עיריית חריש

מכרז פומבי מס' 118/26

להפעלת מעונות יום בעיר חריש

נובמבר 2026 - כסלו תשפ"ז

מסמכי המכרז ותוכן עניינים

סימן המסמך	שם המסמך	עמוד
מבוא	כללים ומבוא	3-9
נספח 1	הצהרת אישור הבנת המכרז	10
נספח 2	פרטי המציע + ההצעה הכספית	11
נספח 3	אישור זכויות חתימה	12
נספח 4	אישור רו"ח בדבר מחזור כספי	13
נספח 5	ערבות הצעה	14
נספח 6	תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	15
נספח 7	ממליצים וניסיון	16
נספח 8	תצהיר בדבר דמי תיווך	17
נספח 9	תצהיר זכויות עובדים	18
נספח 10	תצהיר בדבר ניגוד עניינים וקרבה משפחתית	19-20
נספח 11	הסכמה למידע פלילי	21
נספח 12	עסק בשליטת אישה	22-23
נספח 13	שמירת סודיות	24
נספח 14	אי תיאום הצעה במכרז	25
נספח 15	הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם התקשרות וההצעה	26
נספח 16	הסכם	27-34
נספח 17	כללים בדבר העסקת כוח אדם	35
נספח 18	ערבות ביצוע	36
נספח 19	נספח ביטוח	37-38
נספח 19א	אישור קיום ביטוחים	39-40

לוח זמנים

מס'	מהות	עד יום	עד השעה	הערות
1	תחילת פרסום המכרז	19.11.26	-	ללא עלות
	לינק למכרז באתר העירייה	https://www.harish.muni.il/bids/category/bids/		
2	מפגש מציעים	-	-	אין צורך
3	שאלות הבהרה	3.12.26	13:00	
4	הגשת ההצעות	16.12.26	13:00	

מכרז פומבי מס׳ 118/26 להפעלת מעון יום בעיר חריש

המכרז רשום בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ואין לראות בכך דבר מלבד נוחות זו

עיריית חריש (להלן: **"העירייה"**) מזמינה בזאת מציעים אשר עומדים בתנאי הסף ועונים על תנאי המכרז להגיש את הצעותיהם במכרז

1. **כללי**
   1.1. בטרם הגשת הצעה, על המציע לבחון היטב את תנאי ההתקשרות, לקרוא, להכיר ולהבין את כל תנאי המכרז.
   1.2. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להביא לביטול המכרז בכל עת, טרם בחירת זוכה לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא.
   1.3. אין לראות במכרז זה כיוצר התחייבות של העירייה לביצוע השירותים בכמות מינימום או בכלל.
   1.4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז זה בכל עת משיקוליה היא או לא לבחור באף זוכה לצורך ביצוע השירותים בתחום האמור.
   1.5. מובהר כי כל הסתייגות בנוגע לדרישות המכרז ו/או לתחום הביטוח ו/או לכל תחום במכרז להעלות במסגרת שאלות הבהרה ובתוך המועד שנקבע לכך.
   1.6. **לא תותר הפעלת מעון יום מעבר ל-4 במבנה עירייה ע״י אותו המפעיל. במקרה כזה ההצעה תיפסל ולא תידון. ״מפעיל״-עמותה/תאגיד המפעילה מעון יום בעיר חריש לרבות חברי הנהלה זהים בחלקם או כולם ו/או עמותות אם/בת. הערה: מציע אשר מסיים התקשרות בשנה״ל תשפ״ח ובתומה עתיד שלא יפעיל יותר מ-4 מעונות רשאי להגיש הצעה.**
   1.7. העירייה רשאית לחלק את הפעלת המעונות למספר מציעים בהתאם לדירוג הניקוד הסופי. קרי, היה ומציע בעל הניקוד הגבוה ביותר **בכל** המעונות, אזי העירייה תהא רשאית ליתן למציע אחר להפעיל מעון לפי ניקוד.

2. **השירותים המבוקשים**
   2.1. הפעלת מעון יום לפי הפירוט הבא

מס׳	רחוב	מס׳ כיתות
1	טופז 9	3
2	שקד 8	3
3	ברקת 30	3
4	אורן 51	3
5	אלה 1	3

   2.2. **תחילת הפעלה: שנה״ל תשפ״ח** (1.9.27).
   2.3. במבנה יש מפעיל מעון שעתיד לסיים את הפעלת המעון בקיץ תשפ״ז.
   2.4. המבנה מוכר ומאושר על ידי האגף הממשלתי המוסמך בנוגע להפעלת מעון יום.
   2.5. הבהרה: ביום פרסום המכרז במקרקעין, בנוסך למבנה המאושר, מצוי מבנה שנבנה ללא היתר ואשר הוצא כנגדו צו הריסה ועתיד להיהרס. לפיכך, לא תותר בו שימוש כלל.
   2.6. בעיר חריש ישנה אוכלוסייה מגוונת אשר מורכבת ממגזרים שונים. מפעיל המעון יקלוט ילדים למעון היום ללא כל הבדל לאום, דת, גזע, ארץ מוצא, מין, נטיה מינית, השתייכות מפלגתית, מעמד אישי, מלבוש, השקפות ובכפוף לחוק איסור .
   2.7. העירייה תהיה רשאית לשריין מספר מקומות (עד 20%) עבור משפחות מטופלות רווחה.
   2.8. המציע יעשה את מירב המאמצים לקלוט תחתיו את העובדות/מטפלות המועסקות היום במעון. תהי להם את זכות הראשונים להעסקה במעון.
   2.9. הפעלת המעון תיעשה אך ורק בידי המפעיל הזוכה. לא ניתן יהיה להעביר זכות זו לאחר מכל סיבה שהיא ולאורך כל תקופת ההתקשרות. היה והמפעיל לא יוכל להפעיל את המעון יום או שיבקש להעביר לאחר, זכייתו/ההתקשרות תיפסל על הסף.
   2.10. המבנים יימסרו AS IS ועל הזוכה יהיה להכינם להפעלה מכל בחינה, לרבות צביעה, הצטיידות, מיזוג אוויר, בדיקות תקינות ותיקונם ולוודא כי הינם עומדים בתקנים ובהנחיות הרלוונטיות הנוגעות להפעלת מעון יום. העיריה לא תשפה את הזוכה על הכנת המבנה לפעילות, אלא אם מדובר במפגעים גג ואיטום.
   2.11. הפעלת המעון תהיה בכפוף להוראות הדין, חקיקה, תקנות הנהלים וההנחיות הרלוונטיות מהגורמים המוסמכים המעודכנות והמתעדכנות מעת לעת. לרבות חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע״ט-2018; תקנות הפיקוח על מעונות יום לפעוטות (תנאים לפעילות של מעון יום לפעוטות), תשפ״א-2021; רישיון להפעלת מעונות יום עפ״י חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע״ט-2018; אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום מאגף בכיר מעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך, משרד העבודה הרווחה והשירותים חברתיים ו/או משרד החינוך;
   2.12. עבודה רציפה, שיתוף פעולה מקצועי ועדכונים מול מנהלת תחום לידה עד 3 בעירייה (להלן: **״הגורם המקצועי העיריה״**)

3. **אי הכנסת שינויים והסתייגויות**
   3.1. חל איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז.

3.2. העירייה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה ו/או תיקון, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולהביא לפסילתו בהתאם לשיקול דעתה המלא וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ביחס לכך.

4. **<u>רכישת חוברות המכרז והוצאות</u>**

4.1. מסמכי המכרז הינם **<u>ללא עלות</u>** וניתן לעיין בהם באתר העירייה.

4.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות ופוליסות הביטוח הנדרשות מכוח המכרז, תחולנה על המציע בלבד.

5. **<u>תקופת ההתקשרות (הפעלת המעון)</u>**

5.1. תקופת ההתקשרות תהיה ל-24 חודשים (שנתיים) מיום חתימת מורשיי החתימה על הסכם ההתקשרות (להלן: **"תקופת ההתקשרות") החל משנה"ל תשפ"ח.**

5.2. העירייה שומרת לעצמה את הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות לפי שיקול דעתה ועד לתקופה שלא תעלה על 60 חודשים (5 שנים) סה"כ (להלן: **"תקופת האופציה"**).

5.3. העירייה תהא רשאית להביא את ההסכם לסיום בהודעה מוקדמת בכתב של 45 ימים (לא ימי עסקים) ולזוכה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה.

6. **<u>הבהרות, שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ותנאיו</u>**

העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז ועד לפתיחת תיבת המכרזים להכניס שינויים, הבהרות ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, באתר העירייה בלשונית המכרז.

מס'	תנאי הסף	הוכחה לעמידה בתנאי סף
7.1	המפעיל הינו תאגיד או עמותה רשומה בישראל שמטרתו ועיסוקו העיקרי היא הפעלת מעונות יום	**לתאגיד**-תדפיס מלא מרשם החברות עם רשימת בעלי מניות ומורשי חתימה, תעודת התאגדות. **לעמותה**-תדפיס מלא מרשם העמותות עם מורשיי החתימה וחברי הנהלה, אישור ניהול תקין בתוקף ביום ההגשה
7.2	ניסיון המציע. המציע בעל ניסיון של לפחות 5 שנים האחרונות (2020-2026) בהפעלת מעון יום בלפחות 3 רשויות מקומיות	נספח תצהיר ניסיון חתום ומאומת והמלצות מרשויות מקומיות
7.3	תעודת עוסק מורשה	העתק התעודה
7.4	אישור ניכוי מס במקור בתוקף	העתק אישור בתוקף
7.5	אישור עסקאות עם גופים ציבוריים	העתק אישור בתוקף
7.6	למציע יהיה מחזור כספי של 500,000 ₪ לשנה (לא כולל מע"מ) בכל אחת מ-5 השנים האחרונות (2020-2026)	אישור רו"ח לפי הנספח במסמכי המכרז

7. **<u>תנאי סף של השירותים המבוקשים</u>**

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד **בכל התנאים המצטברים** המפורטים להלן:

<u>מובהר כי הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף המפורטים לעיל - תיפסל ולא תידון כלל.</u>

8. **<u>מסמכים שיש לצרף להצעה</u>**

8.1. מובהר כי המבוא, הנספחים, מענה לשאלות הבהרה, הבהרות וכל מסמך בעניין המכרז מטעם העירייה, מהווים כולם יחדיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

(1) לתאגיד – תדפיס (נסח) חברה מלא הכולל בעלי מניות ומורשי החתימה, תעודת התאגדות.
(2) תעודת עוסק מורשה.
(3) אישור ניכוי מס במקור בתוקף.
(4) אישור לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.
(5) המלצות.
(6) מסמך פרופיל המציע.
(7) תוכניות לימודים:
1. תכנית הפעלה מלאה.
2. תכנית מעטפת מלאה.
(8) ערבות הצעה מקורית.
(9) מסמכי המכרז כשהם חתומים בתחתית כל עמוד במקום הרלוונטי ומאומתים בידי עו"ד/רו"ח במקום שנדרש.
(10) ככל וישנם שאלות הבהרה ו/או הבהרות למכרז, יש לצרפם להצעה כשהן חתומות בתחתית המסמך.

8.2. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת עמידתו בתנאי הסף להלך, כגון- כשירותו, ניסיונו, מומחיותו (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

8.3. באחריות המציע לוודא כי הצעתו כוללת את כל המסמכים הנדרשים ואת האסמכתאות המעידות על ניסיונו ועמידתו בתנאי הסף.

8.4. **השלמת מסמכים**

1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציע בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
2. מובהר כי הנ"ל מתייחס למסמכים טכניים ולא כאלו שיש בהם כדי 'מקצה שיפורים' עבור ממדי האיכות או תנאי סף.

9. <u>התחייבויות המציע</u>

9.1. המציע מצהיר כי הוא בעל הניסיון, האמצעים, כוח אדם, רישיונות, הניסיון וכל הדרוש להפעלת מעון.

9.2. כלל עובדיו המפעיל יחזיקו באישור משטרה על היעדר הרשעות בעבירות מין לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

9.3. כלל עובדי המפעיל נבדקו כי אינם הורשעו בעבירות בגין אלימות כלפי קטינים וחסרי ישע.

9.4. המציע ו/או מי מההנהלה וכן עובדיו במעון לא הורשעו על ידי בית משפט ו/או לא מתנהל כנגדם הליך משפטי ו/או חקירה בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בעבירות מין ו/או בגין עבירה שיש עימה קלון.

9.5. המציע ו/או בעליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות, כאמור במכרז.

9.6. המציע יעשה את מירב המאמצים לקלוט תחתיו את העובדות/מטפלות במועסקות היום במעון. תהי להם את זכות הראשונים להעסקה במעון.

9.7. המציע יפעיל את המעון בהתאם לחוק פיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט-2018, תקנות הפיקוח על מעונות (אחזקת ילדים במעון יום) תשכ"ח-1968 ו/או כל חקיקה, הנחיה, נוהל של הגורמים המוסמכים מטעם משרד החינוך ו/או הרווחה ובהתאם לעדכונים שיפורסמו מעת לעת.

9.8. המציע הזוכה יפעיל את המעון בהתאם לכל הוראות הדין לרבות קבלת סמל מוסד כדין.

9.9. הזוכה מתחייב כי שכרן של המטפלות במעון היום לא יפחת מסך של 35 ₪ לשעת עבודה.

10. <u>שאלות הבהרה</u>

4.1. ניתן להגיש שאלות הבהרה עד ליום: 3.12.26 עד השעה: 13:00. **שאלות הבהרה שיוגשו לאחר המועד, לא יענו.**

4.2. את שאלות הבהרה יש להגיש בקובץ word בלבד, ובמבנה הקבוע בסעיף 10.3. את שאלות ההבהרה יש לשלוח לדוא"ל: law@harish.muni.il, באחריות המציע לוודא כי ההודעה התקבלה אצל הנמען.

4.3. להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס'	עמוד	המסמך, טופס או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה/הבהרה

4.4. מובהר כי שאלות ובקשות הבהרה שלא יערכו בהתאם למבנה המבוקש, לא יענו.

4.5. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

4.6. מענה העירייה לשאלות ההבהרה שתתקבלנה מכלל המציעים (בצירוף שאלות הבהרה), יפורסם באתר העירייה (בצמוד למסמכי המכרז. באחריות הבלעדית של משתתפי ההליך להתעדכן בהודעות העירייה המפורסמות בעניין הליך זה.

4.7. **על המציע חלה החובה** לצרף להצעתו להליך את מענה העירייה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.

4.8. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

4.9. המענה לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר העירייה ובאחריותו של כל מציע להתעדכן בפרסומי העירייה עד המועד האחרון לגשת ההצעה.

11. <u>הגשת הצעות</u>

11.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד ופעם אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

11.2. **את ההצעות יש להגיש במעטפה סגורה עד ליום 16.12.26 עד השעה 13:00** (להלן: "**המועד**") עם כלל המסמכים המבוקשים לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין העירייה, **ברחוב גפן 78, בקומה 2, בלשכת מנכ"ל העירייה.**

11.3. **על המעטפה ייכתב מספר המכרז ללא כל סימן זיהוי נוסף.**

11.4. **<u>חובה</u>** - להחתים את המעטפה בחותמת "התקבל" ושעת הגשה אצל הפקידה טרם הגשת ההצעה לתיבת המכרזים. בעת הגשת ההצעה יש להשאיר פרטים: טלפון, כתובת מייל, שם המגיש וזאת למטרת קבלת עדכונים בנוגע לפתיחת מעטפות ההצעות ועדכונים רלוונטיים.
11.5. הצעות שיוגשו לאחר המועד ייפסלו.
11.6. הצעת המחיר שתוגש על ידי המציע תהיה סופית ולא תתווסף עליה כל תמורה נוספת ותכלול את מלוא השירותים המבוקשים.
11.7. באחריות המציע להגיש את ההצעה במעטפה שתיכנס לתיבת המכרזים. לא תותר הגשת הצעות שלא יוכנסו לתיבת המכרזים. ככל ומעטפת ההצעה לא תיכנס לתיבת המכרזים (3.5 ס"מ), באחריות המציע לפצל את הצעתו למספר מעטפות שיכנסו לתיבה. יש למספר את המעטפות ולציין כמה מעטפות הוגשו בידי אותו המציע.
11.8. מועד פתיחת המעטפות למכרז יפורסם באתר העירייה ובאחריות על מציע לבדוק מידע זה.
11.9. היות וההצעה תיסרק-מבוקש שלא לכרוך את מסמכי ההצעה בחוברת סיכות ודבק שלא ניתן לפרק. ניתן בכריכת ספירלה.

12. **<u>היעדר ניגוד עניינים וקרבה משפחתית</u>**
12.1. ההתקשרות באמצעות מכרז זה תהיה כפופה להוראות הדין כפי שנקבעו בסעיפים 122, 122א' ו-174 לפקודת העיריות [נוסח חדש].
12.2. חל איסור על המפעיל ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו להימצא במצב של ניגוד עניינים ולו חשש לניגוד עניינים.
12.3. היה ועולה ולו חשש לניגוד עניינים, על המפעיל לעדכן את הייעוץ המשפטי ללא דיחוי.
12.4. דיווח המפעיל על חשש לניגוד עניינים, יפעל בהתאם להנחיות הייעוץ המשפטי בעירייה.
12.5. אי דיווח על ניגוד עניינים, קרבה משפחתית קיימת או שנוצרה ו/או יחסים עסקיים ו/או אישיים עם מי מעובדי העירייה ו/או נבחריו, תביא לסיום ההתקשרות.

13. **<u>ערבויות ובטחונות</u>**
13.1. **ערבות הצעה**
1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית (בלבד) בסך 10,000 ₪ לפי הנוסח שבמסמכי המכרז.
2. יש לצרף נוסח מקור בלבד. נוסח אחר (העתק, צילום, בדוא"ל) יביא לפסילת ההצעה על הסף.
3. כל שינוי בנוסח הערבות לרבות ערבות מקפחת או מטיבה עלולה להביא לפסילת ההצעה.
4. הצעה שתוגש ללא ערבות ביצוע תיפסל על הסף ולא תידון כלל.

13.2. **ערבות ביצוע**
1. עם בחירת זוכה, ערבות ההצעה תושב לזוכה וחלף זאת, כתנאי לביצוע הסכם ההתקשרות, הזוכה יגיש ערבות ביצוע ע"ס 50,000 ₪ לפי הנוסח המצורף למסמכי מכרז.
2. תוקף הערבות תעמוד בתוקף לתקופת ההתקשרות במלואה לרבות תקופת האופציה.
3. לא תותר התקשרות ו/או המשכה ללא ערבות ביצוע בתוקף.

13.3. הערבויות תשמש כבטחונות לקיום תנאי המכרז ולחתימת ההסכם ע"י המציע אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן .
13.4. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון (חילוט), כולה או חלקה במהלך כל תקופת ההתקשרות מקרים הבאים:
1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
2. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מההצעה לאחר חלוף חתימה על הסכם ההתקשרות.
3. אי קיום חוקי משפט העבודה כלפי עובדיו.
4. במקרים של תביעה ו/או דרישה שהעירייה תידרש לשאת כנגד כל אירוע נזיקין (רכוש/גוף), כל פסק דין ו/או סכום ו/או תשלום שהעירייה תידרש לשלם בגין מתן השירותים של המציע.
5. כל אימת שהמשתתף לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות והמשתתף לא תיקן את מחדליו חרף התראה בעניין.
6. ערבות הביצוע הינה קנס מוסכם עבור הפרותיו של הזוכה. יובהר כי מבלי לגרוע מהערבויות, העירייה תהא רשאית למצות ולדרוש סכומים נוספים בהתאם לצורך.

13.5. **פירעון הערבות** – היה והערבות חולטה/נפרעה, בתנאי להמשך ההתקשרות על הזוכה להמציא ערבות בנקאית הצעה חדשה ובתוקף להמשך תקופת ההתקשרות. המצאת ערבות היא תנאי להמשך ההתקשרות וקבלת תמורה.
13.6. עם חתימת ההסכם עם הזוכה, יזומנו שאר המציעים לקחת את ערבות הביצוע מגזברות העירייה.

14. **<u>ההצעה ותשלומים</u>**
14.1. המציע ינקוב בסכום עבור זכות השימוש להפעלת מעון היום.
14.2. הסכום יהיה סכום בעבור כל חודש.

14.3. עם חתימת ההסכם וכתנאי בסיסי, הזוכה יעביר המחאות עבור 12 חודשים מראש.
14.4. בסיום כל שנה, הזוכה יידרש להעביר את דמי השימוש עבור 12 חודשים קדימה.
14.5. תשלומים שוטפים
1. על התשלומים השוטפים עבור הפעלת המעון יהיו באחריות הבלעדית של הזוכה לרבות ארנונה (ככל ויידרש), חשמל, מים וביוב, טלפון, אינטרנט, אגרות, רישיונות וכד'.
2. הזוכה יעביר את חשבון החשמל על שם הזוכה.

15. **<u>"כשיר שני"</u>**
15.1. לעירייה שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "**כשיר שני**"), ובהתאם תהיה באפשרות לרשות להגדיר "כשיר שלישי" וכן הלאה.
15.2. התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז. לא הסכים הכשיר השני להתקשר עם הרשות, תהא הרשות רשאית לפנות למציע שדורג והוכרז "כשיר שלישי", עד שייחתם הסכם חדש.
15.3. למען הסר ספק, הרשות רשאית, אך אינה חייבת, לפנות לכשיר השני והשלישי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ברשות, על פי נסיבות העניין.
15.4. יובהר כי במקרה של פניה לכשיר שני וכן הלאה, לעירייה תעמוד הזכות לחלט ערבות של מציע אשר סירב להתקשרות ו/או חזר בו מהצעתו ו/או לא נחתם עמו הסכם ההתקשרות מכל סיבה שהיא.

16. **<u>בחינת ההצעות</u>**
16.1. **<u>שלב ראשון - עמידה בתנאי הסף</u>**
בשלב זה תיבדק עמידת המציע בתנאי הסף. רק מציעים אשר עומדים בתנאי הסף ימשיכו לשלב הבא.

16.2. **<u>שלב שני - הצעת מחיר - 55 נקודות</u>**
1. בשלב זה תיבחן הצעות המציעים.
2. בחינת איכות ההצעות תתבצע על ידי וועדה מקצועית
3. הרכב הוועדה המקצועית: תכלול עד 3 משתתפים: מנהל אגף חינוך, מנהלת מחלקת גני ילדים, מנכ"ל העירייה ו/או מי מטעמם.

נוסחת חישוב ניקוד הצעת המחיר

$$\frac{\text{הצעת המחיר הנמוכה}}{\text{הצעת המחיר הנבדקת}} \times 55$$

16.3. **<u>שלב שלישי - אמות מידה לבחירת זוכה - 45 נקודות</u>**
1. בחינת מדדי האיכות לפי המדדים הרשומים מטה

מס	הרכיב	דרך הוכחה	אופן מתן הניקוד	ניקוד מקסימלי
1	ניסיון המציע	תצהיר לעניין ניסיון וממליצים	4-5 רשויות מקומיות-5 נק' 6-7 רשויות מקומיות-7.5 נק' 8 ומעלה רשויות מקומיות-10 נק'	10 נק'
2	שכר מעל 35 ₪ למטפלת	ההצעה	36-38 ₪ לשעה – 5 נק' 39 ומעלה לשעה – 10 נק'	10 נק'
3	התרשמות אישית	המציע יציג חזון, תוכנית לימודים, ניסיון, היבטים חינוכיים, צוות ההנהלה והעובדים		25 נק'

16.4. בהתאם להחלטת מועצת העיר, למציע אשר מקום מושבו מצוי בעיר חריש יתווספו 5 נקודות נוספות (דרכי ההוכחה: **תאגיד** באמצעות תדפיס מרשם החברות/רשם העמותות. **עמותה**-לפי תדפיס מרשם העמותות).
16.5. הוועדה המקצועית תבחן ותנקד את ההצעות שתתקבלנה, כך שההצעה הטובה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה לכל מרכיב ויתר ההצעות תנוקדנה בהתאם ליחסן להצעה הזולה או בהתאם לכללים שנקבעו באופן הניקוד.
16.6. לוועדה המקצועית עומדת הזכות לפי שיקול דעתה לפנות למציע ולבקש הבהרות, השלמות, תוספות מכל סוג שהוא ולנקוב במועד להמצאת המבוקש על ידי המציע.

16.7. מציע שלא ימציא את המבוקש (ככל ויתבקש) לפי הסעיף לעיל, הוועדה המקצועית תנקד ו/או תפעל בהתאם למידע והמסמכים המצויים בפניה.

16.8. **מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם העירייה ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים להמליץ לפסול את הצעת המציע.**

16.9. **מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.**

16.10. **לעניין ניסיון רע**: חוות דעת שלילית של הרשות המקומית ו/או רשות מקומית/חברה ממשלתית/משרד ממשלתי וכד', הרשעה בעבירה פלילית של המציע או מנהל במציע או בעל מניות שליטה במציע שלדעת ועת המכרזים, לא ראוי כי בנסיבות העניין המציע יספק לעירייה את העבודה, אי קיום הנחיות העירייה, הגשת תביעות וכל הליך שיפוטי שהמציע ו/או מי מטעמו ינקוט כנגד העירייה.

16.11. ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ו/או היקרה ביותר או את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר, או הצעה כלשהי.

16.12. העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה לפנות לממליצים ו/או לכל צד שלישי אשר יסייע בידיה לנקד ולהעריך את ההצעה והמציע.

16.13. העירייה שומרת על זכותה למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי המכרז אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת וועדת המכרזים.

16.14. וועדת המכרזים תהא רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה או שאיננה ברורה דיו או שלא צורפו אליה המסמכים הנדרשים או שלא הוגשה לפי ההנחיות וזאת אם לדעתה אופן הגשת ההצעות מונע את הערכת ההצעה כראוי או מעורר חשד לתכסיסנות פסולה.

16.15. מובהר בזאת כי לוועדת המכרזים תהא הזכות לפסול הצעה החורגת ב-25% כלפי מטה מהאומדן.

17. <u>היעדר יחסי עובד-מעביד</u>

17.1. מובהר ומודגש מפעיל המעון הינו קבלן עצמאי וכי בין העירייה לבינו ו/או לעובדיו לא יחולו יחסי עובד-מעביד מכל סוג ומכל טענה.

17.2. המפעיל יישא בשכרם של עובדיו לרבות כלל התשלומים והזכויות הסוציאליות, הניכויים והפרשות, מיסים, חופשות, מחלה, חל"ד, מילואים וכד' ובמועד הקבוע בדין.

17.3. בהתאם לחוק להגברת האכיפה בדיני העבודה, תשע"ב-2011, לעירייה תעמוד הזכות לאחר כ-6 חודשי מתן שירותים לבצע בדיקות שכרם של העובדים לרבות לדרוש לקבל לידיה את תלושי השכר, ניכויים, הפרשות, דוחות נוכחות וכל מסמך נוסף לפי שיקול דעתה.

17.4. הזוכה אינו יתבע את העירייה בעבור הכרה ביחסי עובד-מעביד בינו לבין העירייה מכל סיבה. ככל ויעשה זאת, ההתקשרות עם העירייה תבוא לסיומה לאלתר.

17.5. היה ומי מעובדיו ו/או מי מטעמו של הזוכה יתבעו את העירייה להכרה של יחסי עובד-מעביד בינו לבין העירייה, הזוכה ייכנס בנעליה של העירייה וינהל את התובענה בעבור בשם העירייה לכל דבר ועניין לרבות יישא בכל סכום ו/או פסק דין שייפסק. ככל ולא יעשה זאת והעירייה תנהל את התובענה בעצמה, הזוכה ישיב לעירייה את כלל הוצאותיה לרבות כל סכום/פיצוי שייפסק בהליך המשפטי/מעין משפטי, חוו"ד מומחה, שליחויות, שכ"ט עו"ד וכד'.

18. <u>ביטוח</u>

18.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל ויבחר כזוכה במכרז, ימציא לעירייה את אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף להסכם כנספח 19א.) ללא כל שינוי בתוכנו אלא אם אושר שינוי בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

18.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

18.3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישור קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור לעירייה לפי דרישתה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומה על ידי חברת הביטוח ובהם ייכללו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

18.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כלהלן:

18.4.1. מציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

18.4.2. מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות העירייה במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לעירייה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של העירייה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים אשר יגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

18.5. מובהר בזאת כי לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים אשר יתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים. מובהר, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום ביטוחים ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק כפי שצורף למסמכי המכרז ואי המצאת אישור קיום ביטוחים חתום לידי העירייה תביא לביטול זכייתו וכן לחילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

18.6. המציע שיזכה במכרז, בטרם החתימה על הסכם ההתקשרות, יידרש להמציא אישור קיום ביטוחים המצורף כנספח כחלק ממסמכי המכרז כשהוא חתום בידי חברת ביטוח מוכרת אצל המפקח על הביטוח במשרד האוצר.

18.7. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אי המצאת אישור קיום ביטוחים חתום בידי חברת ביטוח כאמור והעתק מפוליסת הביטוח בתוך תקופת הזמן המנויה, מהווה הפרת תנאי המכרז וכי העירייה תהא רשאית לפסול את זכייתו של המציע ולפנות לכשיר שני.

18.8. העירייה ומי מטעמה לא יישאו בכל אחריות להוצאה או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ההליך ו/או בקשר להליך.

18.9. הקבלן יהיה אחראי בעבוד נזקי רכוש ו/או גוף כלפיו וכלפי צד שלישי ו/או אחריות מקצועית בכל הנוגע למתן שירותיו ו/או אגב שירותיו.

19. <u>סמכות שיפוט</u>

19.1. בכל מקרה שבו תתגלה מחלוקת בין העירייה לבין מציע/זוכה, סמכות השיפוט תהיה נתונה לבתי המשפט במחוז חיפה, וזאת בהתאם לסמכות העניינית של מהות המחלוקת.

19.2. מובהר כי עובר פניה לערכאה שיפוטית, באופן הדדי הצדדים יפנו תחילה בכתב האחד למשנהו במטרה לייתר הליך משפטי.

19.3. ניהול הליך משפטי ו/או מעין משפטי מכל סוג ולאורך כל תקופת ההתקשרות מהווה עילה להביא לסיום ההתקשרות בהודעה מוקדמת של 7 ימים.

בברכה,

עיריית חריש

נספח 1

אישור הבנת תנאי המכרז

אני הח"מ _____ מוסמך מטעם המציע לאשר בחתימתי אשר תחייב את המציעה כדלקמן:

1. קראתי בקפידה את מסמכי המכרז למדתי והבנתי את האמור בו, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות הכלליים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע השירותים, וכי אני מוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע השירותים.
2. הצעה זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
3. במידה ולא אפקיד את הערבויות ו/או את פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל תוך המועד הקבוע במכרז, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה, תהא העירייה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת החוזה.
4. ידוע לי כי עלי להתנהל בהפעלת המעון בהתאם להוראות הדין לרבות איסור לבצע עבודות בניה ו/או תוספות בניה ללא היתר בניה שניתן כדין על ידי הוועדה המקומית לתכנון ובניה. ידוע לי כי לא אתחיל בכל בקשה להיתר בניה ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהגורמים המוסמכים בעירייה ובינן: מנהלת הנכסים ומנהל אגף חינוך.
5. ידוע לי כי מועד תחילת ההתקשרות כפוף לחתימת ההסכם בידי מורשיי החתימה בעירייה וכי ללא קבלת הסכם חתום בידי מורשיי החתימה, אסורה עלי הפעלת המעון ושימוש במקרקעין וכי במקרה שכזה, לעירייה תעמוד הזכות לפנותי מהמקרקעין מבלי שתהיה לי כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה.
6. ידוע לי כי כל הבטחה הן שלטונית מנבחרי ציבור ו/או מעובדי עירייה לא יהיו תקפים, אלא אם הדבר הועלה על הכתב, אושר על ידי הייעוץ המשפטי ונחתם בידי מורשיי החתימה בעירייה.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת המציע

נספח 2

פרטי המציע וההצעה

מידע המופיע במסמך זה יהווה בפרטי התקשרות עם הזוכה לאורך כל תקופת ההתקשרות
יש למלא בכתב יד ברור. עדיף להגיש מודפס.

שם המציע: _____, ח.פ./ע.ר.: _____

רחוב + מס': _____, ישוב: _____

טלפון: _____, נייד: _____

דוא"ל: _____

שם איש קשר: _____, תפקיד: _____

טלפון: _____, נייד: _____

דוא"ל: _____

ההצעה הכספית

מס'	כתובת המעון	מספר כיתות	הצעת המציע בגין דמי שימוש והפעלת מבנה מעון יום לחודש בש"ח (לא כולל מע"מ)
1	טופז 9	3	₪
2	שקד 8	3	₪
3	ברקת 30	3	₪
4	אורן 51	3	₪
5	אלה 1	3	₪
	שכר בסיס לשעה למטפלת		₪

_____ _____

תאריך חתימה + חותמת המציע

נספח 3

אישור זכויות חתימה בשם המציע

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "**המציע**") במסגרת מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש (להלן: "**ההליך**") מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להליך.

בכבוד רב,

_____

מ.ר. _____

חתימה + חותמת

נספח 4

הצהרה ואישור רו"ח בדבר מחזור כספי

לכבוד

עיריית חריש

הנדון: **מכרז פומבי מס' 117/26 לרכישת תווי מזון וקנייה לעיריית חריש**

אני, רואה חשבון _____ (יש למלא שם מלא), מ.ר. _____, מאשר בזאת את הפרטים הבאים לגבי _____ (יש למלא את שם המציע), מספר ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "**המציע**") כי המחזור כספי של המציע בגין הפעלת מעונות יום בכל אחת מהשנים 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026 של 500,000 ₪ בשנה (לא כולל מע"מ).

_____

חתימה + חותמת רו"ח

נספח 5

כתב ערבות ההצעה

לכבוד
עיריית חריש
רחוב גפן 78
חריש
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות אוטונומית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "**המשתתף**") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום כל סכום עד לסכום של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת המשתתף, בקשר עם הצעה שניתנה על ידו מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב ובכל מקרה עד לא יאוחר מ-10 ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא, ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהמשתתף.
3. במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומש.
4. מוסכם בזאת במפורש, כי ערבות זו אינה מותנית בקיומה או בגובהה של חבות מצד המשתתף כלפיכם והינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ועצמאית. כמו כן, לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד המשתתף ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למשתתף ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
5. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ או באמצעות פקס שמספרו _____, כשהיא חתומה על ידי גזבר העירייה או ממלא מקומו. דרישה תהיה חתומה על ידי ממלא מקום גזבר העירייה תהיה מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה זו מטעם העירייה.
6. התשלום ייעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון העירייה, על פי הפרטים שיימסרו לנו בדרישתכם, או באמצעות המחאה בנקאית לפקודתכם, וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהן, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת למשתתף על פי הדין.
8. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 16.3.27 ועד בכלל.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____

הבנק

נספח 6

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976

אני הח"מ _____,ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____
   תפקיד שם המציע
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. **יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**
   ☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
   ☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991
ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה.

4. **יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**
   ☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 **(להלן: "חוק שוויון זכויות")** אינן חלות על הספק.
   ☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - **יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**
   ☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
   ☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
   במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ עו"ד
(חתימה+ חותמת)

נספח 7

הצהרת המציע בדבר ניסיון עבר וממליצים

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר:_____ אצל המציע ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת הליך מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש.

מס'	פרטי המזמינה		פירוט הפרויקט שבוצע	מועד ביצוע העבודה
	שם הלקוח ושם איש קשר	טלפון ישיר		בין השנים
1				
2				
3				
4				
5				
6				

* **ניתן ועדיף לצרף בדף מודפס.**

** **יובהר כי לצורך התרשמות יש לציין את כלל הפרויקטים, אולם יחשבו לטובת הניקוד רק פרויקטים של מבני ציבור/חינוך.**

2. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר/ה

נספח 8

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן בנוגע מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של העירייה או בעל תפקיד ברשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד עירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד עירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של העירייה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של העירייה ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום,

תאריך: _____

שם מלא: _____

חתימה + חותמת: _____

נספח 9

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא ההליך

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני המכהן כ _____ אצל _____ (להלן: "**המציע**") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.

2. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש.

3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא ההליך, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002;, תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המציע

אישור

אני, עורך דין _____ שכתובתי _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהה/תה את עצמו/ה בפניי בתעודת זהות שמספרה _____[המוכר/ת לי אישית] לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי א/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא א/יעשה כן, אישר/ה את נכונות/ה הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

_____
חתימת עו"ד + חותמת

נספח 10

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

[יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ./ת.ז. _____ (להלן: "**המציע**") למכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש (להלן: "**המכרז**").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה.

3. **<u>הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית חריש או עובד תאגיד עירוני</u>**

3.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

174. (א) פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעונין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

3.2. הריני להצהיר כי [**<u>נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי</u>**]:

3.2.1. אנוכי ובן/בת זוגי **<u>איננו עובדים בעיריית חריש או בתאגיד עירוני השייך לעיריית חריש</u>**

<u>או</u>

3.3. הריני להצהיר כי [**נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי**]:

3.3.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד עיריית חריש.

לעניין הצהרה זו: "**קרוב**" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

3.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין העירייה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד עירייה ולא ידוע לי כי עובד עירייה נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. **<u>הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור</u>**

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122א. (א) חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

4.2. הריני להצהיר כי [**נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי**]:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור בעיריית חריש או דירקטוריון בתאגיד עירוני.

<u>או</u>

4.2.2. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור או דירקטור בתאגיד עירוני, כל זאת כדלקמן: _____.

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"**קרוב**" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בין המכרז) לבין העירייה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעירייה ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור בעירייה יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

5. **<u>הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים</u>**

5.1. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור עיריית חריש ו/או כנושא משרה באחד מן התאגידים העירוניים של עיריית חריש לעניין סעיף זה:

"**נבחר ציבור**": כל אדם שהיה מועמד או כיהן כחבר מועצת העיר בחריש במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על הסכם זה, לרבות, נבחרי ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר בחבר עירייה בחריש;

"**עובד בכיר ברשות/חברה העירונית**": מנכ"ל, סמנכ"ל, מזכיר, מהנדס, סגן מהנדס, גזבר, סגן גזברות, מבקר, יועץ משפטי, וטרינר, מנהל אגף; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים;

5.2. ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

_____.

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי העירייה, שומרת לעצמה את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע לבין העירייה ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותיי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות העירייה בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **<u>לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה</u>**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

7. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

8. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע ליועץ המשפטי לעירייה בכתב ואפעל בהתאם להנחיותיה.

_____
חתימה

<u>אישור</u>

אני, ... עו"ד, מאשר כי ביום..... הופיע בפני מר/גב' ..... המוכר לי אישית /נושא ת.ז. ..... ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____
עו"ד,

נספח 11

טופס הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי בהתאם לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019

*הטופס ימולא ע"י המציע במכרז ובמקרה של תאגיד ע"י בעל השליטה או נושאי המשרה הנוגעים בדבר בגוף המציע.

1. מובהר בזאת כי קבלת הטופס שלהלן אינו מחייב שימוש בו ע"י העירייה ופנייה בפועל על ידה למשטרה לקבלת המידע הפלילי. ההחלטה האם לבקש מידע פלילי בנוגע למשתתפי המכרז נתונה לשיקול דעתה של העירייה.

2. מובהר כי בכל מקרה הפניה לקבלת המידע, ככל שתתבצע, תהיה בהיקף ואופן הקבוע בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019 (להלן: **"חוק המידע הפלילי"**) ו/או באופן ובהיקף הקבוע בחוק/מקור הסמכה אחר(היכן שקיים), וזו תתייחס רק לעבירות ו/או נושאים ו/או תיקים אשר הוגדרו בהם כרלוונטיים לעניין המכרז שבנדון.

אני הח"מ _____, מס' זהות _____, ממלא תפקיד של _____ במציע _____, נותן/ת בזה את הסכמתי לכך שמשטרת ישראל תמסור מידע עליי מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019(לעיריית חריש לשם (פירוט מטרות מסירת המידע לפי החוק).

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרתי.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאי/ת לצרף מידע על שיקומי או נסיבותיי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותר/ת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זאת בכפוף להוראות החוק.

תאריך: _____ חתימה _____

נספח 12

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הינו בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992:

אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" בהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן מנהל כללי, מנהל עסקים ישיר וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אין רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה "אישור".

"קרוב" בן/בת זוג, אח/ות, הורה, צאצא ביולוגי או מאומץ, בן זוג של אח/ות.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

אני הגב' _____, ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מס' ח.פ./ע.מ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרתו בסעיף 2ב' לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1951.

אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האור בתצהירי זה נכון.

_____ _____

חתימה תאריך

אימות עו"ד

אני, הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

_____

חתימת + חותמת עו"ד

<u>אישור רו״ח</u>

(יודפס על נייר לוגו של משרד רו״ח)

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: **<u>אישור עסק בשליטת אישה</u>**

אנו משרד רו״ח _____, רואי החשבון המבקר את חברתכם (המשתתף במכרז) מאשר כי המשתתף מכרז פומבי מס׳ 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב׳ לחוק חובת המכרזים, תשנ״ב-1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתוספת הרביעית בצו המועצות המקומיות, תשי״א-1951.

בכבוד רב ובברכה,

_____

חתימה + חותמת

נספח 13

הצהרה והתחייבות על שמירת סודיות

1. ידוע לי היטב כי כל חומר או מידע הקשור במתן השירותים או שנמסר עקב או אגב נתינתם הינו רכושה הבלעדי של עיריית חריש (להלן: "**העירייה**") וכי אינני רשאי למסור לאדם אחר, כל חומר, ציוד או מידע הקשור במתן השירותים, וכן אינני רשאי לשמור לעצמו העתקים של כל חומר או מסמך כאמור אלא בהתאם לאישור בכתב מאת היועץ המשפטי לעירייה.

2. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם בגדר ידיעת נחלת הכלל (להלן: "**מידע סודי**") שיגיעו לידי בקשר עם מתן השירותים לעירייה, זאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן, אלא לאחר קבלת אישור היועץ המשפטי לעירייה.

3. אני מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסר לי או שיגיעו אליי עקב ביצוע הסכם זה או בקשר עם ביצועו או בקשר עם העירייה.

4. אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות העירייה בכל הנוגע לקיומם של הסדרים בדבר שמירת סודיות כלפי העירייה.

5. אני מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת היועץ המשפטי לעירייה.

6. אני מתחייב למסור לעירייה, מיד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי העירייה או במסגרת הליכים בהם הייתה מעורבת העירייה, ולא אשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידי במסגרת מתן השירותים לעירייה.

7. ידוע לי והובהר לי שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.

8. אני מתחייב שעם סיום ההסכם, זאת מכל סיבה שהיא, אני אעמיד לרשות העירייה (או כל גורם אחר שהיועץ המשפטי לעירייה יורה עליו) בצורה מלאה, מסודרת וענייינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותי בקשר לשירות ולביצוע ההסכם זה (להלן: "**המידע**").

ולראיה באתי על החתום

שם המציע	ח.פ.	תאריך	חתימה + חותמת
_____	_____	_____	_____

נספח 14

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות המכרז

אני הח"מ _____, ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צויינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

☐ למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

_____
_____
_____

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
_____	_____	_____

נספח 15

הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות וההצעה

מכוח חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 והמצאה למשתתפי המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר בשם _____,

ח.פ. _____(להלן: **"המציע"**) לעניין מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום בעיר חריש כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי הנני מוסמך ליתן הצהרה זו ובשם המציע.
2. ידוע לי כי ככל ויוחלט לאשר את ההתקשרות עמי, ההסכם שייחתם יכול והעירייה תתבקש להמציאו למבקש באפיק חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ו/או למציע אחר במכרז.
3. הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם ובמסמכי המכרז, בשל היותם מהווים סוד מסחרי או מקצועי וזאת מן הנימוקים הבאים (חובה לנמק):

מס'	עמוד	סעיף	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק (מתוקף איזה חוק/אסמכתא)
1				
2				
3				
4				
5				
6				

***בהיעדר מקום, ניתן להמציא בנייר לוגו של המציע ולצרף להצעה.**

4. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחיסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק לעירייה וכי העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים המפורטים בטבלה בסעיף 3 לעיל, בין היתר אם נמצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום הפרטים ו/או אם בנסיבות העניין, משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע, גובר על הנזק שצפוי לי כתוצאה מפרסום המידע.

5. ידוע לי כי במידה והעירייה תדחה את התנגדותי להעברת ההסכם ומסמכי הצעתי, כנגד ההחלטה, הנני רשאי לעתור לבית המשפט לעניינים מנהליים בעל הסמכות העניינית בחיפה.

_____ _____

חתימה תאריך

נספח 16

הסכם

שנערך ביום _____

ב י ן: **עיריית חריש, ח.פ. 500212477**
מרחוב גפן 78, חריש
(להלן: "**העירייה**") **מצד אחד;**

ל ב י ן: **שם:** _____, **ת.ז./ח.פ.** _____
ממען: _____
טל': _____ ; פקס': _____
דוא"ל: _____
(להלן: "**הקבלן**") **מצד שני;**

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 118/26 להפעלת מעונות יום יום בעיר חריש (להלן: "**המכרז**" או "**המקרקעין**");

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו במכרז והצעתו נבחרה על-ידי העירייה במסגרת וועדת המכרזים מיום: _____ ובאישור ראש העירייה;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הינו בעל הכישורים, הניסיון, הרצון, האמצעים, הרישיונות, כוח האדם והיכולת להפעיל את המעון באמצעיו ולא בידי צד שלישי וכל זאת בהתאם להוראות הדין הרלוונטיות, לרבות הנחיות משרד הכלכלה ו/או משרד החינוך;

והואיל: וברצונו של הקבלן ליתן את השירותים, וברצון העירייה לקבל את השירותים מהקבלן, והכל בהתאם לאמור למפורט בהליך ו/או בהוראות הסכם זה;

והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר את תנאי ההתקשרות בינם כאשר כלל התנאים הרשומים במסמכי המכרז יהיו תקפים לכל אורך תקופת ההתקשרות;

והואיל: ולעירייה מונה חשב מלווה, ובהתאם לסעיף 142ג(א)(5) לפקודת העיריות [נוסח חדש] נדרשת חתימתו בכדי לתקף את הנספח;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **<u>מבוא</u>**
   1.1. המבוא להסכם, נספחיו, צורפותיו, מענה לשאלות הבהרה, שינויים ועדכונים שפורסמו בצמוד למסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
   1.2. כותרות הסעיפים להסכם זה ניתנות לשם התמצאות והן לא תשמשנה לפרשנות הסכם זה, אלא תוכנם.
   1.3. הסכם זה נכתב בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ואין לראות בכך כל משמעות אחרת מלבד זאת. המכרז ותנאיו שמכוחו נחתם זה הסכם זה, יחולו בצורה שווה וזהה על שני המגדרים.
   1.4. נציג העירייה למימוש הסכם זה יהיה מנהל חינוך ו/או מנהלת הנכסים ו/או מי שהוסמך על ידם לפי העניין (להלן: "**נציג העירייה**"). השירותים והקשר יהיו מול מנהלת תחום גיל הרך באגף החינוך.

2. **<u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>**
   2.1. הקבלן מצהיר, כי לא ידועה לו על מניעה כלשהי, חוקית, משפטית או אחרת, המונעים ממנו להתקשר עם העירייה בהסכם זה, וכי הפעלת המעון על ידו בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד שלישי כלשהו.
   2.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ימלא אחר כל הוראות הדין, הצווים, התקנות והוראות כל דין לעניין התקשרות זו וכל הקשור להפעלת מעון יום.

2.3. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי להפעלת מעון יום מקצה לקצה לרבות, התכנים החינוכיים והפדגוגים, אספקת מזון, עובדים ושכרם, רכישת ציוד וכד'.

2.4. הקבלן מקבל את המבנה AS IS ולא יהיו לו כל טענות בעניין ועליו להתאים את המבנה להפעלת מעון בהתאם להוראות הדין, התקנות, ההנחיות והנהלים מהגורמים המוסמכים וכל זאת עד למועד פתיחת המעון ביום 1.9.27.

2.5. כל הנוגע לפעילות החינוכית והאחרת המתנהלת במעון מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם נציגי אגף החינוך של העירייה, אשר יהיו רשאים לבקר במעון בכל זמן מתקבל על הדעת, כדי לוודא את מצבת כוח האדם והפעילות החינוכית וכיוצ"ב - וזאת מבלי שהדבר יטיל על העירייה אחריות ו/או חובות כלשהי.

2.6. הקבלן מתחייב כי השימוש במבנה והפעלתו, אחזקתו, ניהול וקיום המעון יעשה בכפוף ועל פי הוראות כל דין, לרבות הוראות והנחיות משרד החינוך משרד הכלכלה ומשרד הבריאות, וכל משרד ממשלתי אחר וכל גוף מוסמך אחר.

2.7. הקבלן מתחייב שלא לעשות שימוש אחר במושכר למעט שימוש של מעון יום אלא אם כן יש אישור מפורש ובכתב מהרשות.

2.8. מוסכם כי לעירייה תהיה אפשרות להשתמש המבנה מעבר לשעות הפעילות של מעון היום, בהתאם לשיקול דעתה, והקבלן ידאג לתת לה גישה לכך.

2.9. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, על הקבלן לבצע בדיקות תקופתיות למתקני המבנה, בין היתר בדיקה למסנן האויר בממ"ד/ממ"מ – אחת לשנה לכל פחות, בדיקת המערכת לכיבוי וגילוי אש ע"י חברה מוסמכת – אחת לשנה לכל הפחות, בדיקה של חברת הגז במידה וקיים – עם ההתקנה ואחת לחמש שנים לכל הפחות.

2.10. כחלק מאחזקת המבנה השוטפת, על הקבלן לטפל בין היתר בניקיון/שאיבת בור השומן אחת לרבעון לכל הפחות וכן בעת הצורך, ובהכנת המבנה לחורף – ניקיון גג המבנה, מרזבים ויציאות ניקוזי המים.

2.11. מוסכם כי הקבלן מחויב בתחזוקת הגינון הקיים במבנה וסביבתו אותו הוא מקבל להפעלה.

2.12. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי לא שילם ו/או לא ישלם דמי מפתח תמורת הסכמת העירייה להעמיד לרשותו את המבנה וכי המבנה יהיה פנוי מכל אדם ו/או חפץ מיום סיום ההתקשרות וכי לא חל ולא יחול על העמדת המבנה לרשות הקבלן ו/או על המבנה חוק הגנת הדייר (הנוסח המשולב) תשל"ב-1972 והתקנות על פיו ו/או כל הוראות חוק או חיקוק בנושא הגנה על הדייר שיבוא במקומם.

2.13. הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי אין לו ולא יהיו לו כל זכויות במבנה והוא מתחייב לפנותו ולהחזירו לעירייה באותו מצב בו הוא קיבל אותו, במועד הגעת הסכם זה לידי סיום, לשביעות רצונה המלאה של העירייה.

2.14. עם סיום ההתקשרות יערך פרוטוקול ליקויים ופרוטוקול מסירה ע"י אגף ההנדסה/נכסים/חינוך בעירייה וההוראות שניתנו על ידה יחייבו את הקבלן.

3. <u>תקופת ההסכם</u>

3.1. **תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים למשך 24 חודשים אשר תחל מיום: 1.9.27 ועד ליום: 10.8.29** (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).

3.2. העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות ועד למקסימום של 60 חודשים (להלן: **"תקופת האופציה"**).

3.3. העירייה היא בעלת שיקול הדעת בנוגע למימוש תקופת האופציה והקבלן מתחייב למלא אחר החלטת העירייה בעניין זה בתנאים זהים למעט תנאים הניתנים לשינוי וקבועים במסמכי המכרז.

3.4. כתנאי בסיסי למימוש תקופת האופציה, על הזוכה יהיה להמציא אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע בתוקף לתקופת האופציה לרבות כל תנאי ההתקשרות והמכרז יהיו תקפים.

4. <u>ביטול או סיום ההתקשרות</u>

4.1. העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב של שלושים (30) ימים מראש ובכתב.

4.2. נתנה העירייה הודעה כאמור הקבלן יפנה את המקרקעין והמבנה מכל חפץ, ציוד ואדם. ציוד שיישאר, העירייה תהא רשאית לעשות בו כבשלה, בין עם למוכרו, להעבירו, לעשות בו שימוש או להשמידו. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה במקרה שכזה ולא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה.

4.3. מוצהר ומובהר כי הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא אשר עשויה להיות לו באשר לשיקול דעתה של העירייה בגין הפסקת ההתקשרות עמו כאמור.

4.4. העירייה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לסיומם מהטעמים הבאים:

1. הקבלן הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים.
2. כנגד הקבלן ניתן צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 60 יום ממועד קבלתם.
3. הקבלן הורשע בפלילים בעבירות שיש עימן קלון.
4. פעל בניגוד להוראות הדין ו/או להוראות הסכם זה.
5. הפר הקבלן הפרה יסודית של הוראות הסכם זה.

4.5. לצורך ביטול ההסכם מן הטעמים לעיל, לא תהא העירייה חייבת בהודעה מוקדמת.
4.6. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת שיש לעירייה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות בגין הפרת תנאי כלשהו בהסכם זה.
4.7. כל נזק שיגרם לקבלן ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה, יחול על הקבלן בלבד, ולקבלן ו/או למי מטעמו לא יהיו כלפי העירייה ו/או מי מטעמה כל טענה, דרישה או תביעה ביחס לביטול ההסכם, נזקים שנגרמו לו, החזר השקעתו, וכל פיצוי אחר.

5. <u>השירותים המבוקשים במכרז</u>

5.1. _____
5.2. _____
5.3. _____
(להלן: "**המבנה**" או "**המקרקעין**").
5.4. מספר כיתות: 3.
5.5. תחילת הפעלה: שנה"ל תשפ"ח.
5.6. בעיר חריש ישנה אוכלוסייה מגוונת אשר מורכבת ממגזרים שונים. מפעיל המעון יקלוט ילדים למעון היום ללא כל הבדל לאום, דת, גזע, ארץ מוצא, מין, נטיה מינית, השתייכות מפלגתית, מעמד אישי, מלבוש, השקפות ובכפות לחוק איסור .
5.7. העירייה תהיה רשאית לשריין מספר מקומות (עד 20%) עבור משפחות מטופלות/מוכרות באגף לשירותים חברתיים בעירייה.

6. <u>מטרת השימוש</u>

6.1. השימוש המותר במבנה ובמקרקעין יהיה <u>אך ורק</u> לצורך הפעלת מעון יום, אחזקת, קיום וניהול מעון יום (להלן: "**מטרת השימוש**"). לא ייעשה כל שימוש במבנה לכל צורך אחר, אלא אם התקבל לכך אישור מראש ובכתב מנציג העירייה.
6.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב הקבלן לא לעשות ולא לאפשר לעשות ו/או לנהל במבנה פעילות מכל סוג שהיא, שאינה למטרת השימוש.
6.3. כמו כן, מתחייב הקבלן שלא לעשות או לגרום כל שימוש או להרשות לעשות כל מעשה או דבר או להביא או להחזיק כל דבר, אשר עלול בכל דרך שהיא לגרום נזק למגרש ו/או למבנה, לפגום בערך של המגרש וכל הבנוי עליו, לרבות כל דבר העלול לגרום מטרד ו/או הפרעה.
6.4. הקבלן מתחייב שלא לעשות שום פעילות פוליטית מכל סוג שהוא במקרקעין ו/או במבנה.

7. <u>דמי שימוש</u>

7.1. עבור השימוש במבנה והפעלת מעון יום, הקבלן יישא בדמי שימוש חודשיים לטובת העירייה בסך של _____ ₪ ובתוספת מע"מ לפי שיעורו ביום התשלום (להלן: "**דמי שימוש**").
7.2. דמי השימוש ישולמו מידי 12 חודשים מראש, כאשר התשלום הראשון עם החתימה על הסכם זה.
7.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מימשה העירייה את תקופת האופציה ימסור הקבלן לעירייה בתחילת תקופת הארכה 12 המחאות וכך בכל תום 12 חודשים.
7.4. פיגור בתשלום לעירייה לפי הסכם זה יישא ריבית פיגורים לכל יום של פיגור או חלק ממנו לפי שיעור הריבית החריגה הנגבית בבנק לאומי בגין משיכת יתר בלתי מאושרת בתוספת העמלות הנהוגות. זאת מבלי לגרוע מטענות אחרות וסעדים המגיעים לעירייה בדבר הפרת הסכם זה.
7.5. מוסכם על הצדדים כי היה והקבלן לא שילם לעירייה את דמי השימוש לה היא זכאית בהתאם להוראת הסכם זה דלעיל, יראו את הקבלן כמי שהפר הפרה יסודית ומהותית הוראות הסכם זה.
7.6. במקרה כאמור בס"ק 7.5 תהיה העירייה זכאית ורשאית לבטל את ההסכם לאלתר בלא כל הודעה מוקדמת והקבלן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בעניין זה.
7.7. מוסכם על הצדדים כי אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה לנקוט בכל סעד שתמצא לראוי ולנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי, העומד לרשותה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין.
7.8. האריכה העירייה את תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף לעיל, יעודכנו דמי השימוש בתקופת הארכה בתוספת של <u>5% לדמי השימוש</u> כפי ערכם בתום תקופת ההתקשרות הראשונה כאמור.

8. <u>שינויים במבנה</u>

8.1. הקבלן לא יהיה רשאי לעשות במבנה כל שינוי או תוספת אלא בהסכמה בכתב של העירייה מראש ובכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין.
8.2. לשם הסרת ספק, מוסכם כי כל שינוי או תוספת במבנה יהיו רכושה הבלעדי של העירייה, ללא מתן תמורה כשלהי על ידי העירייה והקבלן לא יהא רשאי לעשות בהם כל שינוי לא הסכמת העירייה.

8.3. ככל והקבלן יבצע בניה ו/או תוספות בניה שלא כדין וללא היתר בניה כדין, העירייה תהא רשאית לבצע הריסה של חריגת הבניה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה.
8.4. ביצע הקבלן עבירת בניה, העירייה תביא לסיום ההתקשרות.
8.5. בעניין סעיף לא תתקבל כל טענה ו/או עילה ומכל סוג מבלי שקיבל הקבלן היתר בניה כדין.
8.6. לא תותר הגשת בקשה לקבלת היתר בניה ללא אישור מראש ובכתב מנציג העירייה ומהייעוץ המשפטי על תוספת בניה מכל סוג.
8.7. במקרה שבו העירייה תידרש לבצע הריסה, הקבלן יישא בכל הוצאותיה של העירייה לעניין זה.
8.8. נציג העירייה יהיה רשאי להיכנס למבנה בכל זמן מתקבל על הדעת כדי לבדוק את המצב המבנה וגם/או להוציא לפעול תיקונים בו וגם/או לדרוש מהקבלן תיקונים בו.

9. <u>העברת זכויות וניסיון רע</u>

9.1. מעון היום יופעל אלא על ידי הקבלן הזוכה. **חל איסור** על העברת הפעלת המעון לידי אחר ו/או לידי צד שלישי בין אם ברשות מי מעובדי העירייה ו/או נבחריה ובין אם בהסכמה בין המפעילים.
9.2. היה והקבלן יעביר את הפעלת המעון לאחר ו/או לצד שלישי, יראו בכך כי ויתר על זכותו להפעיל את המעון והעירייה תפרסם מכרז חדש. פעולה הזו תיחשב כניסיון רע כנגד הקבלן.

10. <u>תיקוני ליקויים</u>

10.1. כל התיקונים שיהיה צורך לבצעם (לרבות ולא רק: מזגנים, קירות, צנרת, ביוב, סתימות, תקשורת, מבנה וכדי) במבנה ו/או במקרקעין וכן כל הוצאה בשל שימושו של הקבלן במבנה שיהיה צורך להוציאו בקשר לאחזקת, הפעלת, תפעול, ניהול וקיום מעונות יום במשך כל תקופת ההסכם, יחולו על הקבלן ועל חשבונו הבלעדי.
10.2. העירייה תהא אחראית אך ורק על ליקויים במבנה אשר נוגעים לטיב בנייתו בלבד.
10.3. במקרה שהקבלן לא ימלא אחר הוראות סעיף זה, תהיה העירייה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה לכל תרופה או סעד אחר, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לתקן את נזקים ו/או התקלות בעצמה ולתבוע מהקבלן הן בתקופת ההסכם והן לאחר מכן את מלוא שיעור ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו לה בגין תיקון כל תקלה ו/או נזק ו/או אובדן מכל סוג שהם, ישירים ו/או עקיפים.
10.4. הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה לשלם את מלוא שיעור ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו לעירייה כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה וללא כל דיחוי.

11. <u>פינוי</u>

11.1. עם תום תקופת ההסכם הקבלן מתחייב להשיב את המבנה והמקרקעין לעירייה כשהוא נקי ומסויד באופן מקצועי כולל תיקוני טיח בנזקים וכל קלקול במבנה ובסביבתו, לשביעות רצונה המלאה של העירייה.
11.2. הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה לפנות בתום תקופת ההסכם את המבנה מכל אדם וחפץ, פרט לריהוט ומיטלטלין אחרים השייכים לעירייה.
11.3. בגין כל יום איחור בפינוי המבנה והמקרקעין ישלם הקבלן לעירייה סך של <u>1000 ש"ח ליום</u> כשהוא נושא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום האיחור ועד ליום ביצוע התשלום בפועל.
11.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בנוסף לאמור ומבלי לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע ולנקוט בכל הסעדים העומדים לרשותה על פי כל דין, תהיה העירייה רשאית לסלק ולפנות את הקבלן מן המבנה כל אדם וחפץ והכל על חשבון הקבלן על כל ההוצאות הישירות והעקיפות הכרוכות, הקשורות והנובעות מכך, ועל אחריותו של הקבלן.

12. <u>ניהול והפעלת המעון</u>

12.1. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי בדק את המבנה ותכונותיו ומצא אותן מתאימות למטרות הסכם זה ולפיכך מוותר הקבלן על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה מחמת אי-התאמה.
12.2. קבלן מצהיר ומתחייב כי הפעלת המבנה תהיה כדלקמן:
   1. המבנה יופעל כמעון יום עפ"י הנחיות האגף הממשלתי האמון על מעונות היום.
   2. יופעלו בו 3 כיתות גיל עפ"י הנחיות האגף הממשלתי האמון על מעונות היום.
   3. כ"א שיועסק במעון היום יהיה בהתאם להנחיות האגף הממשלתי האמון על מעונות היום
   4. בחירת כ"א ומנהל המעון תעשה בשיתוף נציג העירייה, מנהל אגף החינוך או נציגו.
12.3. הרכב ומספר הילדים שיקלטו במעונות, יהיה בהתאם למפורט להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
12.4. הקבלן מתחייב לעשות את המיטב לשיפור איכות השירות במעונות איכות המערך הפדגוגי טיפולי ואיכות המזון בהתאם להנחיות משרד החינוך ו/או ההנחיות המקצועיות, תוך שימת דגש על איכות הציוד, החזקתו והפעלתו.

12.5. במעון יועסקו כח אדם מקצועי, מיומן, מוכשר עם ההכשרות הנדרשות כדין. עובדות הקבלן יעברו קורס עזרה ראשונה המותאם לגיל התינוקות.
12.6. הקבלן ישלים את כל הסידורים הנחוצים להפעלת המעון, קיום וניהול המעון הן בעניין ההצטיידות והתאמת המבנה והן בעניין השגת כח אדם, ההיתרים הרישיונות וכיוצ"ב, תוך 15 יום ממועד העמדת המבנה לרשותו.
12.7. הקבלן מתחייב בזה לשאת לבדו ועל חשבונו בהוצאות אחזקה, ניהול, קיום, הפעלה ותפעול של המבנה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור: הוצאות גז, חשמל, מים, טלפון וארנונה.
12.8. העירייה אינה שותפה בגירעונות ו/או ברווחי המעון וכי הוא מופעל על ידי ועל אחריות הקבלן, ללא כל שותפות ישירה או עקיפה מצד העירייה.
12.9. שמו הרשום של המעון וכן תוכן וצורת השלטים שעל המבנה וייעודם יקבעו בהסכמה הדדית בין העירייה לבין העירייה ובכפוף כל דין.
12.10. הפעלת המעון תהיה בכפוף להוראות הדין, חקיקה, תקנות הנהלים וההנחיות הרלוונטיות מהגורמים המוסמכים המעודכנות והמתעדכנות מעת לעת. לרבות חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט-2018; תקנות הפיקוח על מעונות יום לפעוטות (תנאים לפעילות של מעון יום לפעוטות), תשפ"א-2021; רישיון להפעלת מעונות יום עפ"י חוק הפיקוח על מעונות יום לפעוטות, תשע"ט-2018; אוגדן הנחיות להפעלת מעון יום מאגף בכיר מעונות יום ומשפחתונים לגיל הרך, משרד העבודה הרווחה והשירותים חברתיים ו/או משרד החינוך.

13. **<u>ציוד</u>**
13.1. הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב לספק על חשבונו את הציוד הדרוש להפעלת מעון היום.
13.2. הקבלן יצייד את הכיתות על ידו ועל חשבונו, בכל הציוד הדרוש והנחוץ לשם תפעולו ברמה ובהיקף הציוד על פי התקנים של משרד החינוך ו/או משרד הכלכלה לאחר קבלת אישורה המוקדם של העירייה. ציוד המעון שיירכש על ידי ועל חשבון הקבלן יהיה רכושו הבלעדי של הקבלן ובתום תקופת ההסכם מתחייב הקבלן לפנותו מהמעון.
13.3. ציוד אשר יירכש ע"י הורים במעון יוחזר להם בהתאם לדרישתם עם סיום שנה"ל.
13.4. ציוד אשר יירכש ע"י ועל חשבון העירייה - לרבות מכספי תרומות או הקצבות של גופים ממשלתיים, ציבוריים או פרטיים - יהיה רכוש העירייה. הקבלן מתחייב להשתמש בציוד זה אך ורק בתוך המעון ולצורכי הפעלתו, קיומו, אחזקתו וניהולו בלבד ולהחזירו לידי העירייה בתום תקופת ההסכם כשהוא במצב תקין, כפי שקיבל אותו.

14. **<u>אחריות</u>**
14.1. הקבלן יהיה אחראי, באופן מוחלט ובלעדי, כלפי עובדיו וכל מי שעוסק בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בגין מוות, אבדן, נזק גופני, או נזק רכוש מכל סוג שהם שייגרם להם בין במישירין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת או בקשר אליה או בדרך לעבודה וממנה.
14.2. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי והישיר כלפי העירייה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי יורשיהם ו/או כלפי כל התלויים בהם ו/או כלפי צד ג' כלשהו, לכל נזק גוף או רכוש או נזק אחר, מכל סוג שהוא, שייגרם להם כתוצאה מביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ו/או בקשר אליו, ו/או בנוגע לו ו/או הכרוך בו בין במישירין ובין בעקיפין, בין במהלכו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידי הקבלן בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, בין במעשה ובין במחדל, והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם וכן את העירייה בגין כל נזק שייגרם להם, מיד עם דרישתם הראשונה.
14.3. הקבלן יהיה האחראי הבלעדית לכל נזק ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או זכות ו/או לכל עילה נזקית אחרת כלפי הילדים אשר ישהו במעון, כלפי עובדיו במבנה, כלפי המבקרים במבנה וכלפי אדם אחר בקשר ו/או כתוצאה מהפעלת מעונות היום במבנה, בין במישירין ובין בעקיפין.
14.4. הקבלן יהיה האחראי הישיר והבלעדי כלפי העירייה, לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן אשר ייגרם לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או של צד ג' כל שהוא, עקב מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו, תוך כדי ביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ו/או בקשר אליו, ו/או בכל הכרוך בו ו/או נובע ממנו, בין במישירין ובין בעקיפין.
14.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הפר הקבלן איזו מהתחייבויותיו בהסכם זה, ונגנב ו/או ניזוק עקב כך, רכוש ו/או ציוד, אם בפריצה ואם בדרך אחרת, יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק כאמור.
14.6. הקבלן מתחייב בזה לתקן, להשלים ולהשיב כל נזק ו/או אבדן, שנגרמו כאמור לעיל בסעיף זה, במועד בקרוב ביותר לאחר קרותם, אך אין בכך לגרוע מזכות העירייה לתקן את הנזק, לאחר שהקבלן לא עשה כן בהקדם, ולחייבו בתשלום הוצאותיה.
14.7. העירייה תהא רשאית ממש את הביטחונות כפירוטם להלן, כולה או מקצתה, לתיקון הנזקין הנ"ל.
14.8. אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את העירייה על כל נזק מכל סוג שהוא, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של

הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט את כל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זאת תתפרש כמטילה חובה כלשהי על העירייה לפצות את הקבלן בגין הצו, הנ"ל או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע התחייבויותיו.

14.9. הקבלן מתחייב בזאת לפצות ולשפות את העירייה על ל נזק מכל סוג שהוא בין כל תביעה, או דרישה, בכל עילה שהיא שתוגש נגדה, ו/או נגד הקבלן, או נגד כל מי מעובדיו ושלוחיו, בקשר עם הסכם זה, לרבות ההוצאות המשפטיות, והוצאות שכ"ט עו"ד במלואן שייגרמו או שיהיו עלולות להיגרם לעירייה עקב כך.

14.10. חובתו של הקבלן כלפי העירייה, על פי סעיף זה, היא מוחלטת ותעמוד גם אם העירייה תחויב בתשלום לניזוק בגין היותה מחזיקה במקרקעין, או על פי כל דין. הקבלן יפצה את העירייה על כל תשלום שתחויב בו, כאמור.

15. <u>ביטוח</u>

15.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הקבלן מפורטות בנספחים 19, 19א. המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

16. <u>יחסי עובד מעביד וכ"א</u>

16.1. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין הקבלן, מוצהר ומוסכם בזאת מפורשות כי הקבלן יחשב כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד - מעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או עובדיו. בכל מקרה בו ידונו בפני בית המשפט המוסמך יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין מי מעובדי הקבלן, יצורף הקבלן להליך כצד ג', וישפה את העירייה בכל סכום בו תחויב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות במשפט ובשכ"ט עו"ד. העירייה תודיע לקבלן על פתיחת הליכים נגדה כאמור לעיל.

16.2. הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כח העובדים שיבוצעו מטעמו את ההתחייבויות על פי הסכם זה הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאה, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

16.3. הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצוי פיטורים כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג - 1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופת גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל וסוג שהוא, על פי כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.

16.4. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה, במידה ותחויב בתשלום, כאמור, לקבלן ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שפועל בשמו ומטעמו.

16.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים המועסקים על ידו כנדרש על פי כל דין, ובגין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקח עבודה כמובנה בחוק כגון חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

16.6. הקבלן מתחייב בזה להעסיק במשך כל תוקפת תוקפו של הסכם זה עובדים ו/או מועסקים תושבי ישראל ואשר אין כל מניעה על פי כל דין להעסיקם בישראל.

16.7. בנוסף מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 16.6 דלעיל, מתחייב בזה הקבלן שלא להעסיק עובדים בעלי עבר פלילי ו/או מכורים לסמים ו/או לאלכוהול ו/או שנזקקו לטיפול פסיכיאטרי ו/או שאושפזו לטיול בבית חולים לחולי נפש ו/או שהם בעלי הפרעה נפשית כלשהי.

16.8. **הקבלן מצהיר לפעול** על פי **החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד במכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001** (להלן: "**החוק**") **ולא יקבל לעבודה בגיר שהורשע בעבירת מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנת מאסר בפועל או יותר.** הקבלן מצהיר לדרוש מכל עובד **אשר יועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה, אישור על היעדר עבירות מין, ממשטרת ישראל.**

16.9. הקבלן מתחייב בזה להעסיק עובדים קבועים מעל גיל 18 ואין כל מניעה רפואית ו/או חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת מכל סוג שהוא להעסקתם בבצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

16.10. הקבלן יעסיק במעונות היום עובדיו על פי תיקני משרד החינוך ו/או התמ"ת (למעונות יום) המפעילה תיתן עדיפות בהעסקת עובדים לתושבי חריש, בתנאי השכר המקובלים ורק באם לא ימצא עובד הנחוץ לקבלן לשם הפעלת הגן מקרב תושבי חריש בתנאים האמורים, יהיה הקבלן רשאי להעסיק עובדים המתגוררים מחוץ לחריש באותם תנאים שהוצעו לתושבי חריש.

16.11. בהתאם לחוק להגברת האכיפה בדיני העבודה, תשע"ב-2011, לעירייה תעמוד הזכות לאחר כ-6 חודשי מתן שירותים לבצע בדיקות שכרם של העובדים לרבות לדרוש לקבל לידיה את תלושי השכר, ניכויים, הפרשות, דוחות נוכחות וכל מסמך נוסף לפי שיקול דעתה.

17. **<u>בטחונות וערבות</u>**

17.1. להבטחת תשלום נזקים למבנה בגין האמור בהסכם זה ו/או להבטחת פינוי המבנה במועד ו/או להבטחת תשלום המסים ו/או התשלומים החלים על הקבלן ימציא הקבלן ערבות בנקאית אוטונומית, שלו בלבד, בגובה של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים חדשים), לפי הנוסח המצורף להסכם זה לשם הבטחת התחייבויותיו כמפורט בהסכם ולא יאוחר ממועד קבלת החזקה במבנה וכתנאי לקבלת החזקה.

17.2. תוקף הערבות יהיה ממועד הוצאתה על ידי הבנק ועד 90 יום לאחר תום תוקפו של הסכם זה.

17.3. הערבויות תשמש כבטחונות לקיום תנאי המכרז ולחתימת ההסכם ע"י המציע אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן .

17.4. העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון (חילוט), כולה או חלקה במהלך כל תקופת ההתקשרות מקרים הבאים:

1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מההצעה לאחר חלוף חתימה על הסכם ההתקשרות.
2. אי קיום חוקי משפט העבודה כלפי עובדיו.
3. במקרים של תביעה ו/או דרישה שהעירייה תידרש לשאת כנגד כל אירוע נזיקין (רכוש/גוף), כל פסק דין ו/או סכום ו/או תשלום שהעירייה תידרש לשלם בגין מתן השירותים של המציע.
4. כל אימת שהמשתתף לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז וההסכם שהן תנאי מוקדם להתקשרות והקבלן לא תיקן את מחדליו חרף התראה בעניין.
5. ערבות הביצוע הינה קנס מוסכם עבור הפרותיו של הקבלן. יובהר כי מבלי לגרוע מהערבויות, העירייה תהא רשאית למצות ולדרוש סכומים נוספים בהתאם לצורך.

17.5. **פירעון הערבות** – היה והערבות חולטה/נפרעה, כתנאי להמשך ההתקשרות על הקבלן להמציא ערבות בנקאית חדשה ובתוקף להמשך תקופת ההתקשרות.

17.6. יש להמציא ערבות מקור בלבד. לא תתקבל כל ערבות אחרת (דיגיטאלית, המחאה) שאיננה ערבות בנקאית.

18. **<u>הפרות יסודיות</u>**

18.1. סעיפים 2,5,6,7,8,9,12,13,14,15,16 על סעיפי המשנה שלהם, הינם סעיפי עיקריים ויסודיים בהסכם זה והפרתם ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, כהגדרתה בסעיף 6 בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א - 1970.

18.2. הפר הקבלן הוראה יסודית של הסכם זה כאמור בס"ק 18.1 דלעיל, תהיה העירייה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום ובלבד שמסרה על כך הודעה לקבלן 30 (שלושים) יום לפני מועד סיום ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותה לנקוט ולתבוע את כל הסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

18.3. במקרים של הפרה יסודית מהותית וחריגה, תהיה העירייה רשאית להביא להפסקת ההתקשרות לאלתר.

19. **<u>שונות</u>**

19.1. הסכמת הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים, או הנחה, או דחייה שניתנה לצד אחד לא יהוו תקדים למקרה אחר.

19.2. לא השתמשו הצדדים במקרה מסוים, בזכויות הנתונות בידם על פי הסכם זה, אין לראות בכך הקלה או וויתור על אותן הזכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו הקלה או וויתור כלשהו על זכויות הצדדיים.

19.3. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה משקף נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, הכתב ובעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם מעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשתה בדרך האמורה.

19.4. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא יהיה לו כל תוקף.

19.5. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית, או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב שנתקבלה שבעים ושתיים שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.

20. **<u>סמכות שיפוט</u>**

20.1. בכל מקרה שבו תתגלה מחלוקת בין העירייה לבין מציע/זוכה, סמכות השיפוט תהיה נתונה לבתי המשפט במחוז חיפה, וזאת בהתאם לסמכות העניינית של מהות המחלוקת.

20.2. מובהר כי עובר פניה לערכאה שיפוטית, באופן הדדי הצדדים יפנו תחילה בכתב האחד למשנהו במטרה לייתר הליך משפטי.

20.3. ניהול הליך משפטי ו/או מעין משפטי מכל סוג ולאורך כל תקופת ההתקשרות מהווה עילה להביא לסיום ההתקשרות בהודעה מוקדמת של 7 ימים.

לראייה באו הצדדים על החתום :

_____	_____
העירייה	הקבלן

נספח 17

הרכב כח אדם מקצועי ומספר הילדים במעונות היום

1. מובא בזאת פירוט כוח האדם הנדרש לשם הפעלת מעון יום ומספר הילדים והגילאים אותם רשאי הקבלן לרשום למעון:

(א) **גיל לידה עד - 15 חודשים:** תקן נדרש יהיה מטפלת אחת לכל שישה תינוקות, מספר התינוקות בכיתה בגילאים אלה לא יעלה על 18 ילדים.

(ב) **גילאי 16 - 24 חודשים:** תקן נדרש מטפלת אחת לכל תשעה פעוטות, מספר הפעוטות בקבוצה לא יעלה על 27 ילדים.

(ג) **גילאי 25 - 36 חודשים:** תקן נדרש מטפלת אחת לכל 11 ילדים, מספר הילדים בקבוצה לא יעלה על 33 ילדים.

2. האמור כפוף להוראות האגף הממשלתי המוסמך בנושא מעונות יום על העדכונים שיוכנסו, אם יוכנסו, לרבות בהתאם לחישוב שטח המעון.

נספח 18

כתב ערבות (ביצוע)

לכבוד
עיריית חריש
מרח' גפן 78
חריש

שם הבנק: _____
סניף הבנק: _____
מס' טלפון של הסניף: _____
מס' הפקס של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____ מרחוב _____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "**הנערב**") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 118/27 הפעלת מעונות יום בעיר חריש או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בתנאי הצמדה שלהלן:
"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש אוקטובר 2026 שהתפרסם בתאריך 14.11.2026.
"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. ידוע לי כי בקשה לחילוט וביטול בקשה לחילוט הערבות תתאפשר אך ורק באישור היועץ המשפטי לעירייה.
6. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
7. התשלום כאמור בסעיף 1 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
8. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח 19

נספח ביטוח

העירייה בנספח ביטוח זה הינה; עיריית חריש ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או גופי סמך של העירייה ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או גורמים מממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים על שמו ועל חשבונו, ביטוחים הולמים ביחס לשירותים כפי הנהוג בתחום פעילות הקבלן (ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית וחבות מוצר, ביטוח ציוד מכני הנדסי, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה וכל ביטוח אחר לפי העניין) בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי השירותים והיקפם ומבלי לגרוע מכלליות האמור ולכל הפחות, את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח 19א. ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, במשך כל תקופת ההתקשרות או מתן השירותים.
2. אישור קיום הביטוחים יכלול את הביטוחים הבאים (הביטוחים שלהלן: "ביטוחי הקבלן"):
   2.1. ביטוח רכוש; לביטוח תכולת מבנה המעון/מעונות (המעון/מעונות ייקרא/ייקראו להלן: "המעון") וכל רכוש ו/או ציוד מכל סוג המובא למבנה המעון ו/או למקרקעין על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעם הקבלן ו/או רכוש אשר נעשה בו שימוש בקשר למתן השירותים וכן רכוש העירייה ו/או רכוש אשר יימסר על ידי העירייה לקבלן וכל שיפור שינוי ותוספת למבנה המעון אשר יעשו על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעם הקבלן, במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, בביטוח אש מורחב ולרבות מפני נזק טבע, רעידת אדמה פריצה ושוד.
   לגבי רכוש העירייה – העירייה תירשם בפוליסה כמוטב בלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בקרות נזק לרכוש זה.
   2.2. ביטוח אובדן תוצאתי לביטוח אובדן רווח גולמי של הקבלן עקב אובדן או נזק לרכוש המבוטח על פי ביטוח אש מורחב כאמור בסעיף 2.1 לעיל ו/או עקב מניעת גישה למבנה המעון ו/או למקרקעין, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב כאמור למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים. הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לרכושו ולביטוח אובדן תוצאתי כאמור לעיל בסעיפים 2.1 ו - 2.2 במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 10 שלהלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
   2.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי; בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
   2.4. ביטוח חבות מעבידים; בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לעובד לאירוע ולתקופת הביטוח (מובהר כי אם הקבלן לא מעסיק עובדים הקבלן רשאי להמציא את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח חבות מעבידים).
3. בגין ביטוחי הקבלן יחולו ההוראות הבאות:
   3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
   3.2. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות העירייה על פי הפוליסות.
   3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף לטובת העירייה ומי מטעם העירייה; הוויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
   3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי העירייה והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי העירייה.
   3.5. היקף כיסוי הביטוח, לא יפחת מתנאי הנוסח הידוע כנוסח ביט או כל נוסח מקביל.
   3.6. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מקצועית יורחבו לשפות את העירייה בגין חבות אשר תוטל על העירייה בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ובגין מי מטעם הקבלן בכפוף לסעיף חבות צולבת (ולגבי ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי לא יחול ביחס לתביעה בגין אחריות מקצועית של העירייה). ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את העירייה אם יקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על העירייה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.
   3.7. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. בנוסף לביטוחי הקבלן שלעיל, על הקבלן לערוך ביטוח תאונות אישיות לפי להנחיות בדבר עריכת ביטוח תאונות אישיות לילדים במועונות היום ובמשפחתונים בהתאם להוראות של משרד הכלכלה והתעשייה זרוע עבודה מיום 01.01.2021.
5. סבר הקבלן כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת העירייה והבאים מטעם העירייה למעט בגין מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון; בביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת העירייה בגין אחריותה למעשי ומחדלי הקבלן בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. לעירייה הזכות לקבל מהקבלן בכל עת, את העתקי פוליסות ביטוחי הקבלן במלואן או בחלקן. על הקבלן להעביר לעירייה את העתקי פוליסות ביטוח הקבלן מיד עם קבלת דרישת העירייה. מובהר כי לקבלן הזכות למחוק מהעתקי הפוליסות כל מידע אשר אינו רלוונטי לדרישות העירייה, ולרבות; מחירים, שמות מבוטחים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. על הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויות הקבלן על פי נספח זה.
7. לפני חתימת העירייה על ההסכם וכתנאי לו, על הקבלן להמציא לידי העירייה את אישור קיום הביטוחים חתום על ידי מבטח שהינו חברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל. המצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולעירייה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהקבלן את מתן השירותים.
8. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הקבלן להמציא לידי העירייה אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, וכן מידי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.
9. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לעירייה על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הקבלן, על הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור.
10. הקבלן פוטר במפורש את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה, מאחריות לאובדן ונזק אשר בגינם הקבלן זכאי לשיפוי על פי הביטוחים אשר על הקבלן לערוך כמפורט לעיל בסעיפים 2.1, 2.2 ו - 5, אם ערך הקבלן (או שהוא זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
11. מובהר כי אישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון, ואין בהמצאת אישור קיום הביטוחים חתום כאמור, כדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בנספח זה. מובהר כי אם יחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, לעירייה הזכות להחליף את אישור קיום הביטוחים באישור קיום ביטוחים בנוסח חלופי, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
12. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. על הקבלן לקיים את כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם גם אם יימנע מהקבלן מתן השירותים.
13. לעירייה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישור קיום הביטוחים אשר יומצא על ידי הקבלן בהתאם לנדרש על פי נספח זה, ועל הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש באישור קיום הביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות הקבלן בנספח זה. מוצהר ומוסכם כי אין בזכות העירייה לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, כדי להטיל על העירייה ועל מי מטעם העירייה, כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים, טיבם של הביטוחים הנערכים על פי אישור קיום הביטוחים, היקפם ותוקפם של הביטוחים, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין.
14. על הקבלן למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הקבלן ככל שיש בהן כדי להשפיע על התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, לשלם את דמי הביטוח ולשאת בתשלום השתתפויות העצמיות במועד.
15. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, אשר אין בה כדי לגרוע מהתחייבות הקבלן ו/או כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי דין ועל פי הסכם זה. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה וכלפי מי מטעם העירייה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים/עבודות על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לוודא כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעם העירייה ביחס לביצוע השירותים במלואם, לרבות שירותים אשר ניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן ועל הקבלן יהיה לשפות ו/או לפצות את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה, בגין כל אובדן ו/או נזק אשר ייגרם במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע השירותים על ידי קבלן משנה, אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, אם לאו.
17. הפרת הוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח 19א

אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור: _____

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור

מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית חריש	שם: תאגידים עירוניים של העירייה ו/או גופי סמך של העירייה ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או גורמים מממנים	שם:	הפעלת מעון/ מעונות יום בעיר חריש	מזמין השירותים
ח.פ:	ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:	מען		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתת פות עצמית (אין חובה להציג נתון זה	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
רכוש המבוטח תכולה ומלאי		ביט						₪	308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 328 – ראשוניות
רכוש העירייה ושיפורי מבנה		ביט						₪	308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 324 - מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור 328 – ראשוניות
אובדן תוצאתי		ביט						₪	308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

									למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 316 – כיסוי רעידת אדמה 328 – ראשוניות 335 – תקופת שיפוי – 12 חודשים
צד ג'		ביט			5,000,000	5,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' –בגין קבלנים וקבלני משנה 308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר (דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים במבנה בכפוף להדדיות ולמעט בגין מי שגרם לנזק בזדון) 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000		₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידם

פירוט השירותים)בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח **ג'** כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד *)ברשימה הסגורה

015 - מעונות, 034 - חינוך, 096 - שכירויות והשכרות

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול .

חתימת האישור
המבטח :