמר

הסיפור הזה וזה יהיה כמה שיורת מהר. והבשורה היותר גדולה מי ששם לב זה אני מודה שוב פעם גם לאנשי המקצוע וגם ליצחק ושלומי בנושא של 7 ימים זה נתן לנו עוד ספר שזה יהיה מוכן בעזרת השם ל – 1/9 המבנים שתקועים בעזרת השם תודה רבה לכולם על הכל.

אני מעלה להצעת החלטה: המליאה מאשרת את החתימה על הסכם הפשרה עם הקבלן מחמיד תאופיק חברה לבניין ופיתוח בע"מ, הסכם הפשרה עומד על סך 11.25 מיליון ₪ הוצע למליאת מועצת העיר והיא מאשרת אותו וכתבו וכלשונו בהתאם לחוות הדעת ההנדסית והמשפטית בנושא. מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה, מאושר פה אחד, בשעה טובה ומוצלחת שבעזרת השם נגיע לסיומם של המבנים ולתת לתלמידי חריש מבנים חדשים ומסודרים לכניסה. תודה רבה לכולם.

יצחק קשת:

אישור המלצת ועדה לתמיכות בתנועות וארגוני נוער לשנת 2022

למעשה בגלל שחריש יש לנו הסכם עם מדינת ישראל שהיא תומכת בעיר חריש בצורה יוצאת דופן על מנת שנוכל לבנות את העיר אז חלק מההסכם שלנו עם מדינת ישראל היא אומרת תקשיב אני נותנת לך כסף אז בוא תסדר עם מה שהיא נותנת לך ואל תפזר כסף לאנשים אחרים, לגופים אחרים אבל יש מה שנקרא דברים שבכל זאת זה מתבקש וזה חלק מההוצאה הכי טבעית לתושב זה נושא של תמיכה בתנועות נוער, אז קיבלנו לכך אישור חריג ויוצא דופן ממושרד הפנים, לתת תמיכה אף על פי שיש לנו הסכם מול מדינת ישראל ונגזרת להחלטת הממשלה לתת כן תמיכה לתנועות הנוער, בשביל לתת תמיכה לתנועות הנוער נעשה נוהל מסודר עם כללים מאוד, מאוד מוסדרים איך ניתן לקבל תמיכות, הנוהל הזה יצא, והגישו תנועות הנוער ובהתאם למה שהם הגישו אושר

יצחק קשת:

תמיכה לתנועות הנוער, את התמיכה הזאת אנחנו מביאים לאישור בפני המליאה.

סיגל אלכאווי: ערב טוב למי שעוד לא מכיר אותי אני מנהלת את מחלקת הנוער יש לנו בעצם שני דברים הערב לאשר אחד זה חלוקת התקציב על פי תבחינים של 2022 שאושרו כאן ב – 2021, והשני זה תבחינים לשנת 2023, תקציב. נתחיל בחלוקה תקציבית של שנת תקציב 2022, יש לכם את זה, יש לנו היום יש לנו בעצם 8 תנועות וארגונים הגישו בקשות לקבלת תמיכות, שנה שעברה הגישו 7 השנה התווספה ארגון בתיה, את החלוקה אתם רואים. התבחינים של שנת 2022 שאושרו חילקו את הניקוד, 40 נקודות לפי מספר חניכים שזה 1 עד 70, 5 נקודות, 71 עד 149, 20 נקודות ו – 150 ומעלה זה 40 נקודות, עוד 40 נקודות נוספות חולקו לפי מספר מדריכים שצריכים להיות תושבי חריש או מדריכים צעירים שהם תושבי חריש, 10 מדריכים ביותר יזכו ב – 40 נקודות, 5 עד 9 מדריכים יזכו ב – 20 נקודות, 2 עד 4 מדריכים יזכו ב – 5 נקודות. 10 נקודות נוספות זה לפעילות בקהילה, 3 פעילות ומעלה יזכו את הארגונים או התנועות ב – 10 נקודות, 1 עד 2 פעילויות ב – 3 נקודות, ו – 10 נקודות נוספות שזה משלים ל – 100, יחולקו לפי מועצת נוער עירונית שבעצם מועצת נוער עירונית היא בעצם חובה על מנת לקיים, מחייב חוק הנוער, תנועות הנוער צריכות לשלוח נציגים שלהם למועצת העיר, וגם זה יש שם.

מרלן אהרונסון: מה שאתם רואים זה כל הניקוד פשוט מה שאנחנו עושים מכל הנתונים שאנחנו מקבלים שהגישו התנועות נוער אנחנו שופכים את הנתונים לתוך הטבלה והחלוקה נעשתה לפי הנתונים שהתנועות נוער שולחים לנו. החלוקה נעשתה בהסכמה שלכם שנה שעברה 65% לתנועות הנוער מסך התקציב ו – 35% לארגוני הנוער מסך התקציב.

שלומי צדרבוים: חשוב להגיד בהקשר הזה צריך כי אנחנו בעצם נעלה את התבחינים לשנת 2023, בעצם התבחינים לשנת 2022 אושרו שנה שעברה, עכשיו בעצם יצא על פי כמו שאמר ראש העיר על פי נוהל התמיכות שהוא נוהל

מסודר במשרד הפנים זה לא משהו פנימי של הרשות, אנחנו בעצם רק לקחנו את מה שפורסם על פי התבחינים שאתם אישרתם שנה שעברה וכל מי שהגיש בחנו אותו על פי אותם פרמטרים שהחליטו עליהם בשנה שעברה, התוצאה היא תוצאה נקרא לזה טכנית לחלוטין, שוב כמות הזה, הכל צריך להיות מה שנקרא אם זה כמות חניכים צריך להיות מאושר על ידי עו"ד שחותם על כמות החניכים הזאת, יש ממש כללים. הכל בצורה מסודרת ובעצם נקרא לזה החלוקה של הכסף שאנחנו עושים עכשיו זה הפן הטכני של מה שהחלטתם שנה שעברה כולם יחד שאלו יהיו התבחינים. בעצם עכשיו אם רוצים עכשיו אנחנו עוד מעט ניגע בדברים שקשורים ל – 2023 אבל זה בעצם האפשרות עכשיו לעשות דברים שהם לא כאלה מהותיים.

אז החלוקה היא כזאת צופים על התבחינים סך הכל 12,264 ₪, השומר הצעיר על פי התבחינים סך הכל 10,302 ₪, אריאל על פי התבחינים סך הכל 14,717 ₪, בני עקיבא על פי התבחינים 14,717 ₪ זה מבחינת תנועות נוער על סמך 65%. ארגוני הנוער עוז סך הכל 13,057 ₪, יחדיו 4,062 ₪, השומר החדש 5,078 ₪, בתיה 5,803 ₪, זה על פי חלוקה של 35%.

סיגל אלכאווי:

זה בהתאם לתבחינים כמות חניכים וכדומה.

יצחק קשת:

הכל, החלוקה נעשתה כמובן לפי מה שאמרנו חניכים ומדריכים שהם תושבי חריש, פעילות למען הקהילה, וחניכים במועצת הנוער. זה לאישור החלוקה התקציבית.

סיגל אלכאווי:

אני מעלה הצעת החלטה: ועדת התמיכות של הרשות אישרה ביום 28/12 את סך התמיכות בתנועות וארגוני הנוער בחריש לשנת 2022. זה בהתאם לקרטיונים שהותרו על ידי המליאה מתאריך 13/10/21 בהתאם לכך מתבקשת המליאה לאשר את סכום כספי התמיכות, שהוצגו בפני חברי המליאה. מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה? מאושר פה אחד.

יצחק קשת:

- סיגל אלכאווי: יעבור כל הכסף בפעימה אחת כי זה סוף שנה.
 יוחאי פרג'י: אי אפשר שנה הבאה לעשות את זה אחרת כדי שהם יוכלו להינות עכשיו?
 בעצם הם יהנו ממה שהם מקבלים עכשיו.
 מרלן אהרונסון: אנחנו צריכים לראות תוצאות.
 יצחק קשת: אנחנו עכשיו מדברים על תבחינים לשנה הבאה מה הדרישות של תנועות הנוער על מנת להגיש בשביל לזכות בתמיכה נוספת לשנת שמתחילה עוד מעט, כדי לקבל תמיכה.
 מרלן אהרונסון: אני רוצה להגיד משהו לגבי זה יש את הועדה המקצועית שהתכנסה. יש את הועדה המקצועית שהתכנסה וזה המלצה שאנחנו מביאים לכאן לתבחינים אחרי שאנחנו רואים בשטח מה שקורה והמלצה שלנו זה לתת ולהעניק את התחום המנהיגות בקרב הילדים והנוער. יש מספר שינויים שכן ראינו לנכון לעשות אותם בתבחינים, ואלה מה שנעלה פה כל השאר אותו דבר, יש כמה נקודות כי זה מה שבסוף ישנה קצת, לא ישנה את התמונה אבל ישנה לתנועות הנוער את החיים שלהם.
 יוחאי פרג'י: אני רוצה להגיד שהייתה לי הזכות ליזום את זה וזה מרגש אותי כל פעם מחדש שזה עובר אני אגיד לכם למה היום חשבתי על זה, אני חשוב שגם אם כולנו לא נשב פה בעוד כמה שנים וישבו אנשים אחרים לחלוטין עדיין זה ימשיך להיות בתור רוטינה משהו שיהיה קבוע לתנועות נוער.
 יפתח שטיין: אני מצטרף למה שיוחאי אומר פה וכמובן עומד צד לצד עם החניכה של המבנה הראשון של תנועת הצופים חודש שעבר. בתור מי שגדל בתנועת נוער ואת העשור הראשון שלי כאיש חינוך בילה את זמנו בתנועות נוער כאלה ואחרות אין חשוב מזה, יש סרטון של ועדת החינוך שרם בן ברק שואל את כל הנציגים, כל הקואליציה והאופוזיציה לפני 4 שנים באיזה תנועת נוער הם היו, ואין שם אחד שלא היה בתנועת נוער, תנועות הנוער הם אלה שמגדל את דור העתיד של המנהיגים.

- מרלן אהרונסון: בגלל זה היה חשוב לנו, אנחנו נכנסים לכל תבחין ותבחין ולראות שהוא מתאים לתקופה שאנחנו נמצאים ומה שקורה בשטח וזה הסיבה שיש את השינוי ולא עושים קופי פייס כל שנה ונגמר זה מה שנעלה.
- יצחק קשת: יש מספר שינויים שאנחנו מתאימים את עצמנו יותר למציאות בשטח, על מנת לתת לתנועות הנוער את הביטוי המלא.
- שלומי צדרבוים: חשוב להגיד שהתבחינים בעצם וגם הסיפור של התמיכות יש בעצם את מחלקת הנוער שהיא מציגה את זה בוועדת התמיכות ועדה מקצועית ואנחנו מגישים לכם את זה את ההמלצות שלנו לאישור, הועדה הזאת חברים בעצם אני יפתח גזבר והיועץ המשפטי אורון כמובן שתמיד גם בוועדות האלה יושב עבד כמבקר הרשות, גם להיות שותף.
- סיגל אלכאווי: אני אגע בכמה שינויים אז קודם כל נוסף סעיף א' 8 שבעצם מה שהוא אומר קבלת תמיכה שנתנית תהיה מותנית בהגשת קבלות או תיעוד כרטסת הנהלת חשבונות של התנועה בעבור שימוש שלא פחות מ – 70% מתקציב התמיכות הקודם אשר יוכח כי שומש בעבור פעילות ישירה לתנועת הנוער בחריש ולטובת חניכי התנועה/ הארגון, לאחר בדיקת המסמכים יועבר התקציב השנתי לתנועת הנוער.
- יוחאי פרג'י: זה בעצם ההבדל היחיד?
- סיגל אלכאווי: לא, זה ההבדל בסעיפים הראשונים. לאחר מכן ההבדלים הם בפירוט החלוקה, החלוקה שונתה, 70 נקודות במקום 40 נקודות יחולקו אל ארגוני הנוער/ תנועות הנוער, לפי מספר החניכים. 20 נקודות אני אסביר את הרציונל של כל דבר יש לנו אינטרס מאוד, מאוד גדול שכמות החניכים בתנועות הנוער תגדל, וזה מותנה בזה שיהיה באמת מאמץ של תנועות הנוער ללכת ולגייס חניכים בשטח, אז זה סוג של תמריץ.
- יוחאי פרג'י: אני מסכים איתך אני אומר טוב מאוד כי בהתחלה ישנו עם אור בזמנו והתמריץ היה שהתנועה חדשה לתת לה, זה בשנים הראשונות.
- מרלן אהרונסון: התנועות עכשיו לא חדשות קדימה תרוצו לגייס חניכים.

- סיגל אלכאווי: הורדנו את נושא המדריכים אני אגיד שאין באמת דרך לעקוב אחרי עניין המדריכים, אם באמת יש או אין ואם חריש לא חריש, אז הורדנו את זה, במקום זה חילקנו 20 נקודות מסך התקציב לפעילות למען הקהילה זאת אומרת הגדלנו את זה ב - 10 נקודות אני חושבת שהפעילות למען הקהילה בחריש של תנועות הנוער מאוד, מאוד חשובה וזה גם תמריץ כדי לעלות. פעילות למען הקהילה יש פעילות לפורים.
- מרלן אהרונסון: יש הרבה פעילויות שהתנועות נוער עושים יחד עם מיזמים קהילתיים שלנו. אמנם זה לא פעילות הכי גדולה אבל יש כן יש הרבה מיזמים שעושים יחד עם תנועות הנוער ומבחינתנו זה למען הקהילה, שזה פתוח לכלל התושבים ושזה לא נקודתי לסביבה שלו. זה גם וגם.
- יפתח שטיין: זה דגש חשוב בתור אחראי תחום הקיימות ואיכות הסביבה חשוב לי שלא יהיו רק פעילויות למען החניכים אלא גם משהו דברים בכל הנושא של תחום הקיימות וקידום הקיימות אם זה פעילויות ביער, ניקיון. חשוב מאוד לשים את זה, חשוב לי שזה יהיה מוגדר כקהילתי.
- סיגל אלכאווי: ו - 10 נקודות מסך תקציב התמיכה יחולקו בין תנועות הנוער הלוקחות חלק במועצת הנוער העירונית על ידי תמיכת שני נציגים לכל הפחות מטעם הארגון.
- יוחאי פרגי: למה יש תנועות שלא שולחות?
- סיגל אלכאווי: קודם כל אין לדעת, אני אשים על השולחן רק השנה אולי שנה שעברה גם ראו את זה במועצת הנוער שגדלה יש צוות בוגר, יש נוער בוגר שמתאים למועצת הנוער, עכשיו שיש נוער בוגר יש לנו באמת ציפייה לראות אותם יותר נוכחים.
- מרלן אהרונסון: לנו יש אינטרס שהם יהיו חלק ה - מועצת נוער מה הוא מציג את כל הנוער בעיר.
- שלמה פרץ: את רוצה לעודד ב - 10 נקודות שהם יהיו חלק אני שואל אם הם יודעים ששווה 10 נודות?

מרלן אהרונסון: קודם כל כן ואם לא אנחנו נחלק את זה עוד פעם. דבר שני מול משרד החינוך הם יודעים שהם אמורים להיות חלק ממועצת נוער עירונית כי בסופו של דבר זה אותה מטריה.

שלמה פרץ: אני לא מכיר את התבחין אזה אני לא נקדו אני רק מבקש לחדד את זה לתנועות נוער לכולם שיהיה ברור שזה צריך להיות חלק.

סיגל אלכאווי: אני אחדד את הנקודה הזאת.

יוסי גולדמן: ודם כל אני חושב שזה זכות גדולה הדבר הזה של התמיכות אני מסכים עם יוחאי אבל הוא שכח אולי היינו שלושתינו בדבר הזה של התמיכות וראש העיר עבד מאוד, מאוד קשה כדי להוציא את זה ממנהל המחוז, אני יודע לפחות על שתי פגישות של ראש העיר עם מנהל המחוז כדי להביא את הנוהל תמיכות הזה שהוא באמת חלק ככה גם מההסכם הקואליציוני של בית טוב לחריש וזה עלה לו בהרבה בריאות דם כי אני לא יודע איך הוא עשה את זה בסוף כי בגדול בשתי פגישות שאני יודע התשובה היתה לא, אבל אחרי זה, זה השתנה ולטובה ובאמת הצליח להביא את זה ושאפו גדול זה לא מובן מאליו אני כן רוצה לציין רגע את שני התבחינים שהוספו פה. האחד זה הנושא של 70% מימוש, יצא לי להיות בפגישות עם התנועות נוער זה נושא שנכנס בחודשיים האחרונים ביחד עם מרלן וסיגל גילינו למעשה שהכסף עובר לתנועות נוער אבל התנועות נוער לא מעבירות אותו חזרה לילדי חריש, זאת אומרת הוא נצבר לטובת חריש אבל אנחנו לא רואים מימוש בפועל וזאת מציאות שמאוד בעייתית, לא צריך לגייס כסף לכל טיול שיוצאים יכול מאוד להיות שעדיף לשבת הנהגת הורים ונציגי התנועה ולהחליט שהטיול הבא לקיץ הקרוב יהיה למעשה מהכסף שיש שם כל תנועות הנוער נמצאים בפלוס של עשרות אלפי שקלים שעברו אליהם כבר משנים עברו זה מעולה אנחנו שמחים שהם בפלוס מצד שני אנחנו לא מחפשים לעשות תכנית פיקדון פק"מ כזה אלא שהכסף יחזור חזרה לחריש זה כסף שעלה בהרבה בריאות להביא אותו ואנחנו חושבים שהוא צריך לחזור חזרה

לילדים שלנו, זה המטרה שלשמה אנחנו בכלל נותנים אותו. אז תודה רבה לשינויים האלה וגם לאורון שעזר בניסוח זה מבורך ומכובד. בקשר לתבחין השני של 70 נקודות לתנועות נוער שיש בה 250 חניכים פתחנו בבני עקיבא עוד סניף בשכונת בית צוותא כייף גדול וזה יעזור לכל תנועה תגדל ותצמח בסוף הרעיון הוא שהנוער שלנו לא יסתובב ברחובות, אלא יהיה לו בית מקום ופעילויות וחלק מהדבר הזה זה באמת לעודד על ידי התמיכות ככל שהם יהיו יותר גדולים נוכל לתמוך בכם יותר א' כי זה באמת הצורך שלכם אתם יותר גדולים אתם צריכים יותר תמיכה, ואני באמת מקווה שנמשיך ונצמח גם בעוד תנועות נוער ואולי גם בתקציב התמיכות בעזרת השם.

גם בסניף בני עקיבא בית צוותא היתה לי את הזכות, סניף שהולך וגדל. לאחר כל הברכות והפרגונים אנחנו נאשר את הקרטריונים לתמיכות בתנועות הנוער לשנת 2023, הצעת החלטה: מתן תמיכות לארגונים ותנועות הנוער כפוף לנוהל תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות, כפי שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים, היה עלייה בתקציב מסוים לתמיכה לתנועות וארגוני הנוער הפועלים בחריש בהתאם לקרטריונים סך התמיכה בארגוני הנוער מתוך התקציב יעמוד על 35% מסך התמיכה בתנועות הנוער מתוך התקציב יעמוד על 65%, העירייה מתבקשת לאשר את הקרטריונים ואת התנאים בקבלת התמיכה. הכוונה למועצת העיר מתבקשת לאשר את הקרטריונים והתנאים לקבלת התמיכה כפי שהוצגו לחברי המליאה, על ידי מנהלת מחלקת הנוער סיגל אקווי, ומנהלת אגף פנאי וקהילה מרלן ארצה. אני מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה, מאושר פה אחד בשעה טובה תודה רבה.

יוחאי פרג'י:

יצחק קשת:

אישור המלצות ועדת הקצאות

הקצאה של בנייה של עוד 2 בתי כנסת לקהילות בעיר, בנוסף הקצאה עבור המבנים של תנועות הנוער השומר הצעיר וארגון תנועת הנוער

יצחק קשת:

יחדיו, אני אסביר תיכף למה הכוונה. בוא נתחיל בתי כנסת ואחרי זה אני אעבור לנושא של תנועות הנוער, בעיקרון הנושא של תנועות הנוער המטרה שלו היא שלא נגבה כסף מתנועות הנוער, אנחנו כרגע בבניה של הדברים האלה, אבל לצורך העניין התנועה הצופים בנינו להם מבנים אבל עד שאנחנו לא עושים את ההקצאה בפועל אנחנו עדיין מחויבים לגבות שכירות ברגע שאנחנו מסיימים את ההקצאה אז אפילו גם שכירות לא גובים מהם והם מקבלים את זה בצורה מלאה, תנועות הנוער. לגבי בתי הכנסת יש לנו 2 בתי כנסת והשאר זה כמו שאמרתי תנועות נוער, הקצאה של שטחים כולל מבנים לתנועות הנוער. אני עובר להקצאה של בית כנסת אחוות אחים במגרש 265, יש לנו קולות קוראים וכאלה בשטח של 350 מ"ר בקומה שניה, הידוע כחלקה 11, בגוש 9072 זה שכונת החורש. כולם מבינים על מה אני מדבר ברחוב התאנה, איפה שהמכינה והגנים בצמוד. באותו מגרש זה קומה שניה, מה שיבנה שם אנחנו מקצים את הקומה השניה שתיבנה עבור בית כנסת, מה שיבנה, בתי כנסת שיבנו בקומה שניה מעל בתי כנסת שיבנו. אנחנו בחלק מהעניין זה לתת, זה המיקום, הצעת החלטה. המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה להקמת בית כנסת בהתיישבות של עיריית חריש בחוזה למתן זכות שימוש לעמותת אחוות אחים עמותה רשומה, במגרש 265, כ – 350 מ"ר בקומה שניה הידוע כחלקה 11 בגוש 9072 שכונת החורש, מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה, מאושר. האם העמותה הזאת ההקצאה שלה כבר אושרה במליאה לפני או שזה פעם ראשונה?

יפתח שטיין:

התהליך ככה, התהליך שיש ועדת הקצאות יצא פרסום, פרסום ראשון, פרסום שני וכל פרסום יש ועדה של ועדת הקצאות ועדה מקצועית לאחר הפרסום עוד פעם זה הליך מוסדר של חוזר מנכ"ל לפי ההליך הזה של חוזר מנכ"ל משרד הפנים נוהל הקצאות, ואחרי שוועדת ההקצאות מסיימת את הפרסומים, הפרסומים הם בעיתונות זמן התנגדויות וכו'

שלומי צדרבוים:

ועדת ההקצאות ממליצה למליאת המועצה לאשר את ההקצאה וזה השלב שאנחנו נמצאים, ועדת ההקצאות סיימה את החלק שלה ממליצה למליאה ובעצם מועצת העיר בעצם צריכה לקבל את ההחלטה, ואחרי החלטת מועצת העיר זה עובר בעצם לאישור משרד הפנים.

אני מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה, מאושר פה אחד. אני עובר לבית כנסת השני קהילת אורות חריש, במגרש 201 בשטח שכל כ – 412 מ"ר, + 261 מ"ר גינה, הידוע כחלקה 2, בחלקה 9070 בשכונת אבני חן. אותו דבר בית כנסת של קהילת אורות חריש, הפרויקט זה חריש על הפארק, קהילת אורות חריש במגרש 201 בשטח של 412 מ"ר, + 261 מ"ר גינה, כידוע כחלקה 2 בגוש 9070 בחלק המערבי של המגרש. מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה, מאושר פה אחד.

יצחק קשת:

אני חייב להגיד אני פשוט לא מכיר את הקהילות מאוד חשוב לי לדעת שהקהילות האלה רוצות לאפשר לתושבי חריש הליברליים והחילוניים את אותם צרכים שהם צריכים בדיוק כשם שאנחנו רוצים לאפשר להם את הצרכים שלהם.

יפתח שטיין:

אני מסכים שכולנו כאן צריכים לפעול בגישה הזאת כל הקהילות בעיר צריכות לפעול מתוך כוונה שכולנו חיים כאן ביחד ולתת לכל אחד לחיות את חייו.

יצחק קשת:

כל הקהילות בחריש הם קהילות קודש מבחינתני.

יפתח שטיין:

כל אחד יש לו תרומה מכרעת ודרמתית לחיים שלמים של אלפי תושבים לעשרות שנים קדימה, ואנחנו צריכים להודות על הזכות הזאת שיש לנו כרגע. אני עובר לתנועות הנוער אנחנו רוצים להקצות שטח לתנועת הנוער השומר הצעיר, שגם שם אנחנו מניחים מבנים, לטובת תנועת השומר הצעיר ששם נניח מבנים לטובת תנועת הנוער. מגרש 224 בשטח של כ 767 מ"ר, הכולל רחבת פעילות ו – 2 מבנים יבילים אחד בגודל 56 מ"ר והשני בגודל 87 מ"ר הידוע כחלקה 3 בגוש 9074 שכונת החורש. היום יש גנים וזה בצמוד לחורש, צמוד לפארק הרובעים. למעשה על

יצחק קשת:

הכיכר. זה כיכר גינות קהילתיות. טוב מבקש ממליאת המועצה לאשר, זה עמוהת שנקראת הסתדרות השומר הצעיר כאמור במגרש 224 בשטח של 767 מ"ר. מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה, מאושר פה אחד.

יוחאי פרגי: אני רק רוצה לדעת שכל החניכים שם באמת יקבלו את כולם יפתח. אני מקווה מאוד שכן אני אפעל לזה. יצחק שטיין: התנועה הבאה נקראת תנועת יחדיו, וזה גם תנועה. יצחק קשת: שלמה פרץ: ברוך השם זה תנועה שפועלת פה בחריש, קודם כל זה יפה מאוד שיש תנועת נוער לנוער החרדי זה לא קיים בכל עיר. יצחק קשת:

שלמה פרץ: ברוך השם יש פה תנועת נוער יחדיו שהיא פועלת פה בחריש כבר כמה שנים. הדבר שהכי משמח אותי שיש להם שטח ויש להם מקום. הפעילות שהם עושים בעיקר זה בציבור החרדי ואני שמח מאוד בדבר הזה כי הם נותנים תכנים מאוד טובים בנוסף אצלם המדריכים אני מאמין שאצל כולם עוברים עובדים ... יש להם מדריכים שהם עברו הכשרה בנוסף המדריכים זה לא חברה שהם כיתה ט' ומעלה זה אנשים שמביאים אותם במיוחד לדבר הזה, אנשים מבוגרים יותר והם עושים פעילות בשכר וברוך השם זה עושה חיל פה בחריש והם הולכים להתרחב בעזרת השם גם בנושא של בנות לא רק בנים שיהיה גם לבנות, בעזרת השם מתחילים כבר מחודש הבא ואני שמח בזה בעזרת השם.

יצחק קשת: התנועות הנוער יחדיו במגרש 234 בשטח של כ – 965 מ"ר כולל הרחבת פעילות ו – 2 מבנים יבילים, 56 מ"ר ו – 87 מ"ר כאמור כמו שאר התנועות, הידוע כחלקה 9 בגוש 9071 שכונת אבני חן, מאחורי גני הדר וליד הגנים ברחוב ברקת. אז הצעת החלטה: המליאה מתבקשת לאשר הקצאת קרקע ללא תמורה להפעלת מבנה לתנועת נוער בהתקשרות של עיריית חריש בחוזה לעמותת זכות שימוש לעמותה, שלבים ההעצמה וקידום אישי במגרש 234 בשטח של כ – 965 מ"ר כולל הרחבת פעילות

ו – 2 מבנים יבילים כאמור כמו שאמרת 56 מ"ר ו – 87 מ"ר בשכונת אבני חן, אני מבקש ממועצת העיר לאשר, מעלה להצבעה, מאושר, פה אחד, ישר כוח גדול אנחנו מתקדמים בבניין העיר ומתן מענים לכולם.

אישור שימוש בכספי הפיס עבור בניית אולם ספורט במגרש 818

יצחק קשת: הבעלים של מפעל הפיס זה הרשויות המקומיות, ומידי שנה בהתאם לכמות התושבים מפעל הפיס מקצה תקציב לבינוי, ולא רק בינוי פעילות כזאת ואחרת אנחנו רוצים כרגע מול מפעל הפיס לבקש את כל יתרת החומש בסכום של 4.2 מיליון ₪ כאשר 3.9 מיליון ₪ יוקצו לבניית אולם ספורט חדש בשכונת הפרחים, בצמוד לתיכון ובית הספר היסודי שנבנים, בשורה לשכונת הפרחים הולכים לבנות שם אולם ספורט חדש, שאר הסכום יפנה לפעילות קהילתית בתחום הרווחה, הנוער והצעירים, יתרת הסכום לאולם הספורט יגיע מקרנות הפיתוח של הרשות, ומהרשות של משרד השיכון למבני הציבור, אבל כאמור עיקר, עיקר ה.. פה זה הקמה של אולם ספורט חדש, בשכונת הפרחים בזה אנחנו נשלים חברים שבכל שכונות העיר יהיה אולם ספורט, ולכולם יוכלו להגיע במרחקי הליכה יחסית טובים, וכולם יוכלו לקחת חלק בכל אולמות הספורט אנחנו נשלים כבר 3 אולמות ספורט וזה יתן דחיפה גדולה גם לספורט וגם לפעילויות אחרות בכל רחבי העיר. אז אנחנו רוצים להגיש בקשה למפעל הפיס לאולם ספורט במגרש 818, התקציב 3.993.000 לטובת הקמת אולם ספורט ועוד 301,000 ₪ לטובת פיס מושלם + רווחה קהילה נוער וצעירים סך הכל הבקשה ל – 4,234,000 ₪. מה שאנחנו צריכים לאשר את זה, זה אישור של המליאה להקדים את אמת המידה של מפעל הפיס עד שנת 2023, זאת אומרת פעם לצורך העניין כל שנה יכולת לדרוש את הכסף שלך היום מפעל הפיס מאפשר לך לבקש כסף של 5 שנים קדימה של חומש, אבל בשביל לבקש את זה אני צריך את האישור שלכם שאני מבקש עד כולל עד סוף החומש.

שלומי צדרבוים: עשינו תכנית חומש בזמנו של הנוער זה היה לפני כן ועכשיו שאתה מבקש עכשיו אתה צריך לעדכן את זה, זה באמת הכללים של הפיס היום זה שמשוהו כמו 10% לא זוכר מה הסכום בדיוק יכולת להשתמש רק לבינוי היום מפעל הפיס מחייב אותך להתשמש בחלק מהתקציב לטובת פעילויות קהילתיות, וזה בעצם החלק שמופנה לטובת רווחה קהילה נוער וצעירים זה הסכום.

יצחק קשת: הצעת החלטה: המליאה מאשרת הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס עד שנת 2023, בהתאם לטבלה שנשלחה לכולם, סך הכל 4,234,000 ₪ כ אמור בשורה להקמת אולם ספורט חדש בשכונת הפרחים. מעלה להצבעה מאושר פה אחד, בשעה טובה ומוצלחת עוד מבנה משמעותי לטובת שכונת הפרחים.

פתיחה, עדכון וסגירת תב"רים

יצחק קשת: אני נתחיל עם התב"ר הראשון בעיקרון אני אגיד את ההקדמה ואז אני ארוץ על התב"רים, יש ועדה, אנחנו רוצים לבנות מוסדות ציבור והתקצוב של משרד החינוך לוקח להם הרבה זמן, לוקח להם זמן עד שהם מתקצבים את זה אנחנו חייבים לבנות בעצמנו ממקורות שונים מה שנקרא מימון ביניים עד שנקבל הרשאות גם ממשרד השיכון, והרשאה ממשרד השיכון ונקבל תקצוב של משרד החינוך לצורך העניין אנחנו לוקחים כמו שעשינו בעבר מימון ביניים מקרן עבודות פיתוח על מנת שנתחיל בתכנון ונתקדם עם הפרויקט עד שנקבל את הכסף ממשרד החינוך זה אישור מיוחד שקיבלנו מחריש, אז תב"ר ראשון מס' 530 בנייה של 6 כיתות חינוך מיוחד במגרש 830 בשכונת הפרחים, המימון מהרשאה של משרד השיכון להשלמת מוסדות החינוך על סך 1.500.000 ₪, זה תב"ר הראשון אני מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה? מאושר פה אחד. פתיחת תב"ר נוסף 531 לבניית 2 כיתות גני ילדים ועוד 2 כיתות גני ילדים חינוך מיוחד גם במגרש 501 בשכונת המעוף מימון מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך

1.000.000 ₪, עד שנקבל כסף ממשרד החינוך מבקש ממליאת המועצה
לאשר, מעלה להצבעה, מאושר פה אחד. פתיחת תב"ר 532 לבניית 4
כיתות גני ילדים במגרש 201 בשכונת אבני חן, מימון הרשאה ממשרד
השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך 1.000.000 ₪ עד שנקבל ממשרד
החינוך מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה, מאושר פה אחד.
עד עכשיו אישרנו. פתיחת תב"ר מס' 533 יש מרכז מכירות של שפיר
שמכרו את הדירות בשכונת בית צוותא אנחנו עשינו איתם משא ומתן
בכל החודשים האחרונים על מנת שלא יפרקו את כל מרכז המכירות
ואנחנו לצורך העניין נקנה מהם את כל המבנים שהם עשו בשביל לבנות
את המרכז מכירות יש להם מרכז מאוד, מאוד מושקע, הושקע בו הרבה
מאוד כסף חבל לפרק אותו ואנחנו יכולים לעשות בו שימוש מאוד, מאוד
יעיל לטובת הרשות, לטובת התושבים, אני עוד רגע אגע בנקודות אנחנו
חשבנו לקחת את המבנים האלה לטובת הקמה של כל הנושא של מרכז
תעסוקה. אז אנחנו רוצים את כל המתחם הזה להפוך אותו למתחם
מרכז היוזמות והתעסוקה של חריש, להעביר לשם גם את הקליקה
להעביר את כל נושא התעסוקה לרכז את הכל במקום אחד לקחת את
העובדים סוציאליים הקהילתיים לחבר לשם את הכל שכולם יוכלו
לעבוד ולקבל שם את כלל השירותים בנושא הכוון תעסוקה ויוזמות,
וכדומה ויש גם מקום שנוכל להשכיר אותו אם צריך לטובת פעילות
קהילתית כזאת או אחרת שיש שם בכלל בעיר או בשכונה בפרט כך
שנוכל לקחת א המבנה שהוא מאוד מאוד יפה מאוד מרשים, מאוד
מסודר, וניתן עוד תכלית ועוד שירותים לטובת תושבי העיר חריש, עוד
בשורה יפה מאוד לתושבי העיר, בשביל לבצע את הדבר הזה אני צריך
אישור מכם ממליאת המועצה לקחת מקרן לעבודות פיתוח סך של
900,000 ₪ אני יכול להגיד לכם לפני שהתחלנו את המשא ומתן הסכום
היה הרבה יותר גדול, בסוף הגענו לסכום הזה, 900,000 ₪ זה שווה
הרבה יותר וחבל לפרק את הדבר הזה, זה מקום מרישם ויפה.

יוסי גולדמן : 900,000 עובר לשפיר או שזה כולל העובדות שאתה צריך לעשות שם?
 שלומי צדרבוים : 700,000 + מע"מ זה 819,000 שעובר לשפיר ויש שם עוד 81,000 ₪ כדי
 שאם נצטרך לעשות התאמות ודברים קטנים.

יצחק קשת : מבחינת בטיחות ודברים קטנים שמחייבים אותנו אז זה גם כן.
 יוסי גולדמן : צריך לעשות את זה כמו שצריך אני לא יודע אם 80,000 ₪ יספיקו.
 יצחק קשת : אתה צודק אם נצטרך עוד נגיש בקשה אתה צודק בהחלט. אז עוד בשורה
 בשביל העיר חריש, אני מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה
 מאושר פה אחד.

עדכון תב"ר

יצחק קשת : זה לא תב"רים חדשים זה תב"רים קיימים תקציבים בלתי רגילים.
 יפתח נפש : בגדול יש פרויקט שזכינו בו של מטמיע דיגטלי זה בעצם קול קורא של
 משרד הפנים שרצה לעשות פיילוט ברשויות לנסות בעצם להטמיע
 מערכות דיגיטליות בתוך הרשויות בצורה יותר אינטנסיבית, אגב
 הפרויקט הזה לא ממשיך כמעט בשום רשות, משרד הפנים הפסיק אותו
 ברוב הרשויות כי זה לא היה הצלחה, בחריש אני אומר לכם ממקור
 ראשון מאנשי משרד הפנים, בחריש זה היה אולי המקום היחיד שהיה
 הצלחה בפרויקט הזה ומשרד הפנים החליט להמשיך אותו בחריש, אז
 בעצם אחרי שקיבלנו שנה שעברה אם אני זוכר נכון 320,000 ₪ לטובת
 המטמיע הדיגיטלי בעצם נתנו לנו תקציב המשכי לשנה נוספת, בתקציב
 הזה אנחנו מעסיקים בן אדם שעושה עבודה משמעותית בנושא של
 הטמעה, צוין שאנחנו גם עכשיו מחליפים מערכת ליבה, של הרשות
 שמשרתת את כל האגפים כמובן שחלק המרכזי זה בתחום גזברות,
 גבייה וכל מה שצריך ו זה מערכת ליבה שחוצה את כל הרשות, והמטמיע
 הדיגיטלי הוא אחד האנשים המרכזיים בתוך הסיפור הזה, שעוזרים
 להוביל את התהליך, והדבר הזה בעצם ממשיך לשנה נוספת וחוף
 מהסכום של המטמיע הדיגיטלי יש עוד סכום נוסף של 281,000 ₪ שזה
 בעצם סכום שניתן עבור פעולות שנעשה, שמזהה שצריך לתגבר כל מיני

מערכות וכל מיני דברים שצריך בתחום הדיגיטלי בעצם יש גם מעבר לסכום של לקוח חדש סכום לטובת פעולות ומערכות.

מעלה להצבעה, עדכון תב"ר 501 לפיילוט ניהול הדיגיטלי ברשות, שתי הרשאות לדרישת משרד הפנים על סך 601,000 סך תקציב התב"ר יעמוד על 921,000 ₪ מבקש ממליאת המועצה לאשר, מעלה להצבעה. מאושר פה אחד. עדכון תב"ר 529 בניית בית ספר יסודי 24 כיתות מגרש 817 בשכונת הפרחים תוספת מהרשאת משרד השיכון להשלמת מוסדות חינוך על סך 900,000 ₪ והפחתת סכום זהה מקרן עבודות פיתוח אנחנו מחזירים את הכסף לקרן עבודות פיתוח, מכניסים ומוציאים.

זה לא בדיוק אנחנו צריכים לבצע את הפעולה הזאת בשביל שנוכל לאפשר את הרכישה של המבנה של בבצוותא. היתרה של הקרן עבודות פיתוח היא נמוכה מאוד כתוצאה מהמימון זמני שהיינו צריכים עכשו לעשות בכל פרויקטי בתי הספר שאישרנו במליאות האחרונות ועל מנת שנוכל לאפשר את זה אנחנו צריכים לתת את המקור תקציבי לזה.

אז סך תקציב התב"ר יעמוד על 10,000,000 ₪ מבקש ממליאת המועצה לאשר מעלה להצבעה, מאושר פה אחד. תב"רים ישנים שלא בשימוש.

מדובר בתב"רים ישנים שכבר הסתיימו ההרשאות, הסתיימו הפרויקטים וחלק מהנוהל של שימוש בתב"ר זה פתיחה וסגירה בסוף התקופה, בסוף השימוש אז אנחנו מביאים לאישור המליאה סגירה של 12 תב"רים ישנים כאלה שמוצו וצריך לבצע את הסגירה. תב"ר ראשון זה תב"ר 482.

טוב אני רץ על כל התב"רים, סגירת תב"ר מס' 482 למרכזי הצטיידות משנת 2020 הפחתה מהרשאת משרד החינוך בסך 12,822 ₪, סך התקציב התב"ר 1,757,178 ₪. סגירת תב"ר מס' 515 לציוד למגמה טכנולוגית, כולם זה סגירה לשנת 2022. הפחתה מהרשאת משרד החינוך בסך 1303 סך תקציב התב"ר 234,597 ש"ח. סגירת תב"ר 475 ליצירת קווי חיץ ביער הפחתה מהרשאה משרד הפנים בסך 330 ₪ סך תקציב

התב"ר 59,670 ₪. סגירת תב"ר 334 למערך GIS סך תקציב התב"ר 200,000 ₪, סגירת תב"ר 277 לשיפוץ הכשרה ותוספת למשרדי המועצה לחריש משנת 2012 הפחתה מהרשאת השתתפות משרדי הממשלה בסך 8,446 ₪ סך תקציב התב"ר 21,554 ₪. סגירת תב"ר 465 להסבת מבנים ביילים לתנועת הנוער משנת 2019 סך תקציב התב"ר 200,000 ₪, סגירת תב"ר 278 לשיפור פני העיר תחזוקה ושיקום סך תקציב התב"ר 53,000 ₪, סגירת תב"ר 416 לסימון כבישים והתקני בטיחות סך תקציב התב"ר 78,859 ₪. סגירת תב"ר מס' 417 לסימון כבישים ומתקני בטיחות הפחתה מתקציב הרגיל בסך 5,676 ₪ הפחתה להרשאה משרד התחבורה בסך 2,172, סך תקציב התב"ר 71,213 ₪. סגירת תב"ר 395 ל – 3 גוררי מים ומחול גמיש הפחתה מהרשאה משרד הפנים בסך 1,163 ₪ סך תקציב התב"ר 37,337 ₪. סגירת תב"ר מס' 474 לרכישת גנרטורים הפחתה מהרשאת משרד הפנים בסך 4,191 סך התקציב התב"ר 55,809 ₪. סגירת תב"ר מס' 436 להשלמת אמצעי קשר משנת 2020, הפחתה מהתקציב הרגיל בסך 1559 ₪ סך תקציב התב"ר 19,441 ₪. זהו מבקש ממליאת המועצה לאשר את סגירת התב"רים מעלה להצבעה מאושר פה אחד.

אישור עשייה במקרקעין מכרז 103/22 לקירוי מגרשים

יחזק קשת: מרחב 102, 22 לקירוי מגרשים זה בהתאם עשינו מכרז, מה שעשינו כזה דבר בעיקרון אנחנו רוצים לקרות את כל המגרשי ספורט בבתי הספר, עכשיו ידוע שקירוי מגרשים זה עולה הרבה מאוד כסף, זה יכול להגיע גם למיליונים זה מבנה קונסטרוקציה גדול מאוד שעולה הרבה מאוד כסף אנחנו חלק מהחשיבה מחוץ לקופסא וחלק מהמטרה לחסוך בכספי הרשות ולייעל את כל הפעולות שלנו למצות עד מקסימום עשינו דבר ייחודי ויפה שזה מה שנקרא עשינו מכרז שמי שיזכה בו יבנה את הקירוי של המגרשים על חשבונו ובתמורה לכך הוא יקבל על הקירוי אפשרות לשים תאים פוטו וולטאים שהוא יוכל לצורך העניין להינות מהכנסות

מהתאים הפוטו וולטאים ובתמורה אנחנו מקבלים את הקירוי של המגרשים ככה לא עולה לנו שקל, ועשינו פה מיזם שקירינו את כל המגרשים וחסכנו כסף לרשות גם תרמנו לסביבה ותרמנו לילדים שלנו שיהיה להם צל כולנו מרוויחים אבל קיבלנו ברקס ממשד הפנים בכל מיני נקודות כאלה שהוא רוצה שאנחנו מה שנקרא נקצה את המגרשים.

שלומי צדרבוים : נאשר את זה כמיזם.

יצחק קשת : נאשר את זה כמיזם אז אנחנו מאשרים לגורם פרטי ואנחנו עושים את מה שצריך על מנת שנפשט את הברוקרטיה ונעבור אותה, ונאשר את הדבר הזה.

שלומי צדרבוים : זה לא שהוא מקבל את הזכות להקים בשביל עצמו הוא בעצם מקים את הקירוי בשביל הרשות והוא מקבל חלק מההכנסות לפי מה שהוא זוכה במכרז זה חלק עיקרי מההכנסות שהרשות בעצם מקבלת מחברת חשמל מהתאים הפוטו וולטאים זה עיקר ההכנסות רוב ההכנסות בעצם הולכים אליו אבל עדיין נשארים בשוליים גם הכנסות מהתאים הפוטו וולטאים לרשות, וכמובן שאחרי תקופה ארוכה זה עובר במאה אחוז, כל ההכנסות עוברות לרשות שהקירוי מלכתחילה שהמגרש נשאר של הרשות, שהקירוי של הרשות והתאים הם של הרשות. החוזה מול חברת חשמל הוא של הרשות.

יפתח שטיין : צריך להגיד שאנחנו מדברים ברמה עולמית במשבר האקלים אז מעבר לחשיבות, מעבר לחשיבות ולרעיון של החשיבה מחוץ לקופסא ויצירת הכנסות במקום לייצר הוצאות אז יש כאן אמירה מאוד גדולה של עיר שפועלת בהתאם לחזון בהתאם לקיימות ולקדם באמת ייצור אנרגיה עצמאית ככל האפשר וזה מדהים ומבורך.

יצחק קשת : הצעת החלטה: המליאה מתבקשת לאשר התקשרות בחוזה עם חברת עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ, חוזה מכרז פומבי 103/2022 לביצוע בודות תכנון והקמה של קירוי מגרשים בשיטה קבלנית אשר מעליהם יוקמו, יחברו לרשת החשמל הארצית יתופעלו ויתוחזקו מתקנים

סולריים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו וולטאית טבעית באתרים בשטח העירייה, אישור המליאה תקף גם עבור הבקשה לאישור עשייה במקרקעין של הרשות המקומית בהתאם לבקשת משרד הפנים מעלה להצבעה, מאושר פה אחד. חברים יקרים ממשיכים בתנופת תעשייה בחריש אין לזה אח ורע בשום מקום במדינת ישראל אני אומר לכם את זה באחריות בלי לפגוע באף רשות אחרת אנחנו בעשייה הכי מתקדמת בכל מדינת ישראל בפרק זמן קצר מאוד, בונים פה מפתחים פה, עיר לתפארת מדינת ישראל ולתושבי חריש, זה אחת הערים המתקדמות במדינת ישראל, אחת הערים היפות המתקתקת, הנקיות איכות חיים גבוהה ביותר, ואפשר לרכוש מקרקעין במחירים סבירים זה לא ישאר ככה האמון של הציבור בעיר חריש הולך וגדל מחירים רק הולכים ועולים בהתאם לאמון שנותנים בעיר הזאת, מודה שוב לכל העוסקים במלאכה בראש ובראשונה לחברי מועצת העיר השותפים המלאים שלי, לעובדי חריש, להנהלה הבכירה לכל מי ששותף לבניית העיר הזאת שבאמת עושים פה עשייה יוצאת מן הכלל הרבה מעבר לעבודה כל אחד נמצא פה באמת בשליחות עם המון, המון מוטיבציה ואמביציה לטובת העיר והצלחת העיר והמון הצלחה לכולנו, ערב טוב.

- הישיבה ננעלה -