

הנדון: מענה לשאלות הבהרה

מכרז פומבי מס' 104/25 להפעלת בית ספר ממלכתי שש שנתי "נעימת הלב" החל משנת הלימודים תשפ"ז

1. מצ"ב מענה לשאלות הבהרה

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
1		הערה כללית		נשמח לקבל את פירוט מלא אודות הכיתות הקיימות היום בבית הספר, כולל סוג הכיתות בכל שכבה – מב"ר, אתגר, חינוך מיוחד וכיו"ב.	17 כיתות רגילות 2 כיתות רגשיות קשות 2 כיתות ל"ל 6 כיתות תקשורת 2 כיתות מב"ר 4 כיתות אתגר טכנולוגי
2		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 6 ניהול פדגוגי וחינוכי סעיף 6.2	נודה לקבלת פירוט המגמות המלא שנלמדות כיום בחטיבה העליונה.	אומנות חזותית ביולוגיה מדעי החברה מדעי המחשב מוט"ל מידע ונתונים ניהול משא"נ עיוני- מדעי צירוף מקצועות תקשורת
3		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 6 – ניהול פדגוגי וחינוכי סעיף 6.6	1. נשמח לקבל את כמות ש"ש מורים השנה (ללא שעות תומכות הוראה: פרטניות ותומכות) כמות ש"ש בקביעות, וסה"כ עלות מורים שנתית. 2. האם יש תוכניות לימוד ייחודיות/תוספתיות הנלמדות בבי"ס מעבר לשכר המורים? תוכניות פדגוגיות וחינוכיות	1. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11). 2. שעות ש"ש פרונטליות- 1126 3. עלויות שכר מורים- 10,500,016 כ.ן. עוזרי הוראה, בעלי תפקידים- מתוך שעות תקן, תוכניות כגון אמירים, תו"ס ועוד
4		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 7 – מנהל בית ספר סעיף 7.13	נבקש כי בהרכב הבוחר של מנהל בית הספר ישתתף גם נציג של הבעלות. אנא אישורכם.	ראו סעיף 7.13 להסכם. ככל שאין מניעה בנהלי משרד החינוך לא תהא מניעה לנציג כאמור.
5		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 8 – תקציב ותקורה	1. נודה לקבלת תקציב ביה"ס לשנה"ל הנוכחית כפי שאושר בוועד המנהל. 2. האם מתקבלים תקצובים מיוחדים ממש"ח מעבר למפורט בדוחות מיתר? קולות קוראים, תרומות, אג"ח? אם כן נודה לקבלת פירוט ההכנסות וסכומים. 3. נודה לקבלת מאזן בוחן אחרון.	1. הבקשה נדחית. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11). 2. הבקשה נדחית. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11).
6		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 8 – תקציב ותקורה	נשמח לקבל טבלה המפרטת את תעריף תשלומי ההורים לפי שכבה, אחוזי הנחה, אחוזי גביה והאם הסכום מאושר באפיק משה"ח. האם יש בביה"ס תלמידי פנימייה? אם כן נשמח לדעת תעריפים ומספר משלמים.	הבקשה נדחית. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11).
7		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 9 סעיף 9.1	העברת עובדים 1. האם יש חוזים אישיים למורים / מנהל? אם כן נשמח שתציינו מי מקבל תוספת אישית ואת עלותה השנתית 2. האם הופרשו/ מופרשים לעובדי הוראה ועובדי מנהל כלל הזכויות הפנסיוניות? 3. מבקשים להוסיף בסיפא של סעיף 9.1	לשאלות 1 ו-2: הבקשה נדחית. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11). לשאלה 3: הבקשה נדחית.

מענה	שאלה	סעיף	נספח	עמוד	מס'
	"קליטת עובדי הוראה ומנהלה על ידי המפעילה, תהא החל מהמועד הקובע (1.9.26) ולא תהיינה לעובדים תביעות כלשהן כלפי המפעילה בגין תקופת עבודתם שקדמה למועד האמור (לרבות בכל הקשור לעובדים בעלי פנסיה תקציבית - ככל שישנם, שכן לגביהם העירייה תשא בהוצאות הפנסיוניות). בתקופה שקדמה למועד הקובע, העירייה היא שתישא בפערים בשכר ובזכויות ככל שישנם.				
הבקשה נדחית.	חתימה על הסכם עם ארגון המורים - נבקשכם למחוק את הדרישה בדבר הצורך בחתימה על הסכם עם ארגון המורים, שכן המפעיל מחויב להעסקה בהתאם להסכמים הקיבוציים הרלוונטיים ותוך שמירה על זכויות המורים. נציין כי מנסיוננו ברגע שבחווה מופיעה דרישה כזו, משרד החינוך לא יאשר את העברת הבעלות ללא חתימה על הסכם משולש דבר שעשוי לקחת זמן ולהותיר את הזוכה ללא רישיון ותקצוב. ניתן לשנות את הנוסח ולכתוב כי: "הזוכה מתחייבת לפעול בהתאם להסכמים הקיבוציים החלים על העובדים העוברים" ובכך ליתן מענה חוזי לחשיבות השמירה על רצף זכויות העובדים. אנא אישורכם.	פרק 9 סעיף 9.4	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		8
הבקשה מקובלת.	פיטורי עובדי הוראה- יעשו בתיאום עם העירייה - הדבר מכביד על ניהול הדברים בשטח, אנו מבקשים לשנות את הסעיף כך ש"פיטורי עובדי הוראה יעשו בהתאם לחוזרי מנכל משרד החינוך ושמירת זכויות העובד לפי כל דין ויובאו לידיעת העירייה".	פרק 9 - עובדי בית ספר סעיף 9.9	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		9
אין סתירה.	העסקה באמצעות הסכמי השאלה ושאינה בלבד - מבקשים לשנות סעיף זה ולכתוב שהעסקה תתבצע עפ"י דין בלבד.	פרק 9 סעיף 9.7	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		10
יימסר לזוכה.	נשמח להבין מהם נהלי העירייה ומהי מדיניות הרישום לבית הספר הקיימת היום.	פרק 11 תלמידי בית ספר, סעיף 11.1	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		11
1. הרשות אחראית על תיקוני מבנה/שבר/תשתיות, יתר התיקונים באופן שוטף, לרבות מזגנין, מערכות מתח נמוך וכיו' חלים על המפעיל. 2. כן. קיים דו"ח בדק בית מעודכן.בוצע סקר ליקויים. קיים לו"ז מסודר. 3. אגף הנדסה. קיימת פנייה ישירה. 4. ראו תשובה 1 לעיל.	1. מהו סטטוס "שנת הבדק" ותקופת האחריות? מי אחראי לתיקונים דחופים כגון רטיבות או תקלות חשמל וכיו"ב 2. האם בוצע סקר ליקויים מקצועי בקבלת המבנה? האם קיים דוח בדק בית עדכני שבוצע עם מסירת המבנה ואילו ליקויים טופלו לרבות לזו טיפול. 3. מי איש הקשר מטעם העירייה או הקבלן לתיקונים? האם מתקיימת פניה ישירה או דרך העירייה? 4. מהן מערכות המבנה שבאחריות בית הספר? מזגנים, מערכות כריזה, גילוי אש, גנרטורים וכיו"ב.	פרק 13 - מבני בית הספר	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		12
הבקשה נדחית.	נבקשכם כי ככל ויהיה שימוש במבני בית הספר לרבות פעילויות או חוגים מניבי הכנסה - אזי ההכנסה תועבר לתקציב בית הספר.	פרק 13 מבני בית הספר סעיף 13.2	מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה		13

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
14		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 13 מבני בית הספר	1. מהו תקציב האחזקה הבית ספרי? מהן העלויות החלות על בית הספר (ציוד מתכלה, תיקוני שבר קלים) ואילו עלויות נשארות באחריות המועצה 2. האם יש מכרז תחזוקה חיצוני פעיל? האם יש חובה לעבוד מול קבלן התחזוקה של העירייה או שיש חופש בחירה בספקים	1. המידע הרלוונטי בהתאם לנוהל מצוי במסמך א' (11). 2. לא.
15		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 13 – מבני בית הספר – אחזקת מחשוב ותקשוב	האם בית הספר נכלל במכרזי התחזוקה החודשי של משרד החינוך לציוד תקשוב.	כן. באמצעות משרד החינוך- נס מטח.
16		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	פרק 22 סעיף 22.1, סעיף 22.2 סעיף 22.4	נודה להוספת "בכפוף לזכות טיעון בכתב למפעילה וכן לא יאוחר מיום 31.5 של אותה שנה לצורך מתן אפשרות למפעילה להתארגן כנדרש לסיום העסקה"	הבקשה נדחית.
17		מסמך ג' עמ' 50	19.3	שורה 1 - מבוקש למחוק את המילה "מיד" ולהחליפה במילים "בהקדם האפשרי".	הבקשה מקובלת.
18		מסמך ג' עמ' 50	19.6	מבוקש למחוק את התאריך, הביטוחים יהיו בתוקף החל ממועד תחילת ההפעלה.	הבקשה מקובלת.
19		מסמך ג' עמ' 50	19.7	1. שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "מתחייב" ולהחליפה במילה "רשאי". 2. שורה 3 – מבוקש למחוק את המילים "ו/או הפועלים מטעמה" 3. שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או הפועלים מטעמה"	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה נדחית.
20		נספח ג' – נוסח אישור קיום ביטוחים – עמ' 58	ביטוחי רכוש ואובדן תוצאתי	1. מבוקש למחוק את סעיף כיסוי המבנה, לא רלוונטי הואיל והמפעיל אינו הבעלים של הרכוש. 2. מבוקש למחוק את סעיף 318 ולהחליפו בקוד 321.	1. הסעיף יישאר ללא שינוי. 2. מאושר להחליף
21		נספח ג' – נוסח אישור קיום ביטוחים – עמ' 58	צד ג'	מבוקש למחוק את סעיף 318 ולהחליפו בקוד 321.	מאושר להחליף
22		נספח ג' – נוסח אישור קיום ביטוחים – עמ' 58	חבות מעבידים	מבוקש למחוק את קוד 304.	הסעיף יישאר ללא שינוי
23		כללי	מבוקש להוסיף לסעיפי הביטוח את הסעיף כדלקמן	העירייה תבטח את המבנה בו תתקיים הפעילות נשוא הסכם זה בערך כיוון כנגד סיכוני אש מורחב ותכלול סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המפעיל ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון. כמו כן העירייה פוטר את המפעיל מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.	הבקשה נדחית. לעירייה מערך ביטוחים באמצעות מכרז ייעודי שערכה – לא ניתן לשינוי.
24		מסמך הזמנה להציע הצעות	עמ' 5 סעיף 2.2	לאור העובדה שקבלת רשיון עלולה להתעכב מנסיבות שאינן תלויות במציע מבוקש כי הדבר לא יהווה תנאי להפעלה וכי המועד לקבלת הרישיון יוארך באופן שמוסכם על הצדדים.	ראו סעיף 10.3 למסמך א' פסקה שניה.
25		מסמך הזמנה להציע הצעות	עמ' 5 סעיף 2.5	מבוקש להבהיר כי לזוכה במכרז אין יכולת לבדוק אם המעסיק המעביר הפריש לעובדים את מלוא הזכויות לקופות היות	הבקשה נדחית.

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
				ואין לו גישה לקופות העובדים, מבוקש כי הזוכה יפעל מול המעסיק הנוכחי (היוצא) לביצוע העברה מסודרת של כלל זכויות העובדים העוברים תוך שמירה על רצף זכויות. על המעסיק היוצא לבצע גמר חשבון מלא לעובדים ולוודא שמועברים לזוכה ללא כל חוב כלפיהם.	
26		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 6 מבוא סעיף 2.11	נראה כי נפלה טעות סופר בשורה הראשונה מבוקש להחליף את המילה תשפ"ה במילה תשפ"ו.	הבקשה מקובלת.
27		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 6 מבוא סעיף 2.12	נראה כי נפלה טעות סופר בשורה הראשונה מבוקש להחליף את המילה תשפ"ה במילה תשפ"ו.	הבקשה מקובלת.
28		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 6 סעיף 2.14	מבוקש כי אחריות על גדרות, גגות יהיו באחריות הרשות.	אין שינוי במסמכי המכרז.
29		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 6 מבוא סעיף 3.4	מבוקש להבהיר עבור אילו שנים נדרש להציג דוחות כספיים.	השנה האחרונה בגינה הוגש דו"ח שנתי.
30		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 8 מבוא סעיף 4.7.2	האם מציעה שהיא עמותה צריך להגיש נסח עמותה מאתר גיידסטאר	לא.
31		מסמך הזמנה הצעות א' - להציע	עמ' 9 מבוא סעיף 4.9	מבוקש כי האסמכתה הנדרשת תהיה תצהיר של סמנכ"ל כספים של המציע לעניין ההשקעות.	אין מניעה לצרף אסמכתא כאמור.
32		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 32 ברישא	נפלה טעות סופר בכותרת המסמך המציין את תאריך החתימה על ההסכם במקום 2025 יש לרשום 2026.	הבקשה מקובלת.
33		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 32 סעיף 1.3.1	מבוקש שרשימת מורים ועובדי מנהלה העוברים לזוכה יוגשו ע"י הרשות / בית הספר על מנת להיערך לקליטתם באופן מיטבי.	אין שינוי במסמכי המכרז.
34		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 33 סעיף 2.1	מבוקש שרשימת מורים ועובדי מנהלה העוברים לזוכה יוגשו ע"י הרשות / בית הספר על מנת להיערך לקליטתם באופן מיטבי.	אין שינוי במסמכי המכרז.
35		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 34 סעיף 4.2	מבוקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המשפט: "והרשות מתחייבת לשתף פעולה עם המפעיל על מנת לקדם את הגשת הבקשה ואישורה במשרד החינוך".	העירייה תסייע כמיטב יכולתה בנושאים התלויים בה.
36		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 35 סעיף 5.5	מבוקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
37		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 35 סעיף 5.11	מבוקש כי ככל שיוחלט על הפעלת מזנון הדבר יעשה באמצעות מכרז/ קול קורא שיפורסם על ידי המפעיל כולל התייחסות לדמי שימוש /תשלום חודשי.	אין שינוי במסמכי המכרז.
38		מסמך הסכם והפעלה ג' - ניהול	עמ' 36 סעיף 5.12	מבוקש כי הסדרת הפעילות אחר הצהריים תעשה במשותף עם המפעיל שכן ישנן הוצאות ניקיון ותחזוקה שוטפת שנדרשת לגביהן הסדרה.	הבקשה מקובלת.

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
39		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 38 סעיף 7.10.4	מבוקש לתקן לפעם בשנה במקום פעמיים.	הבקשה מקובלת.
40		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 39 סעיף 7.12	מבוקש כי וועד מנהל יתקיים פעם בשנה במקום פעמיים, לא יאוחר מהחודשים יוני/יולי.	הבקשה מקובלת.
41		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 40 סעיף 8.12	מבוקש כי וועד מנהל יתקיים פעם בשנה במקום פעמיים.	הבקשה מקובלת.
42			עמ' 41 סעיף 8.16.2	מבוקש למחוק את המילה "ארנונה" מוסדות חינוך פטורים מתשלום ארנונה וכן שהאמור כפוף להוראות סעיף 2.6 לנוהל לבחירת גורם מפעיל.	כל עוד קיים פטור לא יהיו תשלומי ארנונה.
43		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 43 סעיף 9.9	מבוקש לתקן את הסעיף כך שפיטורי עובדי הוראה יעשו על פי דין ובהתאם לחוזרי מנכ"ל.	הבקשה מקובלת.
44		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 43 סעיף 9.10	מבוקש להבהיר כי דוחות שכר יכולים להיות מועברים ללא פרטים מזהים בכפוף להוראות חוק הגנת הפרטיות.	המפעיל הינו זרוע ביצוע ארוכה של רשות החינוך העירונית (העירייה). מובן כי מידע נדרש יועבר כפוף להוראות כל דין.
45		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 44 סעיף 10.3	מבוקש להוסיף הבהרה שהסעיף רלוונטי אך ורק אם מדובר בתביעות בגין העסקה שלאחר העברת בעלות ולאחר פסק דין חלוט.	כשאין התחייבות חוזית אין אחריות. מקובל כי תשלום יהא לאחר פס"ד חלוט.
46		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 44 סעיפים 11.1 ו-11.2	מבוקש כי הדבר יעשה בהתאם ובכפוף להוראות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך	הבקשה מקובלת.
47		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 44 סעיף 11.3	מבוקש להבהיר כי ביצוע הנגשה פרטנית ו/או כללית בביה"ס הינם באחריות הרשות המקומית בהתאם לסעיף 2.6 לנוהל בחירת גורם מפעיל.	הבקשה מקובלת.
48		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 45 סעיף 12.7	מבוקש להוסיף בסיפא של המשפט את המילים: "מלבד ציוד וריהוט שנרכשו מכספי תרומות של המפעיל. אלו ישארו בבעלות המפעיל והכל בהתאם להנחיות נוהל לבחירת גורם מפעיל."	ראו סעיף 12.8. הבקשה נדחית.
49		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 45 סעיף 12.8	מבוקש להוסיף לסעיף את המשפט כי: "האמור בסעיף זה כפוף לקבלת הסכמת המפעיל ולשיקול דעתו."	הבקשה נדחית.
50		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 46 סעיף 13.6	מבוקש כי ככל שיותקנו מתקנים סולאריים על גגות בית הספר הדבר יעשה תוך הסדרה של הסוגיות הנדרשות עם המפעיל	הבקשה נדחית.
51		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 46 סעיף 13.8	מבוקש להוסיף לסיפא של הסעיף את המילים "בכפוף לצרכי בית הספר ובתיאום עם בית הספר"	אין שינוי במסמכי המכרז.
52		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 46 סעיף 13.13	מבוקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים: "בכפוף להתחייבות הרשות להעברת תקציב שיפוצי הקיץ שהתקבל אצלה לזוכה לצורך ביצוע העבודות הנדרשות"	הבקשה מקובלת לעניין השיפוצים.
53		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 46 סעיף 13.14	מבוקש כי הסעיף יותאם להוראות סעיף 2.6 לנוהל לבחירת גורם מפעיל ובכפוף לו.	

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
54		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 47 סעיף 13.15	מבוקש כי בסיפא של הסעיף יתווספו המילים: " העירייה תהא אחראית בתיקון התשתיות והמבנה שנובעות מבלאי סביר ו/או התיישנות לרבות אך לא רק, במקרים של רטיבות, סדקים במבנה, תשתיות חשמל או ביוב ואיטום גגות".	הבקשה מקובלת.
55		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 47 סעיף 13.16	ככל שיידרש להעסיק אב בית לאולם הספורט מבוקשת השתתפות הרשות בהעסקה זו או לחלופין לכשיבנה אולם הספורט תחזוקת המבנה תהיה מתוך צוות התפעול של בית הספר.	הבקשה נדחית.
56		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 48 סעיף 14.2.2	במקום 500 ש"ח לתלמיד מבוקש לתקן לגובה אגרת תלמיד חוץ	הסעיף יישאר ללא שינוי
57		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 48 סעיף 14.4	מבוקש כי סיעות אישיות / צמודות יועסקו ע"י העירייה בהתאם להנחיות משרד החינוך	הסעיף יישאר ללא שינוי
58		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	אחריות וביטוח - עמ' 50 סעיפים 19.1 עד 19.4	מבוקש להבהיר כי: 1. אחריות המפעיל הינה בהתאם לחבות המוטלת על פי דין. 2. כל תביעה ו/או דרישה שנטען לגביהם שהינם באחריות המפעיל תועבר מיד לטיפול המפעיל ותינתן למפעיל האפשרות להתגונן מפניה. 3. השיפוי יינתן לאחר קבלת פסק דין שביצעו לא עוכב.	1. הבקשה נדחית. 2. העירייה תודיע למפעיל על תביעה. 3. שיפוי כנגד פס"ד חלוט שלא עוכב ביצועו.
59		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	אחריות וביטוח - עמ' 51 סעיף 19.5	מבוקש להוסיף לסיפא את המשפט הבא: "למרות האמור לעיל, המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש/או אובדן תוצאתי כמפורט באישור הביטוח, במלואם או בחלקם, ובלבד שהאמור בסעיף 19.4 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.	הסעיף יישאר ללא שינוי
60		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 50 סעיף 18.2 22.1 +	מבוקש כי ככל שהרשות תחליט לסיים את ההתקשרות היא תיתן למפעיל הודעה של שנה מראש על מנת להיערך בצורה מיטבית להעברת פעילות בית הספר ללא שתפגע שגרת הלימודים בו.	אין שינוי במסמכי המכרז.
61		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 51 סעיף 19.4	מבוקש כי נוסח סעיף זה ינוסח מחדש עם המציע שיזכה במכרז.	הבקשה נדחית.
62		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 51 סעיף 19.6	מבוקש לתקן טעות סופר ובמקום 1.9.2025 לרשום 1.9.2026.	הבקשה מקובלת.
63		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 52 סעיף 19.7	מבוקש להחליף את המילה "לכלול" במילה "לשפות".	הבקשה נדחית.
64		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 52 סעיף 19.12	מבוקש כי במקום 7 ימים יכתב 10 ימים.	הבקשה מקובלת.
65		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 52 סעיף 20.2	מבוקש כי ערבות הביצוע תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות הראשונה, קרי חמש שנות הפעלה.	אין מניעה שהזוכה ימציא ערבות לכל התקופה כאמור בשאלה.
66		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	עמ' 54 סעיף 23.3	מבוקש להבהיר כי בהתאם לדוקטרינת חילופי מעסיקים אין צורך לפטר את העובדים והם יועברו ברצף זכויות מלא למפעיל החדש שיכנס בנעלי המפעיל היוצא והכל בהתאם לדין ולפסיקה.	כפוף לדין ונהלי משרד החינוך.

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
67		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 54 סעיף 23.6	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתימסר הודעה מראש ובכתב לגבי הליקויים וכי ממועד קבלת ההודעה יספר מניין הימים	הבקשה מקובלת.
68		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 54 סעיף 23.7 23.8+	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף זה יהיה כפוף להוראות סעיף 2.16.4 בנוהל בחירת גורם מפעיל.	אין שינוי במסמכי המכרז.
69		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	עמ' 55 סעיף 24.2	מבוקש כי קיזוז יעשה לאחר הודעה מראש ובתיאום עם המפעיל.	הבקשה מקובלת.
70		נספח ג' – נוסח אישור ביטוחים	עמ' 58 ביטוחי רכוש	אין באישור אבחנה בין רכוש בבעלות העירייה לבין רכוש בבעלות המפעיל. מבוקש להכליל קוד 318 וקוד 311 רק לגבי רכוש בבעלות העירייה.	הסעיף יישאר ללא שינוי
71		נספח ג' – נוסח אישור ביטוחים	עמ' 58 ביטוח צד שלישי	מבוקש להחליף קוד 318 בקוד 321	ניתן להחליף
72		נספח ג' – נוסח אישור ביטוחים	עמ' 58 חבות מעבידים	מבוקש למחוק קוד 304	הסעיף יישאר ללא שינוי
73		נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע	עמ' 61	1. מבוקש למלא את המדד המבוקש ואת תאריך פרסומו. מבוקש כי תוקף ערבות הביצוע יהיה לחמש שנות הפעלה הראשונות, קרי עד ליום 31.8.3031	1. המדד ימולא לאחר זכיה בהתאם למדד שיהא ידוע במועד הנפקת הערבות. 2. ראו תשובה לשאלה 65 לעיל.
74		נספח ז' – התמורה/הצעת המשתתף	עמ' 67 סעיף 4.2	האם התצהיר שבדרישת סעיף 4.3 עונה על הצורך באסמכתא של סעיף 4.2	לא. מדובר בשני מסמכים שונים.
76		כללי	כללי	מניסיוננו משה"ח לא מאשר מכרזים שאינם תואמים במלואם את חוזר מנכ"ל על כל סעיפיו. מצ"ב טבלת עזר בה מסומנים בצהוב הסעיפים החסרים בחוזה ביחס לקבוע בחוזר המנכ"ל. נבקש לתקן את המכרז בהתאם.	המכרז על נוסחו אושר במשרד החינוך עשרות פעמים. ככל שיידרש תיקון על ידי המשרד הוא יבוצע בתוספת להסכם.
77		מסמך א'	ס' 1.3 א.	נראה שהכוונה הייתה לתשפ"ח במקום תשפ"ז.	נכון.
78		מסמך א'	ס' 3.1	נראה כי יש צורך את תנאי הסף כך שיתייחס להפעלת מוסדות לימוד בשנים תשפ"ד ו-תשפ"ה במקום תשפ"ג ו-תשפ"ד.	אין שינוי בתנאי הסף.
79		מסמך א'	ס' 4.9	נבקש הבהרה האם את המסמכים הנוספים הנזכרים בסעיף זה יש לצרף להצעה הכספית או ליתר המסמכים המוגשים.	במסגרת ההצעה הכספית.
80		מסמך א'	ס' 10.3	נכתב בטעות 15.6.25 כשהכוונה ככל הנראה ל-15.6.26 נודה לתיקון.	הבקשה מקובלת.
81		מסמך א'1	ס' 2	נבקש הבהרתכם בחוזר כי מספר התלמידים מתייחס לחטיבה העליונה בלבד.	נכון.
82		מסמך א'7	אמת מידה 3	נודה להבהרה האם המציעים נדרשים להשלים את החסר בהקשר זה, בשים לב כך שאין מספיק מקום להשלמה בכתב יד.	לא. על המציעים להגיש חוברת כמפורט בסעיף 8.2 אמת מידה " רכיבים שבשיקול דעת הרשות המקומית".
83		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	14.2	בסעיף נעשה שימוש במילה "אומדן" שנראה כלא רלוונטי לנוכח העובדה שסכום ההשתתפות הוא סכום קבוע. על כן נבקש את הסרת המילה "אומדן".	הבקשה נדחית. הנ"ל בהתאם לנוהל.
84		מסמך ג' – הסכם ניהול והפעלה	14.2.2	נבקש שיובהר כי הסכום של 500 ₪ הוא סכום סופי גם אם הרשת המקבלת היא חל"צ שאינה מזדכה על מע"מ.	נכון.

מס'	עמוד	נספח	סעיף	שאלה	מענה
85		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	17.6	נבקש שיובהר בחוזר כי אין מניעה בהתאם לסעיף זה לחייב את סעיף "ניהול ותפעול" בגפ"ן או בתוכניות אחרות.	כפוף לנהלי משרד החינוך.
86		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	19.6	נראה כי נפלה טעות בתאריך שבסעיף זה.	נכון הכוונה לשנת 2026.
87		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	סעיף 19.4, עמ' 51	מבוקש למחוק את המילים: "ו/או מי מטעמו". המפעיל לא יכול לפטור מנזק לרכוש שלא שלו.	הבקשה נדחית.
88		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	סעיף 19.5, עמ' 51	מבוקש להוסיף את המילה: "נוספת" לאחר המילה: "כמבוטחת". כמו כן, מבוקש להוסיף את המילים: "בהרחבי השיפוי", לאחר המילים: "בביטוחים אלה".	הסעיף יישאר ללא שינוי
89		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	סעיף 19.7, עמ' 51	מבוקש למחוק את המשפט המתחיל במילים: "וחבויות, ויורחב שם המבוטח" ועד לסיפת הסעיף.	הסעיף יישאר ללא שינוי
90		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה	סעיף 19.8, עמ' 51	מבוקש להוסיף את המילה: "תנאי" לאחר המילה: "יכללו". מבוקש למחוק את המילה: "יצומצמו", וחלף להוסיף את המילים: "ישונו לרעת העירייה".	הסעיף יישאר ללא שינוי
91		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה - נספח ג' - אישור קיום ביטוחים	עמ' 58, ביטוח רכוש	"מבוקש למחוק את הדרישה לעריכת ביטוח אבדן תוצאתי וכן למחוק את קוד 311. כמו כן, מבוקש לציין ליד קוד 318 - עבור רכוש מבקש האישור בלבד."	הסעיף יישאר ללא שינוי
92		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה - נספח ג' - אישור קיום ביטוחים	עמ' 58-59, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	מבוקש למחוק את קוד 318 ולהוסיף חלף את קוד 321.	הסעיף יישאר ללא שינוי
93		מסמך ג' - הסכם ניהול והפעלה - נספח ג' - אישור קיום ביטוחים	עמ' 59, ביטוח חבות מעבידים	מבוקש למחוק את קוד 304.	הסעיף יישאר ללא שינוי

הבהרות

2. יש להגיש את מסמך שאלות ההבהרה יחד עם מסמכי ההליך בחתימת המציע בתחתית, המקום המסומן.

בכבוד רב ובברכה,

עיריית חריש