

עיריית חריש

מכרז פומבי 108/24

לרכישת מדיה ותכנון פריסת

מדיה לקמפינים ולהפקת

סרטון/סרטוני הדמיות עבור

שיווק קרקעות בדגש על מסחר

ותעסוקה



מסמכי המכרז ותוכן עניינים

עמוד	שם המסמך	סימן המסמך
3-9	מבוא	
10	הצהרה על הבנת מסמכי המכרז ותנאיו	נספח 1
11	פרטי המציע	נספח 2
12-13	ההצעה	נספח 3
14	אישור זכות חתימה	נספח 4
15	ערבות הצעה	נספח 5
16	תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	נספח 6
17	אישור רוי"ח על מחזור כספי	נספח 7
18	ניסיון עבר	נספח 8
19	תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים	נספח 9
20	הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך	נספח 10
21-23	תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים	נספח 11
24-25	אישור קיום ביטוחים	נספח 12
26	מפרט טכני	נספח 13
27-28	עסק בשליטת אישה	נספח 14
29	התחייבות לשמירת סודיות	נספח 15
30	אי תיאום הצעות במכרז	נספח 16
31	הצהרה הדבר הסכמה לפי חוק חופש המידע	נספח 17
32-33	התחייבות לאבטחת מידע והגנת סייבר	נספח 18
34-39	הסכם התקשרות	נספח 19
40	ערבות ביצוע	נספח 20

לוח זמנים

מס'	מהות	מועד	עד השעה	הערות
1	תחילת פרסום המכרז	22.5.2024	-	ללא עלות
2	מפגש מציעים	-	-	אין צורך
3	שאלות הבהרה	3.6.2024	13:00	
4	הגשת ההצעות	16.6.2024	13:00	

ע"ג מעטפת ההצעה אין לכתוב/לסמן דבר מלבד ציון מס' המכרז הפומבי.

כללי-הזמנה להגשת הצעות

עיריית חריש (להלן: "העירייה") מזמינה בזה מציעים להגיש הצעות לרכישת שירותי פרסום, מדיה והפקת סרטונים לטובת קידום שיווקי קרקעות בחריש ו/או שירותי פרסום, מדיה והפקת סרטונים באופן כללי לטובת מיתוג ושיווק העיר חריש בדגש על מסחר ותעסוקה. שירות שיינתן במסגרת ומכוח המכרז יוגדר כ"קמפיין" נפרד בפני עצמו. מובהר כי מכרז זה והשירותים המפורטים בו מבוססים על תקציב מוערך לכל קמפיין וכי בכל מקרה אין העירייה מתחייבת להזמין מהספק עבודות בהיקף כספי כלשהו. מובהר כי בנוסף לקמפיין הראשון, העירייה תהא רשאית לעשות שימוש בשירותי המכרז לפי הצורך ועבור פרויקטים וקמפיילים נוספים לכל אורך תקופת ההתקשרות ובאותם המחירים שבגינם הזוכה ייבחר.

משרד הבינוי והשיכון נערך לפרסום מכרז לשיווק קרקעות לתעסוקה ומסחר לצד מגורים בעיר חריש, חריש דרום ומעו"ף ליוזמים וקבלנים (להלן: "מכרז השיווק"). בשלב זה מבוקש קמפיין לטובת עידוד והפצה של מכרז השיווק, זאת בכדי להגדיל את היקף התפוצה של המכרז, במטרה שיוגשו הצעות למכרז השיווק (להלן: "הקמפיין").

- 1.1. הקמפיין מכוון לבעלי עניין בתחום ספציפי, חברות יזמות ובניה ויתמקד בעיתונות ובתקשורת הכלכלית.
- 1.2. התקציב המוערך לקמפיין עומד על סך של כ-500,000 ₪ הכולל את מלוא השירותים (פאושלי).
- 1.3. העירייה אינה מתחייבת להוציא את מלוא התקציב על הקמפיין ו/או על כל קמפיין אחר אלא בהתאם לתקציב שהיא תגדיר לכך.
- 1.4. השירותים עבור הקמפיין ייתנו בסד זמנים קצר מאוד, היות ומכרז השיווק עתיד להסתיים ביולי/אוגוסט 2024.
- 1.5. לפיכך, תוצרי שירותי הקמפיין יידרשו להיות מוכנים בתקופה של חודש \ חודש וחצי ממועד ההתקשרות (תחילת הפרסומים).
- 1.6. העירייה רשאית בכל שלב משלבי הקמפיין להפחית או להרחיב את השירותים בהתאם לשיקול דעתה ו/או בהתאם לאילוצים תקציביים.

השירותים המבוקשים

- 2.1. רכישה ותכנון של מדיה בעיתונות ובמדיה הכלכלית ובכל אמצעי תקשורת אחר שתבחר העירייה;
- 2.2. הכנת תוכנית פרסום מפורטות המותאמת לדרישת וצורכי העירייה.
- 2.3. הפקת סרטון תדמית לשכונה המשלב הדמיות בתלת מימד ואלמנטים נוספים בשכונה העתידית.
- 2.4. סרטונים נוספים בהתאם לצורך.
- 2.5. השירותים יכללו אספקת מלוא הכלים, ידע, תוכנות, מכשירים, אביזרים, ציוד וכוח האדם המקצועי הנדרש לצורך ביצועם.
- 2.6. כלל השירותים יסופקו תחת פיקוח ואישור אנשי המקצוע המוסמכים ו/או המקצועיים בעירייה.
- 2.7. מובהר כי הקריאייטיב וניהול השירותים בכללותם לרבות ריכוז וניהול תקציב ייעשו על ידי העירייה באמצעות חברת פרסום שהעירייה התקשרה עמם בנפרד.
- 2.8. הזוכה ימנה רפרנט קבוע שמולו העירייה ו/או מי מטעמה תעבוד עבור קבלת השירותים.
- 2.9. הזוכה יעניק את השירות באמצעות צוות עובדים קבוע והם אלה אשר יציגו את התוצרים בפני הוועדה המקצועית ויעבדו מול העירייה ו/או מי מטעמה.
- 2.10. לעירייה עומדת הזכות לדרוש החלפה של מי מצוות העובדים והזוכה יידרש להחליפו ללא דיחוי (זאת בשל סד הזמנים הלחוצי).
- 2.11. מובהר בזאת, כי תיאור השירותים נשוא המכרז בסעיף זה מהווה תמצית בלבד וההוראות המלאות והמחייבות ביחס לשירותים הנדרשים הן אלה המפורטות במפרט השירותים ובהסכם המצורפים בזאת למסמכי המכרז, בהתאמה.
- 2.12. למען הספר ספק המחיר המוצע יכלול בתוכו את כלל השירותים המבוקשים מתחילתם ועד לקבלת המוצר לשביעות רצון העירייה. קרי, ככל ולעירייה יהיו הערות, תיקונים, השלמות, תוספות וכיו"ב – המחיר המוצע יכלול זאת.
- 2.13. מובהר ומוסכם כי כל זכות קניין רוחני מכל מין וסוג ובכלל זה זכויות היוצרים, יהיו של העירייה וזו תהיה זכאית לפרסם את התוצרים בכל עת ולפי שיקול דעתה ללא צורך בקבלת הסכמת המציע הזוכה.
- 2.14. בנוסף העירייה תהא רשאית להעביר לכל אדם את הזכויות כאמור וכן את זכות השימוש בעצמה, והכל ללא כל תשלום נוסף למציע הזוכה וללא צורך בקבלת הסכמתו. בנוסף, הזוכה מוותר על הזכות המוסרית ביצירה לרבות התאמת התמונה לצרכי העירייה ולהגבלות עפ"י כל דין.
- 2.15. היעדר בלעדיות לספק - מובהר כי העירייה תהא רשאית לרכוש שירותים דומים נוספים ומקבילים מכל גורם אחר.

3. תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות לצירוף ע"י המציעים

- רשאים להשתתף במכרז רק מציעים העונים על כל התנאים הבאים במצטבר:
- 3.1 המציע הוא יחיד או תאגיד רשום בישראל כדין.
 - 3.2 תאגיד - יש לצרף להצעה תעודת רישום תאגיד (חברה, עמותה, אגודה שיתופית או שותפות) או שותפות לא רשומה – יש לצרף להצעה את הסכם ההתאגדות בין השותפים או תצהיר לפיו המציע הינו שותפות לא רשומה או יחיד - יש לצרף תעודת עוסק מורשה.
 - 3.2 למציע ניסיון מוכח בניהול תיקי לקוח עבור פרסומים במדיה בפורמטים שונים לרבות בעיתונות ארצית, רדיו, אינטרנט, טלוויזיה וכד' של לפחות חמש שנים (2018-2023).
 - 3.3 המציע סיפק שירותי פרסום ל-4 לקוחות לפחות, אשר תקציב הפרסום השנתי של כל אחד מהלקוחות היה 200,000 ₪ לכל הפחות (לא כולל מע"מ), במהלך השנים 2022-2023.
 - 3.4 המציע הכין לפחות סרטון פרסום, תדמית ושיווק בתלת מימד.
 - 3.5 המציע הינו בעל מחזור כספי של 1 מיליון ₪ עבור כל שנה בשלושת השנים האחרונות (2020-2023).
 - 3.6 תנאי הסף יתקבלו בנוגע למציע בלבד ולא באמצעות קבלני משנה מטעם המציע.

4. שאלות הבהרה

- 4.1 עד ליום **3.6.2024 ועד השעה 13:00** רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל העירייה בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם. את שאלות הבהרה יש להפנות בקובץ word פתוח **בלבד**, ובמבנה הקבוע להלן, לדוא"ל: law@harish.muni.il באחריות המציע לוודא כי ההודעה התקבלה אצל הנמען.
- 4.2 להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה/הבהרה

- 4.3 מובהר כי שאלות ובקשות הבהרה שלא יערכו בהתאם למבנה לעיל, לא יענו.
- 4.4 העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.
- 4.5 מענה לשאלות הבהרה ייענה כולן יחדיו לאחר המועד האחרון להגשתם.
- 4.6 מענה לשאלות הבהרה יפורסם באתר העירייה (בצמוד למסמכי המכרז). באחריות הבלעדית של משתתפי ההליך להתעדכן בהודעות העירייה המפורסמות בעניין הליך זה.
- 4.7 **כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו להליך את מענה העירייה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.**
- 4.8 למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.
- 4.9 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת העירייה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור בהליך ו/או לתקן טעויות שנפלו, תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי ההליך.
- 4.10 העירייה רשאית לשנות ו/או לבצע הבהרות ו/או להאריך את מועד הגשות הצעות כל עוד תיבת המכרזים טרם נפתחה.

5. תשלום בגין ההשתתפות במכרז והוצאות בגין ההשתתפות

- 5.1 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות ופוליסות הביטוח הנדרשות מכוח המכרז, תחולנה על המציע בלבד.
- 5.2 ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא עלות באתר העירייה.

6. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 6.1 מסמכי המכרז לרבות מענה לשאלות הבהרה (ככל ויש) כשהם חתומים בכל העמודים ומאומתים ע"י עו"ד במקומות הנדרשים.
- 6.2 מסמך רקע ואפיון של המציע/משרדו של המציע.
- 6.3 תעודות התאגדות/מורשה.
- 6.4 אישור ניכוי מס במקור בתוקף.
- 6.5 אישור ניהול ספרים בתוקף.
- 6.6 אישור ניהול חשבון בנק בתוקף.
- 6.7 אישורים המעידים על עמידה בתנאי הסף לרבות המלצות והיקפים כספיים.
- 6.8 ערבות הצעה מקורית.
- 6.9 סרטוני הדמיות המעידים על ניסיון יש לצרף בהתקן נייד (DISK ON KEY).

חתימת המציע:

- 6.10. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל, עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.
- 6.11. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לברר ולדרוש מהמזעיר להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת עמידתו בתנאי הסף להליך, כגון - כשירותו, ניסיונו, מומחיותו (לרבות המלצות). המזעיר יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המזעיר יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

7. הצהרות והתחייבויות המזעיר

- 7.1. הגשת הצעת המזעיר והשתתפותו בהליך כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי ההליך ומסמכי ההליך ידועים ונהירים לו וכי המזעיר קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות בקשר להליך.
- 7.2. הגשת ההצעה מטעם המזעיר מהווה הסכמה מראש לכל תנאי ההליך, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- 7.3. ידוע למזעיר כי מדובר במכרז למתן שירותים במיקור חוץ, כקבלן עצמאי ולא במכרז כוח אדם וכי בין העירייה לזוכה לא יהיו כל יחסי עובד-מעביד מכל סוג.
- 7.4. המזעיר ככל ויזכה, מתחייב למלא אחר כלל הוראות הדין ו/או ההנחיות ו/או הכללים ולהישמע ולקיים את הנחיות העירייה ונהליה.
- 7.5. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי ההליך ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי ההליך, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזעיר.
- 7.6. נותן השירות יהיה אחראי על הכשרותיו, השתלמויות מקצועיות, ביטוחים מקצועיים, רישיונות וכל תשלום עבור עובדיו בהתאם לדין.
- 7.7. המזעיר ימלא אחר כלל הוראות הדין ו/או הכללים ו/או ההנחיות הרלוונטיות לרשויות מקומיות ולנותן שירות במיקור חוץ.
- 7.8. במקרה של הפרה של הוראות הדין ו/או ההנחיות ו/או הכללים ו/או תנאי מתנאי ההתקשרות ומסמכי המכרז, העירייה תהא רשאית להביא לסיום ההתקשרות עם הזוכה לרבות חילוט הערבות.

8. אי הכנסת שינויים והסתייגויות

- 8.1. כל שינוי ו/או תוספת במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין האמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.2. הנוסח שהוכן על ידי העירייה, לרבות מסמכי הבהרות ומענה לשאלות הבהרה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות – אלו יהיו הנוסח המקובל היחיד.

9. מועד הגשת הצעות והנחיות בנוגע להגשת ההצעה

- 9.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד ופעם אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 9.2. **את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה עד ליום 16.6.2024 עד השעה 13:00 עם כלל המסמכים המבוקשים לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין העירייה, ברחוב גפן 78, בקומה 2, בלשכה המשפטית-מזכירת הלשכה המשפטית (מזכירת הלשכה המשפטית נמצאת בלשכת מנכ"ל).**
- 9.3. **על המעטפה ייכתב מספר המכרז ללא כל סימן זיהוי נוסף.**
- 9.4. **חובה** - להחתים את המעטפה בחותמת "התקבל" ושעת הגשה אצל מזכירת הלשכה המשפטית טרם הגשת ההצעה לתיבת המכרזים. בעת הגשת ההצעה יש להשאיר פרטים: טלפון, כתובת מייל, שם המגיש וזאת לקבלת עדכונים בנוגע לפתיחת מעטפות ההצעות ועדכונים נוספים.
- 9.5. לא תינתן אפשרות להגיש הצעות לאחר המועד הנקוב מכל סיבה שהיא. דין הגשת הצעה לאחר המועד הנקוב היא פסילה.
- 9.6. הצעת המחיר שתוגש על ידי המזעיר תהיה סופית ולא תתווסף עליה כל תמורה נוספת ותכלול את מלוא השירותים המבוקשים.
- 9.7. באחריותו של המזעיר לדאוג כי ההצעה כולה תיכנס לתיבת המכרזים (פתיח של 3.3 ס"מ).
- 9.8. היות וההצעות נסרקות – מבוקש שלא לכתוב אותם בכריכת חום או דבק. ניתן (לא חייב) בכריכה ספירלה או שידוך או קלסר חצי שקוף.
- 9.9. עד למועד פתיחת תיבת ההצעות העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות, לפרסם הבהרות, שינויים והודעות.

10. תוקף ההצעה

- 10.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 10.2. העירייה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המזעיר שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

חתימת המזעיר:

מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה
 עמוד 5 מתוך 40

11. **ערבות**
- 11.1. המציע יגיש ערבות הצעה ע"ס 5,000 ₪ לפי הנוסח הקבוע במסמכי המכרז להלן: **"ערבות הצעה"**.
- ההצעה יש לצרף מסמך מקורי.** צירוף העתק או צילום ערבות להצעה הן כאילו לא הוגשה ערבות.
- 11.2. כל שינוי בנוסח הערבות לרבות ערבות מקפחת או מטיבה תביא לפסילת ההצעה.
- 11.3. עם בחירת זוכה, ערבות ההצעה תושב לזוכה וחלף זאת, כתנאי לביצוע הסכם ההתקשרות, הזוכה יגיש ערבות ביצוע בגובה 25,000 ₪ המהווים 5% מסכום תקציב הקמפיין לפי הנוסח המצורף למסמכי המכרז אשר תעמוד בתוקף עד לסיום ההתקשרות. יש להגיש מסמך מקורי (להלן: **"ערבות ביצוע"**).
- 11.4. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה במהלך כל תקופת ההתקשרות מקרים הבאים:
- (א) כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- (ב) כל אימת שהמשתתף יחזור בו מההצעה לאחר חלוף חתימה על הסכם ההתקשרות.
- (ג) אי קיום חוקי משפט העבודה כלפי עובדיו.
- (ד) במקרים של תביעה ו/או דרישה שהעירייה תידרש לשאת כנגד כל אירוע נזיקין (רכוש/גוף), כל פסק דין ו/או סכום ו/או תשלום שהעירייה תידרש לשלם בגין מתן השירותים של המציע. מבלי לגרוע מחילוט הערבות, לעירייה תעמוד הזכות לתבוע בגין כל נזק שהוא מעבר לסכום הערבות.
- (ה) כל אימת שהמשתתף לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות והמשתתף לא תיקן את מחדליו חרף התראה בעניין.
- 11.5. לא תתקבל ערבות דיגיטאלית.

12. **בחירת ההצעות**
- 12.1. מכרז זה יתבסס על איכות המציע וההצעה הכספית כמפורט במסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם.
- 12.2. העירייה רשאית לפסול הצעה שלא צורף לה איזה מן המסמכים ו/או הנתונים הנדרשים בתנאי המכרז. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, העירייה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי – לדרוש מן המציע השלמה ו/או תיקון של איזה מן המסמכים ו/או הנתונים האמורים, לרבות מסמכים ו/או נתונים הנוגעים לעמידתו של המציע בתנאי סף למכרז.
- 12.3. העירייה תהא רשאית להביא בחשבון, בעת בחינת ההצעות, את כל המרכיבים והנתונים שבמסמכי המכרז על נספחיו, את כל המסמכים והנתונים שהומצאו על ידי המציע וכן את ממצאי בדיקותיה של העירייה – עם המציע ו/או עם צדדים שלישיים – ביחס למציע, וליתר פרטי ההצעה.
- 12.4. מובהר כי העירייה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע עבודות שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו ואולם נודעו לעירייה.
- 12.5. העירייה רשאית לנקוט בכל אמצעי שתמצא לנכון על מנת לברר אמיתות כל מידע ו/או הצהרה לגבי המציע, ובכלל זאת באמצעות בירורים מול כל גורם שהיא מוצאת רלוונטי לצורך העניין. המציע, בהגשת הצעתו במכרז, נותן בזאת הסכמתו לבירורים כאמור.
- 12.6. היה והמציע לא יציע מחיר לאיזה מהרכיבים המפורטים בהצעת המחיר (להלן: **"ההצעה החסרה"**), תהיה העירייה רשאית לפסול את ההצעה.
- 12.7. העירייה תהיה רשאית לפסול הצעה שתהיה בלתי סבירה בשל מחירה או פרטי מחירים שבה ו/או שתחרוג ביותר מ-25% מהאומדן.
- 12.8. העירייה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז ו/או לדרך הקבועה להגשת ההצעות, באופן שלדעת העירייה מונע את הערכת ההצעה כנדרש.
- 12.9. העירייה רשאית לפסול הצעה אם לדעת העירייה המציע מצוי במצב המעורר חשש לניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים או איזה מהם.

13. **אופן בחינת ההצעות**
- 13.1. **שלב ראשון - עמידה בתנאי הסף**
- בשלב זה תיבדק עמידת המציע בתנאי הסף. רק מציעים אשר עומדים בתנאי הסף של ההליך ימשיכו לשלב הבא.
- 13.2. **שלב שני - שלב ניקוד וראיון - עד 40 נק' מקסימליות**
- (א) בשלב זה תיבחן הצעות המציעים.
- (ב) בחינת איכות ההצעות תתבצע על ידי **וועדה מקצועית** אשר תכלול לפחות 3 משתתפים והרכבה יהיה: מנכ"ל העירייה, דובר העירייה, מנהלת שיווק ומיתוג, ו/או מי מטעמם.
- (ג) בחירת הזוכה/ים תעשה על פי מדדי איכות כפי שיקבעו להלן.
- (ד) החלק האיכותי שימדד - ציון האיכות של ההצעות יתבסס על הרכיבים הבאים:

חתימת המציע:

מסקל	פירוט	רכיב
מקסימליות 30 נק' נק'	בחלק זה המציע יידרש להציג את צוות העובדים, הניסיון הרלוונטי, תיק עבודות בדגש על סרטוני הדמיות בתלת מימד.	ראיון התרשמות מהצוות המטפל המוצע לפרויקט-ייעוץ פרונטלית במשרדי העירייה
מקסימליות 10 נק'	1-3 סרטונים סרטוני הדמיות בתלת מימד – 2 נק' 4-5 סרטוני הדמיות בתלת מימד – 5 נק' 6 ויותר סרטוני הדמיות בתלת מימד – 10 נק'	ניסיון (יש לצרף סרטונים בהתקן נייד DISK ON KEY)

13.3. שלב שלישי - הצעת המחיר

(א) הצעת המחיר תהווה 60% מההצעה. ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא 20 נק' לפי כל פרק ועד ל-60 נק' מקסימליות ושאר ההצעות ינוקדו בהתאם לנוסחה המפורטת מטה.

(ב) משקל רכיב ההצעה הכספית

המציע ינקוב במחיר לגבי **כל רכיב בטבלה** המצורפת הנקראת "הצעת המחיר". משקלות הניקוד בהצעת המחיר יהיו כפי שמפורט בטבלה:

מדיה	משקלות ניקוד
מדיה דיגיטל	15
עיתונות	10
הפקת סרטון וסטודיו	35

(ג) יש למלא בטבלה מחירים לכל הרכיבים בהצעה, לרבות רכיבים שאינם לשקלול בחירת הזוכה. מציע שלא ימלא את כל המחירים, הצעתו תיפסל.

13.4. השוואת מחירי ההצעות תעשה באופן של סכימת סך כל רכיבי הצעת המחיר בכל פרק וניקוד לפי משקלו. השוואת ציוני המחיר של המציעים תיעשה בצורה הבאה:

13.5. המציע הזול ביותר בכל פרק יקבל את מירב הנקודות עבור אותו הפרק, והיתר יקבלו ניקוד באופן יחסי, לפי הנוסחה הבאה:

$$\text{רכישת מדיה} = \frac{\text{ההצעה הזולה}}{\text{ההצעה הנבדקת}} * 15 = \text{ציון ההצעה}$$

$$\text{רכישת עיתונות} = \frac{\text{ההצעה הזולה}}{\text{ההצעה הנבדקת}} * 10 = \text{ציון ההצעה}$$

$$\text{הפקת סרטון וסטודיו} = \frac{\text{ההצעה הזולה}}{\text{ההצעה הנבדקת}} * 35 = \text{ציון ההצעה}$$

13.6. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם העירייה ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.

13.7. ניסיון רע: חוות דעת שלילית של הרשות המקומית ו/או רשות מקומית/חברה ממשלתית/משרד ממשלתי וכד', הרשעה בעבירה פלילית של המציע או מנהל במציע או בעל מניות שליטה במציע שלדעת ועת המכרזים, לא ראוי כי בנסיבות העניין המציע יספק לעירייה את העבודה.

13.8. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר, או הצעה כלשהי.

13.9. עדיפות לתושבי חריש - בהתאם לפסיקת בתי המשפט ומדיניות העירייה באופן כללי תינתן עדיפות של 5 נק' נוספים על הניקוד. ניקוד נוסף זה יינתן לתאגיד שמקום עסקו בחריש באמצעות הצגת מסמך מרשם החברות. ליחיד מי שספח תעודת הזהות שלו בחריש.

- 14. בקשת הבהרות והשלמת פרטים**
- 14.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 14.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו.
- 15. תקופת ההתקשרות**
- 15.1. תקופת ההתקשרות תעמוד על 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 15.2. העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות עד 60 חודשים עבור מתן השירותים שבמכרז בנוסף לקמפיין(להלן: "תקופת האופציה").
- 15.3. העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך ולקבל מהספק שירותים, ככל שיהיו, עד להשלמת ביצועם, אפילו מועד סיומם של השירותים האמורים חורג מתקופת ההתקשרות על פי המכרז.
- 15.4. מובהר כי מלבד הקמפיין העירייה תהא רשאית לעשות שימוש בשירותי המציע עבור קמפיינים נוספים לפי הצורך.
- 15.5. העירייה תהיה רשאית להפסיק את השירותים בכל עת, בהתאם לשיקול דעתה בהודעה מוקדמת של 30 ימים.
- 16. תנאים מוקדמים לחתימה על הסכם ההתקשרות**
- 16.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לעירייה את המסמכים הנדרשים כתנאי לתחילת ביצוע העבודות, לרבות ערבות ביצוע בסכום הקבוע ובתוקף לכל תקופת ההסכם ואישור קיום ביטוחים חתום בידי חברת ביטוח המוכרת אצל המפקח על הביטוח במשרד האוצר.
- 16.2. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא העירייה רשאית אך לא חייבת, לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציע אחר לרבות לכשיר שני, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך.
- 17. אחריות והיעדר יחסי עובד-מעביד**
- 17.1. העירייה ומי מטעמה לא יישאו בכל אחריות להוצאה או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ההליך ו/או בקשר להליך.
- 17.2. העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק למציע ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצדדי ג' בין בנזקי רכוש, בין בנזקי גוף ובין בכל תביעה לרבות לפי משפט העבודה.
- 17.3. מובהר ומודגש כי המציע הינו נותן שירותים כקבלן עצמאי וכי בינו לבין העירייה לא יחולו יחסי עובד-מעביד לרבות בין עובדיו ו/או כל ספק ו/או כל נותן שירות עם העירייה.
- 17.4. בכל מקרה, לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו בהליך, בין אם נבחר ובין אם לא נבחר ובין אם בוטל ההליך מכל סיבה שהיא, אלא אם במידה שנאמר במפורש אחרת במסמכי ההליך.
- 17.5. ככל והמציע מעסיק תחתיו עובדים ו/או מקבל שירות עבור מתן השירותים לעירייה, כל התשלומים והשכר יהיה על המציע בלבד לרבות כלל התשלומים, הניכויים, מיסים וזכויות סוציאליות ישולמו על ידי המציע בלבד ולעירייה אין ולא תהיה כל אחריות.
- 17.6. בהתאם לחוק להגברת האכיפה בדיני העבודה, תשע"ב-2011, ככל והמציע מעסיק עובדים, לעירייה תעמוד הזכות לאחר כ-6 חודשי מתן שירותים לדרוש לקבל לידיה את תלושי השכר, ניכויים, הפרשות, דוחות נוכחות וכל מסמך נוסף לפי שיקול דעתה.
- 18. ביטוחי המציע**
- 18.1. המציע שיזכה במכרז יידרש כתנאי יסוד להמציא אישור קיום ביטוחים המצורף כחלק ממסמכי המכרז כשהוא חתום בידי חברת ביטוח מוכרת אצל המפקח על הביטוח במשרד האוצר.
- 18.2. המציע שיזכה יעביר לעירייה העתק מפוליסת הביטוח.
- 18.3. מובהר כי כל הסתייגות בנוגע לדרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה בשלב שאלות הבהרה ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 18.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אי המצאת אישור קיום ביטוחים חתום בידי חברת ביטוח כאמור והעתק מפוליסת הביטוח מהווה הפרת תנאי המכרז וכי העירייה תהא רשאית לפסול את זכייתו של המציע ולפנות לכשיר שני.

19. "כשיר שני"

- 19.1. לעירייה שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "כשיר שני"), ובהתאם תהיה באפשרות הרשות להגדיר "כשיר שלישי" וכן הלאה.
- 19.2. התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז. לא הסכים הכשיר השני להתקשר עם הרשות, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג והוכרז "כשיר שלישי", עד שייחתם הסכם חדש.
- 19.3. למען הסר ספק, הרשות רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לכשיר השני והשלישי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ברשות, על פי נסיבות העניין.
- 19.4. יובהר כי במקרה של פניה לכשיר שני וכן הלאה, לעירייה תעמוד הזכות לחלט ערבות של מציע אשר סירב להתקשרות ו/או חזר בו מהצעתו ו/או לא נחתם עמו הסכם ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

20. שונות

- 20.1. הזוכה לא יוכל להמחות ו/או להעביר את זכויות ההליך לקבלן משנה ו/או לכך גורם אחר ללא קבלת אישור מראש ובכתב ממהנדסת העיר ובאישור היועץ המשפטי לעירייה.
- 20.2. מובהר בזאת כי מסמכי ההליך על נספחיהם הינם רכוש העירייה וכל הזכויות בהם שמורות לעירייה. אין המציע רשאי להעתיקם או לעשות בהם שימוש אחר כלשהו, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לאו.
- 20.3. על עניין הנוגע להליך זה, יידון בבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה.
- 20.4. המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו במכרז ולא יהא זכאי לכל שיפוי, בכל מקרה מהעירייה בגין הוצאותיו.

בכבוד רב ובברכה,

יצחק קשת
ראש עיריית חריש

אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה

1. אנו, באמצעות מורשי החתימה אצל המציע מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז מס' 108/24. למדנו והבנו את האמור בו, הדרישות נבדקו בקפידה, התנאים והנסיבות הכלליים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים.
2. אני הח"מ, מורשה חתימה עצל המציע, מסכים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעה, במסמכי המכרז ונספחיה.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתי, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתי.
4. ידוע לי, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם העירייה בחוזה לביצוע השירותים הינו חתימת חוזה בידי מורשי החתימה בעירייה ופתיחת הזמנה כדן. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור העירייה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בחוזה לביצוע השירותים נשוא ההליך עם מציע אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי עירייה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתי בהליך.
5. הצעה זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
6. הנני מאשר כי הצעה זו מוגשת מטעם המציע בלבד ואינה מוגשת לטובת או בשם כל אדם או ישות אשר הוסתרו באופן כלשהו.
7. אנו הח"מ מאשרים כי הצעתנו אושרה כדן על ידי האורגנים במוסמכים מטעמנו וכי אין בהגשת הצעה ובביצוע ההסכם על ידינו (ככל והצעתנו תבחר כהצעה זוכה) כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות או של כל מסמך או הבטחה או התחייבות אחרת אשר אנו צד לה או של כל דין לרבות ומבלי לגרוע הוראות חוק ההגבלים העסקיים, תשנ"ח-1988.
8. כל הנתונים המוצגים וההצהרות הכלולות בהצעתנו במכרז הם נכונים, מלאים, מדויקים, ומעודכנים למועד ההגשה ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של העירייה.
9. אי עמידה בתנאי המכרז והסכם ההתקשרות יהוו הפרה יסודית של המכרז על ידינו כמוגדר בחוק החוזים (תקופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 ומבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה, היא תהא זכאית לחלט את הערבות כפיצוי מוסכם ומוערך מראש על נזקים בין ממשיים ובין לאו שנגרמו לעירייה בשל הפרת ההסכם.
10. אני מתחייב למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים בהליך נשוא הצעתנו זו בפרט.
11. הבנתי כי מועד תחילת ההתקשרות והשירותים המבוקשים לרבות סד הזמנים הקצר עבור הקמפיין הראשון, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי העירייה באמצעות מורשי החתימה ובכפוף לקבלת הוראת תחילת עבודה בפועל.
12. בחתימתי על נספח זה הננו מתחייבים למלא אחר כלל הוראות הדין ו/או הכללים ו/או ההנחיות הרלוונטיות למתן השירותים ואלו החלות על העירייה וכל דין אחר, וכי ככל ולא יעשה כן, העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות לרבות הבאת הסכם ההתקשרות לסיום.

חתימה וחתימת המציע

תאריך

פרטי המציע

מידע המופיע במסמך זה יהווה בפרטי קשר עם המציע לכל עניין הקשור במכרז וההתקשרות בנוגע למכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה

שם המציע: _____, ח.פ.:

רחוב + מס': _____, ישוב:

טלפון: _____, פקס:

דוא"ל: _____

שם איש קשר: _____, תפקיד:

טלפון: _____, נייד:

דוא"ל: _____

הצעה

מדיה: דיגיטל - משקל 15 נקודות מהחלק הכמותי

במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד
*בשלב אישור הקמפיין הספק יוכל להציע הצעות רכישת מדיה נוספות שתיבחנה באופן שווה ערך להצעה במכרז.

אלמנט	חשיפות	יש למלא סכום בש"ח
באנרים ומגוון כלפי פרסום באתר הארץ - דה מרקר	500,000	
באנרים ומגוון כלפי פרסום באתר גלובס - חדשות	500,000	
באנרים ומגוון כלפי פרסום באתר כלכליסט	500,000	
באנרים ומגוון כלפי פרסום באתר ביז פורטל	500,000	
באנרים ומגוון כלפי פרסום באתר בוואלה נדלן	500,000	
עלות הקמת קמפיין במערכות כולל תיוג ומדידה		
דמי ניהול במערכות גוגל / פייסבוק / טאבלה וכיו"ב, דמי הניהול יחשבו מעל המחיר נטו של המערכת. הערכת תקציב אשר יושקע במערכות אלו: כ 7,000 ₪ במידה והתקציב במערכות אלה ישתנה בשלב ביצוע הקמפיין, דמי הניהול ישתנו באופן יחסי. יש למלא את המחיר כולל דמי ניהול בהנחת תקציב של 20,000 ש"ח. לדוגמא: אם דמי הניהול הינם 100 ש"ח, יש למלא 7,100 ש"ח		
עלות ל K500 צפיות בפרינוליס עד 20" (CPCV), לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	
עלות ל K500 צפיות בבאמפרים (6" CPM), לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	
עלות ל-K500 צפיות במעברון סטטי. לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	
עלות ל-K500 צפיות במעברון ווידאו. לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	
עלות ל-K500 צפיות ב- נגן ווידאו ענק בראש האתר (InRead Display). לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	
עלות ל-K500 צפיות ב- נגן ווידאו ענק בפיד כתבה (InRead Display). לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט דה מרקר גלובס ביזפורטל וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד	500,000	

חתימת המציע:

מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות
בדגש על מסחר ותעסוקה
עמוד 12 מתוך 40

500,000	עלות ל-500K צפיות במגוון כלי פרסום לוויזואל במובייל ובדסקטופ. לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט\דה מרקר\גלובס\ביזפורטל\וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד
500,000	עלות ל-500K צפיות במגוון כלי פרסום לתמונה במובייל ובדסקטופ. לפחות 75% מהצפיות באתרים כלכליים מרכזיים: כלכליסט\דה מרקר\גלובס\ביזפורטל\וכל אתר נוסף שיאושר מראש עם העירייה. במידה וכמות הצפיות המבוקשת בזמן הביצוע תשתנה, תשתנה העלות באופן יחסי. יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד
סה"כ	

עיתונות - משקל 10 נקודות מהחלק הכמותי
יש למלא מחיר ברוטו כולל עמלת המשרד

אלמנט	מחיר כולל עמלת משרד לעמוד	מחיר כולל עמלת משרד לדאבל	מחיר כולל עמלת משרד לשער אחורי	סה"כ
הארץ - דה מרקר				
גלובס - חדשות				
כלכליסט				
סה"כ				

דמי טיפול בהפקה ומחירון סטודיו פנימי - משקל 35 נק' מהחלק הכמותי

יש למלא מחיר ליחידה

המחיר יוכפל בכמות יחידות המצוינות

רכיב	הערות	מחיר ליחידה בש"ח, לפני מעמ	כמות יחידות לחישוב
			לא לגעת
סרטון הדמיות	הפקת סרטון תדמייתי פרסומי הכולל הדמיות אדריכליות בתלת מימד שיופקו על ידי המציע- עלות לדקה (עלות הסרטון תחושב לפי אורך הסרטון בפועל. הסרטון צפוי להיות כ-3 דקות) התשלום ייקבע באופן יחסי למשך אורך הסרטון בפועל. העלות מתייחסת לכלל ההוצאות של המציע עבור הפקת הסרטון. יובהר כי המציע נדרש להציג סרטון מלא בסוף התהליך, ולא יהיו עלויות נלוות שלא נכללות במחיר המוצע בסעיף זה. המחיר כולל עריכת התאמות למספר גרסאות שונות מהסרטון המלא.		1
שעת פיתוח			1
שעת מעצב			1
שעת עריכת וידאו			1
שימוש ויזואל ממאגר הסטודיו			50
סה"כ		לא למלא	לא למלא

חתימת המציע:

מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה

עמוד 13 מתוך 40

אישור בדבר מורשי החתימה מטעם תאגיד

תאריך: _____

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם תאגיד

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כי מר/גב' _____
ת.ז. _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____
(להלן: "המציעה") במסגרת ההזמנה להציע הצעות למכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון
פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר
ותעסוקה מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע
למכרז.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת

כתב ערבות ההצעה

לכבוד
עיריית חריש
רחוב גפן 78
חריש
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות אוטונומית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של 5,000 ₪ (במלים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המשתתף, בקשר עם הצעה שניתנה על ידו מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב ובכל מקרה עד לא יאוחר מ-10 ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהמשתתף.
3. במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומש.
4. מוסכם בזאת במפורש, כי ערבות זו אינה מותנית בקיומה או בגובהה של חבות מצד המשתתף כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית. כמו כן, לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד המשתתף ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למשתתף ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
5. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ או באמצעות פקס שמספרו _____, כשהיא חתומה על ידי היועץ המשפטי לעירייה.
6. התשלום ייעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון העירייה, על פי הפרטים שיימסרו לנו בדרישתכם, או באמצעות המחאה בנקאית לפקודתכם, וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. בקשה לביטול חילוט ערבות תיעשה בחתימת היועץ המשפטי לעירייה בלבד.
8. אנו לא נהיה רשאים לבטל ערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת למשתתף על פי הדין.
9. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 16.9.2024 ועד בכלל.
10. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

הבנק

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע. תפקיד שם המציע

יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות**** חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
- **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

1. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

2. **למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**

- חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
3. **למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).**

4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד
(חתימה + חותמת)

תאריך _____

אישור רו"ח

הנדון: _____ (יש למלא את שם המציע)

כרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

הרני לאשר כי המציע ניהל תקציבים בשווי כולל של 2 מיליון ₪ ומעלה בכל אחת מהשנים 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 לפי דוח רו"ח.

הריני לאשר כי המציע אינו נמצא בהקפאת הליכים וכי לא נרשמה בדוחותיו הכספיים הערת "עסק חיי".

בכבוד רב,

רו"ח, _____

הצהרת המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמורשה חתימה אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת למכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה (להלן: "המכרז").
2. הנני מצהיר, כי המציע סיפק שירותים תואמים לשירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי הסף הקבועים, על פי הפירוט שלהלן.
 - 2.1 המציע הינו משרד פרסום/דיגיטל, בעל ניסיון מוכח בכל אחת מחמש השנים האחרונות להגשת הצעות מכרז זה, במתן שירותי פרסום, ניהול והפקת קמפיינים שלא באמצעות קבלני משנה.
 - 2.2 למציע ניסיון מוכח בתכנון ורכישת מדיה (דיגיטל) בין באמצעותו ובין באמצעות קבלני משנה (חברת מדיה).
 - 2.3 למציע מחלקת קריאייטיב וסטודיו (in house), היודע לספק את כל תוצרי האוף ליין (מודעות, שלטים) ואון ליין (באנרים, עמודי נחיתה).
 - 2.4 המציע סיפק שירותי פרסום ל-4 לקוחות לפחות, אשר תקציב הפרסום השנתי של כל אחד מהם ואשר טופל על-ידי המציע בפועל, היה 500,000 ₪ לכל הפחות, במהלך התקופה 2019-2021.
 - 2.5 למציע יש לפחות חמישה עובדים קבועים בהעסקה ישירה.
3. ידוע לי כי העירייה רשאית לפנות לאנשי הקשר (לכולם או לחלקם) ולגורמים אחרים על פי שיקול דעתה.

שנה/בין השנים	שם הפרויקט/מהות העבודה	היקף העבודה בש"ח	פרטי המזמין	
			שם איש קשר	טלפון

*ניתן לצרף טבלה מודפסת

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

הנני מצהיר כי הנתונים שצוינו בטבלה שלעיל נכונים ומדויקים.

חתימת המצהיר/ה

נספח 9

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן.

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות בחברת _____ בע"מ (להלן "המזיע").
2. הנני מצהיר בזאת כי המזיע ובעלי השליטה בו מקיימים את חובותיהם על פי חוקי העבודה שלהלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953; חוק החניכות, תשי"ג – 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1951; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 (כולם ביחד להלן: "חוקי העבודה") וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף.
3. הנני מצהיר כי המזיע ו/או בעלי השליטה במזיע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא הורשו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל*
4. להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות על חוקי העבודה דלעיל, של המזיע, בעלי השליטה של המזיע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במזיע ב-3 השנים האחרונות:*

תאריך ההרשעה	החיקוק לפיו ניתנה ההרשעה	סעיפי האישום	שם המורשעים

(* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך)

5. הנני מצהיר כי המזיע ו/או בעלי השליטה במזיע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב-2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות:*
6. להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הוטו על המזיע ו/או בעלי השליטה ו/או חברות אחרות שבבעלות מי מבעלי השליטה בשלוש השנים האחרונות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה:*

תאריך הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	סכום הקנס	שם הנקנסים

(* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך)

7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המזיע, אשר הסמך אותי למסור הצהרה זו.
8. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התניצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של הרשות או בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בעירייה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של העירייה ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.
2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של העירייה ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה): _____

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, שכתובתי היא _____ מצהירה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע") ל למכרו פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה (להלן: "המכרז").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי עירייה מקומית חריש ו/או מי מטעמה.

3. **הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית חריש או עובד תאגיד עירוני**

3.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

174. (א) פקיד או עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעונין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

3.2. הריני להצהיר כי **[נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]**:

3.2.1. אנוכי ובן/בת זוגי **איננו עובדים עיריית חריש או בתאגיד עירוני השייך לעיריית חריש.**
או :

3.3. הריני להצהיר כי **[נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]**:

3.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית חריש או הועדה המקומית לתכנון ובנייה חריש.

לעניין הצהרה זו: "**קרוב**" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין עיריית חריש, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד עיריית חריש ולא ידוע לי כי עובד עיריית חריש נוגע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. **הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור**

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122א. (א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

4.2. הריני להצהיר כי **[נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]**:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת העיר חריש.

או

4.2.2. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"**קרוב**" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

חתימת המציע: _____

4.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בין המכרז) לבין עיריית חריש, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעיריית חריש ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור בחריש יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5. **הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים**
 5.1 הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית חריש ו/או כחבר במועצת העיר חריש ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית חריש.

לעניין סעיף זה:
"נושא משרה": יו"ר דירקטוריון (או גוף מנהל של תאגיד בעל שם אחר), דירקטור (או חבר בגוף המנהל של התאגיד), מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים או אחד מסגניו, מנהל תפעול או אחד מסגניו, מנהל כוח אדם, מבקר (פנימי או חיצוני), ראש ועדת ביקורת;
"תאגיד עירוני": נכון למועד חתימת הסכם זה, אחד מאלה: הועדה מיוחדת לתכנון ובנייה חריש.

5.2 הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית חריש ו/או כחבר במועצת העיר חריש ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית חריש, וכי במהלך חמש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו לא הייתי מועמד לאחד התפקידים שפורטו לעיל. לעניין סעיף זה:

"נושא משרה": יו"ר דירקטוריון (או גוף מנהל של תאגיד בעל שם אחר), דירקטור (או חבר בגוף המנהל של התאגיד), מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים או אחד מסגניו, מנהל תפעול או אחד מסגניו, מנהל כוח אדם, מבקר (פנימי או חיצוני), ראש ועדת ביקורת;
"תאגיד עירוני": נכון למועד חתימת הסכם זה, אחד מאלה: הועדה המקומית לתכנון ובנייה חריש.

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל, ו/או במהלך חמש השנים האחרונות היה מועמד לאחד התפקידים הללו – נא לפרט את הדברים (התפקיד בו כיהן היועץ או היה מועמד לו, הגוף שבו היה כיהן היועץ או היה מועמד לו, התקופות הנוגעות בדבר):

5.3 הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה או כבעל תפקיד מקצועי אצל ספק אשר סיפק לעיריית חריש שירותים כלשהם (עבודות קבלניות, עבודות אחזקה, שירותים בתחום הרווחה, שירותים בתחום החינוך, ייעוץ פיננסי), בין כספק יחיד עצמאי (עוסק), חברה, עמותה (לרבות, חברה לתועלת הציבור): לעניין סעיף זה:

"נושא משרה": כהגדרתו לעיל;
"בעל תפקיד": בעל תפקיד בכיר אצל הספק, בין שהועסק כשכיר ובין כספק עצמאי החיצוני לספק, לרבות יועץ חיצוני בתחומי תפעול, פיננסיים, תקציב או כוח אדם;
 ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם הספק, התפקיד בו שימש, התקופה בה כיהן):

5.4 הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה אצל רשות מקומית המצויה במחוז הצפון או תאגיד עירוני של רשות מקומית המצויה במחוז הצפון ו/או של מוסד תכנוני במחוז הצפון ו/או לא הייתי בעל תפקיד לאחד הגורמים הנ"ל:

לעניין סעיף זה:
"רשות מקומית": עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית;
"מוסד תכנוני": רשות רישוי, ועדה מקומית או ועדת משנה שלה, ועדה מחוזית או ועדת משנה שלה;
"נושא משרה": כהגדרתו לעיל;
"בעל תפקיד": כהגדרתו לעיל;
"תאגיד עירוני": כל תאגיד (חברה, עמותה, חברה לתועלת הציבור), אשר לרשות מקומית יש בו מניות בשיעור העולה על 20%, הזכות למנות דירקטורים או מנהלים ו/או זכות לקבלת רווחים, יהיה תחום העיסוק של התאגיד אשר יהיה;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושר המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם הרשות המקומית ו/או שם התאגיד העירוני, התפקיד שבו כיהן נושא המשרה, התקופה בה כיהן):

5.5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור בעיריית חריש ו/או לעובד בכיר בעיריית חריש או עובד בכיר בועדה המקומית לתנו"ב/אזורית לתכנון ובנייה ו/או למנהל בתאגיד עירוני, לרבות, עבור תאגיד הקשור לנבחר ציבור או עובד בכיר בעיריית חריש או מנהל בתאגיד עירוני. לעניין סעיף זה:

"נבחר ציבור": כל אדם שהיה מועמד או כיהן כחבר מועצה בעיריית חריש במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר כחברים במועצת העיר חריש;

"עובד בכיר בעירייה": מנכ"ל העירייה, סגן המנכ"ל, מזכיר העירייה, מהנדס העירייה, סגן מהנדס העירייה, גזבר העירייה, סגן גזברות העירייה, מבקר העירייה, היועץ המשפטי לעירייה, וטרינר העירייה, מנהל אגף בעירייה; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים;

"עובד בכיר בועדה": כל אחד מן המנויים לעיל בהגדרת עובד בכיר בעירייה, אשר מתוקף תפקידו הוא משמש גם כבעל תפקיד בועדה המקומית, וכן, מנהל הועדה המקומית, תובע עירוני העוסק בתחום התכנון ובנייה (לרבות, תובע חיצוני שאינו עובד של העירייה או של הועדה), מנהל יחידת הפיקוח על הבנייה;

"תאגיד עירוני": כהגדרתו בסעיף 4.2 לעיל;

"מנהל בתאגיד עירוני": מנכ"ל, סמנכ"ל, מנהל כספים, מנהל תפעול, מנהל כוח אדם או מבקר בתאגיד;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חריש ו/או עיריית חריש שומרות לעצמם את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לעיריית חריש ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות העירייה ו/או הועדה המקומית לתנו"ב בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד עיריית חריש ו/או הועדה המקומית לתנו"ב ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

7. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

8. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע ליועץ המשפטי לעירייה ואפעל בהתאם להנחיותיו.

חתימה

אישור

אני, עו"ד, מאשר כי ביום הופיע בפני מר/גב' המוכר לי אישית/נושא ת.ז. ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע:

מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה
עמוד 23 מתוך 40

נספח 12

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקה הבאת: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם	שם	שם	אופי העסקה:	משכיר <input type="checkbox"/>
עיריית חריש	חברות בנות ועובדים שלהן	ת.ז.ח.פ.	נדל"ן <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	* שירותים	זכיון <input type="checkbox"/>
מען	מען	מען	אספקת מוצרים	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף		אחר: _____	* מזמין שירותים <input type="checkbox"/>
			העיסוק המבוטח:	מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>
			_____	אחר: _____ <input type="checkbox"/>

כיסויים	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה*	תאריך תחילה וניתול להזין תאריך רטרואקטיבי	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית לאו חובה להציג טעו זה	מטב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ----
	רכוש								
	צד ג'		ביט			4,000,000		שח	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
	אחריות מעבידים		ביט			20,000,000		שח	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות
	אחריות המוצר								
	אחריות מקצועית								
	אחר פוליסה אחרת							שח	

פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החוץ, ביטוח וחשבו. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

פירוט השירותים (נכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*:
104

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי לסמך שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

הערה חשובה: ספק/יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

נספח דרישות מפרט טכני

מובהר כי לוחות הזמנים בנספח זה מתייחסות רק לקמפיין וכי למתן שירותים נוספים יינתנו לוחות זמנים כפי שיקבעו אחרת על ידי העירייה

להלן השירותים המבוקשים: ייעוץ אסטרטגי פרסומי כבסיס לבניית תוכניות הפרסום ובנייתן.

1. רכישה ותכנון של מדיה בעיתונות ובתקשורת הכלכלית ובכל אמצעי תקשורת אחר שתבחר העירייה;
2. הכנת תוכנית פרסום מפורטות המותאמת למטרות וליעדים של העירייה.
3. הפקת סרטון תדמית לשכונה המשלב הדמיות בתלת מימד ואלמנטים נוספים בשכונה העתידית.
4. מעקב ובקרה אחר אפקטיביות הפרסומים בכל הפלטפורמות. קבלת דוחות מפורטים על נתוני קמפיין הכוללים צפיות והקלקות.

יודגש שלוחות הזמנים לעבודה על הקמפיין צפופים ועמוסים במיוחד.

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981. **"אמצעי שליטה"**
"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

מהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה. **"נושא משרה"**

חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל. **"עסק"**

עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור". **"עסק בשליטת אישה"**

בן/בת זוג, אח/ות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אח/ות. **"קרוב"**

תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה. **"תצהיר"**

תצהיר

אני הגב' _____, ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ.ע.מ. _____

נמצא בשליטתי בהתאם להגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951.

אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האור בתצהירי זה נכון.

_____ תאריך

_____ חתימה

אימות עו"ד

אני, הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את

האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

_____ חתימת + חותמת עו"ד

אישור רו"ח

(יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח)

תאריך: _____

לכבוד

(שם המשתתף במכרז) _____

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר את חברתכם (המשתתף במכרז), מאשר כי המשתתף במכרז פומבי מס' 108/24, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת הרביעית בצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951.

בכבוד רב ובברכה,

חתימה + חותמת

הצהרה והתחייבות על שמירת סודיות

1. ידוע לי היטב כי כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושה הבלעדי של עיריית חריש (להלן: "העירייה") וכי אינני רשאי למסור לאדם אחר, כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינני רשאי לשמור לעצמו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת היועץ המשפטי לעירייה.
2. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם בגדר ידיעת נחלת הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי בקשר עם מתן השירותים לעירייה, זאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן, אלא לאחר קבלת אישור היועץ המשפטי לעירייה.
3. אני מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לי או שיגיעו אליי עקב ביצוע הסכם זה או בקשר עם ביצועו או בקשר עם העירייה.
4. אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות העירייה בכל הנוגע לקיומם של הסדרים בדבר שמירת סודיות כלפי העירייה.
5. אני מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת היועץ המשפטי לעירייה.
6. אני מתחייב למסור לעירייה, מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי העירייה או במסגרת הליכים בהם הייתה מעורבת העירייה, ולא אשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים לעירייה.
7. ידוע לי והובהר לי שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
8. אני מתחייב שעם סיום ההסכם, זאת מכל סיבה שהיא, אני אעמיד לרשות העירייה (או כל גורם אחר שהיועץ המשפטי לעירייה יורה עליו) בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותי בקשר לשירות ולביצוע ההסכם זה (להלן: "המידע").

ולראיה באתי על החתום

חתימה + חותמת

תאריך

ח.פ.

שם המציע

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז

אני הח"מ _____, ת"ז _____, העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אלא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
_____	_____	_____	_____	_____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
_____	_____	_____

הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות וההצעה

מכוח חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 והמצאה למשתתפי המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר בשם _____
 _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לעניין למכרז פומבי
 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק
 קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי הנני מוסמך ליתן הצהרה זו ובשם המציע.
2. ידוע לי כי ככל ויוחלט לאשר את ההתקשרות עמי, ההסכם שייחתם יכול והעירייה תתבקש להמציאו למבקש באפיק חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ו/או למציע אחר במכרז.
3. הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם ובמסמכי המכרז, בשל היותם מהווים סוד מסחרי או מקצועי וזאת מן הנימוקים הבאים (חובה לנמק):

מס'	עמוד	סעיף	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק (מתוקף איזה חוק/אסמכתא)
1				
2				
3				
4				
5				
6				

*בהיעדר מקום, ניתן להמציא בנייר לוגו של המציע ולצרף להצעה.

4. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחיסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק לעירייה וכי העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים המפורטים בטבלה בסעיף 3 לעיל, בין היתר אם נמצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום הפרטים ו/או אם בנסיבות העניין, משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע, גובר על הנזק שצפוי לי כתוצאה מפרסום המידע.
5. ידוע לי כי במידה והעירייה תדחה את התנגדותי להעברת ההסכם ומסמכי הצעתי, כנגד ההחלטה, הנני רשאי לעתור לבית המשפט לעניינים מנהליים בעל הסמכות העניינית בחיפה.

תאריך

חתימה

התחייבות לאבטחת מידע והגנת סייבר

בהתאם לסעיף 15 לתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 (להלן: "תקנות אבטחת מידע"), נותן השירות יישם את דרישות אבטחת מידע והגנת סייבר כמפורט להלן: נותן השירות מצהיר ומתחייב בשמו ו/או בשם עובדיו ו/או מי מטעמו שיועסקו על ידו ו/או לצורך מתן השירותים נשוא המכרז כדלקמן:

1. נותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו שיעניקו את השירותים לעירייה יקיימו את הוראות הדין באופן מלא מכוח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "החוק"), תקנותיו והנחיותיו ובפרט את הוראות תקנות אבטחת מידע, הנחיות הרשות להגנת הפרטיות במשרד המשפטים ועמידה בכל רכיבי מפרט הדרישות לפי שאלות זה. כמו כן, בהנחיות והוראות העירייה ככל וייתנו מעת לעת וזאת בהתאם לדרישות רגולטוריות אשר יהיו רלוונטיות להתקשרות זו.
2. במידה וחרף הדרישות והתחייבות נותן השירות, יתגלו פערי אבטחת מידע, מתחייב הוא לתקנם בתוך זמן שלא יהיה יותר מ-30 ימים מיום קבלת הסכם התקשרות חתום בידי מורשי החתימה בעירייה. על נותן השירות להציג בפני מנמ"ר העירייה הכיצד הפערים תוקנו.
3. בתוספת על עילות סיום ההתקשרות, היה ונותן השירות לא עמד בדרישות אבטחת מידע ולא פעל לתיקון הפער בתוך התקופה שנקבעה ו/או נגרם נזק לעירייה, תהא העירייה רשאית להביא לסיום ההתקשרות ולנותן השירות ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לא תהא של טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
4. נותן השירות ימנע גישה למערכות המחשב המשרתות אותו לצורך מתן השירותים ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר ו/או במידע המאוחסן על המחשב ו/או ברשת ו/או בכל אחסון אחר ושלא התחייב לשמור על הסודיות לפי נספח שמירת סודיות שבמסמכי המכרז/התקשרות זו.
5. נותן השירות מתחייב לעשות שימוש במידע אך ורק בהתאם להרשאה ולשם מתן השירותים נשוא ההתקשרות. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, נותן השירות יהיה אחראי באופן בלעדי לשימוש שיעשה על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו במידע המצוי אצלו בעניינה של העירייה ו/או בעל קשר להתקשרות עם העירייה.
6. אחת לרבעון שנה קלנדרית, ככל ואין עוד צורך בנתונים, מתחייב נותן השירות לבצע מחיקה והשמדה של כל מידע שהגיע אליו במסגרת ההתקשרות, לרבות ניירת ואמצעי מדיה אשר ברשותו (כוננים קשיחים, אמצעי גיבוי וכל מדיה מגנטית אחרת) ולהביא זאת לידיעת מנמ"ר העירייה בכתוב בדוא"ל: manmar@harish.muni.il.
7. נותן השירות יודיע למנמ"ר העירייה על כל אירוע, חשד לאירוע סייבר/אבטחת מידע שבו קיים חשד ו/או חשש לחשיפת מידע ו/או שמידע נחשף לגורמים שאינם מורשים וזאת יעשה באופן מיידי.
8. העירייה תהא רשאית לבצע באמצעות מי מטעמה בהודעה מראש של 3 ימים, ביקורת ובקורות בכל נושא אבטחת מידע והגנת סייבר, שמירת סודיות ופרטיות אצל נותן השירות אחר התחייבויותיו וכל זאת בכדי להבטיח קיום נספח זה. ככל ובמסגרת הביקורת יימצאו ליקויי אבטחת מידע, מתחייב נותן השירות לתקנם בהתאם ללו"ז שינתן לו על ידי העירייה. ככל ולא תוקנו הליקויים בתוך המועד שניתן, תהא העירייה להביא לסיום ההתקשרות ולנותן השירות לא תהא של טענה ו/או תביעה בעניין זה.
9. המציא יעמיד איש קשר מטעמו לעניין אבטחת מידע והגנת סייבר.
10. להלן מפרט דרישות שיש למלא:

#	דרישה	האם מתקיים באופן מלא יש לסמן כן / לא	במידה וסומן 'לא' יש לפרט
1	קיימת הגנה אצל נותן השירות על המידע שנאסף ומעובד באמצעות חשבון ייעודי נפרד במערכת ההפעלה. לחלופין, קיים מחשב נפרד לצורך עבודה על חומרי העירייה אשר גישה אליו הינה לעובדים הנדרשים והמורשים לכך	כן / לא	
2	על חשבון ייעודי אצל נותן השירות חלה מדיניות סיסמאות כדלקמן לפחות: א. סיסמה המורכבת מ-8 תווים לפחות. ב. הסיסמה מורכבת בשילוב של אותיות, מספרים וסימנים. ג. מתבצעת החלפת סיסמה אחת ל-6 חודשים.	כן / לא	
3	הגדרת שומר מסך מוגן סיסמא לאחר 15 דקות של חוסר פעילות.	כן / לא	
4	בכלל מחשביו של נותן השירות, מותקנת מערכת הפעלה עם רישוי חוקי	כן / לא	
5	בכלל מחשביו של נותן השירות ישנם עדכוני גרסה לרבות עדכוני גרסאות אבטחת מידע המעודכנים ביותר.	כן / לא	

חתימת המציע:

מכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה

נספח 19

הסכם התקשרות למתן שירותים

שנערך ונחתם בחריש ביום _____

ב ין): עיריית חריש, ח.פ. 500212477

מרחוב גפן 78, חריש
(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

ל ב ין): שם: _____, ת.ז. / ח.פ. _____

ממען: _____

טל': _____; פקס': _____

דוא"ל: _____

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה למכרז פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה (להלן: "המכרז" או "השירותים");

והואיל: ונותן השירות הגיש הצעתו במכרז והצעתו נבחרה על-ידי העירייה במסגרת וועדת המכרזים מיום: _____ אשר קיבלה תוקף באמצעות חתימת ראש העירייה;

והואיל: ונותן השירות מצהיר כי הינו יעניק את השירותים במיקור חוץ והינו בעל היכולת, הרצון, הכישורים, האמצעים, הרישיונות וכוח האדם עבור מתן השירותים המבוקשים;

והואיל: וברצונו של נותן השירות ליתן את השירותים, וברצון העירייה לקבל את השירותים מנותן השירותים, והכל בהתאם לאמור למפורט בהליך ו/או בהוראות הסכם זה;

והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר את תנאי ההתקשרות בינם כאשר כלל התנאים הרשומים במסמכי המכרז יהיו תקפים לכל אורך תקופת ההתקשרות;

והואיל: ולעירייה מונה חשב מלווה, ובהתאם לסעיף 142ג(א)(5) לפקודת העיריות [נוסח חדש] נדרשת חתימתו בכדי לתקף את הנספח;

אשר על כך מוסכם, מוצהר ומותנה בזה בין הצדדים כלהלן:

- 1. מבוא**
- 1.1 המבוא להסכם, נספחיו, צורפותיו וכן האמור בכל מסמכי ההליך מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 - 1.2 כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמשנה לפרשנות הסכם זה.
 - 1.3 האמור בהסכם זה בלשון זכר, יש לראותו כאילו נכתב בלשון נקבה, והוראות הסכם זה וההליך שמכוחו נחתם זה הסכם, יחולו בצורה שווה וזהה על שני המגדרים.
 - 1.4 נציג העירייה וכפיפות של הנותן השירות למתן השירותים, דובר העירייה ו/או מי שהוסמך לכך על ידו (להלן: "נציג העירייה").

- 2. הצהרות נותן השירות**
- 2.1 נותן השירות מצהיר, כי הנו בעל הותק, הניסיון, כוח האדם, היכולת והכשירות ליתן את השירותים המפורטים במסמכי ההליך.
 - 2.2 נותן השירות מצהיר, כי לא ידועה לו על מניעה כלשהי, חוקית, משפטית או אחרת, המונעים ממנו להתקשר עם העירייה בהסכם זה, וכי מתן השירותים על ידו לעירייה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד שלישי כלשהו.

- 2.3. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי מתן השירותים כאמור ייעשה באמצעותו בלבד ולא יהיה רשאי להסבם לכל אדם אחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך מהעירייה מראש ובכתב ובאישור היועץ המשפטי לעירייה.
- 2.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ו/או מהוראות ההליך ונספחיו, נותן השירות מצהיר ומתחייב כי בידו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים למתן השירותים, ככל שנדרשים, וכי יקפיד למלא אחר כל החוקים, הצווים, התקנות והוראות כל דין והרשויות הרשומות הנוגעות בדבר בכל הקשור למתן השירותים ו/או לרשויות מקומיות.
- 2.5. נותן השירות לא יסרב ליתן את השירותים לעירייה, כפי שיתבקש ממנו. במקרה של ניגוד עניינים שעלול להיווצר בשל השירותים, יפעל נותן השירות בהתאם להוראות הסכם זה הנוגעות בהסדרת ניגוד עניינים ו/או בהתאם להנחיות היועץ המשפטי לעירייה.
- 2.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נותן השירות יהיה אחראי כי כל השירותים שיסופקו בהתאם להסכם זה ויינתנו על ידו ועל ידי עובדיו במקצועיות רבה ובמיומנות וברמה גבוהה לשם ביצוע הנאות של השירות בהתאם להסכם זה, וכי השירותים יינתנו ברמת איכות גבוהה ויבוצעו תוך הקפדה על דייקנות ועל עמידה בלוחות זמנים כנדרש על פי דין ובהתאם לדרישות העירייה ו/או מי מטעמה.
- 2.7. נותן השירות מתחייב לפצות את העירייה בגין כל נזק בין אם ממשי ובין אם לאו ו/או בגין כל הוצאה שיגרמו לה על ידו כתוצאה מפעולותיו אם נעשו במזיד ו/או מתוך רשלנות, לרבות נזקי רכוש וגוף.
- 2.8. נותן השירות מתחייב כי בכל מקרה של סכסוך או חילוקי דעות שיתגלעו בין הצדדים בקשר עם הסכם זה וכל הנובע ממנו, ככל שיתעוררו, הוא לא יפגע בביצוע השירותים.
- 2.9. ידוע לנותן השירות כי העירייה תהא רשאית בכל עת, בהתאם לצרכיה לרכוש שירותים דומים נוספים ומקבילים מכל גורם אחר בהתאם לסמכויותיה והדינים החלים עליה כרשות מקומית בישראל.
- 2.10. ידוע לנותן השירות כי עליו להישמע לנציג העירייה בכל הנוגע למתן השירותים וכי נותן השירות יציג תוצרים לרבות גולמיים, דו"חות, סטטוס וכד' לפי דרישת נציג העירייה.
- 2.11. ידוע לנותן השירות כי בכל זמן שהוא, יהיה נותן השירות בדעה כי דרך ביצוע מתן השירותים אינה עומדת בכללים, בתנאים ובציפיות העירייה, יודיע על כך נציג העירייה לנותן השירות ותינתן לו שהות לפי שיקול דעת נציג העירייה לתקן את המחדל.

3. סתירה בין מסמכים

- 3.1. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז או בהסכם, לבין הוראה כלשהי בהצעה - תכריע ההוראה שבמכרז או בהסכם, לפי העניין.
- 3.2. במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז השונים, לרבות ההסכם - תכריע ההוראה שמיטיבה עם העירייה ו/או הפרשנות שמיטיבה עם העירייה, לפי שיקול דעת העירייה.

4. השירותים

- 4.1. הספק מתחייב לספק את מכלול השירותים על פי הסכם זה, הוראות למשתתפי המכרז ובהתאם למפרט השירותים שנכלל במכרז (להלן: "השירותים").
- (א) רכישה ותכנון של מדיה בעיתונות ובמדיה הכלכלית ובכל אמצעי תקשורת אחר שתבחר העירייה;
- (ב) הכנת תוכנית פרסום מפורטות המותאמת לדרישת וצורכי העירייה.
- (ג) הפקת סרטון תדמית לשכונה המשלב הדמיות בתלת מימד ואלמנטים נוספים בשכונה העתידית.
- (ד) סרטונים נוספים בהתאם לצורך.
- (ה) השירותים יכללו אספקת מלוא הכלים, ידע, תוכנות, מכשירים, אביזרים, ציוד וכוח האדם המקצועי הנדרש לצורך ביצועם.
- (ו) מעקב ובקרה אחר אפקטיביות הפרסומים בכל הפלטפורמות. קבלת דוחות מפורטים על נתוני קמפיין הכוללים צפיות והקלקות.
- (ז) כלל השירותים יסופקו תחת פיקוח ואישור אנשי המקצוע המוסמכים ו/או המקצועיים בעירייה.
- (ח) מובהר כי הקריאייטיב וניהול השירותים בכללותם לרבות ריכוז וניהול תקציב ייעשו על ידי העירייה באמצעות חברת פרסום שהעירייה התקשרה עמם בנפרד.
- (ט) הזוכה ימנה רפרנט קבוע שמולו העירייה ו/או מי מטעמה תעבוד עבור קבלת השירותים.
- (י) הזוכה יעניק את השירות באמצעות צוות עובדים קבוע והם אלה אשר יציגו את התוצרים בפני הוועדה המקצועית ויעבדו מול העירייה ו/או מי מטעמה.
- (יא) לעירייה עומדת הזכות לדרוש החלפה של מי מצוות העובדים והזוכה יידרש להחליפו ללא דיחוי (זאת בשל סד הזמנים הלחוצי). רכישה ותכנון של מדיה בעיתונות ובתקשורת הכלכלית ובכל אמצעי תקשורת אחר שתבחר העירייה.

חתימת המציע:

- (יב) הפקת סרטוני תדמית ו/ או פרסומת שתוצג בדיגיטל המציגים את הנעשה בחריש וכוללים תסריט, בימוי, צילום, הפקה, תכנון לויז', תאום משתתפים, וכל הדרוש להפקת סרטון לשביעות רצונה של העירייה.
- (יג) הכנת חומרים שיווקיים, העברת עבודות לספקי צד שלישי, הפקות, הקלטות, דפוס, סקרים וכל שירות אחר הנוגע לנושאי שיווק ו/או פרסום אותו תבקש העירייה.
- (יד) ביצוע פרסומים טכניים, מודעות דרושים, פרסומי מודעות מכרזים, הודעות לציבור, וכן פרסומים מסחריים ותדמית ו/או פרסום אחר שיידרש על ידי החברה וניהול לקוחות.
- 4.1 השירותים יכללו אספקת מלוא הידע, תוכנות, מכשירים, אביזרים, ציוד וכוח האדם המקצועי הנדרש לצורך ביצועם.
- 4.2 כלל השירותים יסופקו תחת פיקוח ואישור נציג העירייה ו/או מי שמינו מטעם לכך.
- 4.3 מובהר בזאת, כי תיאור השירותים בסעיף זה מהווה תמצית בלבד וההוראות המלאות והמחייבות ביחס לשירותים הנדרשים הן אלה המפורטות במפרט השירותים ובהסכם המצורפים בזאת למסמכי המכרז, בהתאמה.
- 4.4 העירייה תהא רשאית לשנות, להקטין או להגדיל את היקף השירותים ואופן מתן השירותים כראות עיניה ו/או בהתאם לתקציבה (לא רק), לרבות בדרך של שינוי, הוספה או גריעה במהלך תקופת ההסכם, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה המשתנים מעת לעת ומבלי לשנות את התמורה כהגדרתה להלן.
- 4.5 למען הסר ספק התמורה תכלול את מלוא השירותים המבוקשים מתחילתם ועד לקבלת המוצר לשביעות רצון נציג העירייה. לא תהיה תוספת תמורה עבור השירותים עד שיהיו לשביעות רצון נציג העירייה.
- 4.6 מובהר ומוסכם כי כל זכות קניין רוחני מכל מין וסוג ובכלל זה זכויות היוצרים, יהיו של העירייה בלבד וזו תהיה זכאית לפרסם את התוצרים בכל עת ולפי שיקול דעתה ללא צורך בקבלת הסכמת נותן השירות לרבות הפצה בכל דרך לרבות בהעברה לצדדים שלישיים ללא כל עלות ולנותן השירות לא תהא כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה. במקרה כזה, יצוין כי השירותים ניתנו על ידי נותן השירות.

5. התמורה

- 5.1 השירותים על פי הסכם זה, או כל חלק מהם בהתאם לעניין, יתבצעו על-ידי נותן השירות אך ורק כנגד קבלת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה על ידי העירייה. אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי טרם קבלת הזמנת עבודה מאושרת.
- 5.2 מובהר כי ביצוע שירותים מכל סוג על-ידי הספק ללא קבלת הזמנת עבודה כאמור, לא יזכה את נותן השירות בתשלום כלשהו.
- 5.3 עד ל- 5 בכל חודש יגיש נותן השירות לנציג העירייה חשבונית מס עבור כל פירוט הזמנות העבודה שהסתיימו במהלך החודש החולף (אם היו). לחשבונית יצורפו הזמנות העבודה ודו"ח פעילות בנוגע לשירותים שניתנו על ידו לעירייה.
- 5.4 בכפוף לאישור חשבונית המס על-ידי נציג העירייה, התשלום של הסכום שאושר יבוצע תוך שוטף + 45 יום מיום אישור חשבונית המס ע"י נציג העירייה על צורפותיה.
- 5.5 יודגש, חשבונית שתוגש ללא הצורפות דלעיל, כולן או חלקן, לא תאושר ולא תשולם. נציג העירייה רשאי לדרוש מהספק הבהרות ו/או השלמות בטרם אישור חשבונית המס.
- 5.6 בכפוף לאמור במסמכי המכרז, התמורה תשולם בהתאם למחירים שהוצעו ובגינם הצעתו של נותן השירות זכתה. בהצעת הספק, ועל סמך נתוני מימוש בפועל.
- 5.7 התמורה תשולם בתוספת מע"מ על פי דין לפי שיעורו ביום התשלום.
- 5.8 התמורה תשולם רק בגין שירותים שסופקו בפועל בהתאם להזמנת עבודה מאושרת.
- 5.9 למען הסר ספק, התמורה הקבועה בהסכם זה מהווה תמורה מלאה עבור ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויות הספק על פי ההסכם, לרבות הרווח לספק וכל ההוצאות והעלויות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים ומילוי התחייבויות הספק, לרבות העבודה, כח האדם, מערכות המחשוב, הפקת הדו"חות השונים, הדרכות, ביצוע מצגות, השתתפות בישיבות, צילום, תוכנות, ציוד, החומרים, הוצאות נסיעה, הוצאות משרדיות, אספקה, השגת אישורים, ביטוחים, מיסים, עלויות מחירים, רישיונות וכל עלות אחרת, ובכלל זה כל שינוי עתידי מכל סוג שהוא (לרבות מכוח דין) שיש בו כדי להשפיע על הספק ו/או על מי מטעמו ו/או על העלויות הכרוכות במילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה והספק לא יהא זכאי לשום תמורה נוספת, לרבות החזר הוצאות מכל סוג שהוא.
- 5.10 העירייה רשאית לנכות כל סכום שיהיה חייב בניכוי מס ו/או היטל כדין, אלא אם ימציא הספק אישור מפקיד השומה על פטור מלא או חלקי מניכוי במקור. מובהר בזה כי סכום שנוכה כמס במקור יהווה חלק מהתשלום לכל דבר ועניין. כל עיכוב שיחול בתשלום עקב אי המצאת האישורים נשוא סעיף זה במועד, יהיה על אחריות הספק והעירייה לא תדרש לשלם בעטיו הפרשי הצמדה או ריבית כלשהם.

6. תקופת ההתקשרות

- 6.1 תקופת ההתקשרות תעמוד על 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 6.2 העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות עד 60 חודשים עבור מתן השירותים שבמכרז (להלן: "תקופת האופציה").
- 6.3 העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך ולקבל מהספק שירותים, ככל שיהיו, עד להשלמת ביצועם, אפילו מועד סיומם של השירותים האמורים חורג מתקופת ההתקשרות על פי המכרז.
- 6.4 מובהר כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודה/שירות, תהווה הפרה של ההסכם ותקנה לעירייה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בהסכם), וכן השתתפות פינאית מוסכמת בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.
- 6.5 העירייה תהיה רשאית להפסיק את השירותים בכל עת, בהתאם לצרכיה.
- 6.6 היעדר בלעדיות לספק - מובהר כי העירייה תהא רשאית לרכוש שירותים דומים נוספים ומקבילים מכל גורם אחר.
- 6.7 על אף האמור לעיל, תהיה העירייה רשאית על פי שקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להודיע על סיום תקופת ההתקשרות בהודעה מוקדמת של 30 ימים, זאת עקב העובדה שהקבלן, אינו ממלא אחר הוראות החוזה לדעת העירייה חרף התראות ושהות לתיקוני המחדל ו/או בשל היעדר תקציב. במקרה שכזה ייעשה ללא צורך במתן פיצוי כלשהו לנותן השירות ונותן השירות מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה.
- 6.8 מובהר כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודה/שירות, תהווה הפרה של ההסכם ותקנה לעירייה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בהסכם).

7. אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 7.1 למען הסר ספק, נותן השירות הינו בעל עסק עצמאי וכי אין ולא יהיו בינו ו/או עובדיו לבין העירייה יחסי עובד-מעביד וכי העבודות שתבוצענה על ידו ו/או עובדיו תבוצענה על ידו כקבלן עצמאי וכי נותן השירות ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לתבוע ו/או לקבל מהעירייה שכר עבודה ו/או כל תשלום ו/או זכויות המגיעות לעובד מהמעביד בהתאם לכל דין ו/או נוהג.
- 7.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת כי נותן השירות ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לתבוע ולקבל מהעירייה תנאים סוציאליים כלשהם, לרבות דמי מחלה, חופשה שנתית או דמי חופשה, פיצויי פיטורין וכל זכות או הטבה אחרות המוענקות לעובד על פי כל דין ו/או נוהג.
- 7.3 נותן השירות מתחייב להבהיר לעובדיו, כי העסקתם במתן השירותים לעירייה איננה יוצרת כל יחסים שהם בינם לבין העירייה.
- 7.4 בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש בזאת כי נותן השירות בלבד יישא בעצמו ועל חשבונו בכל התשלומים שיגיעו ממנו למוסד לביטוח לאומי, למס הכנסה ו/או לכל רשות אחרת בגין ביצוע העבודות ו/או ביצוע ההסכם.
- 7.5 בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש בזאת כי נותן השירות בלבד יישא בכל התשלומים המוטלים עליו כמעביד של עובדים לרבות שכר עבודה, תשלומי מס הכנסה, תשלומים לקרן ביטוח ו/או גמלאות, תנאים סוציאליים וכל תשלום אחר.
- 7.6 הספק מתחייב, כי גם במקרה בו ייקבע בעתיד על ידי בית משפט מוסמך כי על אף כל האמור בהסכם זה שררו יחסי עובד-מעביד בינו ו/או בין עובדיו לבין העירייה, מתחייב נותן השירות לפצות ו/או לשפות את העירייה בסכומים אותם תחויב העירייה לשלם.

8. איסור הסבה

- 8.1 הסכם זה נערך עם נותן השירות בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסיבו כולו או מקצתו לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי הסכם זה לאדם אחר אלא באישור בכתב ומראש מהעירייה.
- 8.2 הספק לא יהא רשאי להמחות את זכותו לקבלת תשלום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה, לאחר, אלא אם קיבל לכך הסכמה בכתב של גזבר העירייה.
- 8.3 אם חס וחלילה נפטר נותן השירות, או ננקטו נגדו הליכי פירוק, פשיטת רגל או הפך להיות פסול דין, יבוא הסכם זה לסיומ. החלטה אחרת תהא אלא בשיקול דעת העירייה.

9. העסקת קבלני משנה

- 9.1 נותן השירות מתחייב מפורשות וברורות בזאת:
 - 9.1.1 לא להעביר לקבלן משנה ו/או קבלני משנה (להלן: "קבלן המשנה") כלשהם ביצוע שירותים על פי חוזה זה, מבלי לקבל תחילה את הסכמת נציג העירייה מראש ובכתב.

9.2. הסכמתה של העירייה לקבל שירותים מקבלן משנה אין בה כדי לשחרר את נותן השירות מהתחייבות או אחריות כלשהי כלפי העירייה ו/או צד שלישי כלשהו על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

9.3. מובהר כי תמורה בגין מתן השירותים על ידי קבלן משנה (ככל ויאושר) ישולם על ידי נותן השירות בלבד וכי לעירייה אין ולא תהיה כל חבות מכל סוג שהוא בין עם ישירה ובין עם עקיפה לעניין תשלום תמורה לקבלן המשנה.

10. איסור על ניגוד עניינים

10.1. נותן השירות מצהיר כי נכון למועד חתימת הסכם זה, לא קיים כל ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בגין מתן השירותים.

10.2. נותן השירות, יחתום על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בהתאם לנוסח המצורף למסמכי מכרז זה.

10.3. נותן השירות מתחייב כי הצהרותיו בדבר היעדר ניגוד עניינים, יעמדו בתוקפן לכל אורך תקופת הסכם זה.

10.4. נותן השירות מתחייב להודיע בכתב ולאחר ליועץ המשפטי לעירייה, אם יודא לו על קיומו של ניגוד עניינים כלשהו או חשש לניגוד עניינים כאמור. נותן השירות יפעל באופן מיידי בהתאם להנחיות היועץ המשפטי של העירייה.

10.5. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ותעניק לעירייה את הזכות לבטל הסכם זה לאלתר.

11. שמירת סודיות

11.1. נותן השירות יחתום על התחייבות לשמירת סודיות בהתאם לנוסח המצורף למסמכי הסכם זה.

11.2. נותן השירות מתחייב בשמירת הסודיות ו/או זכויות העירייה במסמכים שונים, יעמדו בתוקפן לכל אורך תקופת הסכם זה.

11.3. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, ותעניק לעירייה את הזכות לבטל הסכם זה לאלתר.

12. זכויות הקניין הרוחני

12.1. כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי השירותים של נותן השירות ו/או המועסקים על ידיו או מי מטעמו במסגרת התקשרות יהיו בבעלות המלאה והבלעדית של העירייה, שתהיה רשאית לנהוג בהם כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לה, תוך כדי תקופת ההתקשרות ו/או לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות או עריכה מחדש, פרסומו, או העברתו לאחר, בתמורה או ללא תמורה.

"תוצרי השירותים" – לרבות, כל צילום מכל סוג וכן, חומרים ומידע שהספק ומי מטעמו ייצרו או יאספו, לצורך אספקת השירותים נשוא מכרז זה ו/או בקשר אליהם, ובהם יצירות, מסמכים, צילומים, הקלטות, דו"חות וכיו"ב.

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי חתימת נותן השירות על הסכם זה כמוה כוויתור שלו ושל המועסקים על ידיו ו/או מי מטעמו, לטובת העירייה, על כל זכויות היוצרים, למעט הזכות לציון שמם על תוצריהם, בהיקף ובמידה המקובלים בנסיבות העניין, ככל שיהיו בתוצרי השירותים, וכן, כמוה כמתן אישור לכל שימוש שיעשה על ידי העירייה בתוצרי השירותים כאמור.

12.3. נותן השירות לא יוכל לעשות שימוש בכל תוצר שנעשה בעקבות השירותים נשוא התקשרות זו ושולמה על ידי העירייה אלא באישור העירייה.

12.4. מודגש בזה כי תוצרי השירותים וכל עותק מהם בין אם הוא מודפס או על מדיה מגנטית או בכל צורה אחרת הם רכוש העירייה. נותן השירות לא יהיה רשאי לעכבם תחת ידיו גם אם יגיעו לו, לטענתו, תשלומים מאת העירייה.

12.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב נותן השירות כי בכל מקרה בו יינתן אישור ויעשה שימוש כדין בכל חלק מתוצרי השירותים, יציין נותן השירות את העובדה שחומר זה הוכן עבור העירייה.

12.6. ככל והעירייה תעשה שימוש בתוצרים ו/או תתיר לצד שלישי לעשות שימוש, יינתן קרדיט לנותן השירות.

13. ויתור על זכויות

13.1. מבלי לגרוע מזכויות הסכם זה, תהיה העירייה רשאית, בכל אחד מהמקרים של ביטול ההסכם כאמור לעיל למסור את ביצוע המשך השירותים לאחר ולהשתמש ללא הגבלה בשירותים ובתוצרים שנעשו על ידי נותן שירותים, ועצם חתימתו של נותן השירות על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

5. אחריות וביטוח

- 5.1. נותן השירות, וכן כל אחד מטעמו, יישא באחריות מקצועית **מלאה ובלעדית** למתן השירותים המסופקים על ידו ובכל מקרה, לא יהיה בכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעם העירייה כדי לגרוע מאחריות נותן השירות או מי מטעמו בכל הנוגע למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 5.2. נותן השירות יבטח את עצמו וכן את כל אחד מעובדיו ו/או מי מטעמו, בפוליסות ביטוח רלוונטיות לרבות ביטוח אחריות מקצועית וחבות מעבידים (ככל ומעסיק עובדים) בהתאם לנספח אישור קיום ביטוחים.
- 5.3. נותן השירות יישא באחריות בלעדית בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגוף או לרכוש, בין שלו ובין של עובדיו, בין של מי מטעמו או של צד שלישי. וכן, לרכוש העירייה ו/או לרכושו של מי מטעמה ו/או לגופו של מי מעובדיה מהעירייה ו/או על קהל היעד, מקבלי השירותים, וזאת כתוצאה ישירה או עקיפה בנוגע למתן השירותים מכוח הסכם זה.
- 5.4. מוסכם בין הצדדים וידוע לנותן השירות כי העירייה לא תישא בכל אחריות ו/או חובה כלפי נותן השירות ו/או מי מעובדיו או מטעמו ו/או כנגד צד שלישי בנוגע לנזקים שייגרמו על ידי נותן השירות כתוצאה ישירה או עקיפה ממתן השירותים בין לרכוש ובין לגוף.
- 5.5. נותן השירות מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לה מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשה או מחדל של נותן השירות ו/או בכל הנוגע להסכם זה, זאת על-פי דרישתה הראשונה של העירייה. הוראות סעיף זה יחולו גם במקרה שבו ייקבע כי עובד של נותן השירות ו/או כל אדם אחר מטעמו, הנו עובד של העירייה.

14. ערבות ביצוע

- 14.1. לשם הבטחת מלוא התחייבויותיו של נותן השירות, נותן השירות הפקיד ערבות בגובה של 5% מסכום התקציב שייקבע עבור כל פרויקט.
- 14.2. הערבות תהא אוטונומית לטובת העירייה, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בלתי מותנית עד לתקופה של 30 ימים לאחר תום הפרויקט.
- 14.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע האחרון, והכל בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 14.4. הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית הפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעתה של העירייה נותן השירות לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

15. שונות

- 15.1. כל שינוי בהוראות הסכם זה יעשה בכתב בלבד ובחתימת מורשי החתימה.
- 15.2. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של העירייה במימוש זכויותיה על פי הסכם זה, לא יתפרשו כויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.
- 15.3. כל מחלוקת בין הצדדים להסכם זה, תוכרע על-ידי בית המשפט לפי הסמכות המקומית במחוז חיפה, אשר מקום מושבו בעיר חדרה או חיפה לעניין סמכות עניינית הנתונה לבית משפט השלום ובית המשפט המחוזי בחיפה בהתאם לסמכות העניינית הנתונה לבית משפט מחוזי.
- 15.4. בכל מקרה של סכסוך בין שני הצדדים לא יהיה נותן השירות זכאי לנקוט בכל פעולה ו/או הליך משפטי שיש בהם כדי לעכב ו/או להפריע לקידום השירותים המוזמנים, לרבות בדרך של בקשה לצו מניעה.
- 15.5. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה, יהיו כמפורט בכותרת לו, אלא אם מי מהצדדים הודיע אחרת.
- 15.6. מסירת הודעות בין הצדדים תהיה כדלקמן:
 - (א) במסירה אישית – ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה ברגע המסירה.
 - (ב) במשלוח באמצעות פקסימיליה או הודעה דואר אלקטרוני, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך יום עסקים אחד.
 - (ג) במשלוח בדואר רשום, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך שלושה ימי עסקים.
 - (ד) בדואר אלקטרוני-יראו כמגיעה ליעדה ברגע המסירה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירות

העירייה

כתב ערבות (ביצוע)

לכבוד
עיריית חריש
מרח' גפן 78
חריש

שם הבנק: _____
סניף הבנק: _____
מס' טלפון של הסניף: _____
מס' הפקס של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____ מרחוב _____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרו פומבי 108/24 לרכישת מדיה ותכנון פריסת מדיה לקמפיינים ולהפקת סרטון/סרטוני הדמיות עבור שיווק קרקעות בדגש על מסחר ותעסוקה או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אפריל 2024 שהתפרסם בתאריך 15.2.2024 בשיעור של 104.2 ו-104.9 נקודות בהתאמה. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ או באמצעות פקס שמספרו _____, כשהיא חתומה על ידי גזר העירייה ומלווה בחתימת היועץ המשפטי לעירייה.
5. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
6. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
7. בקשה לביטול חילוט ערבות תיעשה בחתימת היועץ המשפטי לעירייה בלבד.
8. התשלום כאמור בסעיף 1 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
9. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
10. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.